



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 971 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIDERØE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Harald Gilles vei 2
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Widerøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		121 541	64 152
Sum inntekter		121 541	64 152
Kostnader			
Varekostnad		92 930	37 476
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	2 676	2 676
Annen driftskostnad	9	11 060	14 829
Sum kostnader		106 666	54 981
Driftsresultat		14 875	9 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		-3 105	-785
Sum finansinntekter		-3 104	-784
Annen rentekostnad		86	1 623
Sum finanskostnader		86	1 623
Netto finans		-3 190	-2 407
Ordinært resultat før skattekostnad		11 685	6 764
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	2 571	690
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 114	6 074
Årsresultat		9 114	6 074
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		9 114	6 074
Sum overføringer og disponeringer		9 114	6 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	213 380	216 056
Sum varige driftsmidler		213 380	216 056
Sum anleggsmidler		213 380	216 056
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	282	2 188
Sum fordringer		282	2 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		546	375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546	375
Sum omløpsmidler		828	2 563
SUM EIENDELER		214 208	218 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	34 642	25 527
Sum opptjent egenkapital		34 642	25 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		64 642	55 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7, 8	1 038	690
Sum avsetninger for forpliktelser		1 038	690
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		89 159	110 000
Øvrig langsiktig gjeld		50 620	40 052
Sum annen langsiktig gjeld		139 779	150 052
Sum langsiktig gjeld		140 817	150 742
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2	0
Leverandørgjeld		1 807	7 646
Betalbar skatt	7, 8	2 223	0
Skyldige offentlige avgifter		4 717	4 703
Sum kortsiktig gjeld		8 749	12 349
Sum gjeld		149 566	163 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		214 208	218 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 368508

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 971 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIDERØE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Harald Gilles vei 2
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Widerøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 915 971 474
WIDERØE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		121 541	64 152
Sum inntekter		121 541	64 152
Kostnader			
Varekostnad		92 930	37 476
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	2 676	2 676
Annen driftskostnad	9	11 060	14 829
Sum kostnader		106 666	54 981
Driftsresultat		14 875	9 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		-3 105	-785
Sum finansinntekter		-3 104	-784
Annen rentekostnad		86	1 623
Sum finanskostnader		86	1 623
Netto finans		-3 190	-2 407
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	2 571	690
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 114	6 074
Årsresultat		9 114	6 074
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		9 114	6 074
Sum overføringer og disponeringer		9 114	6 074



Organisasjonsnr: 915 971 474
WIDERØE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	213 380	216 056
Sum varige driftsmidler		213 380	216 056

Sum anleggsmidler		213 380	216 056
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	282	2 188
Sum fordringer		282	2 188

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		546	375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546	375

Sum omløpsmidler		828	2 563
-------------------------	--	------------	--------------

SUM EIENDELER		214 208	218 619
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	34 642	25 527
Sum opptjent egenkapital		34 642	25 527

Sum egenkapital		64 642	55 527
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7, 8	1 038	690
Sum avsetninger for forpliktelser		1 038	690



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	89 159	110 000
Øvrig langsiktig gjeld	50 620	40 052
Sum annen langsiktig gjeld	139 779	150 052
Sum langsiktig gjeld	140 817	150 742
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2	0
Leverandørgjeld	1 807	7 646
Betalbar skatt	2 223	0
Skyldige offentlige avgifter	4 717	4 703
Sum kortsiktig gjeld	8 749	12 349
Sum gjeld	149 566	163 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	214 208	218 618



Organisasjonsnr: 915 971 474
WIDERØE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30000.00	1.00	30000.00
Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse



Andreas Widerøe	15000.00	50.00%	Ord. aksjer
Christian Widerøe	15000.00	50.00%	Ord. aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

4

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2223.00	5.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	348.00	692.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2571.00	697.00

Skattepliktig inntekt



<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11685.00	6763.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1582.00	-1669.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-5072.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10103.00	22.00
Betalbar skatt i balansen		
<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2223.00	5.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2223.00	5.00

Note
8

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	3138.00	4720.00	-1582.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	3138.00	4720.00	-1582.00
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	3138.00	4720.00	-1582.00
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	690.00	1038.00	-348.00

Note
9

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	282.00	2188.00
<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	282.00	2188.00

Note
10



Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Gjeld forfaller etter >5 år</u>	<u>Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
0.00		90000.00	0.00

<u>Utlegg</u>	<u>Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
0.00		0.00	50620.00

Posten langsiktig gjeld består av lån til Filmtek AS pålydende kr 90 000,- og skal gjøres opp når selskapet har likviditet til det. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet og skal heller ikke renteberegnes. Filmtek AS er eid 100% av styrets leder i Widerøe Eiendom AS. Øvrig gjeld er til eiere. Lånet er ikke renteberegnet og det er ikke stilt sikkerhet.

Note

11

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00		0.00	226756.00	226756.00

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00		0.00	226756.00	226756.00

<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00		0.00	13376.00	13376.00

<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00		0.00	13376.00	13376.00

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00		0.00	213380.00	213380.00

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>
			0

<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>
			Lineær

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Skip, rigger, fly er forkortet til: "Skip/R/F"



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi per 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00

Note

12

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00	0.00	0.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00	0.00	0.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	25527.00	0.00	55527.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	25527.00	0.00	55527.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	9114.00	0.00	9114.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	34641.00	0.00	64641.00