



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 895 652
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NESBU INVEST AS
Forretningsadresse:	Solsiden 18A 4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	REVISJON SØR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 885	37 683
Sum inntekter		26 885	37 683
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 120	
Annen driftskostnad		16 113	19 026
Sum kostnader		38 233	19 026
Driftsresultat		-11 348	18 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 000 000	1 300 000
Annen renteinntekt		262 164	226 825
Annen finansinntekt		52 987	272 707
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 259	
Sum finansinntekter		2 319 410	1 799 532
Annen rentekostnad		522	17
Sum finanskostnader		522	17
Netto finans		2 318 888	1 799 515
Ordinært resultat før skattekostnad		2 307 540	1 818 173
Skattekostnad på resultat	2	55 385	56 148
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 252 155	1 762 025
Årsresultat	3	2 252 155	1 762 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 252 155	1 762 025
Totalresultat		2 252 155	1 762 025
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	1 300 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			462 025
Overført fra annen egenkapital		-3 747 845	
Sum overføringer og disponeringer		2 252 155	1 762 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	603 078	603 078
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		441 000	441 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 044 078	1 044 078
Sum anleggsmidler		1 044 078	1 044 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	20 000
Konsernfordringer		2 000 000	1 300 000
Sum fordringer		2 010 000	1 320 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 000 648	3 409 811
Sum investeringer		3 000 648	3 409 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 695 647	4 318 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 695 647	4 318 055
Sum omløpsmidler		13 706 295	9 047 865
SUM EIENDELER		14 750 373	10 091 943

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		887 879	887 879
Sum innskutt egenkapital		987 879	987 879
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 530 737	7 278 582
Sum opptjent egenkapital		3 530 737	7 278 582
Sum egenkapital	3	4 518 616	8 266 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	362 325	411 909
Sum avsetninger for forpliktelser		362 325	411 909
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 624 181	
Sum annen langsiktig gjeld		1 624 181	
Sum langsiktig gjeld		1 986 506	411 909
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	104 970	113 573
Utbytte		6 000 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 140 281	
Sum kortsiktig gjeld		8 245 251	1 413 573
Sum gjeld		10 231 757	1 825 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 750 373	10 091 943



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 373632

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 895 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESBU INVEST AS
Forretningsadresse: Solsiden 18A
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON SØR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Organisasjonsnr: 988 895 652
NESBU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 885	37 683
Sum inntekter		26 885	37 683
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 120	
Annen driftskostnad		16 113	19 026
Sum kostnader		38 233	19 026
Driftsresultat		-11 348	18 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 000 000	1 300 000
Annen renteinntekt		262 164	226 825
Annen finansinntekt		52 987	272 707
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 259	
Sum finansinntekter		2 319 410	1 799 532
Annen rentekostnad		522	17
Sum finanskostnader		522	17
Netto finans		2 318 888	1 799 515
Ordinært resultat før skattekostnad		2 307 540	1 818 173
Skattekostnad på resultat	2	55 385	56 148
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 252 155	1 762 025
Årsresultat	3	2 252 155	1 762 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 252 155	1 762 025
Totalresultat		2 252 155	1 762 025
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital			462 025
Overført fra annen egenkapital		-3 747 845	
Sum overføringer og disponeringer		2 252 155	1 762 025





Organisasjonsnr: 988 895 652
NESBU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 603 078 603 078

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i aksjer og

andeler 441 000 441 000

Sum finansielle

anleggsmidler 1 044 078 1 044 078

Sum anleggsmidler 1 044 078 1 044 078

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 10 000 20 000

Konsernfordringer 2 000 000 1 300 000

Sum fordringer 2 010 000 1 320 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 000 648 3 409 811

Sum investeringer 3 000 648 3 409 811

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8 695 647 4 318 055

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 8 695 647 4 318 055

Sum omløpsmidler 13 706 295 9 047 865

SUM EIENDELER 14 750 373 10 091 943

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 887 879 887 879



Sum innskutt egenkapital		987 879	987 879
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 530 737	7 278 582
Sum opptjent egenkapital		3 530 737	7 278 582
Sum egenkapital	3	4 518 616	8 266 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	362 325	411 909
Sum avsetninger for forpliktelser		362 325	411 909
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 624 181	
Sum annen langsiktig gjeld		1 624 181	
Sum langsiktig gjeld		1 986 506	411 909
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	104 970	113 573
Utbytte		6 000 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 140 281	
Sum kortsiktig gjeld		8 245 251	1 413 573
Sum gjeld		10 231 757	1 825 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 750 373	10 091 943



Organisasjonsnr: 988 895 652
NESBU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

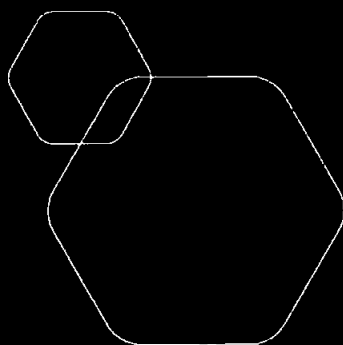
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

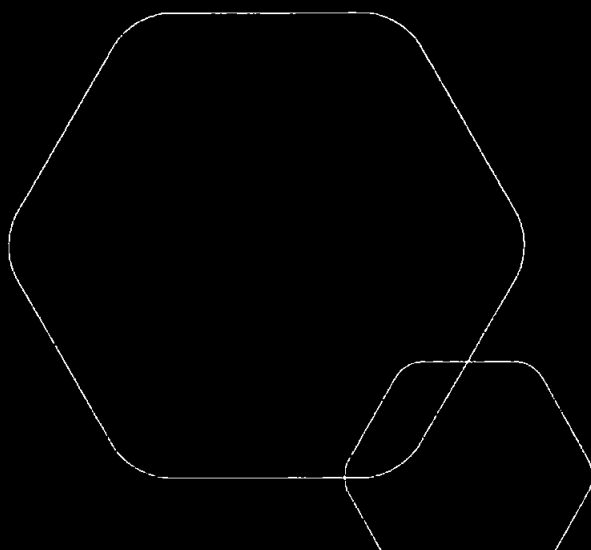
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Nesbu Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 895 652



RESULTATREGNSKAP

NESBU INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		26 885	37 683
Sum driftsinntekter		26 885	37 683
Lønnskostnad	1	22 120	0
Annen driftskostnad		16 113	19 026
Sum driftskostnader		38 233	19 026
Driftsresultat		-11 348	18 658
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 000 000	1 300 000
Annen renteinntekt		262 164	226 825
Annen finansinntekt		52 987	272 707
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 259	0
Annen rentekostnad		522	17
Resultat av finansposter		2 318 888	1 799 515
Resultat før skattekostnad		2 307 540	1 818 173
Skattekostnad på resultat	2	55 385	56 148
Årsresultat	3	2 252 155	1 762 025
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		6 000 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		0	462 025
Overført fra annen egenkapital		3 747 845	0
Sum overføringer		2 252 155	1 762 025



BALANSE

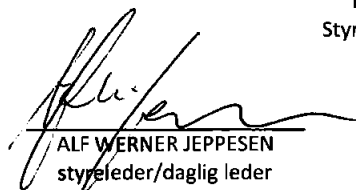
NESBU INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	603 078	603 078
Investeringer i aksjer og andeler		441 000	441 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 044 078	1 044 078
Sum anleggsmidler		1 044 078	1 044 078
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	20 000
Konsernfordringer		2 000 000	1 300 000
Sum fordringer		2 010 000	1 320 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		3 000 648	3 409 811
Sum investeringer		3 000 648	3 409 811
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 695 647	4 318 055
Sum omløpsmidler		13 706 295	9 047 865
Sum eiendeler		14 750 373	10 091 943

**BALANSE**

NESBU INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		887 879	887 879
Sum innskutt egenkapital		987 879	987 879
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 530 737	7 278 582
Sum opptjent egenkapital		3 530 737	7 278 582
Sum egenkapital	3	4 518 616	8 266 461
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	362 325	411 909
Sum avsetning for forpliktelser		362 325	411 909
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		1 624 181	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 624 181	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	104 970	113 573
Utbytte		6 000 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		2 140 281	0
Sum kortsiktig gjeld		8 245 251	1 413 573
Sum gjeld		10 231 757	1 825 482
Sum egenkapital og gjeld		14 750 373	10 091 943

Risør, 22.04.2024
Styret i Nesbu Invest AS

ALF WERNER JEPPESEN
styreleder/daglig leder

Paul Werner Jeppesen
styremedlem
SIGN.

Thomas Olav Jeppesen
styremedlem
SIGN.

Lisa Maria Wilson Jeppesen
styremedlem
SIGN.



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	20 000	0
Arbeidsgiveravgift	2 120	0
Sum	22 120	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	104 969	113 573
Endring i utsatt skatt	-49 584	-57 425
Skattekostnad ordinært resultat	55 385	56 148
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 307 540	1 818 173
Permanente forskjeller	-2 055 791	0
Endring i midlertidige forskjeller	225 382	0
Skattepliktig inntekt	477 131	1 818 173
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	104 970	113 573
Sum betalbar skatt i balansen	104 970	113 573

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 341 729	1 490 810	149 081
Gevinst – og tapskonto	305 205	381 506	76 301
Sum	1 646 934	1 872 316	225 382
Grunnlag for utsatt skatt	1 646 934	1 872 316	225 382
Utsatt skatt (22 %)	362 325	411 910	49 584

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	887 879	0	7 278 582	8 266 461
Årets resultat				2 252 155	2 252 155
Utbytte				-6 000 000	-6 000 000
Pr 31.12.2023	100 000	887 879	0	3 530 737	4 518 616

Note 4 Datterselskap

Nesbu Invest AS eier 100 % av aksjene i Datter AS, som gir Nesbu Invest AS 100% av stemmene i selskapet. Datter AS har forretningskontor i Arendal. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. 1 477 611. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. 1 605 700.

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapsloven § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NESBU INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ALF WERNER JEPPESEN	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ALF WERNER JEPPESEN	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000