



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 816 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØLSLI AS  
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS  
Wergelandsveien 21  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	185 335	162 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>185 335</b>	<b>162 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-185 335</b>	<b>-162 712</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		223 056
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>223 056</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-223 056</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-185 335	-385 768
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	4	2 731 305	2 726 563
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 731 305</b>	<b>2 726 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 731 305</b>	<b>2 726 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			2 613
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 613</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		13 635	4 401
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 635</b>	<b>4 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 635</b>	<b>7 014</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 744 940</b>	<b>2 733 577</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 684 821	1 499 486



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum opptjent egenkapital	7	-1 684 821	-1 499 486
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>-684 821</b>	<b>-499 486</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 302
Kortsiktig konserngjeld	6		
Gjeld til aksjonærer	2	3 429 760	3 229 760
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 429 760</b>	<b>3 233 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 429 760</b>	<b>3 233 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 744 940</b>	<b>2 733 577</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 460752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 816 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØLSLI AS  
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS  
Wergelandsveien 21  
0167 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 816 977  
STØLSLI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	185 335	162 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>185 335</b>	<b>162 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-185 335</b>	<b>-162 712</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		223 056
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>223 056</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-223 056</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-185 335	-385 768
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>



Organisasjonsnr: 989 816 977  
STØLSLI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	4	2 731 305	2 726 563
Sum varige driftsmidler		2 731 305	2 726 563
Sum anleggsmidler		2 731 305	2 726 563
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			2 613
Sum fordringer			2 613
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		13 635	4 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 635	4 401
Sum omløpsmidler		13 635	7 014
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 744 940</b>	<b>2 733 577</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 684 821	1 499 486
Sum opptjent egenkapital	7	-1 684 821	-1 499 486
Sum egenkapital	6, 7	-684 821	-499 486
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 302
Kortsiktig konserngjeld	6		



Gjeld til aksjonærer	2	3 429 760	3 229 760
Sum kortsiktig gjeld		3 429 760	3 233 063
Sum gjeld		3 429 760	3 233 063
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 744 940</b>	<b>2 733 577</b>



Organisasjonsnr: 989 816 977  
STØLSLI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Stølsli AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Pemseo Dokumentnøkkel: SBTUB-6MWNX-THVUK-QVZHQ-3V504-EI26E

Org.nr.: 989 816 977



### Stølsi AS

#### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	185 335	162 712
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>185 335</b>	<b>162 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-185 335</b>	<b>-162 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til aksjonærer	2	0	223 056
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>223 056</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-223 056</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>
<b>Resultat</b>		<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Overført til udekket tap		-185 335	-385 768
<b>Sum overføringer</b>		<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>

Penneo Dokumentnøkkel: SBTUB-6MWNX-THVUK-QVZHQ-3V504-EI26E



### Stølsli AS

#### Balanse

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	4	2 731 305	2 726 563
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 731 305</b>	<b>2 726 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 731 305</b>	<b>2 726 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 613
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 613</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		13 635	4 401
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>13 635</b>	<b>4 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 635</b>	<b>7 014</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 744 940</b>	<b>2 733 577</b>

Penneo Dokumentnøkkel: SBTUB-6MWNX-THVUK-QVZHQ-3V504-EI26E



## Stølsli AS

### Balanse

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 684 821	1 499 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	7	<b>-1 684 821</b>	<b>-1 499 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>-684 821</b>	<b>-499 486</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	3 302
Gjeld til aksjonærer	2	3 429 760	3 229 760
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 429 760</b>	<b>3 233 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 429 760</b>	<b>3 233 063</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 744 940</b>	<b>2 733 577</b>

25.02.2025  
Styret i Stølsli AS

Sri Leine Granlie  
styreleder

Martin Weston Røine  
styremedlem

Asgeir Larsen  
styremedlem

Tormod Bakkene  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.



## Stølsli AS

Noter 2024

### Note 1 Lønnskostnader

Stølsli AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er derfor heller ingen krav om obligatorisk tjenstepensjonsforsikring (OTP).

### Note 2 Mellomværende med aksjonærer

Gjeld	2024	2023
Lån fra FSU II AS	1 720 103	1 620 103
Lån fra Skutemyre AS	1 709 657	1 609 658
<b>Sum</b>	<b>3 429 760</b>	<b>3 229 761</b>

Innlånet fra eierne er ikke renteberegnet i 2024.

Penneo Dokumentnøkkel: SBTUB-6MWNX-THVUK-QVZHQ-3V504-EI26E



## Stølsli AS

Noter 2024

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-185 335	-385 768
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-185 335</b>	<b>-385 768</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 724 354	-1 539 019	185 335
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 724 354	1 539 019	-185 335
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Eiendom

	2024	2023
	Utviklingskostnader	Utviklingskostnader
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	2 726 563	1 468 715
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 742	1 257 848
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>2 731 305</b>	<b>2 726 563</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>2 731 305</b>	<b>2 726 563</b>

Selskapet fester en tomt i Øystre Sindre Kommune. Det jobbes med å regulere og utvikle eiendommen.



## Stølsli AS

Noter 2024

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stølsli AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fsu II AS	500	50,0	50,0
Skutemyre AS	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjonærer som har styreverv i selskapet:

Asgeir Larsen eier via sitt holdingselskap Skutemyre AS 25 % av selskapet.

Tormod Bakkene eier via via sitt holdingselskap Skutemyre AS 25 % av selskapet.

Sri Leine Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 16,2 % av selskapet.

Martin Weston Føine eier via sitt holdingselskap InWeston AS 9 % av selskapet.

### Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -185 335, mot kr. -385 768 i 2023.

Egenkapitalen er tapt pr. 31.12.2023. Eierne låner inn midler til å finansiere eiendomsutviklingen så soliditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Når arbeidet med regulering og utvikling av eiendommen er ferdig vurderer selskapet at det foreligger merverdier i den festede tomten. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	1 000 000	-1 499 486	-499 486
Årets resultat		-185 335	-185 335
Pr 31.12.2024	1 000 000	-1 684 821	-684 821



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Røine, Martin Weston

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1309124

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-03-07 17:19:01 UTC



### Granlie, Siri Leine

Annen representant

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-522451

IP: 90.5.xxx.xxx

2025-03-09 16:19:30 UTC



### Granlie, Siri Leine

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-522451

IP: 90.5.xxx.xxx

2025-03-09 16:19:30 UTC



### Bakkene, Tormod

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1172412

IP: 77.95.xxx.xxx

2025-03-12 15:47:44 UTC



### Larsen, Asgeir

Møteleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-282622

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-03-14 14:10:08 UTC



### Larsen, Asgeir

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-282622

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-03-14 14:10:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SBTUB-6MWNX-THVUK-QVZHQ-3V504-EZ6E

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.