



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 698 695
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RAA NÆRINGSPARK INVEST AS
Forretningsadresse:	Vestre Rå 26 5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sindre Lade Raa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	22 825	47 926
Sum kostnader		22 825	47 926
Driftsresultat		-22 825	-47 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	12
Sum finansinntekter		115	12
Annen rentekostnad		312	
Sum finanskostnader		312	
Netto finans		-197	12
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-23 021	-47 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 021	-47 914
Årsresultat	4	-23 021	-47 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 021	-47 914
Totalresultat		-23 021	-47 914
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 021	-47 914
Sum overføringer og disponeringer		-23 021	-47 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	22 500	22 500
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	4 046 266	4 196 266
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		4 068 766	4 218 766
Sum anleggsmidler		4 068 766	4 218 766
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 162	647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 162	647
Sum omløpsmidler		137 162	647
SUM EIENDELER		4 205 928	4 219 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	112 500	112 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		4 070 740	4 070 740
Sum innskutt egenkapital		4 183 240	4 183 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		29 409	6 388
Sum opptjent egenkapital		-29 409	-6 388
Sum egenkapital	4	4 153 831	4 176 853
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	50 097	40 560
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
Sum kortsiktig gjeld		52 097	42 560
Sum gjeld		52 097	42 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 205 928	4 219 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 321501

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 698 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAA NÆRINGS-PARK INVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Rå 26
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Lade Raa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025



Organisasjonsnr: 930 698 695
RAA NÆRINGSPARK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	22 825	47 926
Sum kostnader		22 825	47 926
Driftsresultat		-22 825	-47 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	12
Sum finansinntekter		115	12
Annen rentekostnad		312	
Sum finanskostnader		312	
Netto finans		-197	12
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-23 021	-47 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 021	-47 914
Årsresultat	4	-23 021	-47 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 021	-47 914
Totalresultat		-23 021	-47 914
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 021	-47 914
Sum overføringer og disponeringer		-23 021	-47 914



Organisasjonsnr: 930 698 695
RAA NÆRINGSPARK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	22 500	22 500
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	4 046 266	4 196 266
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		4 068 766	4 218 766

Sum anleggsmidler

4 068 766 **4 218 766**

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		137 162	647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 162	647

Sum omløpsmidler

137 162 **647**

SUM EIENDELER

4 205 928 **4 219 413**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	112 500	112 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		4 070 740	4 070 740
Sum innskutt egenkapital		4 183 240	4 183 240

Opptjent egenkapital

Udekket tap 29 409 6 388



Sum opptjent egenkapital		-29 409	-6 388
Sum egenkapital	4	4 153 831	4 176 853
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	50 097	40 560
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
Sum kortsiktig gjeld		52 097	42 560
Sum gjeld		52 097	42 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 205 928	4 219 413



Organisasjonsnr: 930 698 695
RAA NÆRINGSPARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

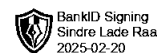
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

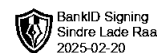


Årsregnskap 2024

Raa Næringspark Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

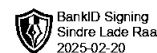
Org.nr.: 930 698 695



Resultatregnskap

Raa Næringspark Invest AS

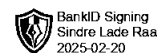
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	22 825	47 926
Sum driftskostnader		22 825	47 926
Driftsresultat		-22 825	-47 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	12
Annen rentekostnad		312	0
Resultat av finansposter		-197	12
Resultat før skattekostnad	3	-23 021	-47 914
Årsresultat	4	-23 021	-47 914
Overføringer			
Overført til udekket tap		23 021	47 914
Sum overføringer		-23 021	-47 914



Balanse

Raa Næringspark Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	22 500	22 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	4 046 266	4 196 266
Sum finansielle anleggsmidler		4 068 766	4 218 766
Sum anleggsmidler		4 068 766	4 218 766
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 162	647
Sum omløpsmidler		137 162	647
Sum eiendeler		4 205 928	4 219 413



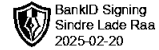
Balanse

Raa Næringspark Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	112 500	112 500
Annen innskutt egenkapital		4 070 740	4 070 740
Sum innskutt egenkapital		4 183 240	4 183 240
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-29 409	-6 388
Sum opptjent egenkapital		-29 409	-6 388
Sum egenkapital	4	4 153 831	4 176 853
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	5	50 097	40 560
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
Sum kortsiktig gjeld		52 097	42 560
Sum gjeld		52 097	42 560
Sum egenkapital og gjeld		4 205 928	4 219 413

Styret i Raa Næringspark Invest AS

Sindre Lade Raa
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

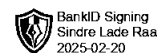
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 021	-47 914
Permanente forskjeller	0	-12 000
Skattepliktig inntekt	-23 021	-59 914



BankID Signing
Sindre Lade Raa
2025-02-20

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-82 935	-59 914	23 021
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	82 935	59 914	-23 021
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	112 500	4 070 740	-6 388	4 176 852
Årets resultat			-23 021	-23 021
Pr 31.12.2024	112 500	4 070 740	-29 409	4 153 831

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapit al	Resultat
Raa Næringspark AS	Bergen	75 %	22 500	22 500	489 522	297 951

Selskapet har en fordring på kr. 4 046 266 mot Raa Næringspark AS
Selskapet har en kortsiktig gjeld til Raa Næringspark AS på kr 50 097.

Note 6 Aksjonærer

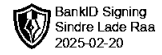
Aksjekapitalen i Raa Næringspark Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	37 500	3,0	112 500
Sum	37 500		112 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sindre Lade Raa	37 500	100,0	100,0



Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sindre Lade Raa	styreleder	37 500
Totalt antall aksjer		37 500