



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 719 587
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E.A. SMITH RØROS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Heggstadmoen 13
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		699 996	39 000
Sum inntekter		699 996	39 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	105 362	22 000
Annen driftskostnad	2	111 772	15 000
Sum kostnader		217 134	37 000
Driftsresultat		482 862	2 000
Annen rentekostnad		132 267	24 223
Sum finanskostnader		132 267	24 223
Netto finans		-132 267	-24 223
Ordinært resultat før skattekostnad		350 596	-22 223
Skattekostnad på ordinært resultat	3	77 131	-5 082
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 465	-17 141
Årsresultat		273 465	-17 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 465	-17 141
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-491 565
Overføringer annen egenkapital	4	273 465	474 424
Sum overføringer og disponeringer		273 465	-17 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 451 638	3 557 000
Sum varige driftsmidler		3 451 638	3 557 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			2 068 660
Sum finansielle anleggsmidler			2 068 660
Sum anleggsmidler		3 451 638	5 625 660
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 916	
Konsernfordringer			630 212
Sum fordringer		72 916	630 212
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		375 793	55 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		375 793	55 632
Sum omløpsmidler		448 709	685 844
SUM EIENDELER		3 900 348	6 311 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	742 500	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		742 500	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	747 889	474 424
Sum opptjent egenkapital		747 889	474 424
Sum egenkapital		1 490 389	504 424
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	210 696	133 565
Sum avsetninger for forpliktelser		210 696	133 565
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			4 800 000
Sum annen langsiktig gjeld			4 800 000
Sum langsiktig gjeld		210 696	4 933 565
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 602	
Skyldig offentlige avgifter		26 721	
Kortsiktig konserngjeld	5	2 127 133	
Annen kortsiktig gjeld		27 807	873 515
Sum kortsiktig gjeld		2 199 263	873 515
Sum gjeld		2 409 959	5 807 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 900 348	6 311 504



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 753336

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 719 587
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E.A. SMITH RØROS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Heggstadmoen 13
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 719 587
E.A. SMITH RØROS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		699 996	39 000
Sum inntekter		699 996	39 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	105 362	22 000
Annen driftskostnad	2	111 772	15 000
Sum kostnader		217 134	37 000
Driftsresultat		482 862	2 000
Annen rentekostnad		132 267	24 223
Sum finanskostnader		132 267	24 223
Netto finans		-132 267	-24 223
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	77 131	-5 082
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 465	-17 141
Årsresultat		273 465	-17 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 465	-17 141
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-491 565
Overføringer annen egenkapital	4	273 465	474 424
Sum overføringer og disponeringer		273 465	-17 141



Organisasjonsnr: 925 719 587
E.A. SMITH RØROS EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 451 638	3 557 000
Sum varige driftsmidler		3 451 638	3 557 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			2 068 660
Sum finansielle anleggsmidler			2 068 660

Sum anleggsmidler		3 451 638	5 625 660
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		72 916	
Konsernfordringer			630 212
Sum fordringer		72 916	630 212

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		375 793	55 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		375 793	55 632

Sum omløpsmidler		448 709	685 844
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 900 348	6 311 504
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	742 500	30 000
Sum innskutt egenkapital		742 500	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	747 889	474 424
Sum opptjent egenkapital		747 889	474 424



Sum egenkapital		1 490 389	504 424
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		210 696	133 565
Sum avsetninger for forpliktelse	3	210 696	133 565
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			4 800 000
Sum annen langsiktig gjeld			4 800 000
Sum langsiktig gjeld		210 696	4 933 565
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 602	
Skyldig offentlige avgifter		26 721	
Kortsiktig konserngjeld	5	2 127 133	
Annen kortsiktig gjeld		27 807	873 515
Sum kortsiktig gjeld		2 199 263	873 515
Sum gjeld		2 409 959	5 807 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 900 348	6 311 504



Organisasjonsnr: 925 719 587
E.A. SMITH RØROS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
E.A. Smith Røros Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 925719587



E.A. Smith Røros Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	sep-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		699 996	39 000
Sum driftsinntekter		699 996	39 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	105 362	22 000
Annen driftskostnad	2	111 772	15 000
Sum driftskostnader		217 134	37 000
DRIFTSRESULTAT		482 862	2 000
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		132 267	24 223
Sum finanskostnader		132 267	24 223
NETTO FINANSPOSTER		(132 267)	(24 223)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		350 596	(22 223)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	77 131	(5 082)
ORDINÆRT RESULTAT		273 465	(17 141)
ARSRESULTAT		273 465	(17 141)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(491 565)
Overføringer annen egenkapital	4	273 465	474 424
SUM OVERF. OG DISP.		273 465	(17 141)



E.A. Smith Røros Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 451 638	3 557 000
Sum varige driftsmidler		3 451 638	3 557 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	2 068 660
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 068 660
SUM ANLEGGSMIDLER		3 451 638	5 625 660
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		72 916	0
Fordringer på konsernselskap		0	630 212
Sum fordringer		72 916	630 212
Bankinnskudd, kontanter o.l.		375 793	55 632
SUM OMLØPSMIDLER		448 709	685 844
SUM EIENDELER		3 900 348	6 311 504



E.A. Smith Røros Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	742 500	30 000
Sum innskutt egenkapital		742 500	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	747 889	474 424
Sum opptjent egenkapital		747 889	474 424
SUM EGENKAPITAL		1 490 389	504 424
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	210 696	133 565
Sum avsetning for forpliktelser		210 696	133 565
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 800 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		210 696	4 933 565
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 602	0
Skyldig offentlige avgifter		26 721	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 127 133	0
Annen kortsiktig gjeld		27 807	873 515
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 199 263	873 515
SUM GJELD		2 409 959	5 807 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 900 348	6 311 504

Heimdal, _____

Arne Reinertsen
Styrets leder

Bjørn Arve Haugen
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
E.A. Smith Røros Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 925 719 587



E.A. Smith Røros Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	sep-des 2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		699 996	39 000
Sum driftsinntekter		699 996	39 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	105 362	22 000
Annen driftskostnad	2	111 772	15 000
Sum driftskostnader		217 134	37 000
DRIFTSRESULTAT		482 862	2 000
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		132 267	24 223
Sum finanskostnader		132 267	24 223
NETTO FINANSPOSTER		(132 267)	(24 223)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		350 596	(22 223)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	77 131	(5 082)
ORDINÆRT RESULTAT		273 465	(17 141)
ÅRSRESULTAT		273 465	(17 141)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(491 565)
Overføring annen egenkapital	4	273 465	474 424
SUM OVERF. OG DISP.		273 465	(17 141)



E.A. Smith Røros Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 451 638	3 557 000
Sum varige driftsmidler		3 451 638	3 557 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	2 068 660
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 068 660
SUM ANLEGGSMIDLER		3 451 638	5 625 660
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		72 916	0
Fordringer på konsernselskap		0	630 212
Sum fordringer		72 916	630 212
Bankinnskudd, kontanter o.l.		375 793	55 632
SUM OMLØPSMIDLER		448 709	685 844
SUM EIENDELER		3 900 348	6 311 504

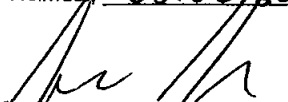
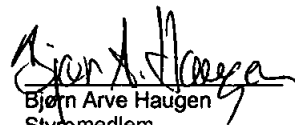


E.A. Smith Røros Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	742 500	30 000
Sum innskutt egenkapital		742 500	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	747 889	474 424
Sum opptjent egenkapital		747 889	474 424
SUM EGENKAPITAL		1 490 389	504 424
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	210 696	133 565
Sum avsetning for forpliktelseser		210 696	133 565
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 800 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		210 696	4 933 565
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 602	0
Skyldig offentlige avgifter		26 721	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 127 133	0
Annen kortsiktig gjeld		27 807	873 515
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 199 263	873 515
SUM GJELD		2 409 959	5 807 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 900 348	6 311 504

Heimdat 03.06.2022


Arne Reinertsen
Styrets leder
Bjørn Arve Haugen
Styremedlem

Årsregnskap for E.A. Smith Røros Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925719587



E.A. Smith Røros Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norske Regnskapsstandarder utarbeidet av Norsk Regnskapsstiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring av husleie skjer på etter hvert som den opptjenes.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller mer enn ett år etter balansedato.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap, hvis aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt (22 %) som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med fastsatt skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



E.A. Smith Røros Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 684 649
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 684 649
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 127 649
+ Ordinære avskrivninger	105 362
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 233 011
Balansført verdi pr 31/12	3 451 638
Procentsats for ord.avskr	2-10

Note 2 - Revisjonshonorarer

Det er i 2021 kostnadsført kr 12 656 vedrørende ordinær revisjon og kr 38 714 vedrørende andre konsulenttjenester levert av revisor. Beløpene er oppgitt eksklusiv merverdiavgift.

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	350 596
Endring i midlertidige forskjeller	1 427 694
Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 778 290
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 778 290
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	77 131
= Ordinær skattekostnad	77 131
Skattesats i inntektsåret	22



E.A. Smith Røros Eiendom AS

Noter 2021

Utsatt skatt

	2021	2020
Driftsmidler	1 073 542	1 076 386
Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	0	1 426 309
Utestående fordringer	1 458	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	- 117 290	- 1 895 580
Grunnlag utsatt skatt	957 711	607 115
Utsatt skatt	210 696	133 565

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	474 424	504 424
Emisjon 30.03.21	712 500	0	0	712 500
Årets resultat	0	0	273 465	273 465
Pr 31.12.	742 500	0	747 889	1 490 389

Selskapet har følgende aksjeeiere pr. 31.12.21:

E.A. Smith AS 2 475 aksjer á kr 300 = 742 500

Note 5 - Mellomregninger foretak i samme konsern

Pr. 31.12.21 har selskapet gjeld ovenfor morselskapet, E.A. Smith AS på kr 2 127 133.

Det er ikke foretatt renteberegning i 2021.



Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i
E.A. Smith Røros Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert E.A. Smith Røros Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 273 465. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av virksomhetens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Hovedkontor
Tynset

- 📍 Parkveien 1, 2500 Tynset
- ☎ + 47 62 20 21 80
- ✉ post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- 📍 Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- ☎ + 47 911 80 082
- ✉ post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

- 📍 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- ☎ + 47 928 85 246
- ✉ post@revisorkonsult.no



E.A. Smith Røros Eiendom AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

Side 2


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til virksomhetens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter>

Røros, 30. juni 2022
Revisorkonsult AS


Petter Gullikstad
Statsautorisert revisor

Hovedkontor
Tynset

-  Parkveien 1, 2500 Tynset
-  + 47 62 20 21 80
-  post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

-  Østensjøveien 36, 0667 Oslo
-  + 47 911 80 082
-  post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

-  Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
-  + 47 928 85 246
-  post@revisorkonsult.no