



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 159 177  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOEL INVEST AS  
Forretningsadresse: Arvesens veg 24  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christin Myrmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	65 494	61 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 494</b>	<b>61 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 494</b>	<b>-61 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap/tilknyttet selskap	4	926 293	5 000 000
Annen renteinntekt		57 464	51 379
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>983 757</b>	<b>5 051 379</b>
Annen rentekostnad		7 170	13 744
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 170</b>	<b>13 744</b>
<b>Netto finans</b>		<b>976 587</b>	<b>5 037 635</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>911 093</b>	<b>4 976 035</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 803	27 728
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		862 190	
Udekket tap			352 166
Overføring fra/til annen egenkapital		38 100	4 596 141
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Rettigheter til biloppstillingsplasser	9	900 000	900 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	9 266 450	9 266 450
Investeringer i tilknyttet selskap	4	260 000	260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 526 450</b>	<b>9 526 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 426 450</b>	<b>10 426 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	1 252 179	313 352
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 252 179</b>	<b>313 352</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 753 784	5 252 277
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 753 784</b>	<b>5 252 277</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 005 963</b>	<b>5 565 629</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 432 413</b>	<b>15 992 079</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (8 264 aksjer á kr 1 000)	6, 7	8 264 000	8 264 000
Overkurs	6	2 250 800	2 250 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 514 800</b>	<b>10 514 800</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 634 241	4 596 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 634 241</b>	<b>4 596 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 149 041</b>	<b>15 110 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	366 629	809 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>366 629</b>	<b>809 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>366 629</b>	<b>809 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 750	43 750
Betalbar skatt	5	10 803	27 728
Utbytte		862 190	
Annen kortsiktig gjeld	8		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>916 743</b>	<b>71 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 283 372</b>	<b>881 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 432 413</b>	<b>15 992 079</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 755260

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 159 177  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOEL INVEST AS  
Forretningsadresse: Arvesens veg 24  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christin Myrmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 159 177  
HOEL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	65 494	61 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 494</b>	<b>61 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 494</b>	<b>-61 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap/tilknyttet selskap	4	926 293	5 000 000
Annen renteinntekt		57 464	51 379
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>983 757</b>	<b>5 051 379</b>
Annen rentekostnad		7 170	13 744
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 170</b>	<b>13 744</b>
<b>Netto finans</b>		<b>976 587</b>	<b>5 037 635</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>911 093</b>	<b>4 976 035</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 803	27 728
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		862 190	
Udekket tap			352 166
Overføring fra/til annen egenkapital		38 100	4 596 141
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>



Organisasjonsnr: 986 159 177  
HOEL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Rettigheter til biloppstillingsplasser	9	900 000	900 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	9 266 450	9 266 450
Investeringer i tilknyttet selskap	4	260 000	260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 526 450</b>	<b>9 526 450</b>

**Sum anleggsmidler**

**10 426 450**      **10 426 450**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	8	1 252 179	313 352
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 252 179</b>	<b>313 352</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 753 784	5 252 277
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 753 784</b>	<b>5 252 277</b>

**Sum omløpsmidler**

**6 005 963**      **5 565 629**

**SUM EIENDELER**

**16 432 413**      **15 992 079**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (8 264 aksjer á kr 1 000)	6, 7	8 264 000	8 264 000
Overkurs	6	2 250 800	2 250 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 514 800</b>	<b>10 514 800</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	4 634 241	4 596 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 634 241</b>	<b>4 596 141</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 149 041</b>	<b>15 110 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	366 629	809 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>366 629</b>	<b>809 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>366 629</b>	<b>809 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 750	43 750
Betalbar skatt	5	10 803	27 728
Utbytte		862 190	
Annen kortsiktig gjeld	8		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>916 743</b>	<b>71 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 283 372</b>	<b>881 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 432 413</b>	<b>15 992 079</b>



Organisasjonsnr: 986 159 177  
HOEL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



<b>Resultatregnskap 01.01. - 31.12.</b>			
Hoel Invest AS			
	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	65 494	61 600
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>65 494</b>	<b>61 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 494</b>	<b>-61 600</b>
<b>Finansposter</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap/tilknyttet selskap	4	926 293	5 000 000
Finansinntekter		57 464	51 379
Finanskostnader		7 170	13 744
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>911 093</b>	<b>4 976 035</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 803	27 728
<b>Ordinært resultat</b>		<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>
<b>Disponering av resultatet</b>			
Foreslått utbytte		862 190	0
Overføring fra/til annen egenkapital		38 100	4 596 141
Overført til udekket tap		0	-352 166
<b>Sum overført</b>	6	<b>900 290</b>	<b>4 948 307</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>Hoel Invest AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Rettigheter til biloppstillingsplasser	9	900 000	900 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	9 266 450	9 266 450
Investeringer i tilknyttet selskap	4	260 000	260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 526 450</b>	<b>9 526 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 426 450</b>	<b>10 426 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	1 252 179	313 352
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 252 179</b>	<b>313 352</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 753 784	5 252 277
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 005 963</b>	<b>5 565 629</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 432 413</b>	<b>15 992 079</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>Hoel Invest AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (8 264 aksjer á kr 1 000)	6, 7	8 264 000	8 264 000
Overkurs	6	2 250 800	2 250 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 514 800</b>	<b>10 514 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 634 241	4 596 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 634 241</b>	<b>4 596 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 149 041</b>	<b>15 110 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	366 629	809 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>366 629</b>	<b>809 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 750	43 750
Betalbar skatt	5	10 803	27 728
Utbytte		862 190	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>916 743</b>	<b>71 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 283 372</b>	<b>881 138</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>16 432 413</b>	<b>15 992 079</b>



## Balanse pr. 31.12.

Hoel Invest AS

Hamar, 11.5.2021

Styret i Hoel Invest AS

Christin Myrmoen  
daglig leder/styremedlem

Tom S Lien  
styreleder

Dyré Østby  
styremedlem

Anna Myrmoen  
styremedlem

Maria Myrmoen  
styremedlem



Hoel Invest AS

Noter til regnskapet 2020

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler som det redegjøres for nedenfor.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til kostmetoden. Mottatt utbytte og konsernbidrag er inntektsført under finansinntekter.

### Skatter:

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet etter skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke aktivert jfr reglene for god regnskapsskikk for små foretak.



Hoel Invest AS

Noter til regnskapet 2020

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Driften utøves av styret som ikke har hatt spesiell godtgjørelse for sitt verv.

Styreleder Tom S Lien har gjennom sitt selskap fakturert konsulent tjenester for kr 43.750.

### Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 kr 6.500.

Honorar for annen bistand for 2020 kr 9.375.

Beløpene er inkl mva.

## Note 3 Øvrig Langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærene og det foreligger ingen nedbetalingsplan på denne gjelden

## Note 4 Aksjer datterselskap og tilknyttet selskap

Firma	Forretnings kontor	Aksjekap	Bokført verdi	Eierandel	Stemme andel
<b>Datterselskap</b>					
Hoel Eiendom AS	Hamar	145 080	7 346 442	100 %	100 %
Parkgata 13 AS	Hamar	37 920	1 920 008	100 %	100 %
Sum			9 266 450		
<b>Tilknyttet selskap</b>					
Torggt 1 AS	Hamar	250 000	260 000	50 %	50 %
Sum			260 000		

Det er i 2020 inntektsført utbytte og konsernbidrag fra datterselskapet Hoel Eiendom AS på kr 926.293.

Hovedtallene for 2020 kan vises slik (tall i 1.000)

	Hoel Eiendom AS	Parkgt. 13 AS	Torggt 1 AS
Eierandel	100 %	100 %	50 %
Sum driftsinntekter	1 404	558	5 695
Sum kostnader	-923	-448	-3 705
Resultat	481	110	1 990
Sum eiendeler	4 713	982	26 774
Sum gjeld	1584	160	16 444
Sum egenkapital	6 297	822	10 330



Hoel Invest AS

Noter til regnskapet 2020

## Note 5 Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon av forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og året skattegrunnlag

Resultat før skatt	911 093
Permanente forskjeller	-861 989
Grunnlag skattekostnad	49 104
Betalbar skatt (22%)	10 803

Betalbar skatt på årets resultat og betalbar skatt i balansen 10 803

Selskapet har pr 31.12.20 ingen forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

## Note 6 Aksjekapital og annen egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	8 264 000	2 250 800	4 596 141	15 110 941
Årets resultat	-	-	900 290	900 290
Avsatt utbytte			-862 190	-862 190
Egenkapital 31.12	8 264 000	2 250 800	4 634 241	15 149 041

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse. Det er 8 264 aksjer a kr 1 000.  
Balansført aksjekapital kr 8 264 000.

## Eierstruktur pr 31.12

Navn	Antall	Sum	Eierandel	Stemme- andel
Anna Myrmoen (styrem.)	4132	4132	50 %	50 %
Maria Myrmoen (styrem.)	4132	4 132	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	8264	8264	100 %	100 %

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Kortsiktig fordring datterselskap	289 989	313 352

## Note 9 Rettigheter til biloppstillingsplasser

Selskapet eier rettighetene til 20 biloppstillingsplasser i Torggt 1 AS. Denne rettigheten er bokført til kr 900.000. Rettigheten er knyttet opp mot krav fra Hamar kommune ved at båndlegging av biloppstillingsplasser er et alternativ til frikjøp. Rettigheten er ikke tidsbegrenset og ikke avskrevet på 2020.



Til generalforsamlingen i Hoel Invest AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Hoel Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

*PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar*

*T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)*

*Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



Uavhengig revisors beretning - Hoel Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 11. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Vegard Løvlien  
Statsautorisert revisor

(2)