



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	919 219 874
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FES INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Morten Frimann-Dahl Holmenveien 28C 0374 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Frimann-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	13 539	10 741
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 539</b>	<b>10 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2, 3	<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-13 539	-10 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 333 200	3 333 200
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 333 200</b>	<b>3 333 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 333 200</b>	<b>3 333 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		687	14 486
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>687</b>	<b>14 486</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>687</b>	<b>14 486</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 333 887</b>	<b>3 347 686</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	3 060 000	3 060 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 070	-13 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 046 930</b>	<b>3 046 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7	-8 043	5 495
Udekket tap	3		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 043</b>	<b>5 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 038 887</b>	<b>3 052 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10 261
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	295 000	285 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>295 000</b>	<b>295 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>295 000</b>	<b>295 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 333 887</b>	<b>3 347 686</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 709341

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 219 874  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FES INVEST AS  
Forretningsadresse: Holmenveien 2  
0374 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Frimann-Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 219 874  
FES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	13 539	10 741
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 539</b>	<b>10 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 3	-13 539	-10 741
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-13 539	-10 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>



Organisasjonsnr: 919 219 874  
FES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 333 200	3 333 200
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 333 200</b>	<b>3 333 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 333 200</b>	<b>3 333 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		687	14 486
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>687</b>	<b>14 486</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>687</b>	<b>14 486</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 333 887</b>	<b>3 347 686</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	3 060 000	3 060 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 070	-13 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 046 930</b>	<b>3 046 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7	-8 043	5 495
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 043</b>	<b>5 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 038 887</b>	<b>3 052 425</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10 261
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	295 000	285 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>295 000</b>	<b>295 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>295 000</b>	<b>295 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 333 887</b>	<b>3 347 686</b>



Organisasjonsnr: 919 219 874  
FES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Fes Invest AS

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 919 219 874



## RESULTATREGNSKAP

### FES INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	13 539	10 741
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 539</b>	<b>10 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad	2, 3	-13 539	-10 741
<b>Resultat</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-13 539	-10 741
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>



### BALANSE

#### FES INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 333 200	3 333 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 333 200</b>	<b>3 333 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 333 200</b>	<b>3 333 200</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		687	14 486
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>687</b>	<b>14 486</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 333 887</b>	<b>3 347 686</b>



### BALANSE

#### FES INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 6	3 060 000	3 060 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 070	-13 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 046 930</b>	<b>3 046 930</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3, 7	-8 043	5 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 043</b>	<b>5 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 038 887</b>	<b>3 052 425</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	10 261
Annen kortsiktig gjeld	5	295 000	285 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>295 000</b>	<b>295 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>295 000</b>	<b>295 261</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 333 887</b>	<b>3 347 686</b>

Oslo, 24.04.2024  
Styret i Fes Invest AS

Morten Frimann-Dahl  
styremedlem

Lars-Christian Svensen  
styremedlem

Jonas Luneborg Egeberg  
styreleder



**Fes Invest AS**

**919 219 874**

---

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### **Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke betalt ut lønn til ledende personer eller til styret.

### **Revisor**

Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres av revisor.

**Fes Invest AS****919 219 874****Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 539	-10 741
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 539</b>	<b>-10 741</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-92 988	-79 450	13 539
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	92 988	79 450	-13 539
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	3 060 000	0	-13 070	5 495	3 052 425
Pr 01.01.2023	3 060 000	0	-13 070	5 495	3 052 425
Årets resultat				-13 539	-13 539
Pr 31.12.2023	3 060 000	0	-13 070	-8 043	3 038 887



**Fes Invest AS** **919 219 874**

## Note 4 Aksjer i datterselskap

Selskap	Sted	Eierandel i %	Verdi i balansen*
Vinderen Bolig AS	Oslo	33	3 333 200
<b>Totalt</b>		<b>33</b>	<b>3 333 200</b>

\* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2023 (kostmetoden).

Virkelig verdi på aksjene i Vinderen AS er høyere enn bokført verdi per 31.12.2023.

## Note 5 Fordringer og gjeld

Selskapet har følgende kortsiktige fordringer og kortsiktig gjeld per 31.12;

	<b>2023</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>	
Andre kortsiktige fordringer	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>

## Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til Jonas Egeberg	-100 000
Gjeld til MFD Holding AS	-100 000
Gjeld til Lars-Christian Svensen	-95 000
<b>Sum</b>	<b>-295 000</b>

Gjelden er ikke renteberegnet for 2023.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fes Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	306	10 000,0	3 060 000
<b>Sum</b>	<b>306</b>		<b>3 060 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
EGE Invest AS	102	33,3	33,3
M&A Holding AS	102	33,3	33,3
MFD Holding AS	102	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>306</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**Fes Invest AS**

**Side 7**



**Fes Invest AS**

**919 219 874**

---

**Note 7 Fortsatt drift**

Resultatet for 2023 er på kr. -13 539 etter skatt, mot kr. -10 741 i 2022.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

---

**Fes Invest AS**

**Side 8**