



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 580 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRATTREIN HOTELL AS  
Forretningsadresse: Brattreins gate 9  
3683 NOTODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marte Sperre Kaasa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			142 023
Annen driftsinntekt			6 187
<b>Sum inntekter</b>			<b>148 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			145 692
Lønnskostnad	2		49 644
Annen driftskostnad		72 184	191 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 184</b>	<b>386 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 184</b>	<b>-238 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			88 441
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>88 441</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 040	
Annen finanskostnad		16 369	141 407
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 409</b>	<b>141 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 409</b>	<b>-52 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-117 593</b>	<b>-291 672</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-117 593</b>	<b>-291 672</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-117 593</b>	<b>-291 672</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-117 593	-291 672
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-117 593</b>	<b>-291 672</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		30 000
Andre fordringer		1 512	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 512</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50	50
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 562</b>	<b>30 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 562</b>	<b>30 050</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	4	774 857	774 857
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>809 857</b>	<b>809 857</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-2 514 471	-2 396 879
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 514 471</b>	<b>-2 396 879</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-1 704 614</b>	<b>-1 587 022</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	1 447 945	992 352
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 447 945</b>	<b>992 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 447 945</b>	<b>992 352</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	228 683	113 616
Leverandørgjeld		1 407	427 025
Skyldige offentlige avgifter			4 521
Annen kortsiktig gjeld		28 141	79 558
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>258 231</b>	<b>624 720</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 706 176</b>	<b>1 617 072</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 562</b>	<b>30 050</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 534674

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 580 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRATTREIN HOTELL AS  
Forretningsadresse: Brattreins gate 9  
3683 NOTODDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marte Sperre Kaasa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 580 029  
BRATTREIN HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			142 023
Annen driftsinntekt			6 187
<b>Sum inntekter</b>			<b>148 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			145 692
Lønnskostnad	2		49 644
Annen driftskostnad		72 184	191 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 184</b>	<b>386 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 184</b>	<b>-238 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			88 441
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>88 441</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 040	
Annen finanskostnad		16 369	141 407
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 409</b>	<b>141 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 409</b>	<b>-52 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-117 593</b>	<b>-291 672</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-117 593</b>	<b>-291 672</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-117 593</b>	<b>-291 672</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-117 593	-291 672
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-117 593</b>	<b>-291 672</b>



Organisasjonsnr: 984 580 029  
BRATTREIN HOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		30 000
Andre fordringer		1 512	
Sum fordringer		1 512	30 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50	50
Sum omløpsmidler		1 562	30 050
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 562</b>	<b>30 050</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	4	774 857	774 857
Sum innskutt egenkapital		809 857	809 857
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-2 514 471	-2 396 879
Sum opptjent egenkapital		-2 514 471	-2 396 879
Sum egenkapital	6	-1 704 614	-1 587 022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	1 447 945	992 352
Sum annen langsiktig gjeld		1 447 945	992 352
Sum langsiktig gjeld		1 447 945	992 352
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	228 683	113 616



Leverandørgjeld	1 407	427 025
Skyldige offentlige avgifter		4 521
Annen kortsiktig gjeld	28 141	79 558
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>258 231</b>	<b>624 720</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 706 176</b>	<b>1 617 072</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 562</b>	<b>30 050</b>



Organisasjonsnr: 984 580 029  
BRATTREIN HOTELL AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	35.00	1000.00	35000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Technology Hotels AS	35.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	35.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		19449.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		24045.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5818.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		332.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		49644.00

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Brattrein Hotell AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	0	19 449
Arbeidsgiveravgift	0	24 045
Pensjonskostnader	0	5 818
Andre ytelser	0	332
Sum	<u>0</u>	<u>49 644</u>

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Brattrein Hotell AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-117 593	-291 672
Årets skattegrunnlag	-117 593	-291 672
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 683 672	-2 566 079
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 683 672	-2 566 079
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-590 408	-564 537

Utsatt skattefordel er i hht GRS for små foretak ikke balanseført.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	35 000	774 857	-2 396 879	-1 587 022
Årsresultat	0	0	-117 593	-117 593
Egenkapital 31.12.	35 000	774 857	-2 514 472	-1 704 615

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	35	1 000 kr	35 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Technology Hotels AS	35	100 %	100 %



## Brattrein Hotell AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er negativ med kr 1 704 614 etter et underskudd for året på kr 117 592. Hotelldriften i selskapet er avviklet.

Kassekredittgjelden er i 2021 økt med kr 115 067 til kr 228 683.

Selskapet har kr 1 045 961 i langsiktig lån fra morselskapet. Selskapet har lån fra Carolina Invest AS med kr 401.984, lånet nedbetales løpende over 1,5 år. Selskapet har lav leverandørgjeld.

Styret anser at det er usikkerhet om fortsatt drift og vil arbeide med å sikre tredjeparts interesser i selskapet.

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån fra foretak i samme konsern	1 045 961	992 352

#### Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kassekreditt	228 683	113 616
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer	0	30 000



**Brattrein Hotell AS**

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: P0030-50VAV-XC7CG-L45CE-JOFYA-HI6ME



## Brattrein Hotell AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	142 023
Annen driftsinntekt		0	6 187
Sum driftsinntekter		0	148 210
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	145 692
Lønnskostnad	2	0	49 644
Annen driftskostnad		72 184	191 580
Sum driftskostnader		72 184	386 916
Driftsresultat		-72 184	-238 706
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	88 441
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 040	0
Annen finanskostnad		16 369	141 407
Netto finansposter		-45 409	-52 966
Ordinært resultat før skattekostnad		-117 593	-291 672
<b>Årsresultat</b>	3	-117 593	-291 672
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-117 593	-291 672

Penneo Dokumentnr: P0030-50VAV-XC7CG-L45CE-J0FYA-HI6ME



## Brattrein Hotell AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	0	30 000
Andre fordringer		1 512	0
Sum fordringer		<u>1 512</u>	<u>30 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>50</u>	<u>50</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 562</u>	<u>30 050</u>
Sum eiendeler		<u>1 562</u>	<u>30 050</u>



## Brattrein Hotell AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	4	774 857	774 857
Sum innskutt egenkapital		<u>809 857</u>	<u>809 857</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-2 514 471	-2 396 879
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 514 471</u>	<u>-2 396 879</u>
Sum egenkapital	6	<u>-1 704 614</u>	<u>-1 587 022</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	1 447 945	992 352
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 447 945</u>	<u>992 352</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	228 683	113 616
Leverandørgjeld		1 407	427 025
Skyldige offentlige avgifter		0	4 521
Annen kortsiktig gjeld		28 141	79 558
Sum kortsiktig gjeld		<u>258 231</u>	<u>624 720</u>
Sum gjeld		<u>1 706 176</u>	<u>1 617 072</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 562</u>	<u>30 050</u>

31. desember 2021  
Notodden, 27. mai 2022

Anne Marte Sperre Kaasa  
styreleder og daglig leder

Torgeir Straand  
styremedlem

Thor Olav Eikeland Sperre  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: P0030-50VAV-XC7CG-L45CE-J0FYA-H10ME



## Brattrein Hotell AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	0	19 449
Arbeidsgiveravgift	0	24 045
Pensjonskostnader	0	5 818
Andre ytelser	0	332
Sum	<u>0</u>	<u>49 644</u>

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Brattrein Hotell AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-117 593	-291 672
Årets skattegrunnlag	-117 593	-291 672
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 683 672	-2 566 079
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 683 672	-2 566 079
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-590 408	-564 537

Utsatt skattefordel er i hht GRS for små foretak ikke balanseført.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	35 000	774 857	-2 396 878	-1 587 021
Årsresultat	0	0	-117 593	-117 593
Egenkapital 31.12.	35 000	774 857	-2 514 471	-1 704 614

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	35	1 000 kr	35 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Technology Hotels AS	35	100 %	100 %



## Brattrein Hotell AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er negativ med kr 1 704 614 etter et underskudd for året på kr 117 592. Hotelldriften i selskapet er avviklet.

Kassekredittgjelden er i 2021 økt med kr 115 067 til kr 228 683.

Selskapet har kr 1 045 961 i langsiktig lån fra morselskapet. Selskapet har lån fra Carolina Invest AS med kr 401.984, lånet nedbetales løpende over 1,5 år. Selskapet har lav leverandørgjeld.

Styret anser at det er usikkerhet om fortsatt drift og vil arbeide med å sikre tredjeparts interesser i selskapet.

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån fra foretak i samme konsern	1 045 961	992 352

#### Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kassekreditt	228 683	113 616
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer	0	30 000



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thor Olav Eikeland Sperre

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-115828

IP: 91.135.xxx.xxx

2022-05-30 12:32:20 UTC



## Torgeir Straand

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-226024

IP: 91.135.xxx.xxx

2022-05-31 11:39:37 UTC



## Anne Marte Sperre Kaasa

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-739409

IP: 91.135.xxx.xxx

2022-06-20 08:41:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P0Q3O-50VAV-XC7CG-L4SCE-JOFYA-Hf6ME

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>