



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 927 608
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SØRLANDSPARKEN ØST AS
Forretningsadresse:	Østre Strandgate 3 4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Omli Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	347 985	447 792
Sum kostnader		347 985	447 792
Driftsresultat		-347 985	-447 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap		45 291	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	4 037 544	2 503 142
Annen renteinntekt		1 739 312	573 535
Annen finansinntekt			15 605 479
Sum finansinntekter		5 822 147	18 682 156
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 129 410	746 299
Sum finanskostnader		1 129 410	746 299
Netto finans		4 692 737	17 935 857
Ordinært resultat før skattekostnad		4 344 753	17 488 065
Skattekostnad på resultat	3	955 846	414 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 388 907	17 073 896
Årsresultat	4	3 388 907	17 073 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 388 907	17 073 896
Totalresultat		3 388 907	17 073 896
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 388 907	1 468 417
Avsatt til annen egenkapital			15 605 479
Sum overføringer og disponeringer		3 388 907	17 073 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	13 933 597	13 933 597
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	2	75 035 853	72 800 895
Sum finansielle anleggsmidler		88 969 450	86 734 492
Sum anleggsmidler		88 969 450	86 734 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		45 291	
Sum fordringer		45 291	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 063 415	47 191 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 063 415	47 191 943
Sum omløpsmidler		48 108 706	47 191 943
SUM EIENDELER		137 078 156	133 926 435

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital (100 aksjer á kr 5 101)	6	510 100	510 100
Overkurs	4	54 284 710	54 284 710
Annen innskutt egenkapital	4	34 531 810	34 531 810
Sum innskutt egenkapital		89 326 620	89 326 620
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 265 354	22 265 354
Udisponert resultat			
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		22 265 354	22 265 354
Sum egenkapital		111 591 974	111 591 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelser	7	3 676 784	4 078 477
Sum avsetninger for forpliktelser		3 676 784	4 078 477
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld konsern	2	17 326 979	16 323 569
Sum annen langsiktig gjeld		17 326 979	16 323 569
Sum langsiktig gjeld		21 003 763	20 402 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 666	49 829
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	4 344 753	1 882 586
Sum kortsiktig gjeld		4 482 419	1 932 415
Sum gjeld		25 486 182	22 334 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 078 156	133 926 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448559

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 927 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDSPARKEN ØST AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 3
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Omlie Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 927 608
SØRLANDSPARKEN ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	347 985	447 792
Sum kostnader		347 985	447 792
Driftsresultat		-347 985	-447 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap		45 291	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	4 037 544	2 503 142
Annen renteinntekt		1 739 312	573 535
Annen finansinntekt			15 605 479
Sum finansinntekter		5 822 147	18 682 156
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 129 410	746 299
Sum finanskostnader		1 129 410	746 299
Netto finans		4 692 737	17 935 857
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	955 846	414 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 388 907	17 073 896
Årsresultat	4	3 388 907	17 073 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 388 907	17 073 896
Totalresultat		3 388 907	17 073 896
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 388 907	1 468 417
Avsatt til annen egenkapital			15 605 479
Sum overføringer og disponeringer		3 388 907	17 073 896



Organisasjonsnr: 995 927 608
SØRLANDSPARKEN ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 13 933 597 13 933 597

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 2 75 035 853 72 800 895

Sum finansielle anleggsmidler 88 969 450 86 734 492

Sum anleggsmidler 88 969 450 86 734 492

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 45 291

Sum fordringer 45 291

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 48 063 415 47 191 943

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 48 063 415 47 191 943

Sum omløpsmidler 48 108 706 47 191 943

SUM EIENDELER 137 078 156 133 926 435

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
á kr 5 101) 6 510 100 510 100

Overkurs 4 54 284 710 54 284 710

Annen innskutt egenkapital 4 34 531 810 34 531 810

Sum innskutt egenkapital 89 326 620 89 326 620



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 265 354	22 265 354
Udisponert resultat			
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		22 265 354	22 265 354
Sum egenkapital		111 591 974	111 591 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelses	7	3 676 784	4 078 477
Sum avsetninger for forpliktelses		3 676 784	4 078 477
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld konsern	2	17 326 979	16 323 569
Sum annen langsiktig gjeld		17 326 979	16 323 569
Sum langsiktig gjeld		21 003 763	20 402 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 666	49 829
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	4 344 753	1 882 586
Sum kortsiktig gjeld		4 482 419	1 932 415
Sum gjeld		25 486 182	22 334 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 078 156	133 926 435



Organisasjonsnr: 995 927 608
SØRLANDSPARKEN ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Sørlandsparken Øst AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 927 608



Sørlandsparken Øst AS
RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	347 985	447 792
Sum driftskostnad		347 985	447 792
Driftsresultat		-347 985	-447 792
Finansposter			
Inntekt fra investering i datterselskap		45 291	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	4 037 544	2 503 142
Annen renteinntekt		1 739 312	573 535
Annen finansinntekt		0	15 605 479
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	-1 129 410	-746 299
Ordinært resultat før skattekostnad		4 344 753	17 488 065
Skattekostnad på resultat	3	955 846	414 169
Årsresultat	4	3 388 907	17 073 896
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		3 388 907	1 468 417
Avsatt til annen egenkapital		0	15 605 479
Sum disponert (dekket)		3 388 907	17 073 896



Sørlandsparken Øst AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	13 933 597	13 933 597
Lån til foretak i samme konsern	2	75 035 853	72 800 895
Sum finansielle anleggsmidler		88 969 450	86 734 492
Sum anleggsmidler		88 969 450	86 734 492
Kortsiktige konsernfordringer		45 291	0
Sum fordringer		45 291	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 063 415	47 191 943
Sum omløpsmidler		48 108 706	47 191 943
SUM EIENDELER		137 078 156	133 926 435



Sørlandsparken Øst AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 5 101)	6	510 100	510 100
Overkurs	4	54 284 710	54 284 710
Annen innskutt egenkapital	4	34 531 810	34 531 810
Sum innskutt egenkapital		89 326 620	89 326 620
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 265 354	22 265 354
Sum opptjent egenkapital		22 265 354	22 265 354
Sum egenkapital		111 591 974	111 591 974
GJELD			
Andre avsetninger for forpliktelser	7	3 676 784	4 078 477
Sum avsetning for forpliktelser		3 676 784	4 078 477
Langsiktig gjeld konsern	2	17 326 979	16 323 569
Sum annen langsiktig gjeld		17 326 979	16 323 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 666	49 829
Annen kortsiktig gjeld	2	4 344 753	1 882 586
Sum kortsiktig gjeld		4 482 419	1 932 415
Sum gjeld		25 486 182	22 334 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 078 156	133 926 435



Sørlandsparken Øst AS

BALANSE PR. 31.12.

Kristiansand, 15.02.2024
Styret i Sørlandsparken Øst AS

Gunnar Kulia
Styreleder

Jan Omli Larsen
Daglig leder/Styremedlem

Tone Thorvaldsen Vareberg
Styremedlem

Anne Wenche Emblem
Styremedlem

Odd Nordmo
Styremedlem

Kristen Weihe Steindal
Styremedlem



Sørlandsparken Øst AS

995 927 608

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Sørlandsparken Øst AS

995 927 608

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og ingen lønnskostnader for året.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Selskap i samme konsern	0	0	75 035 853	72 800 895
Sum	0	0	75 035 853	72 800 895

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Selskap i samme konsern	4 344 753	1 882 586	17 326 979	16 323 569
Sum	4 344 753	1 882 586	17 326 979	16 323 569

De konserninterne fordringene og gjelden forrentes årlig. Renteinntekten utgjorde kr. 4 037 544 i 2023 og kr. 2 503 142 i 2022. Rentekostnaden utgjorde kr. 1 129 410 i 2023 og kr 746 299 i 2022.



Sørlandsparken Øst AS

995 927 608

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 344 753	17 488 065
Permanente forskjeller	0	-15 605 479
Avgitt konsernbidrag	-4 344 753	-1 882 586
Skattepliktig inntekt	0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	955 846	414 169
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	955 846	414 169
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	945 882	414 169
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-955 846	-414 169
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	9 964	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	510 100	54 284 710	34 531 810	22 265 354	111 591 974
Årets resultat	0	0	0	3 388 907	3 388 907
Avgitt konsernbidrag e. s.	0	0	0	-3 388 907	-3 388 907
Egenkapital 31.12.2023	510 100	54 284 710	34 531 810	22 265 354	111 591 974

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings-	kontor Eier-/	stemme andel
SPØAS F8 AS	Kristiansand		100%
SPØAS F9 AS	Kristiansand		100%

Side 8



Sørlandsparken Øst AS

995 927 608

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 510 100 består av 100 aksjer à kr. 5 101.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2023

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Lillesand Næringsarealer AS	100	100%
Sum	100	100%

Alle aksjer er eid av morselskapet Lillesand Næringsarealer AS med forretningsadresse Østre Strandgate 3,4610 KRISTIANSAND S. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Sørlandsparken Øst AS fås utlevert.

Note 7 Fordringer og gjeld

Andre avsetninger for forpliktelser på kr. 3 676 784 refererer seg til selskapets fremtidige forpliktelser til miljøovervåkning for solgte tomteområder.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2023 Sørlandsparken Øst AS

Signers:

Name	Method	Date
Vareberg, Tone Thorvaldsen	BANKID_MOBILE	2024-02-27 07:44
Steindal, Kristen Weihe	BANKID	2024-02-28 18:07
Nordmo, Odd	BANKID	2024-02-26 10:06
Emblem, Anne Wenche	BANKID	2024-02-26 10:39
Larsen, Jan Omli	BANKID	2024-02-27 14:18
Kulia, Gunnar	BANKID	2024-02-28 09:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



KPMG AS
Quadrum – Vestre Standgate 67
N-4812 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sørlandsparken Øst AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sørlandsparken Øst AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 8PYDC-45FIE-EL1A1-G0WXQ-BKHXN-U6P05



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 1. mars 2024

KPMG AS

Øystein M. Ore
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8PYDC-45FJE-EL1A1-G0WXQ-BKHQN-U6P05



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Mikal Ore

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1054110

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-01 15:34:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8PYDC-45FTE-ELIA1-G0WXQ-BKHQN-U6P05

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>