



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 910 239  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING  
Forretningsadresse: Vekstra Nord-Øst SA  
Meierigata 3  
2500 TYNSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kulvedrøsten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		357 500	763 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>357 500</b>	<b>763 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	60 000	115 000
Annen driftskostnad		371 478	1 223 876
<b>Sum kostnader</b>		<b>431 478</b>	<b>1 338 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 978</b>	<b>-575 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		428	30
Annen finansinntekt		2 206	2 103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 634</b>	<b>2 133</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 634</b>	<b>2 133</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 344</b>	<b>-573 743</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 344</b>	<b>-573 743</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	2	-71 344	-573 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 344</b>	<b>-573 743</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		235	235
Sum varige driftsmidler		235	235
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		235	235
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		175 000	0
Sum fordringer		175 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		658 794	960 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		658 794	960 797
Sum omløpsmidler		833 794	960 797
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>834 029</b>	<b>961 032</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	668 387	739 731
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>668 387</b>	<b>739 731</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>768 387</b>	<b>839 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 642	51 302
Annen kortsiktig gjeld	3	60 000	70 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 642</b>	<b>121 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 642</b>	<b>121 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>834 029</b>	<b>961 032</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 522364

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 910 239  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING  
Forretningsadresse: Vekstra Nord-Øst SA  
Meierigata 3  
2500 TYNSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kulvedrøsten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 991 910 239  
STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		357 500	763 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>357 500</b>	<b>763 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	60 000	115 000
Annen driftskostnad		371 478	1 223 876
<b>Sum kostnader</b>		<b>431 478</b>	<b>1 338 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 978</b>	<b>-575 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		428	30
Annen finansinntekt		2 206	2 103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 634</b>	<b>2 133</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 634</b>	<b>2 133</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 344</b>	<b>-573 743</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 344</b>	<b>-573 743</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	2	-71 344	-573 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 344</b>	<b>-573 743</b>



Organisasjonsnr: 991 910 239  
STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		235	235
Sum varige driftsmidler		235	235
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		235	235
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		175 000	0
Sum fordringer		175 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		658 794	960 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		658 794	960 797
Sum omløpsmidler		833 794	960 797
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>834 029</b>	<b>961 032</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	668 387	739 731



Sum opptjent egenkapital	668 387	739 731
Sum egenkapital	768 387	839 731
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 642	51 302
Annen kortsiktig gjeld	60 000	70 000
Sum kortsiktig gjeld	65 642	121 302
Sum gjeld	65 642	121 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	834 029	961 032



Organisasjonsnr: 991 910 239  
STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Andre driftsinntekter Mottatte driftstilskudd inntektsføres i samme periode som kostnaden pådras. Se også kommentar nedenfor. Inntektsføring av provisjon ved tomtesalg skjer ved overleveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Stiftelsen anskaffet i 2022 et tomteområde til utvidelse av alpinanlegget på Savalen på kr 2.000.235. Tynset kommune har finansiert investeringen med investeringstilskudd på kr 2.000.000, som i sin helhet ble nedskrevet på investeringen. Tomteområdet er planlagt utleid til alpinanlegget etter hvert. Fordringer og andre kostnader Regnskapslinjen Andre kortsiktige fordringer er tilsagn på resterende tilskudd fra Innlandet fylkeskommune vedr. stiprosjektet på Savalen. Prosjektet er ferdigstilt i 2023 og tilskuddet utbetales i 2024. Direkte kostnader vedr. dette prosjektet i 2023 utgjør kr 271.417 og inngår i andre driftskostnader.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	60000.00	115000.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	60000.00	115000.00

#### Mer om årsverk og lønn

Andre relaterte ytelser er styrehonorar.

## Note



## Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

### Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak



Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING**  
991910239  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING  
991 910 239

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		357 500	763 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>357 500</b>	<b>763 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-60 000	-115 000
Annen driftskostnad		-371 478	-1 223 876
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-431 478</b>	<b>-1 338 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 978</b>	<b>-575 876</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		428	30
Annen finansinntekt		2 206	2 103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 634</b>	<b>2 133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 634</b>	<b>2 133</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 344</b>	<b>-573 743</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 344</b>	<b>-573 743</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	2	-71 344	-573 743
<b>Sum overføringer</b>		<b>-71 344</b>	<b>-573 743</b>



STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING  
991 910 239

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		235	235
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>235</b>	<b>235</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>235</b>	<b>235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		175 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>175 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		658 794	960 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>658 794</b>	<b>960 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>833 794</b>	<b>960 797</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>834 029</b>	<b>961 032</b>



STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING  
991 910 239

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	668 387	739 731
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>668 387</b>	<b>739 731</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>768 387</b>	<b>839 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 642	51 302
Annen kortsiktig gjeld	3	60 000	70 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 642</b>	<b>121 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 642</b>	<b>121 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>834 029</b>	<b>961 032</b>

Tynset, 21.05. 2024

Kjell Joar Kulvedrøsten  
styrets leder

Gunnar Bråten  
styremedlem

Per Morten Hektoen  
styremedlem

Morten Kolstad  
styremedlem

Vidar Westum  
styremedlem

Øivind Motrøen  
styremedlem



**STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING**  
991 910 239

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Andre driftsinntekter

Mottatte driftstilskudd inntektsføres i samme periode som kostnaden pådras. Se også kommentar nedenfor.

Inntektsføring av provisjon ved tomtesalg skjer ved overleveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Stiftelsen anskaffet i 2022 et tomteområde til utvidelse av alpinanlegget på Savalen på kr 2.000.235. Tynset kommune har finansiert investeringen med investeringstilskudd på kr 2.000.000, som i sin helhet ble nedskrevet på investeringen. Tomteområdet er planlagt utleid til alpinanlegget etter hvert.

#### Fordringer og andre kostnader

Regnskapslinjen Andre kortsiktige fordringer er tilsagn på resterende tilskudd fra Innlandet fylkeskommune vedr. stiprosjektet på Savalen. Prosjektet er ferdigstilt i 2023 og tilskuddet utbetales i 2024. Direkte kostnader vedr. dette prosjektet i 2023 utgjør kr 271.417 og inngår i andre driftskostnader.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING  
991 910 239

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	60 000	115 000
<b>Sum</b>	<b>60 000</b>	<b>115 000</b>

### Mer om årsverk og lønn

Andre relaterte ytelser er styrehonorar.

## Note 2 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	739 731	839 731
Årsresultat	0	-71 344	-71 344
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>668 387</b>	<b>768 387</b>

## Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Regnskapslinjen inneholder påløpt styrehonorar pr. 31.12.2023 på 60.000.



Årsregnskap for  
**STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING**

991910239

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING  
991 910 239

## Resultatregnskap

### Driftsinntekter

Annen driftsinntekt

**Sum driftsinntekter**

### Driftskostnader

Lønnskostnad

Annen driftskostnad

**Sum driftskostnader**

**Driftsresultat**

### Finansinntekter

Annen renteinntekt

Annen finansinntekt

**Sum finansinntekter**

**Netto finans**

**Resultat før skattekostnad**

**Årsresultat**

### Overføringer

Annen egenkapital

**Sum overføringer**

Note

**2023**

357 500

**357 500**

-60 000

-371 478

**-431 478**

**-73 978**

428

2 206

**2 634**

**2 634**


**-71 344**


**-71 344**

-71 344


**-71 344**

 BankID Signing  
Øivind Motrøen  
2024-06-10

 BankID Signing  
Kjell Joar Kulvedrøsten  
2024-06-10

 BankID Signing  
Vidar Westrum  
2024-06-10

 BankID Signing  
Morten Kolstad  
2024-06-11

 BankID Signing  
Gunnar Bråten  
2024-06-13

 BankID Signing  
Per Morten Hektoen  
2024-06-16

-115 000

-1 223 876

**-1 338 876**

30

2 103

**2 133**

**2 133**

**-573 743**

**-573 743**

-573 743

**-573 743**



STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING  
991 910 239

## Balanse

### EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

##### Sum varige driftsmidler

##### Sum anleggsmidler

#### Omløpsmidler

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

##### Sum fordringer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

##### Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

##### Sum omløpsmidler

### SUM EIENDELER

Note

31.12.2023

235

**235**

**235**

175 000

**175 000**

658 794

**658 794**

**833 794**

**834 029**

235

**235**

**235**

0

**0**

960 797

**960 797**

**960 797**

**961 032**



BankID Signing  
Øivind Motrøen  
2024-06-10



BankID Signing  
Kjell Joar Kulvedrøsten  
2024-06-10



BankID Signing  
Vidar Westrum  
2024-06-10



BankID Signing  
Morten Kolstad  
2024-06-11



BankID Signing  
Gunnar Bråten  
2024-06-13



BankID Signing  
Per Morten Hektoen  
2024-06-16



STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING  
991 910 239

## Balanse

### EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

**Sum innskutt egenkapital**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

**Sum opptjent egenkapital**

**Sum egenkapital**

#### Gjeld

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Annen kortsiktig gjeld

**Sum kortsiktig gjeld**

**Sum gjeld**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**

Note

31.12.2023

100 000  
**100 000**

668 387  
**668 387**

**768 387**

5 642  
60 000  
**65 642**

**65 642**

**834 029**

100 000  
**100 000**

739 731  
**739 731**


**839 731**


51 302  
70 000  
**121 302**

**121 302**


**961 032**


 BankID Signing  
Øivind Motrøen  
2024-06-10

 BankID Signing  
Kjell Joar Kulvedrøsten  
2024-06-10

 BankID Signing  
Vidar Westum  
2024-06-10

 BankID Signing  
Morten Kolstad  
2024-06-11

 BankID Signing  
Gunnar Bråten  
2024-06-13

 BankID Signing  
Per Morten Hektoen  
2024-06-16

Tynset, 21.05. 2024

Kjell Joar Kulvedrøsten  
styrets leder

Gunnar Bråten  
styremedlem

Per Morten Hektoen  
styremedlem

Morten Kolstad  
styremedlem

Vidar Westum  
styremedlem

Øivind Motrøen  
styremedlem



**STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING**  
991 910 239

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretal

#### Andre driftsinntekter

Mottatte driftstilskudd inntektsføres i samme periode som kostnaden pådras. Se også kommentar nedenfor.

Inntektsføring av provisjon ved tomtosalg skjer ved overleveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Stiftelsen anskaffet i 2022 et tomteområde til utvidelse av alpinanlegget på Savalen på kr 2.000.235. Tynset kommune har finansiert investeringen med investeringstilskudd på kr 2.000.000, som i sin helhet ble nedskrevet på investeringen. Tomteområdet er planlagt utleid til alpinanlegget etter hvert.

#### Fordringer og andre kostnader

Regnskapslinjen Andre kortsiktige fordringer er tilsagn på resterende tilskudd fra Innlandet fylkeskommune vedr. stiprosjektet på Savalen. Prosjektet er ferdigstilt i 2023 og tilskuddet utbetales i 2024. Direkte kostnader vedr. dette prosjektet i 2023 utgjør kr 271.417 og inngår i andre driftskostnader.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.





STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING  
991 910 239

## Note 1 - Lønnskostnader

### Spesifikasjon av lønnskostnader

	2023
Lønn	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	60 000
<b>Sum</b>	<b>60 000</b>

 BankID Signing Øivind Motrøen 2024-06-10
 BankID Signing Kjell Joar Kulvedrøsten 2024-06-10
 BankID Signing Vidar Westrum 2024-06-10
 BankID Signing Morten Kolstad 2024-06-11
 BankID Signing Gunnar Bråten 2024-06-13
 BankID Signing Per Morten Hektoen 2024-06-16

### Mer om årsverk og lønn

Andre relaterte ytelser er styrehonorar.

## Note 2 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	739 731	839 731
Årsresultat	0	-71 344	-71 344
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>668 387</b>	<b>768 387</b>

## Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Regnskapslinjen inneholder påløpt styrehonorar pr. 31.12.2023 på 60.000.



KPMG AS  
Aumliveien 4c  
N-2500 Tynset

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Stiftelsen Savalen Utvikling

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Savalen Utvikling, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdeling er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Tynset, 17. juni 2024

KPMG AS

Siri Horten  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)