



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 275 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: N Fjellsbø
5956 HUNDVIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Duesund Fjeldsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	8 379	7 256
Sum kostnader		8 379	7 256
Driftsresultat		-8 379	-7 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	24 604	40 000
Annen renteinntekt			134
Sum finansinntekter		24 604	40 134
Netto finans		24 604	40 134
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	12 445	45 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 781	-12 262
Årsresultat		3 781	-12 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 781	-12 262
Totalresultat		3 781	-12 262
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-12 262
Avsatt til annen egenkapital		3 781	
Sum overføringer og disponeringer		3 781	-12 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			5 709
Sum fordringer			5 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		398	19 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398	19 737
Sum omløpsmidler		398	25 446
SUM EIENDELER		1 500 398	1 525 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		15 914	19 695
Sum opptjent egenkapital		-15 914	-19 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 484 086	1 480 306
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	12 445	45 140
Annen kortsiktig gjeld		3 867	
Sum kortsiktig gjeld		16 312	45 140
Sum gjeld		16 312	45 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 500 398	1 525 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 329823

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 275 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: N Fjellsbø
5956 HUNDVIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Duesund Fjeldsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022



Organisasjonsnr: 989 275 313
FJELLÅSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	8 379	7 256
Sum kostnader		8 379	7 256
Driftsresultat		-8 379	-7 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	24 604	40 000
Annen renteinntekt			134
Sum finansinntekter		24 604	40 134
Netto finans		24 604	40 134
Ordinært resultat før skattekostnad		16 226	32 878
Skattekostnad på ordinært resultat	5	12 445	45 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 781	-12 262
Årsresultat		3 781	-12 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 781	-12 262
Totalresultat		3 781	-12 262
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-12 262
Avsatt til annen egenkapital		3 781	
Sum overføringer og disponeringer		3 781	-12 262



Organisasjonsnr: 989 275 313
FJELLÅSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 500 000	1 500 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			5 709
Sum fordringer			5 709

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		398	19 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398	19 737
Sum omløpsmidler		398	25 446

SUM EIENDELER		1 500 398	1 525 446
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		15 914	19 695
Sum opptjent egenkapital		-15 914	-19 695

Sum egenkapital		1 484 086	1 480 306
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	5	12 445	45 140
Annen kortsiktig gjeld		3 867	
Sum kortsiktig gjeld		16 312	45 140
Sum gjeld		16 312	45 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 500 398	1 525 446



Organisasjonsnr: 989 275 313
FJELLÅSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Hardanger Revisjon as

STATSAUTORISERT REVISJONSSELSKAP



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Til generalforsamlinga i Fjellåsen Invest AS

Fråsegn om revisjon av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Fjellåsen Invest AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 3 816. Årsrekneskapen er samansett av balanse pr 31. desember 2021, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen, og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og gjev eit rettvise bilette av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultat for regnskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvise bilette i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Hardangerfjordvegen 642, 5610 Oystese

Mobil: 91 11 50 75

E-post: laupsa@hardangerrevisjon.no

Org.nr.: 826 177 292 MVA

www.hardangerrevisjon.no



For videre omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser vi til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Øystese, 13. mai 2022
Hardanger Revisjon AS

Bjørn Christian Laupsa
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2021

Fjellåsen Invest AS
(Org.nr.: 989 275 313)



Resultatregnskap			
Fjellåsen Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	8 379	7 256
Sum driftskostnader		<u>8 379</u>	<u>7 256</u>
Driftsresultat		<u>-8 379</u>	<u>-7 256</u>
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	24 604	40 000
Annen renteinntekt		0	134
Resultat av finansposter		<u>24 604</u>	<u>40 134</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		16 226	32 878
Skattekostnad på ordinært resultat	5	12 445	45 140
Ordinært resultat		<u>3 781</u>	<u>-12 262</u>
Årsresultat		<u>3 781</u>	<u>-12 262</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 781	0
Overført til udekket tap		0	12 262
Sum overføringer		<u>3 781</u>	<u>-12 262</u>



Balanse			
Fjellåsen Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>0</u>	<u>5 709</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>5 709</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		398	19 737
Sum omløpsmidler		<u>398</u>	<u>25 446</u>
Sum eiendeler		<u>1 500 398</u>	<u>1 525 446</u>



Balanse			
Fjellåsen Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-15 914</u>	<u>-19 695</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-15 914</u>	<u>-19 695</u>
Sum egenkapital		<u>1 484 086</u>	<u>1 480 306</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	12 445	45 140
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 867</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 312</u>	<u>45 140</u>
Sum gjeld		<u>16 312</u>	<u>45 140</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 500 398</u>	<u>1 525 446</u>
Hundvin, 13.05.2022 Styret i Fjellåsen Invest AS			
<u>Ingrid Joan Duesund Fjeldsbø</u> styreleder			
Fjellåsen Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Reglene for små foretak er anvendt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatte utbetalinger / utbytte tas til inntekt i utbetalingsåret, og presenteres som inntekt fra investeringer.

Note 2 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Fjellåsen Invest AS pr. 31.12 består av 1.500 ordinære aksjer pålydende kr 1.000. Samtlige aksjer eies av enestyre Ingrid Duesund Fjeldsbø.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styremedlem i løpet av året. Selskapet er ikke pliktig å etablere tjenestepensjonsordning etter lov og obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapet er deltaker med 1/3 i det deltakerlignede selskapet Kvassnesvegen 44 ANS. Selskapet har forretningskontor i Alver kommune. Årsregnskapet for 2021 viser at bokført egenkapital i selskapet pr 31.12.21 var -2 247 505. Årsresultat for 2021 utgjorde kr 156 268. I følge styret i selskapet er det knyttet betydelige merverdier til eiendommen som selskapet eier, slik at reell egenkapital er positiv.

Det er i 2021 mottatt utdelinger på tilsammen kr 24 604 fra selskapet.



Note 5 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 410	45 140
Skattekostnad ordinært resultat	12 410	45 140
Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Ordinært resultat før skatt	16 226	32 878
Permanente forskjeller	40 342	172 303
Skattepliktig inntekt	56 568	205 181
Betalbar skatt i balansen:	12 445	45 140
Sum betalbar skatt i balansen	12 445	45 140