



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 914 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØDALSVEIEN 81 AS
Forretningsadresse: Sødalsveien 81
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John David Mosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		66 000	66 000
Sum inntekter		66 000	66 000
Kostnader			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		81 044	77 346
Sum kostnader		81 044	77 346
Driftsresultat		-15 044	-11 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		182 558	176 826
Sum finanskostnader		182 558	176 826
Netto finans		-182 558	-176 820
Ordinært resultat før skattekostnad		-197 602	-188 166
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 602	-188 166
Årsresultat	7	-197 602	-188 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-197 602	-188 166
Totalresultat		-197 602	-188 166
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-197 602	-188 166
Sum overføringer og disponeringer		-197 602	-188 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 9	4 108 550	4 108 550
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer		5 503	5 195
Sum fordringer		5 503	5 195
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	99 134	55 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 134	55 828
Sum omløpsmidler		4 213 187	4 169 573
SUM EIENDELER		4 213 187	4 169 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-13 295	-13 295
Sum innskutt egenkapital		16 705	16 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		929 448	731 846
Sum opptjent egenkapital		-929 448	-731 846
Sum egenkapital	7	-912 743	-715 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	3 500 000	3 500 000
Langsiktig konserngjeld	8	791 240	686 440
Øvrig langsiktig gjeld		817 608	686 528
Sum annen langsiktig gjeld		5 108 848	4 872 968
Sum langsiktig gjeld		5 108 848	4 872 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 062	10 822
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		11 021	924
Sum kortsiktig gjeld		17 082	11 746
Sum gjeld		5 125 930	4 884 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 213 187	4 169 573
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 156619

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 914 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØDALSVETEN 81 AS
Forretningsadresse: Sødalsveien 81
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John David Mosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 914 060
SØDALSVÆIEN 81 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		66 000	66 000
Sum inntekter		66 000	66 000
Kostnader			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		81 044	77 346
Sum kostnader		81 044	77 346
Driftsresultat		-15 044	-11 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		182 558	176 826
Sum finanskostnader		182 558	176 826
Netto finans		-182 558	-176 820
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-197 602	-188 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 602	-188 166
Årsresultat	7	-197 602	-188 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-197 602	-188 166
Totalresultat		-197 602	-188 166
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-197 602	-188 166
Sum overføringer og disponeringer		-197 602	-188 166



Organisasjonsnr: 917 914 060
SØDALSVÆIEN 81 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 9	4 108 550	4 108 550
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer		5 503	5 195
Sum fordringer		5 503	5 195
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	99 134	55 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 134	55 828
Sum omløpsmidler		4 213 187	4 169 573
SUM EIENDELER		4 213 187	4 169 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-13 295	-13 295
Sum innskutt egenkapital		16 705	16 705
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		929 448	731 846
Sum opptjent egenkapital		-929 448	-731 846
Sum egenkapital	7	-912 743	-715 141



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 9	3 500 000	3 500 000
Langsiktig konserngjeld	8	791 240	686 440
Øvrig langsiktig gjeld		817 608	686 528
Sum annen langsiktig gjeld		5 108 848	4 872 968
Sum langsiktig gjeld		5 108 848	4 872 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 062	10 822
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		11 021	924
Sum kortsiktig gjeld		17 082	11 746
Sum gjeld		5 125 930	4 884 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 213 187	4 169 573
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 917 914 060
SØDALSVÆIEN 81 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:


0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring


Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Vidar Aamodt
2022-03-06

 Legally signed by
John David Mosvold
2022-03-10

 Legally signed by
Arne Hallandvik
2022-03-14

Årsregnskap 2021

Sødalsveien 81 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 914 060



Resultatregnskap			
Sødalsveien 81 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		66 000	66 000
Sum driftsinntekter		66 000	66 000
Annen driftskostnad		81 044	77 346
Sum driftskostnader		81 044	77 346
Driftsresultat		-15 044	-11 346
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Annen rentekostnad		182 558	176 826
Resultat av finansposter		-182 558	-176 820
Ordinært resultat før skattekostnad		-197 602	-188 166
Ordinært resultat		-197 602	-188 166
Årsresultat	7	-197 602	-188 166
Overføringer			
Overført til udekket tap		197 602	188 166
Sum overføringer		-197 602	-188 166



Balanse			
Sødalsveien 81 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4, 9	4 108 550	4 108 550
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 503	5 195
Sum fordringer		<u>5 503</u>	<u>5 195</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	99 134	55 828
Sum omløpsmidler		<u>4 213 187</u>	<u>4 169 573</u>
Sum eiendeler		<u>4 213 187</u>	<u>4 169 573</u>



Balanse			
Sødalsveien 81 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 295	-13 295
Sum innskutt egenkapital		16 705	16 705
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-929 448	-731 846
Sum opptjent egenkapital		-929 448	-731 846
Sum egenkapital	7	-912 743	-715 141
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	3 500 000	3 500 000
Langsiktig konserngjeld	8	791 240	686 440
Øvrig langsiktig gjeld		817 608	686 528
Sum annen langsiktig gjeld		5 108 848	4 872 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 062	10 822
Annen kortsiktig gjeld		11 021	924
Sum kortsiktig gjeld		17 082	11 746
Sum gjeld		5 125 930	4 884 714
Sum egenkapital og gjeld		4 213 187	4 169 573
04.03.2022 Styret i Sødalsveien 81 AS			
_____ John David Mosvold styreleder		_____ Vidar Aamodt styremedlem/daglig leder	
_____ Arne Hallandvik styremedlem		_____ Ingvald Bjarne Kårikstad styremedlem	
Sødalsveien 81 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer består av bygg under tilvirkning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Sødalsveien 81 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Bankinnskudd

Selskapet har ingen budne midler pr 31.12.

Note 4 Varer

Varelager	2021	2020
Bygg under tilvirkning	4 108 550	4 108 550
Sum varelager	4 108 550	4 108 550



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sødalsveien 81 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AMEIENDOM AS	15 720	52,4	52,4
KONSMO FABRIKKER AS	5 532	18,4	18,4
AAMODT HUS AS	5 232	17,4	17,4
FRØYSAA KIRSTI	3 516	11,7	11,7
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-197 602	-188 166
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-197 602	-188 166
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-941 169	-743 567	197 602
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	941 169	743 567	-197 602
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-13 295	-731 846	-715 141
Årets resultat			-197 602	-197 602
Pr 31.12.2021	30 000	-13 295	-929 448	-912 743

Selskapets egenkapital er tapt, selskapet oppfyller likevel sine forpliktelser ved at eierne låner inn nødvendige midler. Forutsetning om fortsatt drift er derfor lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet for 2021.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og øvrige aksjonærer

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	791 240	686 440
Lån fra øvrige aksjonærer	817 608	686 528
Sum	1 608 848	1 372 968

Selskapet har gjeld til eierne på kr 1 608 848. Lånene skal innfris når selskapet har likviditet til det, og lånene renteberegnes ikke.

Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 500 000	3 500 000
Sum	3 500 000	3 500 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygg under tilvirkning	4 108 550	4 108 550
Sum	4 108 550	4 108 550

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år, eller gjeld med forfall senere enn 5 år.