



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 982 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Indreholmen 43
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eivind Bjånesøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 610	11 198
Sum kostnader		8 610	11 198
Driftsresultat		-8 610	-11 198
Annen rentekostnad		479	
Sum finanskostnader		479	
Netto finans		-479	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 089	-11 198
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 089	-11 198
Årsresultat	4	-9 089	-11 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 089	-11 198
Totalresultat		-9 089	-11 198
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 089	-11 198
Sum overføringer og disponeringer		-9 089	-11 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	448 480	199 741
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 125	
Sum fordringer		3 125	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 236	18 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 236	18 802
Sum omløpsmidler		461 840	218 543
SUM EIENDELER		461 840	218 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 287	11 198
Sum opptjent egenkapital		-20 287	-11 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4, 5	9 713	18 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		199 741	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		252 387	199 741
Sum kortsiktig gjeld		452 127	199 741
Sum gjeld		452 127	199 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		461 840	218 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 435377

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 982 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Indreholmen 43
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eivind Bjånesøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 827 982 342
AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 610	11 198
Sum kostnader		8 610	11 198
Driftsresultat		-8 610	-11 198
Annen rentekostnad		479	
Sum finanskostnader		479	
Netto finans		-479	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 089	-11 198
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 089	-11 198
Årsresultat	4	-9 089	-11 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 089	-11 198
Totalresultat		-9 089	-11 198
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 089	-11 198
Sum overføringer og disponeringer		-9 089	-11 198



Organisasjonsnr: 827 982 342
AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	448 480	199 741
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		3 125	
Sum fordringer		3 125	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		10 236	18 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 236	18 802
Sum omløpsmidler		461 840	218 543
SUM EIENDELER		461 840	218 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
		20 287	11 198
Sum opptjent egenkapital		-20 287	-11 198
Sum egenkapital	4, 5	9 713	18 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		199 741	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		252 387	199 741
Sum kortsiktig gjeld		452 127	199 741
Sum gjeld		452 127	199 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		461 840	218 543



Organisasjonsnr: 827 982 342
AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Bertil-Andre Arland
2023-05-24

 BankID Signing
Stein Andre Solbakken
2023-05-24

 BankID Signing
Espen Andersen
2023-05-25

 BankID Signing
Lars Andre Øvrevoll
2023-05-25

 BankID Signing
Jan Eivind Bjånesøy
2023-05-25

Årsregnskap 2022


Austevoll Boligutvikling AS

Org.nr. 827 982 342


Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger





RESULTATREGNSKAP			
AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS			
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	
Annen driftskostnad		8 610	11 198
Sum driftskostnader		8 610	11 198
Driftsresultat		-8 610	-11 198
Annen rentekostnad		479	0
Resultat av finansposter		-479	0
Resultat før skattekostnad		-9 089	-11 198
Resultat		-9 089	-11 198
Årsresultat	4	-9 089	-11 198
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		9 089	11 198
Sum overføringer		-9 089	-11 198

 BankID Signing
Beril-Andre Arland
2023-05-24

 BankID Signing
Stein Andre Solbakken
2023-05-24


 BankID Signing
Espen Andersen
2023-05-25

 BankID Signing
Lars Andre Øvrevoll
2023-05-25


 BankID Signing
Jan Eivind Bjånesøy
2023-05-25





BALANSE			
AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS			
EIENDELER	Note	2022	
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter i egenregi	5	448 480	199 741
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 125	0
Sum fordringer		3 125	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 236	18 802
Sum omløpsmidler		461 840	218 543
Sum eiendeler		461 840	218 543

 BankID Signing
Beril-Andre Arland
2023-05-24

 BankID Signing
Stein Andre Solbakken
2023-05-24

 BankID Signing
Espen Andersen
2023-05-25

 BankID Signing
Lars Andre Øvrevoll
2023-05-25

 BankID Signing
Jan Eivind Bjånesøy
2023-05-25



BALANSE			
AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-20 287	-11 198
Sum opptjent egenkapital		-20 287	-11 198
Sum egenkapital	4, 5	9 713	18 802
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		199 741	0
Annen kortsiktig gjeld		252 387	199 741
Sum kortsiktig gjeld		452 127	199 741
Sum gjeld		452 127	199 741
Sum egenkapital og gjeld		461 840	218 543

 BankID Signing
Bertil-Andre Årland
2023-05-24

 BankID Signing
Stein Andre Solbakken
2023-05-24

 BankID Signing
Espen Andersen
2023-05-25

 BankID Signing
Lars Andre Øvrevoll
2023-05-25

 BankID Signing
Jan Eivind Bjånesøy
2023-05-25

Storebø, 24.05.2023
Styret i Austevoll Boligutvikling AS

Jan Eivind Bjånesøy
styreleder/daglig leder

Stein Andre Solbakken
styremedlem

Bertil-Andre Årland
styremedlem

Espen Andersen
styremedlem

Lars Andre Øvrevoll
styremedlem



AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

EGENREGIPROSJEKTER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 Lønnskostnader

Austevoll Boligutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.





AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt

Endring i utsatt skattefordel

Skattekostnad ordinært resultat

2022

0

0

0

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt

Permanente forskjeller

Skattepliktig inntekt

-9 089

0

-9 089

-11 198

0

-11 198

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat

Sum betalbar skatt i balansen

0

0

0

0

0

0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 287	-11 198	9 089
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 287	11 198	-9 089
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	30 000	1,0
Sum	30 000	

 BankID Signing Bertil-Andre Årland 2023-05-24
 BankID Signing Stein Andre Solbakken 2023-05-24
 BankID Signing Espen Andersen 2023-05-25
 BankID Signing Lars Andre Øvrevoll 2023-05-25
 BankID Signing Jan Eivind Bjånesøy 2023-05-25

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bertil-Andre Årland	6 750	22,5	22,5
Espen Andersen	6 750	22,5	22,5
Jan Eivind Bjånesøy	6 750	22,5	22,5
Stein Andre Solbakken	6 750	22,5	22,5
Lars Andre Øvrevoll	3 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Eivind Bjånesøy	styreleder/daglig leder	6 750
Stein Andre Solbakken	styremedlem	6 750
Bertil-Andre Årland	styremedlem	6 750
Espen Andersen	styremedlem	6 750
Lars Andre Øvrevoll	styremedlem	3 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-11 198	18 802
Årets resultat		-9 089	-9 089
Pr 31.12.2022	30 000	-20 287	9 713

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. 9 089 etter skatt.

Selskapet ble stiftet 20.09.2021 og har som formål å drive med kjøp, utvikling og salg av boligprosjekter. I 2022 er det påløpt ytterligere kostnader ifbm planlagt byggeprosjekt sentralt i Austevoll kommune. Det forventes byggestart i løpet av 2023.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Statsautorisert revisor
Anne Britt Sperre AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Austevoll Boligutvikling AS

Uavhengig revisors beretning
Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi revidert årsregnskapet for Austevoll Boligutvikling AS som viser et underskudd på kr 9.089. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Frænavegen 16, 6415 MOLDE
Mobil: 4566 1224 * Email: ab@sperrerevisjon.no
NO 992 847 344 MVA

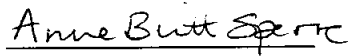


som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 25.05.2023

Statsautorisert revisor A.B. Sperre AS



Anne Britt Sperre
statsautorisert revisor

Statsautorisert revisor Anne Britt Sperre AS



Årsregnskap 2022

Austevoll Boligutvikling AS

Org.nr. 827 982 342

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noteopplysninger



RESULTATREGNSKAP

AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		8 610	11 198
Sum driftskostnader		8 610	11 198
Driftsresultat		-8 610	-11 198
Annen rentekostnad		479	0
Resultat av finansposter		-479	0
Resultat før skattekostnad		-9 089	-11 198
Resultat		-9 089	-11 198
Årsresultat	4	-9 089	-11 198
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		9 089	11 198
Sum overføringer		-9 089	-11 198



BALANSE

AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter i egenregi	5	448 480	199 741
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 125	0
Sum fordringer		3 125	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 236	18 802
Sum omløpsmidler		461 840	218 543
Sum eiendeler		461 840	218 543



BALANSE

AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-20 287	-11 198
Sum opptjent egenkapital		-20 287	-11 198
Sum egenkapital	4, 5	9 713	18 802
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		199 741	0
Annen kortsiktig gjeld		252 387	199 741
Sum kortsiktig gjeld		452 127	199 741
Sum gjeld		452 127	199 741
Sum egenkapital og gjeld		461 840	218 543

Storebø, 24.05.2023
Styret i Austevoll Boligutvikling AS

Jan Eivind Bjånesøy
styreleder/daglig leder

Stein Andre Solbakken
styremedlem

Bertil-Andre Årland
styremedlem

Espen Andersen
styremedlem

Lars Andre Øvrevoll
styremedlem



AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS

827 982 342

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

EGENREGIPROSJEKTER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 Lønnskostnader

Austevoll Boligutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS

827 982 342

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 089	-11 198
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 089	-11 198
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 287	-11 198	9 089
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 287	11 198	-9 089
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS

827 982 342

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AUSTEVOLL BOLIGUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bertil-Andre Årland	6 750	22,5	22,5
Espen Andersen	6 750	22,5	22,5
Jan Eivind Bjånesøy	6 750	22,5	22,5
Stein Andre Solbakken	6 750	22,5	22,5
Lars Andre Øvrevoll	3 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Eivind Bjånesøy	styreleder/daglig leder	6 750
Stein Andre Solbakken	styremedlem	6 750
Bertil-Andre Årland	styremedlem	6 750
Espen Andersen	styremedlem	6 750
Lars Andre Øvrevoll	styremedlem	3 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-11 198	18 802
Årets resultat		-9 089	-9 089
Pr 31.12.2022	30 000	-20 287	9 713

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. 9 089 etter skatt.

Selskapet ble stiftet 20.09.2021 og har som formål å drive med kjøp, utvikling og salg av boligprosjekter. I 2022 er det påløpt ytterligere kostnader ifbm planlagt byggeprosjekt sentralt i Austevoll kommune. Det forventes byggestart i løpet av 2023.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.