



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 617 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØKKEN-CENTERET AS
Forretningsadresse: c/o Carl G Holmquist
Jerpeveien 8
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stina Stensvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		53 850	106 200
Sum inntekter		53 850	106 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	13 000	13 000
Annen driftskostnad	1	79 621	52 300
Sum kostnader		92 621	65 300
Driftsresultat		-38 771	40 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	66 176	46 206
Sum finansinntekter		66 176	46 206
Netto finans		66 176	46 206
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 029	24 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 376	62 290
Årsresultat		21 376	62 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 376	62 290
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		21 376	62 290
Sum overføringer og disponeringer		21 376	62 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	99 181	105 210
Sum immaterielle eiendeler		99 181	105 210
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	389 000	402 000
Sum varige driftsmidler		389 000	402 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 848 874	2 848 874
Andre langsiktige fordringer	5	1 723 404	1 157 120
Sum finansielle anleggsmidler		4 672 279	4 105 995
Sum anleggsmidler		5 160 460	4 613 205
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		404 475	1 007 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 475	1 007 113
Sum omløpsmidler		404 475	1 007 113
SUM EIENDELER		5 564 934	5 620 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 315 800	1 315 800
Sum innskutt egenkapital		1 315 800	1 315 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 243 354	4 221 977
Sum opptjent egenkapital		4 243 354	4 221 977
Sum egenkapital		5 559 154	5 537 777
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 038	
Annen kortsiktig gjeld	8	3 743	82 540
Sum kortsiktig gjeld		5 781	82 540
Sum gjeld		5 781	82 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 564 934	5 620 318



**Årsregnskap 2019
for
Kjøkken-Centeret AS**

Organisasjonsnr. 917617473

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset SR AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bark Silasvei 5, 4876 GRIMSTAD
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no





Kjøkken-Centeret AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		53 850	106 200
Sum driftsinntekter		53 850	106 200
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	13 000	13 000
Annen driftskostnad	1	79 621	52 300
Sum driftskostnader		92 621	65 300
DRIFTSRESULTAT		(38 771)	40 901
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	5	66 176	46 206
Sum finansinntekter		66 176	46 206
NETTO FINANSPOSTER		66 176	46 206
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		27 405	87 107
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 029	24 817
ORDINÆRT RESULTAT		21 376	62 290
ÅRSRESULTAT		21 376	62 290
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		21 376	62 290
SUM OVERF. OG DISP.		21 376	62 290



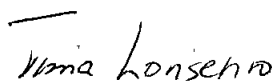
Kjøkken-Centeret AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	99 181	105 210
Sum immaterielle eiendeler		99 181	105 210
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	389 000	402 000
Sum varige driftsmidler		389 000	402 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 848 874	2 848 874
Andre langsiktige fordringer	5	1 723 404	1 157 120
Sum finansielle anleggsmidler		4 672 279	4 105 995
SUM ANLEGGSMIDLER		5 160 460	4 613 205
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		404 475	1 007 113
SUM OMLØPSMIDLER		404 475	1 007 113
SUM EIENDELER		5 564 934	5 620 318
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 315 800	1 315 800
Sum innskutt egenkapital		1 315 800	1 315 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 243 354	4 221 977
Sum opptjent egenkapital		4 243 354	4 221 977
SUM EGENKAPITAL		5 559 154	5 537 777
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 038	0
Annen kortsiktig gjeld	8	3 743	82 540
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 781	82 540
SUM GJELD		5 781	82 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 564 934	5 620 318

Grimstad 11.06.2020


Carl Georg Holmquist
styreleder


Trina Lovisenro
styremedlem



Kjøkken-Centeret AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres månedlig.

Fordringer

Fordringer er ført opp til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Hendelser etter balansedagen

Selskapet er videre klar over at pågående coronapandemi kan gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet i 2020, og er bevisste på å tilpasse seg forholdene. Styret mener at selskapet har de nødvendige ressursene i form av finansiering og likviditet for å klare seg gjennom utfordringene. Ledelsen følger tett opp utviklingen, og vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapets drift. Det er imidlertid ikke implementert spesielle kostnadsreduserende tiltak på tidspunkt for avleggelse av regnskapet. Selskapet følger løpende nasjonale myndigheters retningslinjer. Stor usikkerhet på tidspunkt for regnskapsavleggelse gjør at ledelsen ikke finner det mulig å estimere de finansielle konsekvensene av hendelsen.



Kjøkken-Centeret AS

Noter 2019

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke krav om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 13 500.

Note 2 - Driftsmidler

	Bygning
Anskaffelseskost pr. 1.1	1 112 281
+ Tilgang	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	1 112 281
Akk. avskrivninger pr 1.1	710 281
+ Ordinære avskrivninger	13 000
Akk. avskrivninger pr. 31.12	723 281
Balansført verdi pr 31.12	389 000
Prosentstøtte for ord. avskrivninger	2



Kjøkken-Centeret AS

Noter 2019

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	27 405
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 180
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	30 585
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	30 585
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt	0
+/- Endring i utsatt skattefordel	6 029
= Ordinær skattekostnad	6 029
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	7 423	5 458
+ Gevinst- og tapskonto	20 578	25 723
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	478 824	509 409
= Grunnlag utsatt skatt	-450 823	-478 228
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	450 823	478 228
= Grunnlag utsatt skattefordel	450 823	478 228
Utsatt skattefordel	99 181	105 210



Kjøkken-Centeret AS

Noter 2019

Note 4 - Aksjonærinformasjon

Aksjene i selskapet, 34 stk. à kr. 38 700, eies av:

Trina Holmquist Lovisenro(styremedlem)	1 A aksje
Carl Georg Holmquist (styreleder)	1 A aksje
Carl Georg Holmquist	16 B aksjer
Trina Holmquist Lovisenro	16 B aksjer

B aksjene har ikke stemmerett.

Note 5 - Langsiktige fordringer

Posten består av:

Kjøkken-Centeret Eiendom AS	<u>1 723 404</u>
-----------------------------	------------------

Mellomværende er renteberegnet for 2019 med kr. 64 645 som er inntektsført i årsregnskapet.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	anskaffet tidspunkt	forretnings kontor	eierandel/ stemmerett	selskapets egenkapital	selskapets resultat
Kj-Cent.Lillesand AS	30.12.05	Lillesand	100%	6 357 844	272 889

Kjøkken-Centeret AS har en fordring på Kjøkken-Centeret Lillesand på kr. 2 848 874.

Mellomværende er ikke renteberegnet for 2019.

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkap.	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	1 315 800	4 221 977	5 537 777
Årets overskudd	-	21 377	21 377
Egenkapital 31.12	1 315 800	4 243 354	5 559 154

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av lån fra Carl Georg Holmquist, eier av 50% av aksjene, med kr 3 743.

Lånet er ikke renteberegnet i 2019.



BDO AS
Kystveien 40
4841 Arendal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kjøkken-Centeret AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjøkken-Centeret AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 11.06.2020

BDO AS

Håkon Vik Korslund

statsautorisert revisor