



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 007 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OFOTEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Utførveien 19  
8515 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 143 772	1 222 695
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 143 772</b>	<b>1 222 695</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		525 670	278 885
Lønnskostnad	2	108 277	528 012
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	6 565	3 998
Annen driftskostnad	2	391 681	501 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 032 192</b>	<b>1 312 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 580</b>	<b>-89 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		155	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>155</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		41 612	26 004
Annen finanskostnad			1 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 612</b>	<b>27 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 457</b>	<b>-27 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>70 123</b>	<b>-117 222</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 123</b>	<b>-117 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>70 123</b>	<b>-117 222</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 123</b>	<b>-117 222</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>70 123</b>	<b>-117 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		70 123	-117 222
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 123</b>	<b>-117 222</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1, 3	20 001	26 566
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4	4
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>20 005</b>	<b>26 570</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer			10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 005</b>	<b>36 570</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	7 650	
Andre kortsiktige fordringer	1	2 089	8 301
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 739</b>	<b>8 301</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 527	35 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 527</b>	<b>35 244</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 266</b>	<b>43 545</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 271</b>	<b>80 115</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4, 5	670 608	740 730
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-670 608</b>	<b>-740 730</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-320 608</b>	<b>-390 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			259 253
Leverandørgjeld		7 498	36 486
Skyldig offentlige avgifter			66 800
Annen kortsiktig gjeld		372 381	108 306
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>379 879</b>	<b>470 845</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>379 879</b>	<b>470 845</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 271</b>	<b>80 115</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 322542

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 007 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OFOTEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Utforveien 19  
8515 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 007 292  
OFOTEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 143 772	1 222 695
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 143 772</b>	<b>1 222 695</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		525 670	278 885
Lønnskostnad	2	108 277	528 012
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	6 565	3 998
Annen driftskostnad	2	391 681	501 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 032 192</b>	<b>1 312 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 580</b>	<b>-89 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		155	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>155</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		41 612	26 004
Annen finanskostnad			1 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 612</b>	<b>27 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 457</b>	<b>-27 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>70 123</b>	<b>-117 222</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 123</b>	<b>-117 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>70 123</b>	<b>-117 222</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 123</b>	<b>-117 222</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>70 123</b>	<b>-117 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		70 123	-117 222
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 123</b>	<b>-117 222</b>



Organisasjonsnr: 990 007 292  
OFOTEN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1, 3	20 001	26 566
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	4	4
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>20 005</b>	<b>26 570</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre fordringer			10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>10 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 005</b>	<b>36 570</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	1	7 650	
Andre kortsiktige fordringer	1	2 089	8 301
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 739</b>	<b>8 301</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 527	35 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 527</b>	<b>35 244</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 266</b>	<b>43 545</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 271</b>	<b>80 115</b>
----------------------	--	---------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4, 5	670 608	740 730
-------------	------	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		-670 608	-740 730
Sum egenkapital	5	-320 608	-390 730
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			259 253
Leverandørgjeld		7 498	36 486
Skyldig offentlige avgifter			66 800
Annen kortsiktig gjeld		372 381	108 306
Sum kortsiktig gjeld		379 879	470 845
Sum gjeld		379 879	470 845
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 271</b>	<b>80 115</b>



Organisasjonsnr: 990 007 292  
OFOTEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>				
Ofoten Bygg AS				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2023	2022	
Salgsinntekt	1	1 143 772	1 222 695	
Sum driftsinntekter		<u>1 143 772</u>	<u>1 222 695</u>	
Varekostnad		525 670	278 885	
Lønnskostnad	2	108 277	528 012	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	6 565	3 998	
Annen driftskostnad	2	391 681	501 729	
Sum driftskostnader		<u>1 032 192</u>	<u>1 312 624</u>	
Driftsresultat		<u>111 580</u>	<u>-89 930</u>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Annen renteinntekt		155	4	
Annen rentekostnad		41 612	26 004	
Annen finanskostnad		0	1 292	
Resultat av finansposter		<u>-41 457</u>	<u>-27 292</u>	
Resultat før skattekostnad		70 123	-117 222	
Resultat		<u>70 123</u>	<u>-117 222</u>	
Årsresultat		<u>70 123</u>	<u>-117 222</u>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		70 123	0	
Overført til udekket tap		0	117 222	
Sum overføringer		<u>70 123</u>	<u>-117 222</u>	



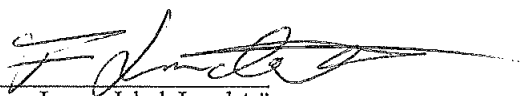
<b>Balanse</b>			
Ofoten Bygg AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1, 3	20 001	26 566
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4	4
Sum varige driftsmidler	3	<u>20 005</u>	<u>26 570</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>10 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 005</u>	<u>36 570</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	7 650	0
Andre kortsiktige fordringer	1	2 089	8 301
Sum fordringer		<u>9 739</u>	<u>8 301</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 527	35 244
Sum omløpsmidler		<u>39 266</u>	<u>43 545</u>
Sum eiendeler		<u>59 271</u>	<u>80 115</u>

**Balanse**

## Ofoten Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4, 5	-670 608	-740 730
Sum opptjent egenkapital		<u>-670 608</u>	<u>-740 730</u>
Sum egenkapital	5	<u>-320 608</u>	<u>-390 730</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	259 253
Leverandørgjeld		7 498	36 486
Skyldig offentlige avgifter		0	66 800
Annen kortsiktig gjeld		372 381	108 306
Sum kortsiktig gjeld		<u>379 879</u>	<u>470 845</u>
Sum gjeld		<u>379 879</u>	<u>470 845</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>59 271</u>	<u>80 115</u>

Narvik, 06.03.2024  
Styret i Ofoten Bygg AS

  
Tomas Ingvar Jakob Lundström  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	91 509	490 018
Arbeidsgiveravgift	5 127	25 462
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	11 641	12 531
<b>Sum</b>	<b>108 277</b>	<b>528 012</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1



## Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	62 000	115 574	177 574
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>62 000</b>	<b>115 574</b>	<b>177 574</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	61 999	95 570	157 569
= Bokført verdi 31.12.23	<b>1</b>	<b>20 004</b>	<b>20 005</b>
Årets ordinære avskrivninger		6 565	6 565
Økonomisk levetid	10 år	3-5 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	70 123	-117 222
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-101 897	-7 718
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-31 774</b>	<b>-124 940</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-25 259	-27 772	-2 513
Fordringer	0	-99 383	-99 383
<b>Sum</b>	<b>-25 259</b>	<b>-127 155</b>	<b>-101 897</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-687 857	-656 083	31 774
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	713 116	783 238	70 123
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Note 5 Fortsatt drift**

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets styre er oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets mål er å drive med positive resultater i fremtiden slik at egenkapitalen kan bli styrket. Selskapets aksjonær økte aksjekapitalen fra NOK 100.000 til NOK 350.000 i 2019. Selskapets ledelse jobber kontinuerlig for å skaffe oppdrag som kan generere positive resultater. Kostnadsstrukturen i selskapet er løpende gjenstand for gjennomgang av selskapet styre.