



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 477 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYGEMANN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Alexander Rye Sundsten
Strandveien 60
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Rye Sundsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 941	10 410
Sum kostnader		8 941	10 410
Driftsresultat		-8 941	-10 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	3
Sum finansinntekter		9	3
Netto finans		9	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 932	-10 407
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 932	-10 407
Årsresultat		-8 932	-10 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 932	-10 407
Totalresultat		-8 932	-10 407
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 932	-10 407
Sum overføringer og disponeringer		-8 932	-10 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 776	13 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 776	13 707
Sum omløpsmidler		4 776	13 707
SUM EIENDELER		4 777	13 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		25 225	16 293
Sum opptjent egenkapital		-25 225	-16 293
Sum egenkapital		4 776	13 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1	1
Sum kortsiktig gjeld		1	1
Sum gjeld		1	1
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 777	13 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 724880

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 477 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGEMANN HOLDING AS
Forretningsadresse: Stensarmen 4
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Rye Sundsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 477 052
LYNGEMANN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 941	10 410
Sum kostnader		8 941	10 410
Driftsresultat		-8 941	-10 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	3
Sum finansinntekter		9	3
Netto finans		9	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 932	-10 407
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 932	-10 407
Årsresultat		-8 932	-10 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 932	-10 407
Totalresultat		-8 932	-10 407
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 932	-10 407
Sum overføringer og disponeringer		-8 932	-10 407



Organisasjonsnr: 827 477 052
LYNGEMANN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 3 1 1

Sum finansielle
anleggsmidler 1 1

Sum anleggsmidler 1 1

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 776 13 707

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 776 13 707

Sum omløpsmidler 4 776 13 707

SUM EIENDELER 4 777 13 708

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 25 225 16 293

Sum opptjent egenkapital -25 225 -16 293

Sum egenkapital 4 776 13 707

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1	1
Sum kortsiktig gjeld		1	1
Sum gjeld		1	1
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 777	13 708



Organisasjonsnr: 827 477 052
LYNGEMANN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lyngemann Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 827 477 052



RESULTATREGNSKAP

LYNGEMANN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		8 941	10 410
Sum driftskostnader		8 941	10 410
Driftsresultat		-8 941	-10 410
Annen renteinntekt		9	3
Resultat av finansposter		9	3
Resultat før skattekostnad		-8 932	-10 407
Resultat		-8 932	-10 407
Årsresultat		-8 932	-10 407
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		8 932	10 407
Sum overføringer		-8 932	-10 407



BALANSE

LYNGEMANN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 776	13 707
Sum omløpsmidler		4 776	13 707
Sum eiendeler		4 777	13 708
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-25 225	-16 293
Sum opptjent egenkapital		-25 225	-16 293
Sum egenkapital		4 776	13 707
Annen kortsiktig gjeld		1	1
Sum kortsiktig gjeld		1	1
Sum gjeld		1	1
Sum egenkapital og gjeld		4 777	13 708

30.06.2024

Styret i Lyngemann Holding AS

Alexander Rye Sundsten
styreleder



LYNGEMANN HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Lyngemann Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 932	-10 407
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-8 932	-10 407
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 225	-16 293	8 932
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 225	16 293	-8 932
Utsatt skattefordel (25 %)	-6 306	-4 073	2 233

LYNGEMANN HOLDING AS

SIDE 4



LYNGEMANN HOLDING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Eiendomsanering AS	Tønsberg	35,0%	1	-43 053 860	-18 919 472
Sum			1	-43 053 860	-18 919 472

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LYNGEMANN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Alexander Rye Sundsten	100	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Alexander Rye Sundsten	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100