



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 685 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOVA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamangskogen 59
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Amandus Heyning Maastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 150 000	
Sum inntekter		9 150 000	
Kostnader			
Varekostnad		8 673 730	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		188 737	6 620
Sum kostnader		8 862 466	6 620
Driftsresultat		287 534	-6 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 092	4
Sum finansinntekter		3 092	4
Annen rentekostnad		94 870	
Sum finanskostnader		94 870	
Netto finans		-91 778	4
Ordinært resultat før skattekostnad		195 755	-6 616
Skattekostnad på ordinært resultat	5	43 416	-1 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 339	-5 160
Årsresultat	4	152 339	-5 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		152 339	-5 160
Totalresultat		152 339	-5 160
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 160	-5 160
Avsatt til annen egenkapital		147 179	
Sum overføringer og disponeringer		152 339	-5 160



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		1 456
Sum immaterielle eiendeler			1 456
Sum anleggsmidler		0	1 456
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 139	23 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 139	23 384
Sum omløpsmidler		219 139	23 384
SUM EIENDELER		219 139	24 840
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		147 179	
Udekket tap			5 160
Sum opptjent egenkapital		147 179	-5 160
Sum egenkapital	4	177 179	24 840
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		41 960	
Sum kortsiktig gjeld		41 960	
Sum gjeld		41 960	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		219 139	24 840



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 376048

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 685 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOVA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamangskogen 59
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Amandus Heyning Maastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 685 742
BOVA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 150 000	
Sum inntekter		9 150 000	
Kostnader			
Varekostnad		8 673 730	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		188 737	6 620
Sum kostnader		8 862 466	6 620
Driftsresultat		287 534	-6 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 092	4
Sum finansinntekter		3 092	4
Annen rentekostnad		94 870	
Sum finanskostnader		94 870	
Netto finans		-91 778	4
Ordinært resultat før skattekostnad		195 755	-6 616
Skattekostnad på ordinært resultat	5	43 416	-1 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 339	-5 160
Årsresultat	4	152 339	-5 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		152 339	-5 160
Totalresultat		152 339	-5 160
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 160	-5 160
Avsatt til annen egenkapital		147 179	
Sum overføringer og disponeringer		152 339	-5 160



Organisasjonsnr: 823 685 742
BOVA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		1 456
Sum immaterielle eiendeler			1 456
Sum anleggsmidler		0	1 456
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		219 139	23 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 139	23 384
Sum omløpsmidler		219 139	23 384
SUM EIENDELER		219 139	24 840
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		147 179	
Udekket tap			5 160
Sum opptjent egenkapital		147 179	-5 160
Sum egenkapital	4	177 179	24 840
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		41 960	
Sum kortsiktig gjeld		41 960	
Sum gjeld		41 960	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		219 139	24 840



Organisasjonsnr: 823 685 742
BOVA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
IEE AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Maas Invest AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Bova Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 823 685 742



RESULTATREGNSKAP

BOVA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		9 150 000	0
Sum driftsinntekter		9 150 000	0
Varekostnad		8 673 730	0
Annen driftskostnad		188 737	6 620
Sum driftskostnader		8 862 466	6 620
Driftsresultat		287 534	-6 620
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 092	4
Annen rentekostnad		94 870	0
Resultat av finansposter		-91 778	4
Ordinært resultat før skattekostnad		195 755	-6 616
Skattekostnad på ordinært resultat	5	43 416	-1 456
Ordinært resultat		152 339	-5 160
Årsresultat	4	152 339	-5 160
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		5 160	0
Avsatt til annen egenkapital		147 179	0
Overført til udekket tap		0	5 160
Sum overføringer		152 339	-5 160



BALANSE

BOVA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	0	1 456
Sum immaterielle eiendeler		0	1 456
Sum anleggsmidler		0	1 456
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 139	23 384
Sum omløpsmidler		219 139	23 384
Sum eiendeler		219 139	24 840
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		147 179	0
Udekket tap		0	-5 160
Sum opptjent egenkapital		147 179	-5 160
Sum egenkapital	4	177 179	24 840
Betalbar skatt		41 960	0
Sum kortsiktig gjeld		41 960	0
Sum gjeld		41 960	0
Sum egenkapital og gjeld		219 139	24 840

Oslo, 28.05.2021
Styret i Bova Eiendom AS

Iver Emil Eskild
Styreleder

Mads Amandus Heyning Maastad
Daglig leder

BOVA EIENDOM AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Bova Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Bankinnskudd

Selskapet har pr 31.12.2020 ingen bundne midler.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BOVA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
IEE AS	150	50,0	50,0
Maas Invest AS	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Styreleder eier 100% av aksjene i IEE AS Daglig leder eier 100% av aksjene i Maas Invest AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 28.10.2019	30 000	-5 160	0	24 840
Årets resultat			152 339	152 339
Pr 31.12.2020	30 000	-5 160	152 339	177 179



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	41 960	0
Endring i utsatt skattefordel	1 456	-1 456
Skattekostnad ordinært resultat	43 416	-1 456
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	195 755	-6 616
Permanente forskjeller	1 589	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 616	0
Skattepliktig inntekt	190 728	-6 616
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	41 960	0
Sum betalbar skatt i balansen	41 960	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-6 616	-6 616
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-6 616	-6 616
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-1 456	-1 456