



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 152 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLANTASJEN EIENDOM FØRDE AS
Forretningsadresse: Sanderplassen 14
6813 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Helge Drage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 839 192	3 653 896
Sum inntekter		3 839 192	3 653 896
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 395 828	1 395 828
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		58 517	45 438
Sum kostnader		1 454 345	1 441 266
Driftsresultat		2 384 847	2 212 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		1
Annen finansinntekt	3	177	
Sum finansinntekter		177	1
Annen rentekostnad	3	442	238
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		442	238
Netto finans		-265	-238
Ordinært resultat før skattekostnad		2 384 582	2 212 392
Skattekostnad på resultat	4	524 608	486 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 859 974	1 725 666
Årsresultat	5	1 859 974	1 725 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 859 974	1 725 666
Totalresultat		1 859 974	1 725 666
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		2 461 056	1 725 360
Overført fra annen innskutt egenkapital		-568 606	306
Overført fra annen egenkapital		-32 476	
Sum overføringer og disponeringer		1 859 974	1 725 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 4		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	13 032 185	14 428 013
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		13 032 185	14 428 013
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		13 032 185	14 428 013
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer		3 150	620
Sum fordringer		3 150	620
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		228 621	142 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		228 621	142 425
Sum omløpsmidler		231 771	143 045
SUM EIENDELER		13 263 955	14 571 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 250 000	2 250 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 715 064	2 283 670
Sum innskutt egenkapital		4 965 064	5 533 670
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		32 476
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital			32 476
Sum egenkapital		4 965 064	5 566 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	41 437	210 973
Sum avsetninger for forpliktelser		41 437	210 973
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		41 437	210 973
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	15 750	3 095
Betalbar skatt	4		154 339
Utbytte	8	3 155 200	2 212 000
Kortsiktig konserngjeld	8	5 086 505	6 424 505
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		8 257 455	8 793 939
Sum gjeld		8 298 891	9 004 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 263 955	14 571 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 400077

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 152 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLANTASJEN EIENDOM FØRDE AS
Forretningsadresse: Sanderplassen 14
6813 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Helge Drage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 991 152 164
PLANTASJEN EIENDOM FØRDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 839 192	3 653 896
Sum inntekter		3 839 192	3 653 896
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 395 828	1 395 828
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		58 517	45 438
Sum kostnader		1 454 345	1 441 266
Driftsresultat		2 384 847	2 212 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		1
Annen finansinntekt	3	177	
Sum finansinntekter		177	1
Annen rentekostnad	3	442	238
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		442	238
Netto finans		-265	-238
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	524 608	486 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 859 974	1 725 666
Årsresultat	5	1 859 974	1 725 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 859 974	1 725 666
Totalresultat		1 859 974	1 725 666
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 461 056	1 725 360
Overført fra annen innskutt egenkapital		-568 606	306
Overført fra annen egenkapital		-32 476	



Sum overføringer og
disponeringer

1 859 974

1 725 666



Organisasjonsnr: 991 152 164
PLANTASJEN EIENDOM FØRDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 4		
Goodwill	2		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	13 032 185	14 428 013
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		13 032 185	14 428 013

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		13 032 185	14 428 013

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer		3 150	620
Sum fordringer		3 150	620

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		228 621	142 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		228 621	142 425
Sum omløpsmidler		231 771	143 045

SUM EIENDELER		13 263 955	14 571 058
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 250 000	2 250 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 715 064	2 283 670
Sum innskutt egenkapital		4 965 064	5 533 670
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		32 476
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital			32 476
Sum egenkapital		4 965 064	5 566 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	41 437	210 973
Sum avsetninger for forpliktelses		41 437	210 973
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		41 437	210 973
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	15 750	3 095
Betalbar skatt	4		154 339
Utbytte	8	3 155 200	2 212 000
Kortsiktig konserngjeld	8	5 086 505	6 424 505
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		8 257 455	8 793 939
Sum gjeld		8 298 891	9 004 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 263 955	14 571 058



Organisasjonsnr: 991 152 164
PLANTASJEN EIENDOM FØRDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Plantasjen Eiendom Førde AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Plantasjen Eiendom Førde AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 9. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Trond Naustdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Naustdal, Trond	BANKID	2023-05-09 15:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022

Plantasjen
Eiendom Førde
AS

Org.nr.:991 152 164



Resultatregnskap Plantasjen Eiendom Førde AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		3 839 192	3 653 896
Sum driftsinntekter		3 839 192	3 653 896
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 395 828	1 395 828
Annen driftskostnad		58 517	45 438
Sum driftskostnader		1 454 345	1 441 266
Driftsresultat		2 384 847	2 212 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	0	1
Annen finansinntekt	3	177	0
Annen rentekostnad	3	442	238
Resultat av finansposter		-265	-238
Resultat før skattekostnad		2 384 582	2 212 392
Skattekostnad på resultat	4	524 608	486 726
Resultat		1 859 974	1 725 666
Årsresultat	5	1 859 974	1 725 666
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		-2 461 056	-1 725 360
Overført fra annen innskutt egenkapital		-568 606	306
Overført fra annen egenkapital		32 476	0
Sum overføringer		1 859 974	1 725 666



Balanse
Plantasjen Eiendom Førde AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	13 032 185	14 428 013
Sum varige driftsmidler		13 032 185	14 428 013
Sum anleggsmidler		13 032 185	14 428 013
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 150	620
Sum fordringer		3 150	620
Bankinnskudd, kontanter o.l.		228 621	142 425
Sum omløpsmidler		231 771	143 045
Sum eiendeler		13 263 955	14 571 058



Balanse

Plantasjen Eiendom Førde AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 250 000	2 250 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 715 064	2 283 670
Sum innskutt egenkapital		4 965 064	5 533 670
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	32 476
Sum opptjent egenkapital		0	32 476
Sum egenkapital		4 965 064	5 566 146
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	41 437	210 973
Sum avsetning for forpliktelser		41 437	210 973
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	15 750	3 095
Betalbar skatt	4	0	154 339
Konsernbidrag	8	3 155 200	2 212 000
Konserngjeld	8	5 086 505	6 424 505
Sum kortsiktig gjeld		8 257 455	8 793 939
Sum gjeld		8 298 891	9 004 911
Sum egenkapital og gjeld		13 263 955	14 571 058

Førde, 09.05.2023

Styret i Plantasjen Eiendom Førde AS



Bjørn Helge Drage
styreleder



Jørgen Andreas Drage
styremedlem



Plantasjen Eiendom Førde AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Husleie blir inntektsført i tråd med leieavtaler. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Plantasjen Eiendom Førde AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomt	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost	7 216 948	27 917 938	35 134 886
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	7 216 948	27 917 938	35 134 886
Akkumulerte avskrivninger	0	22 102 701	22 102 701
Bokført verdi 31.12.2022	7 216 948	5 815 237	13 032 185
Årets avskrivninger	0	1 395 828	1 395 828
Forventet økonomisk levetid		20 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

Note 3 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Annen renteinntekt	0	1
Annen finansinntekt	177	0
Sum finansinntekter	177	1
Finanskostnader	2022	2021
Annen rentekostnad	442	238
Sum finanskostnader	442	238



Plantasjen Eiendom Førde AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	188 349	958 968	770 618
Sum	188 349	958 968	770 618

Grunnlag for beregning av utsatt skatt	188 349	958 968	770 618
---	----------------	----------------	----------------

Utsatt skatt (22 %)	41 437	210 973	169 536
----------------------------	---------------	----------------	----------------

Årets skattekostnad	2022	2021
---------------------	------	------

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	2 384 582	2 212 392
-----------------------------	-----------	-----------

Permanente forskjeller	0	0
------------------------	---	---

Endring i midlertidige forskjeller	770 618	701 150
------------------------------------	---------	---------

Avgitt konsernbidrag	-3 155 200	-2 212 000
----------------------	------------	------------

Skattepliktig inntekt	0	701 543
------------------------------	----------	----------------

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	694 144	640 979
----------------	---------	---------

Endring i utsatt skatt	-169 536	-154 253
------------------------	----------	----------

Skattekostnad ordinært resultat	524 608	486 726
--	----------------	----------------

Beregning av effektiv skattesats

Resultat før skatt	2 384 582	2 212 392
--------------------	-----------	-----------

Beregnet skatt av resultat før skatt	524 608	486 726
--------------------------------------	---------	---------

Sum	524 608	486 726
------------	----------------	----------------

Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
---------------------	--------	--------

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	694 144	640 979
----------------------------------	---------	---------

Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-694 144	-486 640
--	----------	----------

Sum betalbar skatt i balansen	0	154 339
--------------------------------------	----------	----------------

Side 7



Plantasjen Eiendom Førde AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	2 250 000	2 283 670	32 476	5 566 146
Årets resultat	0	0	0	1 859 974	1 859 974
Overført annen innskutt egenkapital	0	0	-568 606	568 606	0
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	2 250 000	1 715 064	2 461 056	7 426 120

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Eiendommen i selskapet er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet O Drage AS med inntil NOK 50 000 000

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 100 aksjer à kr. 10 000.

O Drage AS (morselskap) eier samtlige aksjer.

Styreleder, Bjørn Helge Drage, eier 50% aksjene gjennom sitt eierskap O Drage AS, via holdingselskapet Hydra AS.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
O Drage AS	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Kortsiktig gjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
O Drage AS	3 155 200	2 212 000	5 086 505	6 424 505
Sum	3 155 200	2 212 000	5 086 505	6 424 505

Side 8