



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 626 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INCOM INVEST AS
Forretningsadresse: Gauselvågen 68
4032 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Ingebrigt Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 480	217 878
Sum inntekter		92 480	217 878
Kostnader			
Varekostnad		46 134	42 552
Lønnskostnad	2	51 240	580 100
Annen driftskostnad	2	74 804	43 576
Sum kostnader		172 178	666 228
Driftsresultat		-79 698	-448 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			23 813 444
Annen renteinntekt		1 827 937	1 562 027
Annen finansinntekt		7 593	182 614
Sum finansinntekter		1 835 530	25 558 085
Annen rentekostnad		947 457	845 805
Annen finanskostnad		1 050	21
Sum finanskostnader		948 507	845 826
Netto finans		887 022	24 712 260
Ordinært resultat før skattekostnad		807 325	24 263 909
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		807 325	24 263 909
Årsresultat		807 325	24 263 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		807 325	24 263 909
Totalresultat		807 325	24 263 909
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		807 325	24 263 909
Sum overføringer og disponeringer		807 325	24 263 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 961 283	3 961 283
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	17 100 000	35 542 673
Sum finansielle anleggsmidler		21 061 283	39 503 956
Sum anleggsmidler		21 061 283	39 503 956
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		20 240	58 751
Fordringer			
Kundefordringer		31 450	65 900
Andre kortsiktige fordringer		559 969	685 909
Sum fordringer		591 419	751 809
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		729 778	7 487 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		729 778	7 487 950
Sum omløpsmidler		1 341 438	8 298 510
SUM EIENDELER		22 402 720	47 802 466
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		3 800	3 800
Sum innskutt egenkapital		103 800	103 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 096 126	28 388 801
Sum opptjent egenkapital		22 096 126	28 388 801
Sum egenkapital	5	22 199 926	28 492 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		6 694	26 071
Annen kortsiktig gjeld		196 101	19 283 794
Sum kortsiktig gjeld		202 795	19 309 865
Sum gjeld		202 795	19 309 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 402 720	47 802 466



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 754525

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 626 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INCOM INVEST AS
Forretningsadresse: Gauselvågen 68
4032 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Ingebrigt Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 981 626 753
INCOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 480	217 878
Sum inntekter		92 480	217 878
Kostnader			
Varekostnad		46 134	42 552
Lønnskostnad	2	51 240	580 100
Annen driftskostnad	2	74 804	43 576
Sum kostnader		172 178	666 228
Driftsresultat		-79 698	-448 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			23 813 444
Annen renteinntekt		1 827 937	1 562 027
Annen finansinntekt		7 593	182 614
Sum finansinntekter		1 835 530	25 558 085
Annen rentekostnad		947 457	845 805
Annen finanskostnad		1 050	21
Sum finanskostnader		948 507	845 826
Netto finans		887 022	24 712 260
Ordinært resultat før skattekostnad		807 325	24 263 909
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		807 325	24 263 909
Årsresultat		807 325	24 263 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		807 325	24 263 909
Totalresultat		807 325	24 263 909
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		807 325	24 263 909
Sum overføringer og disponeringer		807 325	24 263 909



Organisasjonsnr: 981 626 753
INCOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 961 283	3 961 283
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	17 100 000	35 542 673
Sum finansielle anleggsmidler		21 061 283	39 503 956
Sum anleggsmidler		21 061 283	39 503 956
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		20 240	58 751
Fordringer			
Kundefordringer		31 450	65 900
Andre kortsiktige fordringer		559 969	685 909
Sum fordringer		591 419	751 809
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		729 778	7 487 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		729 778	7 487 950
Sum omløpsmidler		1 341 438	8 298 510
SUM EIENDELER		22 402 720	47 802 466
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		3 800	3 800
Sum innskutt egenkapital		103 800	103 800



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 096 126	28 388 801
Sum opptjent egenkapital		22 096 126	28 388 801
Sum egenkapital	5	22 199 926	28 492 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		6 694	26 071
Annen kortsiktig gjeld		196 101	19 283 794
Sum kortsiktig gjeld		202 795	19 309 865
Sum gjeld		202 795	19 309 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 402 720	47 802 466



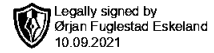
Organisasjonsnr: 981 626 753
INCOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.20



Til generalforsamlingen i Incom Invest AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Incom Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 807 325. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

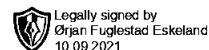
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Stavanger, 10. september 2021
Revisjon Vest AS

esign

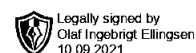
Ørjan Fuglestad Eskeland
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Incom Invest AS

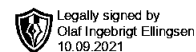
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		92 480	217 878
Sum driftsinntekter		92 480	217 878
Varekostnad		46 134	42 552
Lønnskostnad	2	51 240	580 100
Annen driftskostnad	2	74 804	43 576
Sum driftskostnader		172 178	666 228
Driftsresultat		-79 698	-448 350
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	23 813 444
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		1 827 937	1 560 320
Annen renteinntekt		0	1 708
Annen finansinntekt		7 593	182 614
Annen rentekostnad		947 457	845 805
Annen finanskostnad		1 050	21
Resultat av finansposter		887 022	24 712 260
Ordinært resultat før skattekostnad		807 325	24 263 909
Ordinært resultat		807 325	24 263 909
Årsresultat		807 325	24 263 909
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		807 325	24 263 909
Sum overføringer		807 325	24 263 909



Balanse

Incom Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 961 283	3 961 283
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	17 100 000	35 542 673
Sum finansielle anleggsmidler		21 061 283	39 503 956
Sum anleggsmidler		21 061 283	39 503 956
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		20 240	58 751
Kundefordringer		31 450	65 900
Andre kortsiktige fordringer		559 969	685 909
Sum fordringer		591 419	751 809
Bankinnskudd, kontanter o.l.		729 778	7 487 950
Sum omløpsmidler		1 341 438	8 298 510
Sum eiendeler		22 402 720	47 802 466



Balanse

Incom Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		3 800	3 800
Sum innskutt egenkapital		103 800	103 800
Annen egenkapital		22 096 126	28 388 801
Sum opptjent egenkapital		22 096 126	28 388 801
Sum egenkapital	5	22 199 926	28 492 601
Gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		6 694	26 071
Annen kortsiktig gjeld		196 101	19 283 794
Sum kortsiktig gjeld		202 795	19 309 865
Sum gjeld		202 795	19 309 865
Sum egenkapital og gjeld		22 402 720	47 802 466

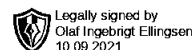
Stavanger
Styret i Incom Invest AS

Olaf Ingebrigt Ellingsen
styreleder/daglig leder



Noter 2020

Incom Invest AS



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	44 908	508 416
Arbeidsgiveravgift	6 332	71 684
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	51 240	580 100

Gjennomsnittlig antall årsverk	0,2	1
--------------------------------	-----	---

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Pensjonsforpliktelser

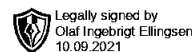
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kroner 12 000,-. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kroner 8 000,-. Alle beløp er eksklusive merverdiavgift.



Noter 2020



Incom Invest AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Incom Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olaf Ingebrigt Ellingsen	10 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Olaf Ingebrigt Ellingsen	styreleder/daglig leder	10 000
Totalt antall aksjer		10 000

Note 4 Tilknyttet selskap og mellomværende med konsernselskaper

Incom Invest AS har eierandeler i følgende selskap:

	Forretningskontor	Eier/stemme andel	Egenkapital	Resultat
Scanwell Holding AS	Sandnes	39,6 %	19 839 036	610 866

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån tilknyttet selskap	17 100 000	35 542 673
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Renteinntekt fra konsernselskaper		
Renter lån til tilknyttet selskap	1 827 937	1 560 320

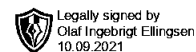
Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	3 800	28 388 801	28 492 601
Årets resultat			807 325	807 325
Tilleggsutbytte			-7 100 000	-7 100 000
Sum	100 000	3 800	22 096 126	22 199 926



Noter 2020



Incom Invest AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	807 325	24 263 909
Permanente forskjeller	0	-23 099 041
Anvendelse av fremførbart underskudd	-807 325	-1 164 869
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 842 066	-2 649 391	-807 325
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 842 066	2 649 391	807 325
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.