



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 905 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smiveien 2
8226 STRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Roger Skjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	
Sum inntekter		20 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 211	11 419
Sum kostnader		9 211	11 419
Driftsresultat		10 789	-11 419
Annen rentekostnad		4 457	4 369
Sum finanskostnader		4 457	4 369
Netto finans		-4 457	-4 369
Ordinært resultat før skattekostnad		6 332	-15 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 332	-15 788
Årsresultat	2	6 332	-15 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 332	-15 788
Totalresultat		6 332	-15 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 332	-15 788
Sum overføringer og disponeringer		6 332	-15 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		210 000	210 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 848	21 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 848	21 059
Sum omløpsmidler		31 848	21 059
SUM EIENDELER		241 848	231 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-42 642	-48 974
Sum opptjent egenkapital		-42 642	-48 974
Sum egenkapital	2	-12 642	-18 974
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		227 310	222 853
Sum annen langsiktig gjeld		227 310	222 853
Sum langsiktig gjeld		227 310	222 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 044
Annen kortsiktig gjeld		27 180	24 136
Sum kortsiktig gjeld		27 180	27 180
Sum gjeld		254 490	250 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		241 848	231 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 335779

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 905 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smiveien 2
8226 STRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Roger Skjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 905 011
JRS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	
Sum inntekter		20 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 211	11 419
Sum kostnader		9 211	11 419
Driftsresultat		10 789	-11 419
Netto finans			
Annen rentekostnad		4 457	4 369
Sum finanskostnader		4 457	4 369
Netto finans		-4 457	-4 369
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 332	-15 788
Årsresultat	2	6 332	-15 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 332	-15 788
Totalresultat		6 332	-15 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 332	-15 788
Sum overføringer og disponeringer		6 332	-15 788



Organisasjonsnr: 925 905 011
JRS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

210 000 210 000

Sum finansielle
anleggsmidler

210 000 210 000

Sum anleggsmidler

210 000 210 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

31 848 21 059

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

31 848 21 059

Sum omløpsmidler

31 848 21 059

SUM EIENDELER

241 848 231 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

-42 642 -48 974

Sum opptjent egenkapital

-42 642 -48 974

Sum egenkapital 2

-12 642 -18 974

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

227 310 222 853

Sum annen langsiktig gjeld

227 310 222 853

Sum langsiktig gjeld

227 310 222 853



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 044
Annen kortsiktig gjeld	27 180	24 136
Sum kortsiktig gjeld	27 180	27 180
Sum gjeld	254 490	250 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	241 848	231 059



Organisasjonsnr: 925 905 011
JRS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

JRS Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 905 011



RESULTATREGNSKAP

JRS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		20 000	0
Sum driftsinntekter		20 000	0
Annen driftskostnad	1	9 211	11 419
Sum driftskostnader		9 211	11 419
Driftsresultat		10 789	-11 419
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		4 457	4 369
Resultat av finansposter		-4 457	-4 369
Resultat før skattekostnad		6 332	-15 788
Resultat		6 332	-15 788
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	6 332	-15 788
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-6 332	15 788
Sum overføringer		6 332	-15 788



BALANSE

JRS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		210 000	210 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 848	21 059
Sum omløpsmidler		31 848	21 059
Sum eiendeler		241 848	231 059



BALANSE

JRS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	-42 642	-48 974
Sum opptjent egenkapital		-42 642	-48 974
Sum egenkapital	2	-12 642	-18 974
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		227 310	222 853
Sum annen langsiktig gjeld		227 310	222 853
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 044
Annen kortsiktig gjeld		27 180	24 136
Sum kortsiktig gjeld		27 180	27 180
Sum gjeld		254 490	250 033
Sum egenkapital og gjeld		241 848	231 059

Straumen, 14.03.2025
Styret i JRS Eiendom AS

Jim Roger Skjevik
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-48 974	-18 974
Årets resultat				6 332	6 332
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-42 642	-12 642

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 6 332 etter skatt, mot kr. -15 788 i 2023.

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.