



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 605 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PVI HOLDING AS
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 21B
7504 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Vikaune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	154 636	145 632
Sum inntekter		154 636	145 632
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	61 800	61 800
Annen driftskostnad		116 388	58 369
Sum kostnader		178 188	120 169
Driftsresultat		-23 552	25 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	4 000 000	12 000 000
Annen renteinntekt		140 766	37 072
Annen finansinntekt		29 478	
Sum finansinntekter		4 170 245	12 037 072
Annen rentekostnad		1 041	75 479
Annen finanskostnad		1 247	
Sum finanskostnader		2 288	75 479
Netto finans		4 167 957	11 961 593
Ordinært resultat før skattekostnad		4 144 405	11 987 056
Skattekostnad på resultat	1, 4	74 053	72 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 070 352	11 914 154
Årsresultat		4 070 352	11 914 154
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 070 352	11 914 154
Totalresultat		4 070 352	11 914 154
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		1 400 000
Avsatt til annen egenkapital	5	4 070 352	10 514 154
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		4 070 352	11 914 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 695 000	3 756 800
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 695 000	3 756 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	2 505 600	2 505 600
Investeringer i aksjer og andeler	1		
Sum finansielle anleggsmidler		2 505 600	2 505 600
Sum anleggsmidler		6 200 600	6 262 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	11 914	
Andre kortsiktige fordringer	1, 7	431 321	431 321
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		443 235	431 321
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	1, 8	4 975 077	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		4 975 077	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 564 388	7 518 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 564 388	7 518 076
Sum omløpsmidler		10 982 700	7 949 397
SUM EIENDELER		17 183 300	14 211 797

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	16 032 536	11 962 184
Sum opptjent egenkapital		16 032 536	11 962 184

Sum egenkapital

16 832 536 **12 762 184**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			815
Betalbar skatt	1, 4	74 053	72 902
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		276 711	1 375 896
Sum kortsiktig gjeld		350 764	1 449 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		350 764	1 449 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 183 300	14 211 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 669347

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 605 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FVI HOLDING AS
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 21B
7504 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Vikaune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 914 605 407
PVI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	154 636	145 632
Sum inntekter		154 636	145 632
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	61 800	61 800
Annen driftskostnad		116 388	58 369
Sum kostnader		178 188	120 169
Driftsresultat		-23 552	25 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	4 000 000	12 000 000
Annen renteinntekt		140 766	37 072
Annen finansinntekt		29 478	
Sum finansinntekter		4 170 245	12 037 072
Annen rentekostnad		1 041	75 479
Annen finanskostnad		1 247	
Sum finanskostnader		2 288	75 479
Netto finans		4 167 957	11 961 593
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1, 4	74 053	72 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 070 352	11 914 154
Årsresultat		4 070 352	11 914 154
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 070 352	11 914 154
Totalresultat		4 070 352	11 914 154
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		1 400 000
Avsatt til annen egenkapital	5	4 070 352	10 514 154
Overført fra annen egenkapital	5		



Sum overføringer og
disponeringer

4 070 352

11 914 154



Organisasjonsnr: 914 605 407
PVI HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	3 695 000	3 756 800
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 695 000	3 756 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	2 505 600	2 505 600
Investeringer i aksjer og andeler	1		
Sum finansielle anleggsmidler		2 505 600	2 505 600
Sum anleggsmidler		6 200 600	6 262 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	11 914	
Andre kortsiktige fordringer	1, 7	431 321	431 321
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		443 235	431 321
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	1, 8	4 975 077	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		4 975 077	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 564 388	7 518 076



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 564 388	7 518 076
Sum omløpsmidler		10 982 700	7 949 397
SUM EIENDELER		17 183 300	14 211 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	16 032 536	11 962 184
Sum opptjent egenkapital		16 032 536	11 962 184
Sum egenkapital		16 832 536	12 762 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			815
Betalbar skatt	1, 4	74 053	72 902
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		276 711	1 375 896
Sum kortsiktig gjeld		350 764	1 449 613
Sum gjeld		350 764	1 449 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 183 300	14 211 797



Organisasjonsnr: 914 605 407
PVI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Pvi Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 3SENV-IGG70-5VMJZ-JEN67-W14P1-CB7KK

Organisasjonsnr: 914 605 407



Resultatregnskap

Pvi Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	154 636	145 632
Sum driftsinntekter		154 636	145 632
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	61 800	61 800
Annen driftskostnad		116 388	58 369
Sum driftskostnader		178 188	120 169
Driftsresultat		-23 552	25 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	4 000 000	12 000 000
Annen renteinntekt		140 766	37 072
Annen finansinntekt		29 478	0
Annen rentekostnad		1 041	75 479
Annen finanskostnad		1 247	0
Resultat av finansposter		4 167 957	11 961 593
Resultat før skattekostnad		4 144 405	11 987 056
Skattekostnad på resultat	1, 4	74 053	72 902
Årsresultat		4 070 352	11 914 154
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	0	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital	5	4 070 352	10 514 154
Sum overføringer		4 070 352	11 914 154

Penneo Dokumentnøkkel: 3SENV-IGG70-5VMJZ-JEN67-W14P1-CB7KK



Balanse
Pvi Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 695 000	3 756 800
Sum varige driftsmidler		3 695 000	3 756 800
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	2 505 600	2 505 600
Sum finansielle anleggsmidler		2 505 600	2 505 600
Sum anleggsmidler		6 200 600	6 262 400
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	11 914	0
Andre kortsiktige fordringer	1, 7	431 321	431 321
Sum fordringer		443 235	431 321
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	1, 8	4 975 077	0
Sum investeringer		4 975 077	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 564 388	7 518 076
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 564 388	7 518 076
Sum omløpsmidler		10 982 700	7 949 397
Sum eiendeler		17 183 300	14 211 797

Penneo Dokumentnøkkel: 3SENV-IGG70-5VMJZ-JEN67-W14P1-CB7KK



Balanse
Pvi Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	16 032 536	11 962 184
Sum opptjent egenkapital		16 032 536	11 962 184
Sum egenkapital		16 832 536	12 762 184
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	815
Betalbar skatt	1, 4	74 053	72 902
Annen kortsiktig gjeld		276 711	1 375 896
Sum kortsiktig gjeld		350 764	1 449 613
Sum gjeld		350 764	1 449 613
Sum egenkapital og gjeld		17 183 300	14 211 797

28.05.2024
Styret i Pvi Holding AS

Per Vikaune
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 3SENV-IGG70-5VMJZ-JEN67-W14P1-CB7KK



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra tilknyttede selskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen, For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Skatteskattkosten i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: 3SENV-IGG7O-5VMJZ-JEN67-W14PT-CB7KK



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 844 335	3 844 335
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 844 335	3 844 335
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	149 335	149 335
= Bokført verdi 31.12.23	3 695 000	3 695 000
Årets ordinære avskrivninger	61 800	61 800
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	74 053	72 902
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	74 053	72 902
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 144 405	11 987 056
Permanente forskjeller	-3 869 600	-11 595 000
Endring i midlertidige forskjeller	61 800	61 800
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-122 486
Skattepliktig inntekt	336 605	331 371
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	74 053	72 902
Sum betalbar skatt i balansen	74 053	72 902

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-149 335	-87 535	61 800
Sum	-149 335	-87 535	61 800
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	149 335	87 535	-61 800
Utsatt skattefordel (22 %)	-32 854	-19 258	13 596

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	800 000	11 962 184	12 762 184
Årets resultat		4 070 352	4 070 352
Pr 31.12.2023	800 000	16 032 536	16 832 536

Note 6 Investering i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Investering i tilknyttet selskap				
Vikaune Holding AS	Stjørdal	50,0%	85 524 258	1 471 019
Sum			85 524 258	1 471 019

Note 7 Mellomværende med tilknyttede selskap

Fordringer	2023	2022
Andre fordringer	431 321	431 321

Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi
Markedsbaserte obligasjoner	4 975 077	5 185 036
Sum	4 975 077	5 185 036

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pvi Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	800,0	800 000
Sum	1 000		800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Vikaune	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Vikaune	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Pvi Holding AS

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: 3SENV-IGG70-5VMJZ-JEN67-W14PT-CB7KK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vikaune, Per

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-509312

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-28 11:27:39 UTC



Penneo DokumentID: 3SENV-IGG7O-5VMJZ-JEN67-W14P1-CB7KK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Pvi Holding AS

Organisasjonsnr: 914 605 407



Resultatregnskap

Pvi Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	154 636	145 632
Sum driftsinntekter		154 636	145 632
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	61 800	61 800
Annen driftskostnad		116 388	58 369
Sum driftskostnader		178 188	120 169
Driftsresultat		-23 552	25 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	4 000 000	12 000 000
Annen renteinntekt		140 766	37 072
Annen finansinntekt		29 478	0
Annen rentekostnad		1 041	75 479
Annen finanskostnad		1 247	0
Resultat av finansposter		4 167 957	11 961 593
Resultat før skattekostnad		4 144 405	11 987 056
Skattekostnad på resultat	1, 4	74 053	72 902
Årsresultat		4 070 352	11 914 154
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	0	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital	5	4 070 352	10 514 154
Sum overføringer		4 070 352	11 914 154



Balanse
Pvi Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	3 695 000	3 756 800
Sum varige driftsmidler		3 695 000	3 756 800
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 6	2 505 600	2 505 600
Sum finansielle anleggsmidler		2 505 600	2 505 600
Sum anleggsmidler		6 200 600	6 262 400
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	11 914	0
Andre kortsiktige fordringer	1, 7	431 321	431 321
Sum fordringer		443 235	431 321
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	1, 8	4 975 077	0
Sum investeringer		4 975 077	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 564 388	7 518 076
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 564 388	7 518 076
Sum omløpsmidler		10 982 700	7 949 397
Sum eiendeler		17 183 300	14 211 797



Balanse
Pvi Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	16 032 536	11 962 184
Sum opptjent egenkapital		16 032 536	11 962 184
Sum egenkapital		16 832 536	12 762 184
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	815
Betalbar skatt	1, 4	74 053	72 902
Annen kortsiktig gjeld		276 711	1 375 896
Sum kortsiktig gjeld		350 764	1 449 613
Sum gjeld		350 764	1 449 613
Sum egenkapital og gjeld		17 183 300	14 211 797

28.05.2024
Styret i Pvi Holding AS

Per Vikaune
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra tilknyttede selskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen, For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 844 335	3 844 335
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 844 335	3 844 335
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	149 335	149 335
= Bokført verdi 31.12.23	3 695 000	3 695 000
Årets ordinære avskrivninger	61 800	61 800
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	74 053	72 902
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	74 053	72 902
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 144 405	11 987 056
Permanente forskjeller	-3 869 600	-11 595 000
Endring i midlertidige forskjeller	61 800	61 800
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-122 486
Skattepliktig inntekt	336 605	331 371
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	74 053	72 902
Sum betalbar skatt i balansen	74 053	72 902

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-149 335	-87 535	61 800
Sum	-149 335	-87 535	61 800
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	149 335	87 535	-61 800
Utsatt skattefordel (22 %)	-32 854	-19 258	13 596

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	800 000	11 962 184	12 762 184
Årets resultat		4 070 352	4 070 352
Pr 31.12.2023	800 000	16 032 536	16 832 536

Note 6 Investering i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Investering i tilknyttet selskap				
Vikaune Holding AS	Stjørdal	50,0%	85 524 258	1 471 019
Sum			85 524 258	1 471 019

Note 7 Mellomværende med tilknyttede selskap

Fordringer	2023	2022
Andre fordringer	431 321	431 321

Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi
Markedsbaserte obligasjoner	4 975 077	5 185 036
Sum	4 975 077	5 185 036

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pvi Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	800,0	800 000
Sum	1 000		800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Vikaune	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Vikaune	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pvi Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pvi Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EHO1V-0Z5AI-E3UXW-PHTHD-4EE4O-EI40I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-30 13:11:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EHO1V-0Z5AI-E3UXW-PHT HD-4EE4O-EI40I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>