



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 005 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMTVEIT HOLDING AS
Forretningsadresse: Nyveg 3C
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Omtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		191 250	78 000
Sum inntekter		191 250	78 000
Kostnader			
Endring i beholdning av eigentilverka anleggsmiddel		-1	
Lønnskostnad	1	-1	487 525
Annen driftskostnad	2	1 696	1 587
Sum kostnader		1 694	489 112
Driftsresultat		189 556	-411 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		654 987	108 729
Annen finansinntekt		700 000	18 525 000
Sum finansinntekter		1 354 987	18 633 729
Annan rentekostnad		81	
Sum finanskostnader		81	
Netto finans		1 354 906	18 633 729
Ordinært resultat før skattekostnad		1 544 462	18 222 617
Skattekostnad på ordinært resultat	3	190 408	55 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 354 054	18 166 877
Årsresultat		1 354 054	18 166 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 354 054	18 166 877
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte			1 250 000
Ordinært utbytte		2 500 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		-1 145 946	15 916 877
Sum overføringer og disponeringar		1 354 054	18 166 877



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 810 802	3 795 802
Andre langsiktige fordringer	5	1 200 000	1 200 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 010 802	4 995 802
Sum anleggsmiddel		5 010 802	4 995 802
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		14 688 000	700 000
Sum krav		14 688 000	700 000
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 641 175	20 169 470
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		6 641 175	20 169 470
Sum omløpsmiddel		21 329 175	20 869 470
SUM EIGEDELAR		26 339 977	25 865 272
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	720 000	720 000
Sum innskoten eigenkapital		720 000	720 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	21 779 233	22 925 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptent egenkapital		21 779 233	22 925 179
Sum egenkapital		22 499 233	23 645 179
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		190 408	13 068
Skyldig offentlige avgifter		90 212	19 500
Utbytte		2 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 060 124	1 187 525
Sum kortsiktig gjeld		3 840 744	2 220 093
Sum gjeld		3 840 744	2 220 093
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		26 339 977	25 865 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486985

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 005 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMTVEIT HOLDING AS
Forretningsadresse: Nyveg 3C
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Omtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 813 005 492
OMTVEIT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		191 250	78 000
Sum inntekter		191 250	78 000
Kostnader			
Endring i beholdning av eigentilverka anleggsmiddel		-1	
Lønnskostnad	1	-1	487 525
Annen driftskostnad	2	1 696	1 587
Sum kostnader		1 694	489 112
Driftsresultat		189 556	-411 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		654 987	108 729
Annen finansinntekt		700 000	18 525 000
Sum finansinntekter		1 354 987	18 633 729
Annan rentekostnad		81	
Sum finanskostnader		81	
Netto finans		1 354 906	18 633 729
Ordinært resultat før skattekostnad		1 544 462	18 222 617
Skattekostnad på ordinært resultat	3	190 408	55 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 354 054	18 166 877
Årsresultat		1 354 054	18 166 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 354 054	18 166 877
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte			1 250 000
Ordinært utbytte		2 500 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		-1 145 946	15 916 877
Sum overføringer og disponeringar		1 354 054	18 166 877



Organisasjonsnr: 813 005 492
OMTVEIT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler	4	3 810 802	3 795 802
Andre langsiktige fordringer	5	1 200 000	1 200 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 010 802	4 995 802
Sum anleggsmiddel		5 010 802	4 995 802

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige fordringer		14 688 000	700 000
Sum krav		14 688 000	700 000

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 641 175	20 169 470
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		6 641 175	20 169 470
Sum omløpsmiddel		21 329 175	20 869 470
SUM EIGEDELAR		26 339 977	25 865 272

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	6	720 000	720 000
Sum innskoten eigenkapital		720 000	720 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7	21 779 233	22 925 179
Sum opptent eigenkapital		21 779 233	22 925 179

Sum eigenkapital		22 499 233	23 645 179
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	190 408	13 068
Skyldig offentlige avgifter	90 212	19 500
Utbytte	2 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1 060 124	1 187 525
Sum kortsiktig gjeld	3 840 744	2 220 093
Sum gjeld	3 840 744	2 220 093
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	26 339 977	25 865 272



Organisasjonsnr: 813 005 492
OMTVEIT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem



Opplysingar om:	Medlem av:	
<u>Samla lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1200000.00	
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	3.00%	
<u>Tilbakebetalte beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	250000.00	

Meir om lån og sikkerheitsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Omtveit Holding AS**

Foretaksnr. 813005492



Omtveit Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		191 250	78 000
Sum driftsinntekter		191 250	78 000
Driftskostnader			
Endr. i beh. av egentilv. anleggsmidler		(1)	0
Lønnskostnad	1	(1)	487 525
Annen driftskostnad	2	1 696	1 587
Sum driftskostnader		1 694	489 112
DRIFTSRESULTAT		189 556	(411 112)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		654 987	108 729
Annen finansinntekt		700 000	18 525 000
Sum finansinntekter		1 354 987	18 633 729
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		81	0
Sum finanskostnader		81	0
NETTO FINANSPOSTER		1 354 906	18 633 729
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 544 462	18 222 617
Skattekostnad på ordinært resultat	3	190 408	55 740
ORDINÆRT RESULTAT		1 354 054	18 166 877
ÅRSRESULTAT		1 354 054	18 166 877
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		2 500 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		0	1 250 000
Overføringer annen egenkapital		(1 145 946)	15 916 877
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		1 354 054	18 166 877



Omtveit Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 810 802	3 795 802
Andre langsiktige fordringer	5	1 200 000	1 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 010 802	4 995 802
SUM ANLEGGSMIDLER		5 010 802	4 995 802
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 688 000	700 000
Sum fordringer		14 688 000	700 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 641 175	20 169 470
SUM OMLØPSMIDLER		21 329 175	20 869 470
SUM EIENDELER		26 339 977	25 865 272



Omtveit Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	720 000	720 000
Sum innskutt egenkapital		720 000	720 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	21 779 233	22 925 179
Sum opptjent egenkapital		21 779 233	22 925 179
SUM EGENKAPITAL		22 499 233	23 645 179
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		190 408	13 068
Skyldig offentlige avgifter		90 212	19 500
Utbytte		2 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 060 124	1 187 525
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 840 744	2 220 093
SUM GJELD		3 840 744	2 220 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 339 977	25 865 272

Seljord, den 07.06.2023

Hans Olav Omtveit
Styreleiar / Dagleg Leiar



Omtveit Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Pensjonsforsikringer er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Aksjer

Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Omtveit Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:

	I år	I fjor
Lønn	-46 725	487 525
Arbeidsgiveravgift	46 724	0
Totalt	-1	487 525

I 2022 ble det utført 0 årsverk.

Godtgjørsele

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

OTP

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og har ingen slik ordning.

Note 2 - Revisor

Selskapet har valgt revisor i 2022 med bakgrunn i regnskapet for 2021 der selskapets balanse oversteig terskleværdien for revisjonsplikt. Det er ikke kostnader knyttet til revisortjenester i regnskapet for 2022 da revisors arbeide og faktura for revisjonen av regnskapet for 2022 er utført i 2023.



Omtveit Holding AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 544 462
+ Permanente og andre forskjeller	-678 970
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	865 492

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	190 408
= Sum betalbar skatt	190 408
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	190 408
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	190 408
= Betalbar skatt i balansen	190 408

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0



Omtveit Holding AS

Noter 2022

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer og andeler

Aksjer	Antall	Kostpris	Nedskrivd	Bokført verdi	Lign. verdi
Seljord Rekneskapsservice AS	35	kr. 1 638 102		kr. 1 638 102	kr. 2 358 007
Seljord Næringsbygg AS	875	kr. 1 225 000		kr. 1 225 000	kr. 3 284 103
Seljord Invest AS	500	kr. 502 700		kr. 502 700	kr. 3 639 870
SN Eigedom AS	150	kr. 180 000		kr. 180 000	kr. 97 538
Nyveg 3 Eigedom AS	250	kr. 250 000		kr. 250 000	kr. 794 363
Cooperation AS	15 000	kr. 15 000		kr. 15 000	kr. 0
Sum		kr. 3 810 802		kr. 3 810 802	kr.10 173 881

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har ytt eit langsiktig lån til selskapets aksjonær og styreleiar, Hans Olav Omtveit, på ialt kr. 1 200 000. Det er tatt pant i aksjonærens fritidseigedom i Vinje Kommune. Fordringa er renteberegna med kr. 36 000 i 2022.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 96 aksjar hver pålydande kr. 7.500,- og samla aksjekapital utgjør kr. 720.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse
Selskapets aksjonærer er :

Aksjonærens navn:	Antall aksjar:	Eigarandel:	
Hans Olav Omtveit	96	100 %	Styreleiar / Dagleg leiar

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	720 000	0	22 925 179	23 645 179
+Fra årets resultat			1 354 054	1 354 054
-Avsatt utbytte			-2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.	720 000	0	21 779 233	22 499 233



Til generalforsamlingen i Omtveit Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Omtveit Holding AS som viser et overskudd på NOK 1 354 054. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 12. juni 2023
SLM Revisjon AS

Erik Myhrer
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

MYHRER, ERIK

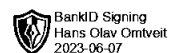
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.06.2023 15.34.40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

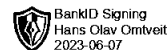


**Årsregnskap 2022
for
Omtveit Holding AS**

Foretaksnr. 813005492



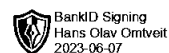
Omtveit Holding AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		191 250	78 000
Sum driftsinntekter		191 250	78 000
Driftskostnader			
Endr. i beh. av egentilv. anleggsmidler		(1)	0
Lønnskostnad	1	(1)	487 525
Annen driftskostnad	2	1 696	1 587
Sum driftskostnader		1 694	489 112
DRIFTSRESULTAT		189 556	(411 112)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		654 987	108 729
Annen finansinntekt		700 000	18 525 000
Sum finansinntekter		1 354 987	18 633 729
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		81	0
Sum finanskostnader		81	0
NETTO FINANSPOSTER		1 354 906	18 633 729
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 544 462	18 222 617
Skattekostnad på ordinært resultat	3	190 408	55 740
ORDINÆRT RESULTAT		1 354 054	18 166 877
ÅRSRESULTAT		1 354 054	18 166 877
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		2 500 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		0	1 250 000
Overføringer annen egenkapital		(1 145 946)	15 916 877
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		1 354 054	18 166 877



Omtveit Holding AS

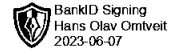


Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 810 802	3 795 802
Andre langsiktige fordringer	5	1 200 000	1 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 010 802	4 995 802
SUM ANLEGGSMIDLER		5 010 802	4 995 802
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 688 000	700 000
Sum fordringer		14 688 000	700 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 641 175	20 169 470
SUM OMLØPSMIDLER		21 329 175	20 869 470
SUM EIENDELER		26 339 977	25 865 272



Omtveit Holding AS



Balanse pr. 31.12.2022

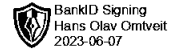
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	720 000	720 000
Sum innskutt egenkapital		720 000	720 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	21 779 233	22 925 179
Sum opptjent egenkapital		21 779 233	22 925 179
SUM EGENKAPITAL		22 499 233	23 645 179
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		190 408	13 068
Skyldig offentlige avgifter		90 212	19 500
Utbytte		2 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 060 124	1 187 525
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 840 744	2 220 093
SUM GJELD		3 840 744	2 220 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 339 977	25 865 272

Seljord, den 07.06.2023

Hans Olav Omtveit
Styreleiar / Dagleg Leiar



Omtveit Holding AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Pensjonsforsikringer er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Aksjer

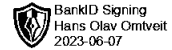
Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Omtveit Holding AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:

	I år	I fjor
Lønn	-46 725	487 525
Arbeidsgiveravgift	46 724	0
Totalt	-1	487 525

I 2022 ble det utført 0 årsverk.

Godtgjørelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

OTP

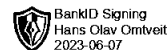
Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og har ingen slik ordning.

Note 2 - Revisor

Selskapet har valgt revisor i 2022 med bakgrunn i regnskapet for 2021 der selskapets balanse oversteig terskleværdien for revisjonsplikt. Det er ikke kostnader knyttet til revisortjenester i regnskapet for 2022 da revisors arbeide og faktura for revisjonen av regnskapet for 2022 er utført i 2023.



Omtveit Holding AS



Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 544 462
+ Permanente og andre forskjeller	-678 970
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	865 492

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	190 408
= Sum betalbar skatt	190 408
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	190 408
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	190 408
= Betalbar skatt i balansen	190 408

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

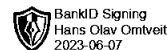
	2022	2021	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0



Omtveit Holding AS

**Noter 2022****Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler****Aksjer og andeler**

Aksjer	Antall	Kostpris	Nedskrivd	Bokført verdi	Lign. verdi
Seljord Rekneskapsservice AS	35	kr. 1 638 102		kr. 1 638 102	kr. 2 358 007
Seljord Næringsbygg AS	875	kr. 1 225 000		kr. 1 225 000	kr. 3 284 103
Seljord Invest AS	500	kr. 502 770		kr. 502 770	kr. 3 639 870
SN Eigedom AS	150	kr. 180 000		kr. 180 000	kr. 97 538
Nyveg 3 Eigedom AS	250	kr. 250 000		kr. 250 000	kr. 794 363
Cooperation AS	15 000	kr. 15 000		kr. 15 000	kr. 0
Sum		kr. 3 795 872		kr. 3 795 872	kr.10 173 880

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har ytt eit langsiktig lån til selskapets aksjonær og styreleiar, Hans Olav Omtveit, på ialt kr. 1 200 000. Det er tatt pant i aksjonærens fritidseigedom i Vinje Kommune. Fordringa er renteberegna med kr. 36 000 i 2022.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 96 aksjar hver pålydande kr. 7.500,- og samla aksjekapital utgjør kr. 720.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse
Selskapets aksjonærer er :

Aksjonærens navn:	Antall aksjar:	Eigarandel:	Styreleiar / Dagleg leiar
Hans Olav Omtveit	96	100 %	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	720 000	0	22 925 179	23 645 179
+Fra årets resultat			1 354 054	1 354 054
-Avsatt utbytte			-2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.	720 000	0	21 779 233	22 499 233