



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 504 117
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MASKINER OG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Sikåvegen 89 2224 AUSTMARKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peter Hjalmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		82 388	135 741
Annen driftsinntekt	1	489 300	459 321
<b>Sum inntekter</b>		<b>571 688</b>	<b>595 062</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			43 682
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 598	3 598
Annen driftskostnad	1	144 932	245 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 530</b>	<b>292 891</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>423 158</b>	<b>302 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 494	1 088
Annen finansinntekt		2 012 789	938 449
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		95 625	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 133 908</b>	<b>939 537</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			246 979
Annen rentekostnad		207	
Annen finanskostnad		127 570	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 777</b>	<b>246 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 006 131</b>	<b>692 557</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 429 289</b>	<b>994 728</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	108 424	61 327
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 320 865</b>	<b>933 401</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 320 865</b>	<b>933 401</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 320 865</b>	<b>933 401</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital	5	2 320 865	933 401
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 320 865</b>	<b>933 401</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 416 905	3 416 905
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	5 997	9 595
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 422 902</b>	<b>3 426 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	52 000	52 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 531 767	7 257 245
Obligasjoner og andre fordringer		20 479	24 895
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 604 246</b>	<b>7 334 140</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 027 148</b>	<b>10 760 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 271 291	1 144 201
Andre fordringer		92 634	11 377
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 363 925</b>	<b>1 155 578</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 798 224	1 820 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 798 224</b>	<b>1 820 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 162 149</b>	<b>2 976 440</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 189 297</b>	<b>13 737 080</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( 100 aksjer a kr 1.000)	7	100 000	100 000
Overkurs	5	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	15 549 448	13 228 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 549 448</b>	<b>13 228 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 659 448</b>	<b>13 338 583</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		221 291	225 076
Betalbar skatt	3	108 424	61 327
Skyldig offentlige avgifter		136 639	48 599
Annen kortsiktig gjeld		63 495	63 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 849</b>	<b>398 497</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 849</b>	<b>398 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 189 297</b>	<b>13 737 080</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 697403

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 504 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MASKINER OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sikåvegen 89  
2224 AUSTMARKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Hjalmarssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 504 117  
MASKINER OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		82 388	135 741
Annen driftsinntekt	1	489 300	459 321
<b>Sum inntekter</b>		<b>571 688</b>	<b>595 062</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			43 682
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 598	3 598
Annen driftskostnad	1	144 932	245 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 530</b>	<b>292 891</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>423 158</b>	<b>302 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 494	1 088
Annen finansinntekt		2 012 789	938 449
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		95 625	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 133 908</b>	<b>939 537</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			246 979
Annen rentekostnad		207	
Annen finanskostnad		127 570	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 777</b>	<b>246 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 006 131</b>	<b>692 557</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	108 424	61 327
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 320 865</b>	<b>933 401</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 320 865</b>	<b>933 401</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 320 865</b>	<b>933 401</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	2 320 865	933 401
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 320 865</b>	<b>933 401</b>





Organisasjonsnr: 986 504 117  
MASKINER OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 416 905	3 416 905
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	5 997	9 595
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 422 902</b>	<b>3 426 500</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1		52 000	52 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 531 767	7 257 245
Obligasjoner og andre fordringer		20 479	24 895
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 604 246</b>	<b>7 334 140</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 027 148</b>	<b>10 760 640</b>
--------------------------	--	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	1 271 291	1 144 201
Andre fordringer		92 634	11 377
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 363 925</b>	<b>1 155 578</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 798 224	1 820 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 798 224</b>	<b>1 820 863</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 162 149</b>	<b>2 976 440</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 189 297</b>	<b>13 737 080</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital ( 100 aksjer a kr 1.000)	7	100 000	100 000
---------------------------------------	---	---------	---------



Overkurs	5	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	15 549 448	13 228 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 549 448</b>	<b>13 228 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 659 448</b>	<b>13 338 583</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		221 291	225 076
Betalbar skatt	3	108 424	61 327
Skyldig offentlige avgifter		136 639	48 599
Annen kortsiktig gjeld		63 495	63 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 849</b>	<b>398 497</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 849</b>	<b>398 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 189 297</b>	<b>13 737 080</b>



Organisasjonsnr: 986 504 117  
MASKINER OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022  
for  
Maskiner og eiendom AS**



## Maskiner og Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		82 388	135 741
Annen driftsinntekt	1	489 300	459 321
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>571 688</b>	<b>595 062</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	43 682
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 598	3 598
Annen driftskostnad	1	144 932	245 611
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>148 530</b>	<b>292 891</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>423 158</b>	<b>302 171</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		95 625	0
Annen renteinntekt		25 494	1 088
Annen finansinntekt		2 012 789	938 449
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 133 908</b>	<b>939 537</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		0	246 979
Annen rentekostnad		207	0
Annen finanskostnad		127 570	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 777</b>	<b>246 979</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 006 131</b>	<b>692 557</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 429 289</b>	<b>994 728</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	108 424	61 327
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 320 865</b>	<b>933 401</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 320 865</b>	<b>933 401</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	2 320 865	933 401
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>2 320 865</b>	<b>933 401</b>



Maskiner og Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 416 905	3 416 905
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	5 997	9 595
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	52 000	52 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 531 767	7 257 245
Obligasjoner og andre fordringer		20 479	24 895
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 027 148</b>	<b>10 760 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	6	1 271 291	1 144 201
Andre fordringer		92 634	11 377
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 798 224	1 820 863
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 162 149</b>	<b>2 976 440</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 189 297</b>	<b>13 737 080</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( 100 aksjer a kr 1.000)	7	100 000	100 000
Overkurs	5	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	15 549 448	13 228 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 549 448</b>	<b>13 228 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 659 448</b>	<b>13 338 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		221 291	225 076
Betalbar skatt	3	108 424	61 327
Skyldig offentlige avgifter		136 639	48 599
Annen kortsiktig gjeld		63 495	63 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 849</b>	<b>398 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 189 297</b>	<b>13 737 080</b>

Austmarka den, 13. juli 2023 / 31. desember 2022

Peter Hjalmsen  
Styrets leder



Maskiner og Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

### Note 1 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Selskapsnavn:	Eierandel	Årsresultat	EK 31.12
Hjalmarsen Tre og Betong AS	52	2.263.116	12.300.058

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:

Pr 31.12.

Pr 01.01.

Noter for Maskiner og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 986504117



Maskiner og Eiendom AS

## Noter 2022

Kortsiktige fordringer 1.271.291 925.915

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i regnskapsåret:

Transaksjon:	SUM	Interngevinst(*)
Salg til Hjalmarsen Tre og Betong AS	358.688	358.688
Kjøp fra Hjalmarsen Tre og Betong AS	0	0

(\*) Med interngevinst menes her interngevinst som ville blitt eliminert i morselskapets konsernregnskap dersom dette hadde blitt utarbeidet.

### Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 106 176
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 106 176
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 096 581
+ Ordinære avskrivninger	3 598
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 100 179
Balanseført verdi pr 31/12	5 997
Prosentats for ord.avskr	10-20

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 429 289
+ Permanente og andre forskjeller	-1 897 378
+ Endring i midlertidige forskjeller	-39 073
<b>= Inntekt</b>	<b>492 838</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	108 424
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>108 424</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>108 424</b>



## Maskiner og Eiendom AS

## Noter 2022

Skattesats i inntektsåret 22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt 108 424  
= **Betalbar skatt i balansen 108 424**

**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-164 693	-203 767
+ Utestående fordringer	0	1
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-164 693</b>	<b>-203 766</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	164 693	203 766
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>164 693</b>	<b>203 766</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>36 232</b>	<b>44 829</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	164 693	203 768
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>36 232</b>	<b>44 829</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	100 000	10 000	0	13 228 583
+Fra årets resultat			0	2 320 865
-Til årets resultat			0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
=Pr 31.12.	100 000	10 000	0	15 549 448

**Note 6 - Kundefordringer**

Kundefordringene er bokført til pålydende. Det er ingen sannsynlig risiko for tap i fordringsmassen

**Note 7 - Aksjekapital ( 100 aksjer a kr 1.000)**



Maskiner og Eiendom AS

## Noter 2022

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av 100 aksjer pålydende kr. 1.000, totalt kr. 100.000,-.

Peter Hjalmarsen som er daglig leder og styreleder eier selskapet 100%.

### Note 8 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Maskiner og Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Maskiner og Eiendom AS som viser et overskudd på kr 2.320.865. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### *Etter vår mening*

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Filsa / Kaffegata 95, 2270 Filsa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil






## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Elverum, 13. juli 2023  
Fram Revisjon AS

  
Truls Egil Haget  
Statsautorisert revisor