



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 989 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELHEIM GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Hektnerhagan 69  
2008 FJERDINGBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvar Melheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	4	98 814	145 789
<b>Sum kostnader</b>		<b>98 814</b>	<b>145 789</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 814</b>	<b>-145 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra datterselskap		2 500 000	
Mottatt konsernbidrag			1 607 781
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	195 515	659 080
Annen renteinntekt		57 301	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 752 816</b>	<b>2 266 871</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 256 523	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	263 200	387 300
Annen rentekostnad	9		75 652
Andre finanskostnader		49 999	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 569 722</b>	<b>462 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-816 906</b>	<b>1 803 919</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 658 130</b>
Skattekostnad	6		388 509
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 269 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 269 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 269 621</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 269 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 269 621
Overført fra annen egenkapital		-915 720	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 269 621</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	17 810 508	6 067 031
Lån til foretak i samme konsern	9	11 281 546	23 550 504
Investeringer i tilknyttet selskap	8	145 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	500 301	5 084 206
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 737 355</b>	<b>34 751 741</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 737 355</b>	<b>34 751 741</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på konsernselskaper	9	2 500 000	1 607 781
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500 000</b>	<b>1 607 781</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		2 529 165	25 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 529 165</b>	<b>25 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 029 165</b>	<b>1 632 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 766 520</b>	<b>36 384 646</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	10		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	14 735 172	15 650 893
Udekket tap	10		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 735 172</b>	<b>15 650 893</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 235 172</b>	<b>16 150 893</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	13 393 893	13 707 790
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 137 455	6 137 455
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 531 347</b>	<b>19 845 244</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 531 347</b>	<b>19 845 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		388 509
Konsernbidrag	9		
Annen kortsiktig gjeld	9		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>388 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 531 347</b>	<b>20 233 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 766 520</b>	<b>36 384 646</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633651

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 989 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELHEIM GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Hektnerhagan 69  
2008 FJERDINGBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvar Melheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 914 989 582  
MELHEIM GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	4	98 814	145 789
<b>Sum kostnader</b>		<b>98 814</b>	<b>145 789</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 814</b>	<b>-145 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra datterselskap		2 500 000	
Mottatt konsernbidrag			1 607 781
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	195 515	659 080
Annen renteinntekt		57 301	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 752 816</b>	<b>2 266 871</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 256 523	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	263 200	387 300
Annen rentekostnad	9		75 652
Andre finanskostnader		49 999	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 569 722</b>	<b>462 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-816 906</b>	<b>1 803 919</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 658 130</b>
Skattekostnad	6		388 509
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 269 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 269 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 269 621</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 269 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 269 621
Overført fra annen egenkapital		-915 720	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 269 621</b>



Organisasjonsnr: 914 989 582  
MELHEIM GRUPPEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 17 810 508 6 067 031

Lån til foretak i samme konsern 9 11 281 546 23 550 504

Investeringer i tilknyttet selskap 8 145 000 50 000

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 8 500 301 5 084 206

**Sum finansielle anleggsmidler 29 737 355 34 751 741**

**Sum anleggsmidler 29 737 355 34 751 741**

#### Sum anleggsmidler

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Fordring på konsernselskaper 9 2 500 000 1 607 781

**Sum fordringer 2 500 000 1 607 781**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 2 529 165 25 124

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 529 165 25 124**

**Sum omløpsmidler 5 029 165 1 632 905**

**SUM EIENDELER 34 766 520 36 384 646**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 500 000 500 000

Annen innskutt egenkapital 10 500 000 500 000

**Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 14 735 172 15 650 893



Udekket tap	10		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 735 172</b>	<b>15 650 893</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 235 172</b>	<b>16 150 893</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	13 393 893	13 707 790
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 137 455	6 137 455
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 531 347</b>	<b>19 845 244</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 531 347</b>	<b>19 845 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		388 509
Konsernbidrag	9		
Annen kortsiktig gjeld	9		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>388 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 531 347</b>	<b>20 233 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 766 520</b>	<b>36 384 646</b>



Organisasjonsnr: 914 989 582  
MELHEIM GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Melheim Gruppen AS

**Org.nr.: 914 989 582**



<b>Melheim Gruppen AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader	4	98 814	145 789
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>98 814</b>	<b>145 789</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 814</b>	<b>-145 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra datterselskap		2 500 000	0
Mottatt konsernbidrag		0	1 607 781
Renteinntekt fra konsernselskap	9	195 515	659 080
Renteinntekter		57 301	10
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 256 523	0
Rentekostnader til konsernselskap	9	263 200	387 300
Rentekostnader	9	0	75 652
Andre finanskostnader		49 999	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-816 906</b>	<b>1 803 919</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 658 130</b>
Skattekostnad	6	0	388 509
<b>Årets resultat</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 269 621</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 269 621
Overført fra annen egenkapital		-915 720	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-915 720</b>	<b>1 269 621</b>
Organisasjonsnummer 914 989 582			



<b>Melheim Gruppen AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	7	17 810 508	6 067 031
Langsiktig fordring konsernselskap	9	11 281 546	23 550 504
Investeringer i tilknyttet selskap	8	145 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontr. virksomhet	8	500 301	5 084 206
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 737 355</b>	<b>34 751 741</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordring på konsernselskaper	9	2 500 000	1 607 781
Bankinnskudd og kontanter		2 529 165	25 124
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 029 165</b>	<b>1 632 905</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 766 520</b>	<b>36 384 646</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	14 735 172	15 650 893
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 235 172</b>	<b>16 150 893</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsern	9	13 393 893	13 707 790
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 137 455	6 137 455
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 531 347</b>	<b>19 845 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	0	388 509
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>388 509</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 766 520</b>	<b>36 384 646</b>
Fjerdingby, 30.06.2022			
_____ Håvar Melheim styreleder/daglig leder			
Organisasjonsnummer 914 989 582			



**MELHEIM GRUPPEN AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

**Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

**Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Anleggsmidler** vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Investeringer i selskaper** bokføres etter kostmetoden. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres samme år som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres når det er vedtatt.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling** Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

**NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE**

Selskapet er eid 50 % av Melheim Invest AS og 50 % av Melcom Invest AS

De eier 250 aksjer hver, à kr 1 000.

Daglig leder/styrets leder Håvar Melheim eier 100 % av aksjene i Melheim Invest AS

**NOTE 3 ANTALL ANSATTE**

Selskapet har ingen ansatte.



**MELHEIM GRUPPEN AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.**

Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i regnskapsåret.

Honorar til revisor er i regnskapsåret kostnadsført med kr 21 875 for revisjon og kr 48 750 for øvrig bistand.

**NOTE 5 TJENESTEPENSJONSORDNING**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**NOTE 6 SKATT**

**Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:**

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	-915 720	1 658 130
Sum permanente forskjeller:	773 398	107 822
Sum endring midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag:	<u>-142 322</u>	<u>1 765 952</u>

**Skattekostnaden i regnskapet består av:**

Betalbar skatt	0	388 509
Endring utsatt skatt	0	0
Sum bokført skattekostnad	<u>0</u>	<u>388 508</u>

**Betalbar skatt i balansen består av:**

22% av årets skattepliktige inntekt	0	388 509
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>388 509</u>



<b>MELHEIM GRUPPEN AS</b>
<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021</b>

**NOTE 7 AKSJER I DATTERSELSKAP**

Selskapet hadde pr. 31.12. følgende aksjer i datterselskaper:

Selskap	Forr.sted	Eierandel	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021	Bokført verdi
Melheim Utvikling AS	Fjerdingby	100 %	72 332	881 504	580 508
Brandvoldgata 1 AS	Fjerdingby	100 %	-546 614	-1 766 009	200 000
Tristilvegen 9 AS	Fjerdingby	100 %	-397 776	14 374 296	15 030 000
Tristilvegen Boliger AS	Fjerdingby	100 %	17 204	1 245 514	2 000 000
				<b>Sum</b>	<b>17 810 508</b>

**NOTE 8 AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP**

Selskapet hadde pr.31.12. følgende aksjer i andre selskaper:

Selskap		Selskapets aksjekapital	Antall	Pålydende tilsammen	Bokført verdi
Nebbenes Eiendom AS	Sørumsand	100 000	250	25 000	25 000
Ropro Utvikling AS	Sørumsand	300 000	400	120 000	120 000
				<b>Sum</b>	<b>145 000</b>

Melheim Gruppen AS har en fordring på Ropro Utvikling AS på kr 500 301.

**NOTE 9 NÆRSTÅENDE PARTER**

Selskapet har langsiktig fordring på konsernselskaper på kr 11 281 546 pr 31.12.21.

Selskapet har langsiktig gjeld på konsernselskaper på kr 13 393 893 pr 31.12.21.

Det er beregnet 2 % renter på mellomværende i 2021.

Øvrig langsiktig gjeld kr 6 137 455 består av gjeld til personlige aksjonærer i konsernet.

Melheim Gruppen AS har mottatt utbytte kr 2 500 000.

Fordringen står som kortsiktig fordring på konsernselskap pr 31.12.21.

**NOTE 10 EGENKAPITAL**

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Åpningsbalanse	500 000	15 650 893	16 150 893
Årets resultat		-915 720	-915 720
Utg. balanse	500 000	14 735 172	15 235 172



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Melheim, Håvar**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

01.07.2022 14.56.14

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Melheim Gruppen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Melheim Gruppen AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 915 720. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2021**  
Melheim Gruppen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 30. juni 2022  
**Myrdahl og Sveen AS**

Tom-Morten Myrdahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**MYRDAHL, TOM MORTEN**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

04.07.2022 12.37.50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.