



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 592 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONVENT CAPITAL AS  
Forretningsadresse: Parkveien 57  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Henrik Langaard Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 341 144	6 256 882
Annen driftsinntekt		581 468	540 351
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 922 612</b>	<b>6 797 233</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	2 935 408	2 090 882
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	126 000	126 000
Annen driftskostnad		1 762 808	1 814 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 824 216</b>	<b>4 031 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 098 396</b>	<b>2 765 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 213	261
Annen finansinntekt		1 227	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 440</b>	<b>261</b>
Annen rentekostnad		719 444	597 807
Annen finanskostnad		368	94 573
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>719 812</b>	<b>692 380</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-680 372</b>	<b>-692 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 418 024</b>	<b>2 073 381</b>
Skattekostnad på resultat	12	1 484 115	636 745
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		3 933 909	1 436 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	12		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	21 731 222	21 731 222
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	426 894	552 894
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>22 158 116</b>	<b>22 284 116</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5		
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	5 670 651	5 645 651
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 670 651</b>	<b>5 645 651</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 828 767</b>	<b>27 929 767</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		170 960	141 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 960</b>	<b>141 553</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 551 122	1 282 896
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 551 122</b>	<b>1 282 896</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 722 082</b>	<b>1 424 449</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 550 849</b>	<b>29 354 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	21 488 571	17 554 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 488 571</b>	<b>17 554 662</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>21 588 571</b>	<b>17 654 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	1 031	10 477
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 031</b>	<b>10 477</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 068 543	6 146 889
Øvrig langsiktig gjeld	10	3 561 333	3 585 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 629 875</b>	<b>9 732 519</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 630 906</b>	<b>9 742 996</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 212	80 577
Betalbar skatt	12	1 493 561	640 676
Skyldig offentlige avgifter		988 786	731 146
Annen kortsiktig gjeld		748 812	504 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 331 371</b>	<b>1 956 557</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 962 278</b>	<b>11 699 554</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 550 849</b>	<b>29 354 215</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 409328

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 592 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONVENT CAPITAL AS  
Forretningsadresse: Parkveien 57  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Henrik Langaard Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 890 592 082  
CONVENT CAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 341 144	6 256 882
Annen driftsinntekt		581 468	540 351
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 922 612</b>	<b>6 797 233</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	2 935 408	2 090 882
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	126 000	126 000
Annen driftskostnad		1 762 808	1 814 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 824 216</b>	<b>4 031 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 098 396</b>	<b>2 765 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 213	261
Annen finansinntekt		1 227	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 440</b>	<b>261</b>
Annen rentekostnad		719 444	597 807
Annen finanskostnad		368	94 573
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>719 812</b>	<b>692 380</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-680 372</b>	<b>-692 119</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	12	1 484 115	636 745
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 933 909	1 436 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>



Organisasjonsnr: 890 592 082  
CONVENT CAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	12		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 9	21 731 222	21 731 222
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	426 894	552 894
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>22 158 116</b>	<b>22 284 116</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	5 670 651	5 645 651
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 670 651</b>	<b>5 645 651</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 828 767</b>	<b>27 929 767</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		170 960	141 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 960</b>	<b>141 553</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	6 551 122	1 282 896
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 551 122</b>	<b>1 282 896</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 722 082</b>	<b>1 424 449</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 550 849</b>	<b>29 354 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	21 488 571	17 554 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 488 571</b>	<b>17 554 662</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>21 588 571</b>	<b>17 654 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	1 031	10 477
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 031</b>	<b>10 477</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 068 543	6 146 889
Øvrig langsiktig gjeld	10	3 561 333	3 585 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 629 875</b>	<b>9 732 519</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 630 906</b>	<b>9 742 996</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 212	80 577
Betalbar skatt	12	1 493 561	640 676
Skyldig offentlige avgifter		988 786	731 146
Annen kortsiktig gjeld		748 812	504 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 331 371</b>	<b>1 956 557</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 962 278</b>	<b>11 699 554</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 550 849</b>	<b>29 354 215</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 890 592 082  
CONVENT CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

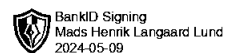
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Convent Capital AS

**Styrets årsberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 890 592 082**



## Årsberetning 2023 Convent Capital AS

Denne årsberetningen er å anse som Øvrig informasjon og er ikke utarbeidet i samsvar med reglene i regnskapsloven §3-3a fordi slik utarbeidelse ikke er pliktig for små foretak som definert i regnskapsloven §1-6.

### Virksomhetens art og lokalisering

Convent Capital AS er et selskap der virksomheten har som formål å drive investeringsvirksomhet og transaksjonsrettet rådgivningsvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

### Utvikling i resultat og stilling

	2023	2022
Driftsinntekter	10 922 612	6 797 233
Driftsresultat	6 098 396	2 765 500
Årsresultat	3 933 909	1 436 636
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Balansesum	34 550 849	29 354 215
Egenkapital	21 588 571	17 654 662
Egenkapitalprosent	62,5 %	60,1 %

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra kr 6 797 233 i fjor til kr 10 922 612 i år, en økning på 60,7 %. Årsresultatet ble på kr 3 933 909 mot kr 1 436 636 i fjor, en økning på 173,8 %.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

### Arbeidsmiljø og likestilling

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Convent Capital AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp ca. 2 årsverk som består av, 1 en mann i fast stilling, samt 4 deltidsansatte som tilsvarer 1 stilling, herav 3 menn og 1 kvinne. Selskapets styre består av 1 mann.

### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.



I 2023 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 3 933 909 som foreslås disponert slik:

<b>Disponering</b>	<b>Beløp</b>
Til annen egenkapital	3 933 909

Oslo, 10.05.2024  
Styret i Convent Capital AS

---

Mads Henrik Langaard Lund  
styreleder/daglig leder



## Resultatregnskap

### Convent Capital AS

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		10 341 144	6 256 882
Annen driftsinntekt		581 468	540 351
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 922 612</b>	<b>6 797 233</b>
Lønnskostnad	2	2 935 408	2 090 882
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	126 000	126 000
Annen driftskostnad		1 762 808	1 814 851
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 824 216</b>	<b>4 031 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 098 396</b>	<b>2 765 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 213	261
Annen finansinntekt		1 227	0
Annen rentekostnad		719 444	597 807
Annen finanskostnad		368	94 573
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-680 372</b>	<b>-692 119</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 418 024</b>	<b>2 073 381</b>
Skattekostnad på resultat	12	1 484 115	636 745
<b>Resultat</b>		<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 933 909	1 436 636
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 933 909</b>	<b>1 436 636</b>



## Balanse Convent Capital AS

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	21 731 222	21 731 222
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	426 894	552 894
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>22 158 116</b>	<b>22 284 116</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	5 670 651	5 645 651
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 670 651</b>	<b>5 645 651</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 828 767</b>	<b>27 929 767</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		170 960	141 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 960</b>	<b>141 553</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 551 122	1 282 896
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 722 082</b>	<b>1 424 449</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 550 849</b>	<b>29 354 215</b>



**Balanse**  
**Convent Capital AS**

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	21 488 571	17 554 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 488 571</b>	<b>17 554 662</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>21 588 571</b>	<b>17 654 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12	1 031	10 477
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 031</b>	<b>10 477</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 068 543	6 146 889
Øvrig langsiktig gjeld	10	3 561 333	3 585 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 629 875</b>	<b>9 732 519</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 212	80 577
Betalbar skatt	12	1 493 561	640 676
Skyldig offentlige avgifter		988 786	731 146
Annen kortsiktig gjeld		748 812	504 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 331 371</b>	<b>1 956 557</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 962 278</b>	<b>11 699 554</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 550 849</b>	<b>29 354 215</b>

Oslo, 10.05.2024  
Styret i Convent Capital AS

\_\_\_\_\_  
Mads Henrik Langaard Lund  
styreleder/daglig leder



## Convent Capital AS Noter til årsregnskapet 2023

Alle beløp i NOK

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	2 257 025	1 717 425
Arbeidsgiveravgift	382 301	267 034
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	296 082	106 423
<b>Sum</b>	<b>2 935 408</b>	<b>2 090 882</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt ca. 2 årsverk.



## Convent Capital AS Noter til årsregnskapet 2023

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	21 731 222	788 581	69 894	22 589 697
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>21 731 222</b>	<b>788 581</b>	<b>69 894</b>	<b>22 589 697</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		431 581		431 581
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>21 731 222</b>	<b>357 000</b>	<b>69 894</b>	<b>22 158 116</b>
Årets ordinære avskrivninger		126 000		126 000
Økonomisk levetid		3-5 år		
Avskrivningsplan	Avskrives ikke		Avskrives ikke	

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>				
Heggeli Hagelag AS	OSLO	50,0%	50,0%	25 000
<b>Sum</b>				<b>25 000</b>

### Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	9 287 711	5 645 650

### Note 6 Bundne midler

Bank inneholder bundne midler på skattetrekkskonto med kr 524 420.



## Convent Capital AS Noter til årsregnskapet 2023

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Convent Capital AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mads Henrik Langaard Lund	1 000	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Mads Henrik Langaard Lund	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	100 000	17 554 662	17 654 662
Årets resultat		3 933 909	3 933 909
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>21 488 571</b>	<b>21 588 571</b>

### Note 9 Pantstillelser og gjeld

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 068 543	6 146 889
<b>Sum</b>	<b>6 068 543</b>	<b>6 146 889</b>

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	21 731 222	21 731 222
Driftstilbehør	357 000	483 000
<b>Sum</b>	<b>22 088 222</b>	<b>22 214 222</b>



### Convent Capital AS Noter til årsregnskapet 2023

#### Note 10 Nærstående, mellomværende

	2023	2022
<b>Gjeld</b>		
Lån fra eiere	3 561 333	3 585 631
<b>Sum</b>	<b>3 561 333</b>	<b>3 585 631</b>

#### Note 11 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

#### Note 12 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 493 561	640 676
Endring i utsatt skatt	-9 446	-3 931
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 484 115</b>	<b>636 745</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 418 024	2 073 381
Permanente forskjeller	518 438	473 598
Endring i midlertidige forskjeller	37 781	15 727
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 974 244</b>	<b>2 562 705</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 493 561	640 676
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 493 561</b>	<b>640 676</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 126	41 907	37 781
<b>Sum</b>	<b>4 126</b>	<b>41 907</b>	<b>37 781</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 126</b>	<b>41 907</b>	<b>37 781</b>
<b>Utsatt skatt (25 %)</b>	<b>1 031</b>	<b>10 477</b>	<b>9 445</b>



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Til generalforsamlingen i Convent Capital AS

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Convent Capital AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 10. mai 2024

Lundes Revisjonskontor I DA

Bente Hole  
Statsautorisert revisor