



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 424 127
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VOGTS GT 64 AS
Forretningsadresse:	Vogts gate 64 0477 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marte Blystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 019 777	4 667 237
Annen driftsinntekt		1 713	132 906
Sum inntekter		5 021 490	4 800 143
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 271 013	1 248 324
Avskrivning av driftsmidler	2	534 313	391 361
Annen driftskostnad		1 175 230	2 455 737
Sum kostnader		2 980 556	4 095 423
Driftsresultat		2 040 934	704 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		50 022	13 140
Annen finansinntekt		44 830	203 680
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		34 480	
Sum finansinntekter		1 129 332	1 216 820
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			39 351
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	115 054	125 541
Annen finanskostnad		110 052	10 202
Sum finanskostnader		225 106	175 094
Netto finans		904 226	1 041 726
Ordinært resultat før skattekostnad		2 945 160	1 746 446
Skattekostnad på resultat	4	420 787	128 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 524 373	1 618 120
Årsresultat	5	2 524 373	1 618 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 524 373	1 618 120



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		2 524 373	1 618 120
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 524 373	1 618 120
Sum overføringer og disponeringer	5	2 524 373	1 618 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 498 284	16 603 078
Sum varige driftsmidler		17 498 284	16 603 078
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	9 600 000	9 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 600 000	9 600 000
Sum anleggsmidler		27 098 284	26 203 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 147	45 590
Andre kortsiktige fordringer		671 871	1 215 108
Konsernfordringer	3	1 000 000	1 000 000
Sum fordringer		1 674 019	2 260 698
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		1 032 004	1 105 893
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		6 550 438	6 544 263
Sum investeringer		7 582 442	7 650 156
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 115 825	3 560 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 115 825	3 560 258
Sum omløpsmidler		14 372 286	13 471 112
SUM EIENDELER		41 470 569	39 674 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	125 000	125 000
Overkurs	5	29 509 445	29 509 445
Sum innskutt egenkapital		29 634 445	29 634 445
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 010 592	4 486 219
Sum opptjent egenkapital		6 010 592	4 486 219
Sum egenkapital		35 645 037	34 120 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 731 733	1 775 885
Sum avsetninger for forpliktelser		1 731 733	1 775 885
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 991 401	3 073 468
Sum annen langsiktig gjeld		2 991 401	3 073 468
Sum langsiktig gjeld		4 723 135	4 849 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 982	251 540
Betalbar skatt	4	464 939	16 963
Skyldig offentlige avgifter		117 811	82 332
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		418 665	353 337
Sum kortsiktig gjeld		1 102 398	704 173
Sum gjeld		5 825 532	5 553 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 470 569	39 674 189



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541315

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 424 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGTS GT 64 AS
Forretningsadresse: Vogts gate 64
0477 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Blystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 424 127
VOGTS GT 64 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 019 777	4 667 237
Annen driftsinntekt		1 713	132 906
Sum inntekter		5 021 490	4 800 143
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 271 013	1 248 324
Avskrivning av driftsmidler	2	534 313	391 361
Annen driftskostnad		1 175 230	2 455 737
Sum kostnader		2 980 556	4 095 423
Driftsresultat		2 040 934	704 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		50 022	13 140
Annen finansinntekt		44 830	203 680
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		34 480	
Sum finansinntekter		1 129 332	1 216 820
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			39 351
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	115 054	125 541
Annen finanskostnad		110 052	10 202
Sum finanskostnader		225 106	175 094
Netto finans		904 226	1 041 726
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	420 787	128 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 524 373	1 618 120
Årsresultat	5	2 524 373	1 618 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 524 373	1 618 120
Totalresultat		2 524 373	1 618 120
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	



Avsatt til annen egenkapital		1 524 373	1 618 120
Sum overføringer og disponeringer	5	2 524 373	1 618 120



Organisasjonsnr: 982 424 127
VOGTS GT 64 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		
--------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		17 498 284	16 603 078
-------------------------	--	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	9 600 000	9 600 000
-----------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		9 600 000	9 600 000
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		27 098 284	26 203 078
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 147	45 590
-----------------	--	-------	--------

Andre kortsiktige fordringer		671 871	1 215 108
------------------------------	--	---------	-----------

Konsernfordringer	3	1 000 000	1 000 000
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		1 674 019	2 260 698
----------------	--	-----------	-----------

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner		1 032 004	1 105 893
-----------------------------	--	-----------	-----------

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		6 550 438	6 544 263
---	--	-----------	-----------

Sum investeringer		7 582 442	7 650 156
-------------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 115 825	3 560 258
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 115 825	3 560 258
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		14 372 286	13 471 112
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		41 470 569	39 674 189
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	125 000	125 000
Overkurs	5	29 509 445	29 509 445
Sum innskutt egenkapital		29 634 445	29 634 445
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 010 592	4 486 219
Sum opptjent egenkapital		6 010 592	4 486 219
Sum egenkapital		35 645 037	34 120 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 731 733	1 775 885
Sum avsetninger for forpliktelses		1 731 733	1 775 885
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 991 401	3 073 468
Sum annen langsiktig gjeld		2 991 401	3 073 468
Sum langsiktig gjeld		4 723 135	4 849 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 982	251 540
Betalbar skatt	4	464 939	16 963
Skyldig offentlige avgifter		117 811	82 332
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		418 665	353 337
Sum kortsiktig gjeld		1 102 398	704 173
Sum gjeld		5 825 532	5 553 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 470 569	39 674 189



Organisasjonsnr: 982 424 127
VOGTS GT 64 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Vogts Gt 64 AS

Penneo document key: FHQJ4-F73KE-ETDEC-C2VLK-687HV-WMYDG

Org.nr. : 982 424 127



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		5 019 777	4 667 237
Annen driftsinntekt		1 713	132 906
Sum driftsinntekter		5 021 490	4 800 143
Lønnskostnad	1	1 271 013	1 248 324
Avskrivning av driftsmidler	2	534 313	391 361
Annen driftskostnad		1 175 230	2 455 737
Sum driftskostnader		2 980 556	4 095 423
Driftsresultat		2 040 934	704 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		50 022	13 140
Annen finansinntekt		44 830	203 680
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		34 480	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	39 351
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	115 054	125 541
Annen finanskostnad		110 052	10 202
Resultat av finansposter		904 226	1 041 726
Resultat før skattekostnad		2 945 160	1 746 446
Skattekostnad på resultat	4	420 787	128 326
Årsresultat	5	2 524 373	1 618 120
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 524 373	1 618 120
Sum overføringer	5	2 524 373	1 618 120

Penneo document key: FHQJ4-F73KE-E1DEC-C2VLK-687HV-WMYDG



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 498 284	16 603 078
Sum varige driftsmidler		17 498 284	16 603 078
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	9 600 000	9 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 600 000	9 600 000
Sum anleggsmidler		27 098 284	26 203 078
Fordringer			
Kundefordringer		2 147	45 590
Andre kortsiktige fordringer		671 871	1 215 108
Konsernfordringer	3	1 000 000	1 000 000
Sum fordringer		1 674 019	2 260 698
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		1 032 004	1 105 893
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		6 550 438	6 544 263
Sum investeringer		7 582 442	7 650 156
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 115 825	3 560 258
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 115 825	3 560 258
Sum omløpsmidler		14 372 286	13 471 112
Sum eiendeler		41 470 569	39 674 189

Penneo document key: FHQJ4-F73KE-ETDEC-C2VLK-687HV-WMYDG



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	125 000	125 000
Overkurs	5	29 509 445	29 509 445
Sum innskutt egenkapital		29 634 445	29 634 445
Annen egenkapital	5	6 010 592	4 486 219
Sum opptjent egenkapital		6 010 592	4 486 219
Sum egenkapital		35 645 037	34 120 664
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 731 733	1 775 885
Sum avsetning for forpliktelser		1 731 733	1 775 885
Langsiktig konserngjeld	3	2 991 401	3 073 468
Sum annen langsiktig gjeld		2 991 401	3 073 468
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		100 982	251 540
Betalbar skatt	4	464 939	16 963
Skyldig offentlige avgifter		117 811	82 332
Annen kortsiktig gjeld		418 665	353 337
Sum kortsiktig gjeld		1 102 398	704 173
Sum gjeld		5 825 532	5 553 525
Sum egenkapital og gjeld		41 470 569	39 674 189

Oslo, den _____,
Styret i Vogts Gt 64 AS

Marte Blystad
daglig leder/ styrets leder

Lars Borge-Andersen
styremedlem

Henrik Grindal Bakken
styremedlem

Katja Bakken Blystad
styremedlem

Vogts Gt 64 AS

Penneo document key: FHQJ4-F73KE-ETDEC-C2VLK-687HV-WMYDG



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter

Driftsinntektene består hovedsaklig av leieinntekter fra fast eiendom. Inntektsføring av leieinntektene skjer når disse er opptjent. Det foretas således periodisering av inntektene løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Markedsbaserte aksjer

For kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer brukes laveste verdis prinsipp. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1 113 947	1 094 062
Arbeidsgiveravgift	157 066	154 263
Andre ytelser	0	0
Sum	1 271 013	1 248 324

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1,5 1,5

OTP

Selskapet har 1,5 årsverk sysselsatt i 2023, så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Leiligheter	Bygninger	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	7 534 909	16 000 000	713 613	24 248 522
Tilgang	0	0	1 429 519	1 429 519
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 534 909	16 000 000	2 143 132	25 678 041
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	-7 680 000	-499 757	-8 179 757
Balanseført verdi 31.12	7 534 909	8 320 000	1 643 375	17 498 284

Årets avskrivninger 320 000 214 313 **534 313**

Avskrivningsplan Lineær Lineær
Økonomisk levetid 50 år 10 år



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Gjeld til Aksjeselskapet Vogtsgate 68/ 70	2 991 401	3 073 468

Fordringer	2023	2022
Mottatt utbytte	1 000 000	1 000 000

Gjelden mot Aksjeselskapet Vogtsgate 68/ 70 er renteberegnet og kostnadsført med 115 054 i 2023, og 125 541 i 2022.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	464 939	16 963
Endring i utsatt skattefordel	-44 152	111 363
Skattekostnad ordinært resultat	420 787	128 326
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 945 160	1 746 446
Permanente forskjeller	-1 032 494	-1 163 145
Endring i midlertidige forskjeller	200 691	-506 195
Skattepliktig inntekt	2 113 357	77 106
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	464 939	16 963
Sum betalbar skatt i balansen	464 939	16 963

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	7 871 515	8 202 764	331 249
Fordringer	0	-130 558	-130 558
Sum	7 871 515	8 072 206	200 691
Grunnlag for utsatt skatt	7 871 515	8 072 206	200 691
Utsatt skatt (22 %)	1 731 733	1 775 885	44 152

Vogts Gt 64 AS

Penneo document key: FHQJA-F73KE-ETDEC-C2VLK-687HV-WMYDG



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	125 000	29 509 445	4 486 219	34 120 664
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat	0	0	2 524 373	2 524 373
Pr 31.12	125 000	29 509 445	6 010 592	35 645 037

Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier- / stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
AS Vogtsgate 68/ 70	Oslo	100 %	1 876 186	7 796 403

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	125	1 000	125 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Marte Blystad (styremedlem)	115	92 %
Katja Blystad	5	4 %
Johanne Blystad	5	4 %
Sum	125	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Vogts Gt 64 AS

Penneo document key: FHQJ4-F73KE-ETDEC-C2VLK-687HV-WMYDG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Blystad, Marte

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3785307

IP: 217.118.xxx.xxx

2024-06-20 12:16:26 UTC



Blystad, Marte

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3785307

IP: 217.118.xxx.xxx

2024-06-20 12:16:26 UTC



Blystad, Katja Bakken

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4583627

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-06-20 12:23:46 UTC



Borge-Andersen, Lars

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4753606

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-21 07:09:47 UTC



BAKKEN, HENRIK GRINDAL

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-9957

IP: 173.38.xxx.xxx

2024-06-21 07:41:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FHOJ4-F73KE-E1DEC-C2VLK-6B7HV-WMYDG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vogts Gt 64 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vogts Gt 64 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil André Ardem
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 42FEN-WL3GK-QDH41-L140W-21F3H-HMEE1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ardem, Kjetil André

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-21 11:14:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 42FEN-WL3GK-QDH41-L140W-2IF3H-HMEE1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>