



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 861 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hauggata 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Miriam Kvambe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 000	
Sum inntekter		9 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	252 970	
Sum kostnader		252 970	0
Driftsresultat		-243 970	0
Annen rentekostnad		46 724	
Sum finanskostnader		46 724	
Netto finans		-46 724	
Ordinært resultat før skattekostnad		-290 694	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-63 952	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-226 742	0
Årsresultat		-226 742	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-226 742	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-226 742	
Sum overføringer og disponeringer		-226 742	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	63 952	
Sum immaterielle eiendeler		63 952	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 716 372	
Sum varige driftsmidler		4 716 372	
Sum anleggsmidler		4 780 324	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 823	
Sum fordringer		20 823	
Sum omløpsmidler		20 823	0
SUM EIENDELER		4 801 147	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	
Sum innskutt egenkapital		500 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		226 742	
Sum opptjent egenkapital		-226 742	
Sum egenkapital		273 258	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 263 167	
Sum annen langsiktig gjeld		5 263 167	
Sum langsiktig gjeld		5 263 167	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-748 880	
Leverandørgjeld		13 601	
Sum kortsiktig gjeld		-735 279	
Sum gjeld		4 527 889	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 801 147	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 330885

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 861 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hauggata 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Miriam Kvambe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 861 178
HAUGGATA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 000	
Sum inntekter		9 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	252 970	
Sum kostnader		252 970	0
Driftsresultat		-243 970	0
Annen rentekostnad		46 724	
Sum finanskostnader		46 724	
Netto finans		-46 724	
Ordinært resultat før skattekostnad		-290 694	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-63 952	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-226 742	0
Årsresultat		-226 742	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-226 742	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-226 742	
Sum overføringer og disponeringer		-226 742	



Organisasjonsnr: 927 861 178
HAUGGATA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	63 952	
Sum immaterielle eiendeler		63 952	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 716 372	
Sum varige driftsmidler		4 716 372	
Sum anleggsmidler		4 780 324	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 823	
Sum fordringer		20 823	
Sum omløpsmidler		20 823	0
SUM EIENDELER		4 801 147	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	
Sum innskutt egenkapital		500 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		226 742	
Sum opptjent egenkapital		-226 742	
Sum egenkapital		273 258	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 263 167	
Sum annen langsiktig gjeld		5 263 167	
Sum langsiktig gjeld		5 263 167	0



Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-748 880	
Leverandørgjeld	13 601	
Sum kortsiktig gjeld	-735 279	
Sum gjeld	4 527 889	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 801 147	0



Organisasjonsnr: 927 861 178
HAUGGATA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Hauggata Eiendom as

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-290 694
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-290 694

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-63 952
= Ordinær skattekostnad	-63 952
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	290 694	0
= Grunnlag utsatt skatt	-290 694	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	290 694	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	290 694	0
Utsatt skattefordel	63 952	0



Hauggata Eiendom as

Noter 2021

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	4 716 372
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 716 372
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	4 716 372
Prosentstans for ord.avskr	100--1

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 500 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Des Holding as	920 700 543	250 000	50,00 %
Brandstad Eienom as	979 119 046	250 000	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	500 000	100,00 %

Regnskap er laget under forutsetning videre drift.



Hauggata Eiendom as

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		9 000	0
Sum driftsinntekter		9 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	252 970	0
Sum driftskostnader		252 970	0
DRIFTSRESULTAT		(243 970)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		46 724	0
Sum finanskostnader		46 724	0
NETTO FINANSPOSTER		(46 724)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(290 694)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(63 952)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(226 742)	0
ÅRSRESULTAT		(226 742)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(226 742)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(226 742)	0



Hauggata Eiendom as

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	63 952	0
Sum immaterielle eiendeler		63 952	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 716 372	0
Sum varige driftsmidler		4 716 372	0
SUM ANLEGGSMIDLER		4 780 324	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 823	0
Sum fordringer		20 823	0
SUM OMLØPSMIDLER		20 823	0
SUM EIENDELER		4 801 147	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(226 742)	0
Sum opptjent egenkapital		(226 742)	0
SUM EGENKAPITAL		273 258	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 263 167	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 263 167	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 263 167	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		(748 880)	0
Leverandørgjeld		13 601	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		(735 279)	0
SUM GJELD		4 527 889	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 801 147	0

Kristiansund 31.12.21/18.05.22

Frank Brandstad
StyrelederDag Egil Strupstad
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Hauggata Eiendom as**

Organisasjonsnr. 927861178

Utarbeidet av:

Meese AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 41
6508 KRISTIANSUND N



Organisasjonsnr. 989815024