



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 061 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLBERGGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Heiamyrå 11A
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Lise Kolnes Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		614 246	605 171
Sum inntekter		614 246	605 171
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	56 000	56 000
Annen driftskostnad	4	81 435	95 462
Sum kostnader		137 435	151 462
Driftsresultat		476 811	453 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	180
Annen finansinntekt		728	
Sum finansinntekter		784	180
Annen rentekostnad			406
Annen finanskostnad		604	
Sum finanskostnader		604	406
Netto finans		180	-226
Ordinært resultat før skattekostnad		476 991	453 484
Skattekostnad på ordinært resultat	7	111 117	105 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		365 874	347 604
Årsresultat		365 874	347 604
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		390 000	234 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-24 126	113 604
Sum overføringer og disponeringer		365 874	347 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	898 000	954 000
Sum varige driftsmidler		898 000	954 000
Sum anleggsmidler		898 000	954 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 083	16 301
Konsernfordringer		666 220	966 220
Sum fordringer		669 303	982 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	739 839	232 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		739 839	232 482
Sum omløpsmidler		1 409 141	1 215 003
SUM EIENDELER		2 307 141	2 169 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (55 aksjer à kr 1 833,33)	5, 8	100 833	100 833
Overkurs	8	4 584	4 584
Annen innskutt egenkapital	8	924 123	924 123
Sum innskutt egenkapital		1 029 540	1 029 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	89 478	113 604
Sum opptjent egenkapital		89 478	113 604
Sum egenkapital	8	1 119 018	1 143 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		548 638	548 638
Sum annen langsiktig gjeld		548 638	548 638
Sum langsiktig gjeld		548 638	548 638
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	1 117	39 770
Skyldige offentlige avgifter		134 572	133 654
Kortsiktig konserngjeld		500 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		3 796	3 796
Sum kortsiktig gjeld		639 485	477 220
Sum gjeld		1 188 123	1 025 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 307 141	2 169 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 545108

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 061 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLBERGGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Heiamyrå 11A
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Lise Kolnes Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 992 061 227
ØLBERGGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		614 246	605 171
Sum inntekter		614 246	605 171
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	56 000	56 000
Annen driftskostnad	4	81 435	95 462
Sum kostnader		137 435	151 462
Driftsresultat		476 811	453 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	180
Annen finansinntekt		728	
Sum finansinntekter		784	180
Annen rentekostnad			406
Annen finanskostnad		604	
Sum finanskostnader		604	406
Netto finans		180	-226
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	111 117	105 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		365 874	347 604
Årsresultat		365 874	347 604
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		390 000	234 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-24 126	113 604
Sum overføringer og disponeringer		365 874	347 604



Organisasjonsnr: 992 061 227
ØLBERGGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	898 000	954 000
Sum varige driftsmidler		898 000	954 000

Sum anleggsmidler		898 000	954 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		3 083	16 301
Konsernfordringer		666 220	966 220
Sum fordringer		669 303	982 521

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	739 839	232 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		739 839	232 482

Sum omløpsmidler		1 409 141	1 215 003
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 307 141	2 169 003
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (55 aksjer à kr 1 833,33)	5, 8	100 833	100 833
Overkurs	8	4 584	4 584
Annen innskutt egenkapital	8	924 123	924 123
Sum innskutt egenkapital		1 029 540	1 029 540

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	89 478	113 604
Sum opptjent egenkapital		89 478	113 604

Sum egenkapital	8	1 119 018	1 143 144
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	548 638	548 638
Sum annen langsiktig gjeld	548 638	548 638
Sum langsiktig gjeld	548 638	548 638
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 117	39 770
Skyldige offentlige avgifter	134 572	133 654
Kortsiktig konserngjeld	500 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	3 796	3 796
Sum kortsiktig gjeld	639 485	477 220
Sum gjeld	1 188 123	1 025 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 307 141	2 169 003



Organisasjonsnr: 992 061 227
ØLBERGGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	55.00	1833.33	100833.15

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kåres Holding AS	55.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	55.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**ØLBERGGÅRDEN AS
4033 STAVANGER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
ØLBERGGÅRDEN AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		614 246	605 171
Sum driftsinntekter		614 246	605 171
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(56 000)	(56 000)
Annen driftskostnad	4	(81 435)	(95 462)
Sum driftskostnader		(137 435)	(151 462)
Driftsresultat		476 811	453 710
Annen renteinntekt		56	180
Annen finansinntekt		728	0
Sum finansinntekter		784	180
Annen rentekostnad		0	(406)
Annen finanskostnad		(604)	0
Sum finanskostnader		(604)	(406)
Netto finans		180	(226)
Ordinært resultat før skattekostnad		476 991	453 484
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(111 117)	(105 880)
Ordinært resultat		365 874	347 604
Årsresultat		365 874	347 604
Overføringer			
Konsernbidrag		390 000	234 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		(24 126)	113 604
Sum		365 874	347 604

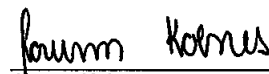


Balanse pr. 31. desember 2020
ØLBERGGÅRDEN AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	898 000	954 000
Sum varige driftsmidler		898 000	954 000
Sum anleggsmidler		898 000	954 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		3 083	16 301
Konsernfordringer		666 220	966 220
Sum fordringer		669 303	982 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	739 839	232 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		739 839	232 482
Sum omløpsmidler		1 409 141	1 215 003
Sum eiendeler		2 307 141	2 169 003

**Balanse pr. 31. desember 2020**
ØLBERGGÅRDEN AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (55 aksjer à kr 1 833,33)	5, 8	100 833	100 833
Overkurs	8	4 584	4 584
Annen innskutt egenkapital	8	924 123	924 123
Sum innskutt egenkapital		1 029 540	1 029 540
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	89 478	113 604
Sum opptjent egenkapital		89 478	113 604
Sum egenkapital	8	1 119 018	1 143 144
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		548 638	548 638
Sum annen langsiktig gjeld		548 638	548 638
Sum langsiktig gjeld		548 638	548 638
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	1 117	39 770
Skyldige offentlige avgifter		134 572	133 654
Kortsiktig konserngjeld		500 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		3 796	3 796
Sum kortsiktig gjeld		639 485	477 220
Sum gjeld		1 188 123	1 025 858
Sum egenkapital og gjeld		2 307 141	2 169 003

ØLBERGGÅRDEN AS
STAVANGER, 28.04.2021
Anne Lise Hope
styreleder
Grete Kolnes Berge
styremedlem
Jorunn Kolnes
styremedlem



Noter til regnskapet pr. 31. desember 2020

ØLBERGGÅRDEN AS

Note - 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til vareretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall.

Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet pr. 31. desember 2020

ØLBERGGÅRDEN AS

Note - 2 Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til bokførte verdier. Det er ikke foretatt nedskrivning for usikre fordringer.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2020	1 557 053	50 000	1 607 053
Avgang / Tillgang i året	0	-25 000	-25 000
Samlede av-/nedskrivn. 31.12.20	-684 053	0	-684 053
Bokført verdi pr. 31.12.2020	<u>873 000</u>	<u>25 000</u>	<u>898 000</u>
Årets ordinære avskrivninger	56 000	0	56 000
Prosentsetter for ord. avskrivninger	2 %		

Note 4 - Lønnskostnader, godtgjørelse til daglig leder m.v.

Gjennomsnittlig antall ansatte i 2020: *ingen ansatte*

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til styre, revisor:	2020	2019
Styremedlemmer	0	0
Revisor, revisjon	0	0
Revisor, annen bistand	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Revisjon er frafalt fra 2012!

Note 5 - Mellomværende - Konsernselskap

Gjelder:	2020	2019
Kortsiktig fordring mot Kåres Holding AS (mørselskap)	-255 000	45 000
Kortsiktig fordring K. Kolnes Eiendom AS (søsterselskap)	921 220	921 220
Sum	<u>666 220</u>	<u>966 220</u>

Gjelder:	2020	2019
Konsernbidrag, avsatt	-500 000	-300 000
Sum	<u>-500 000</u>	<u>-300 000</u>

Note 6- Aksjeeiere

Aksjekapitalen består av en aksjeklasse, totalt kr 100.833,15 fordelt på 55 aksjer a pålydende kr. 1.833,33

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Anne Lise Hope styreleder	0	0%
Kåres Holding AS	55	100%
	<u>55</u>	<u>100%</u>



Noter til regnskapet pr. 31. desember 2020

ØLBERGGÅRDEN AS

Note 7 - Egenkapital

	Annen egenkapital	Innskutt annen egenkapital	overkursfond	Aksjekapital	Sum
Beholdning 1.1.2020	113 604	924 123	4 584	100 833	1 143 144
Konsernbidrag, avsatt	-390 000	0	0	0	-390 000
Årets resultat	365 874	0	0	0	365 874
Egenkapital 31.12.2020	89 478	924 123	4 584	100 833	1 119 018

Note 8 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld er sikret med pant i eiendeler.

Selskapet har langsiktig gjeld til søsterselskap i konsernet med kr. 548.638,-

Note 9 - Midlertidige forskjeller/skatter

Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen pr. 31.12.2020

Midlertidige forskjeller knyttet til:	1. 1. 2020	31. 12. 2020	Endring
Anleggsmidler	-27 800	-56 600	28 800
Fremførbart skattemessig underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-27 800	-56 600	28 800
Utsatt skatt basert på 22%	-6 116	-12 452	6 336

Utsatt skattefordel tas ikke med i balansen i hht GRS for små foretak.

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	476 991	453 484
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller	-713	-11
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	28 800	27 300
- Skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Sum årets skattegrunnlag	505 078	480 773
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	111 117	105 770
Sum	111 117	105 770
- Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	-110 000	-66 000
Sum betalbar skatt i balansen	1 117	39 770
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	111 117	105 770
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	0	0
+/- Utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	110
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	111 117	105 880