



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 006 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKE INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Apotekergata 3B
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KNUT ROAR STEIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 577 654 | 291 000 |
| Sum inntekter | | 1 577 654 | 291 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 189 375 | 109 855 |
| Sum kostnader | | 189 375 | 109 855 |
| Driftsresultat | | 1 388 279 | 181 145 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 149 853 | 1 320 |
| Annen finansinntekt | | 132 034 | 36 164 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | -99 397 | 80 808 |
| Sum finansinntekter | | 182 489 | 118 292 |
| Netto finans | | 182 489 | 118 292 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 570 768 | 299 437 |
| Skattekostnad på resultat | | 338 896 | 40 623 |
| Årsresultat | | 1 231 872 | 258 814 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 231 872 | 258 814 |
| Totalresultat | | 1 231 872 | 258 814 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ekstraordinært utbytte | | 230 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 001 872 | 258 814 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 231 872 | 258 814 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | | 4 325 626 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | | 4 325 626 |
| Sum anleggsmidler | | | 4 325 626 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | | 3 804 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 5 915 |
| Sum fordringer | | | 5 915 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 5 162 | 5 124 |
| Andre finansielle instrumenter | | | 613 935 |
| Sum investeringer | | 5 162 | 619 060 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 6 913 266 | 661 445 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 913 266 | 661 445 |
| Sum omløpsmidler | | 6 918 428 | 1 290 224 |
| SUM EIENDELER | | 6 918 428 | 5 615 849 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 2 091 000 | 2 091 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 091 000 | 2 091 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 460 686 | 3 458 814 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 460 686 | 3 458 814 |
| Sum egenkapital | | 6 551 686 | 5 549 814 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 272 250 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 272 250 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 272 250 | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 693 | 838 |
| Betalbar skatt | | 66 646 | 40 623 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 27 153 | 24 575 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 94 492 | 66 036 |
| Sum gjeld | | 366 742 | 66 036 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 918 428 | 5 615 849 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 392634

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 006 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKE INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Apotekergata 3B
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: KNUT ROAR STEIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 006 126
STOKKE INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 577 654 | 291 000 |
| Sum inntekter | | 1 577 654 | 291 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 189 375 | 109 855 |
| Sum kostnader | | 189 375 | 109 855 |
| Driftsresultat | | 1 388 279 | 181 145 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 149 853 | 1 320 |
| Annen finansinntekt | | 132 034 | 36 164 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | -99 397 | 80 808 |
| Sum finansinntekter | | 182 489 | 118 292 |
| Netto finans | | 182 489 | 118 292 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 570 768 | 299 437 |
| Skattekostnad på resultat | | 338 896 | 40 623 |
| Årsresultat | | 1 231 872 | 258 814 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 231 872 | 258 814 |
| Totalresultat | | 1 231 872 | 258 814 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ekstraordinært utbytte | | 230 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 001 872 | 258 814 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 231 872 | 258 814 |



Organisasjonsnr: 931 006 126
STOKKE INVESTMENT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | | 4 325 626 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | | 4 325 626 |
| Sum anleggsmidler | | | 4 325 626 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | | 3 804 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 5 915 |
| Sum fordringer | | | 5 915 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 5 162 | 5 124 |
| Andre finansielle instrumenter | | | 613 935 |
| Sum investeringer | | 5 162 | 619 060 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 6 913 266 | 661 445 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 913 266 | 661 445 |
| Sum omløpsmidler | | 6 918 428 | 1 290 224 |
| SUM EIENDELER | | 6 918 428 | 5 615 849 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 2 091 000 | 2 091 000 |



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | 2 091 000 | 2 091 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 4 460 686 | 3 458 814 |
| Sum opptjent egenkapital | 4 460 686 | 3 458 814 |
| Sum egenkapital | 6 551 686 | 5 549 814 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 272 250 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 272 250 | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum langsiktig gjeld | 272 250 | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 693 | 838 |
| Betalbar skatt | 66 646 | 40 623 |
| Annen kortsiktig gjeld | 27 153 | 24 575 |
| Sum kortsiktig gjeld | 94 492 | 66 036 |
| Sum gjeld | 366 742 | 66 036 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 918 428 | 5 615 849 |



Organisasjonsnr: 931 006 126
STOKKE INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



RESULTATREGNSKAP

STOKKE INVESTMENT AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|----------------|
| Salgsinntekt | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 1 577 654 | 291 000 |
| Sum driftsinntekter | | 1 577 654 | 291 000 |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 189 375 | 109 855 |
| Sum driftskostnader | | 189 375 | 109 855 |
| Driftsresultat | | 1 388 279 | 181 145 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 149 853 | 1 320 |
| Annen finansinntekt | | 132 034 | 36 164 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | | -99 397 | 80 808 |
| Resultat av finansposter | | 182 489 | 118 292 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 570 768 | 299 437 |
| Skattekostnad på resultat | | 338 896 | 40 623 |
| Årsresultat | | 1 231 872 | 258 814 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Ekstraordinært utbytte | | 230 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 001 872 | 258 814 |
| Sum overføringer | | 1 231 872 | 258 814 |



BALANSE

STOKKE INVESTMENT AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 0 | 4 325 626 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 0 | 4 325 626 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 4 325 626 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 0 | 3 804 |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 5 915 |
| Sum fordringer | | 0 | 5 915 |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 5 162 | 5 124 |
| Andre finansielle instrumenter | | 0 | 613 935 |
| Sum investeringer | | 5 162 | 619 060 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 6 913 266 | 661 445 |
| Sum omløpsmidler | | 6 918 428 | 1 290 224 |
| Sum eiendeler | | 6 918 428 | 5 615 849 |



BALANSE

STOKKE INVESTMENT AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 2 091 000 | 2 091 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 091 000 | 2 091 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 4 460 686 | 3 458 814 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 460 686 | 3 458 814 |
| Sum egenkapital | | 6 551 686 | 5 549 814 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Utsatt skatt | | 272 250 | 0 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 693 | 838 |
| Betalbar skatt | | 66 646 | 40 623 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 27 153 | 24 575 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 94 492 | 66 036 |
| Sum gjeld | | 366 742 | 66 036 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 918 428 | 5 615 849 |

21.04.2026

Styret i STOKKE INVESTMENT AS

KNUT ROAR STEIN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

STØKKE INVESTMENT AS er et selskap der virksomheten omfatter drift av fast eiendom, deltagelse i andre selskaper, aksjekjøp o.l. samt hva som naturlig hører sammen med dette . Selskapet er lokalisert i Sandefjord kommune.

Note 2 Lønnskostnader

STØKKE INVESTMENT AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25 | 4 325 626 | 4 325 626 |
| - Avgang i året | 4 325 626 | 4 325 626 |
| = Anskaffelseskost 31.12.25 | 0 | 0 |
| = Bokført verdi 31.12.25 | 0 | 0 |