



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 004 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLYNGA INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 5
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENGE REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 900	16 524
Sum kostnader		17 900	16 524
Driftsresultat		-17 900	-16 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		330 229	322 897
Annen finansinntekt	2	1 444 354	2 407 244
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	264 154	176 603
Sum finansinntekter		2 038 737	2 906 743
Annen rentekostnad			783
Annen finanskostnad		42 628	94 802
Sum finanskostnader		42 628	95 585
Netto finans		1 996 109	2 811 158
Resultat før skattekostnad		1 978 209	2 794 635
Skattekostnad på resultat	4	81 474	67 857
Årsresultat	5	1 896 735	2 726 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 896 735	2 726 778
Totalresultat		1 896 735	2 726 778
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	600 000	600 000
Tilleggsutbytte	5	900 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	396 735	2 126 778
Sum overføringer og disponeringer		1 896 735	2 726 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	595 011	595 010
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 324 352	2 819 678
Andre langsiktige fordringer		900 749	93 249
Sum finansielle anleggsmidler		2 820 113	3 507 937
Sum anleggsmidler		2 820 113	3 507 937
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		436 145	26 145
Sum fordringer		436 145	26 145
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2, 3	2 709 789	3 221 273
Markedsbaserte obligasjoner	2, 3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2, 3		
Sum investeringer		2 709 789	3 221 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 673 247	7 036 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 673 247	7 036 237
Sum omløpsmidler		11 819 181	10 283 655
SUM EIENDELER		14 639 294	13 791 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	237 500	237 500
Overkurs	5	23 869	23 869
Annen innskutt egenkapital	5		520 000
Sum innskutt egenkapital		261 369	781 369
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 255 548	12 338 812
Sum opptjent egenkapital		13 255 548	12 338 812
Sum egenkapital	5	13 516 917	13 120 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	21 012	5 115
Sum avsetninger for forpliktelser		21 012	5 115
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		21 012	5 115
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	65 577	62 742
Utbytte	5	600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		435 788	3 554
Sum kortsiktig gjeld		1 101 365	666 296
Sum gjeld		1 122 377	671 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 639 294	13 791 592



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 385601

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 004 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLYNGA INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 5
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: ENGE REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 004 379
KLYNGA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 900	16 524
Sum kostnader		17 900	16 524
Driftsresultat		-17 900	-16 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		330 229	322 897
Annen finansinntekt	2	1 444 354	2 407 244
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	264 154	176 603
Sum finansinntekter		2 038 737	2 906 743
Annen rentekostnad			783
Annen finanskostnad		42 628	94 802
Sum finanskostnader		42 628	95 585
Netto finans		1 996 109	2 811 158
Resultat før skattekostnad		1 978 209	2 794 635
Skattekostnad på resultat	4	81 474	67 857
Årsresultat	5	1 896 735	2 726 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 896 735	2 726 778
Totalresultat		1 896 735	2 726 778
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	600 000	600 000
Tilleggsutbytte	5	900 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	396 735	2 126 778
Sum overføringer og disponeringer		1 896 735	2 726 778



Organisasjonsnr: 989 004 379
KLYNGA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	595 011	595 010
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 324 352	2 819 678
Andre langsiktige fordringer		900 749	93 249
Sum finansielle anleggsmidler		2 820 113	3 507 937
Sum anleggsmidler		2 820 113	3 507 937
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		436 145	26 145
Sum fordringer		436 145	26 145
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2, 3	2 709 789	3 221 273
Markedsbaserte obligasjoner	2, 3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2, 3		
Sum investeringer		2 709 789	3 221 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 673 247	7 036 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 673 247	7 036 237
Sum omløpsmidler		11 819 181	10 283 655
SUM EIENDELER		14 639 294	13 791 592
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	237 500	237 500
Overkurs	5	23 869	23 869
Annen innskutt egenkapital	5		520 000
Sum innskutt egenkapital		261 369	781 369
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 255 548	12 338 812
Sum opptjent egenkapital		13 255 548	12 338 812
Sum egenkapital	5	13 516 917	13 120 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	21 012	5 115
Sum avsetninger for forpliktelser		21 012	5 115
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		21 012	5 115
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	65 577	62 742
Utbytte	5	600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		435 788	3 554
Sum kortsiktig gjeld		1 101 365	666 296
Sum gjeld		1 122 377	671 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 639 294	13 791 592



Organisasjonsnr: 989 004 379
KLYNGA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Klynga Invest AS Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har forretningskontor i Kristiansand kommune, og har som formål å være et holdingselskap.

Salgsinntekter

Utbytte fra tilsluttet selskap inntektsføres det året det vedtas. Ved realisasjon av aksjer legges FIFO-metoden til

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Boligeiendom avskrives regnskapsmessig i den grad det skjer reell verdireduksjon, og denne ikke er av forbigående karakter.

Finansielle investeringer

Aksjer og andre finansielle investeringer vurderes til markedsverdi. Nedskrivning gjøres når virkelig verdi er lavere enn kostpris.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført, jf regnskapsreglene for små foretak.

Note 2 Varige driftsmidler / Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler:	2025	2024
Næringsmegleren AS (Kristiansand)		
Eierandel	10 %	25 %
Resultat (100%)	424 054	513 203
Egenkapital (100%)	3 572 006	7 147 951
Mottatt utbytte	1 167 500	750 000
Bokført verdi	564 351	2 059 677
Fjernarkivet AS (Kristiansand)	2025	2024
Eierandel	50 %	50 %
Resultat (100%)	39 026	51 031
Egenkapital (100%)	1 026 422	987 396
Bokført verdi	155 010	155 010



Sigma Capital AS (Kristiansand)

Eierandel	25 %	25 %
Bokført verdi	440 001	440 000

Øvrige anleggsaksjer:

	Eierandel	Bokført
Monte Christo Hills AS (Kristiansand)	0,85 %	260 000
Spania Hotels Invest AS	5 %	500 000
Carspaze Nordic AS (Oslo)	10 %	1

Note 3 Finansielle omløpsmidler

Spesifikasjon av markedsbaserte omløpsmidl.

	kostpris	Bokført
Söderberg & Partners Wealth Management AS (aktiv forvaltning)	2 416 569	2 709 789
Sum finansielle omløpsmidler	2 416 569	2 709 789

Porteføljen av omløpsaksjer vurderes samlet og bokføres til markedsverdi.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Beregning av skattekostnad:	2025	2024
Resultat før skattekostnad	1 978 209	2 794 635
Permanente forskjeller	-1 668 130	-2 509 444
Endring i midlertidige forskjeller	-12 000	
Grunnlag for betalbar skatt:	298 079	285 191

Betalbar skatt (22 pst)	65 577	62 742
-------------------------	--------	--------

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2025	2024
Finansielle omløpsmidler som påvirker utsatt skatt	83 510	23 248
Grunnlag Inntektsført utbytte (3 pst) som utbetales etterfølgende år	12 000	
Sum midlertidige forskjeller	95 510	23 248

Utsatt skattefordel (+) / utsatt skatt (-), 22%	-21 012	-5 114
---	---------	--------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 31.12.2024	237 500	520 000	23 869	12 338 813	13 120 182
Årets resultat				1 896 735	1 896 735
Tilleggsutbytte		-520 000		-380 000	-900 000
Avsatt ordinært utbytte				-600 000	-600 000
Egenkapital pr 31.12.2025	237 500	0	23 869	13 255 548	13 516 917

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.2025

	Aksjer	Eierandel
Gunnar S. Sædberg (daglig leder / styrets leder)	2 375	100,0 %
Totalt	2 375	100,0 %

Aksjekapital Klynga Invest AS 31.12.2025	Antall	Pålydende	Bokført
	2 375	100	237 500

Note 6 Honorarer

Revisor

Selskapet har valgt å ikke revidere årsregnskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke omfattet av reglene om offentlig pensjonsavtaler.



Årsregnskap 2025 Klynga Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 004 379



Resultatregnskap			
Klynga Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		17 900	16 524
Sum driftskostnader		17 900	16 524
Driftsresultat		-17 900	-16 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		330 229	322 897
Annen finansinntekt	2	1 444 354	2 407 244
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	264 154	176 603
Annen rentekostnad		0	783
Annen finanskostnad		42 628	94 802
Resultat av finansposter		1 996 109	2 811 158
Resultat før skattekostnad		1 978 209	2 794 635
Skattekostnad på resultat	4	81 474	67 857
Årsresultat	5	1 896 735	2 726 778
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	600 000	600 000
Tilleggsutbytte	5	900 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	396 735	2 126 778
Sum overføringer		1 896 735	2 726 778



Balanse			
Klynga Invest AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	595 011	595 010
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 324 352	2 819 678
Andre langsiktige fordringer		900 749	93 249
Sum finansielle anleggsmidler		2 820 113	3 507 937
Sum anleggsmidler		2 820 113	3 507 937
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		436 145	26 145
Sum fordringer		436 145	26 145
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2, 3	2 709 789	3 221 273
Sum investeringer		2 709 789	3 221 273
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 673 247	7 036 237
Sum omløpsmidler		11 819 181	10 283 655
Sum eiendeler		14 639 294	13 791 592
Klynga Invest AS			Side 3



Balanse			
Klynga Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	237 500	237 500
Overkurs	5	23 869	23 869
Annen innskutt egenkapital	5	0	520 000
Sum innskutt egenkapital		261 369	781 369
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 255 548	12 338 812
Sum opptjent egenkapital		13 255 548	12 338 812
Sum egenkapital	5	13 516 917	13 120 181
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	21 012	5 115
Sum avsetning for forpliktelser		21 012	5 115
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	65 577	62 742
Utbytte	5	600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		435 788	3 554
Sum kortsiktig gjeld		1 101 365	666 296
Sum gjeld		1 122 377	671 411
Sum egenkapital og gjeld		14 639 294	13 791 592
Gunnar S. Sædberg, 16.03.2026 Styret i Klynga Invest AS			
<hr/> Gunnar Sverre Sædberg styreleder/daglig leder			
Klynga Invest AS		Side 4	