



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 689 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEER GYNTS VEI 140 AS
Forretningsadresse: Peer Gynts vei 140
1598 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Svennberg Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 982 822	1 891 997
Sum inntekter		1 982 822	1 891 997
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 400	139 400
Annen driftskostnad	2	231 170	171 769
Sum kostnader		370 570	311 169
Driftsresultat		1 612 252	1 580 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 639	468
Sum finansinntekter		69 639	468
Annen rentekostnad		3 239	
Sum finanskostnader		3 239	
Netto finans		66 400	468
Resultat før skattekostnad		1 678 652	1 581 296
Skattekostnad på resultat		370 017	347 885
Årsresultat		1 308 635	1 233 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 308 635	1 233 411
Totalresultat		1 308 635	1 233 411
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 308 635	1 233 411
Sum overføringer og disponeringer		1 308 635	1 233 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	5 577 393	5 716 793
Sum varige driftsmidler	1	5 577 393	5 716 793
Sum anleggsmidler		5 577 393	5 716 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	1 494 038	1 080 445
Sum fordringer		1 494 038	1 080 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 123 077	2 097 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 123 077	2 097 076
Sum omløpsmidler		2 617 116	3 177 521
SUM EIENDELER		8 194 509	8 894 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 382 397	4 073 762
Sum opptjent egenkapital		5 382 397	4 073 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		5 412 397	4 103 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		210 593	217 300
Sum avsetninger for forpliktelser		210 593	217 300
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	2 050 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 050 000	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 260 593	4 217 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		376 725	321 790
Skyldig offentlige avgifter		80 547	73 854
Kortsiktig konserngjeld	4	64 247	35 380
Annen kortsiktig gjeld	4		142 228
Sum kortsiktig gjeld		521 518	573 252
Sum gjeld		2 782 111	4 790 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 194 509	8 894 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600452

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 689 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEER GYNTE Vei 140 AS
Forretningsadresse: Peer Gyntes vei 140
1598 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Svinnberg Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 689 695
PEER GYNTE Vei 140 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 982 822	1 891 997
Sum inntekter		1 982 822	1 891 997
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	139 400	139 400
Annen driftskostnad			
	2	231 170	171 769
Sum kostnader		370 570	311 169
Driftsresultat		1 612 252	1 580 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		69 639	468
Sum finansinntekter		69 639	468
Annen rentekostnad			
		3 239	
Sum finanskostnader		3 239	
Netto finans		66 400	468
Resultat før skattekostnad		1 678 652	1 581 296
Skattekostnad på resultat		370 017	347 885
Årsresultat		1 308 635	1 233 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 308 635	1 233 411
Totalresultat		1 308 635	1 233 411
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		1 308 635	1 233 411
Sum overføringer og disponeringer		1 308 635	1 233 411



Organisasjonsnr: 922 689 695
PEER GYNTE Vei 140 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 3

5 577 393

5 716 793

Sum varige driftsmidler

1

5 577 393

5 716 793

Sum anleggsmidler

5 577 393

5 716 793

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

4

1 494 038

1 080 445

Sum fordringer

1 494 038

1 080 445

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 123 077

2 097 076

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 123 077

2 097 076

Sum omløpsmidler

2 617 116

3 177 521

SUM EIENDELER

8 194 509

8 894 314

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 382 397

4 073 762

Sum opptjent egenkapital

5 382 397

4 073 762

Sum egenkapital

5 412 397

4 103 762

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

210 593

217 300

Sum avsetninger for

forpliktelser

210 593

217 300



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	2 050 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 050 000	4 000 000
Sum langsiktig gjeld			4 217 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		376 725	321 790
Skyldig offentlige avgifter		80 547	73 854
Kortsiktig konserngjeld	4	64 247	35 380
Annen kortsiktig gjeld	4		142 228
Sum kortsiktig gjeld		521 518	573 252
Sum gjeld			4 790 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			8 894 314



Organisasjonsnr: 922 689 695
PEER GYNTE Vei 140 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Peer Gynts Vei 140 AS



Resultatregnskap

Peer Gynts Vei 140 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 982 822	1 891 997
Sum driftsinntekter		1 982 822	1 891 997
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 400	139 400
Annen driftskostnad	2	231 170	171 769
Sum driftskostnader		370 570	311 169
Driftsresultat		1 612 252	1 580 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 639	468
Annen rentekostnad		3 239	0
Resultat av finansposter		66 400	468
Resultat før skattekostnad		1 678 652	1 581 296
Skattekostnad på resultat		370 017	347 885
Årsresultat		1 308 635	1 233 411
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 308 635	1 233 411
Sum overføringer		1 308 635	1 233 411



Balanse

Peer Gynts Vei 140 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	5 577 393	5 716 793
Sum varige driftsmidler	1	<u>5 577 393</u>	<u>5 716 793</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 577 393</u>	<u>5 716 793</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	4	1 494 038	1 080 445
Sum fordringer		<u>1 494 038</u>	<u>1 080 445</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 123 077	2 097 076
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 123 077</u>	<u>2 097 076</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 617 116</u>	<u>3 177 521</u>
Sum eiendeler		<u>8 194 509</u>	<u>8 894 314</u>



Balanse
Peer Gynts Vei 140 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 382 397	4 073 762
Sum opptjent egenkapital		<u>5 382 397</u>	<u>4 073 762</u>
Sum egenkapital		<u>5 412 397</u>	<u>4 103 762</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		210 593	217 300
Sum avsetning for forpliktelser		<u>210 593</u>	<u>217 300</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	2 050 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 050 000</u>	<u>4 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		376 725	321 790
Skyldig offentlige avgifter		80 547	73 854
Kortsiktig konserngjeld	4	64 247	35 380
Annen kortsiktig gjeld	4	0	142 228
Sum kortsiktig gjeld		<u>521 518</u>	<u>573 252</u>
Sum gjeld		<u>2 782 111</u>	<u>4 790 552</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 194 509</u>	<u>8 894 314</u>

25.06.2025
Styret i Peer Gynts Vei 140 AS

Lars Jørgen Kopperud
styreleder

Ketil Svennberg Jakobsen
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer



Noter til regnskapet 2024

eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 312 973	8 312 973
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 312 973	8 312 973
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 735 580	2 735 580
= Bokført verdi 31.12.24	5 577 393	5 577 393
Årets ordinære avskrivninger	139 400	139 400
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 050 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Andre fordringer	1 494 038	120 445
Sum fordringer	1 494 038	120 445
Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	-2 050 000	-4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	-64 247	-35 380
Annen gjeld	0	-142 228
Sum gjeld	-2 114 247	-4 177 608