



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 720 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØLVICA NORTHERN RETREAT AS
Forretningsadresse: Følвика 4
8130 SANDHORNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill Hilde Kaldager
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		486 588	712 347
Annen driftsinntekt		2 875	510
Sum inntekter		489 463	712 857
Kostnader			
Varekostnad		96 062	179 843
Lønnskostnad	1	10 908	9 873
Avskrivning på varige driftsmidler	2	79 499	74 197
Annen driftskostnad	1	335 192	280 479
Sum kostnader		521 661	544 392
Driftsresultat		-32 198	168 465
Annen rentekostnad		496	35
Sum finanskostnader		496	35
Netto finans		-496	-35
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 694	168 430
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 643	34 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 051	134 001
Årsresultat		-26 051	134 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 051	134 001
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			11 931
Overføringer annen egenkapital		-26 051	122 070
Sum overføringer og disponeringer		-26 051	134 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	401 100	424 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	117 590	156 839
Sum varige driftsmidler		518 690	580 839
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		50 000	
Investeringer i aksjer og andeler		142 000	142 000
Andre langsiktige fordringer		31 000	31 000
Sum finansielle anleggsmidler		223 000	173 000
Sum anleggsmidler		741 690	753 839
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 708	5 725
Sum varer		5 708	5 725
Fordringer			
Kundefordringer		18 044	23 184
Andre kortsiktige fordringer		34 609	25 555
Sum fordringer		52 653	48 739
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	217 754	306 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 754	306 655
Sum omløpsmidler		276 114	361 118
SUM EIENDELER		1 017 805	1 114 957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	96 019	122 070
Sum opptjent egenkapital		96 019	122 070
Sum egenkapital		146 019	172 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 116	14 759
Sum avsetninger for forpliktelser		8 116	14 759
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 116	14 759
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 751	18 980
Betalbar skatt	3		19 670
Skyldig offentlige avgifter		1 516	481
Annen kortsiktig gjeld	7	788 403	888 996
Sum kortsiktig gjeld		863 670	928 128
Sum gjeld		871 786	942 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 017 805	1 114 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469048

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 720 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØLVİKA NORTHERN RETREAT AS
Forretningsadresse: Følvika 4
8130 SANDHORNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill Hilde Kaldager
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 720 618
FØLVKA NORTHERN RETREAT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		486 588	712 347
Annen driftsinntekt		2 875	510
Sum inntekter		489 463	712 857
Kostnader			
Varekostnad		96 062	179 843
Lønnskostnad	1	10 908	9 873
Avskrivning på varige driftsmidler	2	79 499	74 197
Annen driftskostnad	1	335 192	280 479
Sum kostnader		521 661	544 392
Driftsresultat		-32 198	168 465
Annen rentekostnad		496	35
Sum finanskostnader		496	35
Netto finans		-496	-35
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 643	34 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 051	134 001
Årsresultat		-26 051	134 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 051	134 001
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			11 931
Overføringer annen egenkapital		-26 051	122 070
Sum overføringer og disponeringer		-26 051	134 001



Organisasjonsnr: 918 720 618
FØLVKA NORTHERN RETREAT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	401 100	424 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	117 590	156 839
Sum varige driftsmidler		518 690	580 839

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		50 000	
Investeringer i aksjer og andeler		142 000	142 000
Andre langsiktige fordringer		31 000	31 000
Sum finansielle anleggsmidler		223 000	173 000
Sum anleggsmidler		741 690	753 839

Omløpsmidler

Varer

Varer		5 708	5 725
Sum varer		5 708	5 725

Fordringer

Kundefordringer		18 044	23 184
Andre kortsiktige fordringer		34 609	25 555
Sum fordringer		52 653	48 739

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	217 754	306 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 754	306 655

Sum omløpsmidler		276 114	361 118
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 017 805	1 114 957
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	96 019	122 070
Sum opptjent egenkapital		96 019	122 070
Sum egenkapital		146 019	172 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 116	14 759
Sum avsetninger for forpliktelser		8 116	14 759
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 116	14 759
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 751	18 980
Betalbar skatt	3		19 670
Skyldig offentlige avgifter		1 516	481
Annen kortsiktig gjeld	7	788 403	888 996
Sum kortsiktig gjeld		863 670	928 128
Sum gjeld		871 786	942 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 017 805	1 114 957



Organisasjonsnr: 918 720 618
FØLVICA NORTHERN RETREAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Følvika Northern Retreat AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.



Følvika Northern Retreat AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader, honorarer mv.

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	1 516	481
Andre lønnsrelaterte ytelser	9 392	9 392
Totalt	10 908	9 873

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022.

Har ikke plikt til å tegne avtaler om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke vedtatt honorarer til styret eller daglig leder.

Det er ikke stilt sikkerhet eller ytet lån

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	458 000	256 487	714 487
+ Tilgang	0	17 350	17 350
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	458 000	273 837	731 837
Akk. av/nedskr. pr 1/1	34 000	99 647	133 647
+ Ordinære avskrivninger	22 900	56 599	79 499
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	56 900	156 246	213 146
Balanseført verdi pr 31/12	401 100	117 591	518 691
Prosentats for ord.avskr	5-5	20-33	



Følvika Northern Retreat AS

Noter 2022

Note 3 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-32 694
+ Permanente og andre forskjeller	2 500
+ Endring i midlertidige forskjeller	6 170
= Inntekt	-24 025

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-6 643
= Ordinær skattekostnad	-6 643
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	60 919	67 089
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	24 025	0
= Grunnlag utsatt skatt	36 895	67 089
Utsatt skatt	8 116	14 759

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Følvika Northern Retreat AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Lill Hilde Kaldager	20	40,00 %
Ola Johan Kaldager	15	30,00 %
Marit Kristin Thowsen	5	10,00 %
Marianne Følvik Antonsen	5	10,00 %
Bjørn Lekanger	5	10,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	122 070	172 070
Anvendt til årsresultat		-26 051	-26 051
Pr 31.12.	50 000	96 019	146 019

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Herav kr 678 992,- som gjeld til eiere. Det er ikke renteberegnet.



Følvika Northern Retreat AS

Resultatregnskap

	Note	2122	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		486 588	712 347
Annen driftsinntekt		2 875	510
Sum driftsinntekter		489 463	712 857
Driftskostnader			
Varekostnad		96 062	179 843
Lønnskostnad	1	10 908	9 873
Avskrivning på varige driftsmidler	2	79 499	74 197
Annen driftskostnad	1	335 192	280 479
Sum driftskostnader		521 661	544 392
DRIFTSRESULTAT		(32 198)	168 465
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		496	35
Sum finanskostnader		496	35
NETTO FINANSPOSTER		(496)	(35)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(32 694)	168 430
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(6 643)	34 429
ORDINÆRT RESULTAT		(26 051)	134 001
ÅRSRESULTAT		(26 051)	134 001
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(26 051)	122 070
Fremføring av udekket tap		0	11 931
SUM OVERF. OG DISP.		(26 051)	134 001

Årsregnskap for Følvika Northern Retreat AS

Organisasjonsnr. 918720618



Følvika Northern Retreat AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	401 100	424 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	117 590	156 839
Sum varige driftsmidler		518 690	580 839
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		50 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		142 000	142 000
Andre langsiktige fordringer		31 000	31 000
Sum finansielle anleggsmidler		223 000	173 000
SUM ANLEGGSMIDLER		741 690	753 839
OMLØPSMIDLER			
Varer		5 708	5 725
Fordringer			
Kundefordringer		18 044	23 184
Andre kortsiktige fordringer		34 609	25 555
Sum fordringer		52 653	48 739
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	217 754	306 655
SUM OMLØPSMIDLER		276 114	361 118
SUM EIENDELER		1 017 805	1 114 957



Følvika Northern Retreat AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	96 019	122 070
Sum opptjent egenkapital		96 019	122 070
SUM EGENKAPITAL		146 019	172 070
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	8 116	14 759
Sum avsetning for forpliktelser		8 116	14 759
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 116	14 759
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		73 751	18 980
Betalbar skatt	3	0	19 670
Skyldig offentlige avgifter		1 516	481
Annen kortsiktig gjeld	7	788 403	888 996
SUM KORTSIKTIG GJELD		863 670	928 128
SUM GJELD		871 786	942 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 017 805	1 114 957

Gildeskål, __ / __2023

Bjørn Lekanger
Styrets lederLill Hilde Kaldager
Daglig leder/styremedlemMarit Thowsen
Styremedlem



Årsregnskap 2022

for

Følvika Northern Retreat AS

Foretaksnr. 918720618