



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 281 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JT BYGG OG EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Sognefjordvegen 34B
6863 LEIKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kvamme Rekneskap AS Tripletex
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		521 377	798 432
Anna driftsinntekt		464 083	111 434
Sum inntekter		985 460	909 866
Kostnader			
Varekostnad		8 589	114 308
Lønnskostnad	1	141 041	316 389
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		108 390	387 998
Annan driftskostnad		630 123	460 609
Sum kostnader		888 143	1 279 304
Driftsresultat		97 318	-369 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		45 871	159
Anna finansinntekt		596 148	7 544
Sum finansinntekter		642 019	7 703
Annan rentekostnad		406 910	367 734
Sum finanskostnader		406 910	367 734
Netto finans		235 109	-360 031
Resultat før skattekostnad		332 427	-729 469
Skattekostnad		0	-31 742
Årsresultat		332 427	-697 727
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		332 427	-697 727
Sum overføringer og disponeringar		332 427	-697 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		5 406 173	6 350 063
Maskinar og anlegg		132 663	477 150
Driftslausøyre, inventar, verktoy, kontormaskinar og liknande		253 350	844 066
Sum varige driftsmiddel		5 792 186	7 671 278
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i aksjar og partar		2 000	12 000
Sum finansielle anleggsmiddel		2 000	12 000
Sum anleggsmiddel		5 794 186	7 683 278
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		89 786	0
Sum varer		89 786	0
Krav			
Kundekrav		158 716	356 965
Andre krav		892 654	48 750
Sum krav		1 051 370	405 715
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar		300 012	300 012
Sum investeringar		300 012	300 012
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		349 009	139 047
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		349 009	139 047
Sum omløpsmiddel		1 790 177	844 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIGEDELAR		7 584 363	8 528 053
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		300 000	300 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		1 319 879	987 452
Sum opptent eigenkapital		1 319 879	987 452
Sum eigenkapital		1 619 879	1 287 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		5 569 653	6 061 016
Sum anna langsiktig gjeld		5 569 653	6 061 016
Sum langsiktig gjeld		5 569 653	6 061 016
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		315 630	186 049
Skuldige offentlege avgifter		-20 798	33 598
Anna kortsiktig gjeld		100 000	959 938
Sum kortsiktig gjeld		394 831	1 179 584
Sum gjeld		5 964 484	7 240 600
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 584 363	8 528 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664301

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 281 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JT BYGG OG EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Sognefjordvegen 34B
6863 LEIKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kvamme Rekneskap AS Tripletex
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 281 903
JT BYGG OG EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		521 377	798 432
Anna driftsinntekt		464 083	111 434
Sum inntekter		985 460	909 866
Kostnader			
Varekostnad		8 589	114 308
Lønnskostnad	1	141 041	316 389
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle eigedelar		108 390	387 998
Annan driftskostnad		630 123	460 609
Sum kostnader		888 143	1 279 304
Driftsresultat		97 318	-369 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		45 871	159
Anna finansinntekt		596 148	7 544
Sum finansinntekter		642 019	7 703
Annan rentekostnad		406 910	367 734
Sum finanskostnader		406 910	367 734
Netto finans		235 109	-360 031
Resultat før skattekostnad		332 427	-729 469
Skattekostnad		0	-31 742
Årsresultat		332 427	-697 727
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		332 427	-697 727
Sum overføringer og disponeringar		332 427	-697 727



Organisasjonsnr: 914 281 903
JT BYGG OG EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		5 406 173	6 350 063
Maskinar og anlegg		132 663	477 150
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		253 350	844 066
Sum varige driftsmiddel		5 792 186	7 671 278
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i aksjar og partar		2 000	12 000
Sum finansielle anleggsmiddel		2 000	12 000
Sum anleggsmiddel		5 794 186	7 683 278
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		89 786	0
Sum varer		89 786	0
Krav			
Kundekrav		158 716	356 965
Andre krav		892 654	48 750
Sum krav		1 051 370	405 715
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar		300 012	300 012
Sum investeringar		300 012	300 012
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		349 009	139 047
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		349 009	139 047
Sum omløpsmiddel		1 790 177	844 774
SUM EIGEDELAR		7 584 363	8 528 053

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Eigenkapital		
Innskoten eigenkapital		
Selskapskapital	300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital	300 000	300 000
Opptent eigenkapital		
Annan eigenkapital	1 319 879	987 452
Sum opptent eigenkapital	1 319 879	987 452
Sum eigenkapital	1 619 879	1 287 452
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	5 569 653	6 061 016
Sum anna langsiktig gjeld	5 569 653	6 061 016
Sum langsiktig gjeld	5 569 653	6 061 016
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	315 630	186 049
Skuldige offentlege		
avgifter	-20 798	33 598
Anna kortsiktig gjeld	100 000	959 938
Sum kortsiktig gjeld	394 831	1 179 584
Sum gjeld	5 964 484	7 240 600
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	7 584 363	8 528 053



Organisasjonsnr: 914 281 903
JT BYGG OG EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen er teke med som anleggsmidler. Gjeld som har forfall seinare enn eitt år etter balansedagen er ført opp som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter frådrag for bedriftsøkonomiske avskrivningar som er berekna på grunnlag av kostpris og forventa levetid. ** Fordringar ** Kundefordringar og andre fordringar er ført opp til pålydande etter frådrag for konstaterte og forventa tap. ** Skatt ** Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både betalbar skatt i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er berekna på grunnlag av midlertidige forskjellar mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt eventuelt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Utsett skatt er sett av som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsett skattefordel overstig utsett skatt, er utsett skattefordel teke med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader er teke med etter samanstillingsprinsippet, dvs at kostnadene er teke med i same periode som tilhøyrande inntekter. er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

