



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 491 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMAKKER NORD AS
Forretningsadresse: Sagbruksvegen 2
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hangerhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	15	1 459 573 419	1 484 427 987
Annen driftsinntekt		11 045 030	10 699 892
Sum inntekter		1 470 618 449	1 495 127 878
Kostnader			
Varekostnad		1 035 661 631	1 073 416 971
Lønnskostnad	2	196 319 580	194 475 091
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 974 709	8 469 624
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	171 279 997	178 460 051
Sum kostnader		1 413 235 917	1 454 821 737
Driftsresultat		57 382 532	40 306 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 629 558	1 353 881
Annen finansinntekt		627 654	578 841
Sum finansinntekter		2 257 213	1 932 723
Annen rentekostnad		3 564 082	5 384 228
Annen finanskostnad		2 394	650 794
Sum finanskostnader		3 566 476	6 035 021
Netto finans	9	-1 309 264	-4 102 299
Ordinært resultat før skattekostnad		56 073 269	36 203 842
Skattekostnad på ordinært resultat	10	12 459 665	9 026 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 613 604	27 177 049
Årsresultat		43 613 604	27 177 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 613 604	27 177 049
Totalresultat		43 613 604	27 177 049



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		41 340 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 273 604	27 177 049
Sum overføringer og disponeringer	6	43 613 604	27 177 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	4 007 569	2 270 622
Goodwill	14	2 400 000	4 770 000
Sum immaterielle eiendeler		6 407 569	7 040 622
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	44 300 841	31 127 209
Sum varige driftsmidler		44 300 841	31 127 209
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		181 790	181 790
Sum finansielle anleggsmidler		181 790	181 790
Sum anleggsmidler		50 890 200	38 349 620
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	179 931 442	168 138 447
Fordringer			
Kundefordringer	9	91 724 982	126 124 852
Andre kortsiktige fordringer		100 485 598	111 757 255
Krav på innbetaling av selskapskapital	9		
Sum fordringer		192 210 579	237 882 107
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	15 481 785	35 403 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 481 785	35 403 497
Sum omløpsmidler		387 623 806	441 424 051
SUM EIENDELER		438 514 006	479 773 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		28 198 537	28 198 537
Annen innskutt egenkapital		26 370 791	26 370 791
Sum innskutt egenkapital		55 569 327	55 569 327
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		130 973 513	128 699 909
Sum opptjent egenkapital		130 973 513	128 699 909
Sum egenkapital	6	186 542 840	184 269 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9, 13	57 556 992	54 400 177
Betalbar skatt	10	2 536 612	8 721 214
Skyldig offentlige avgifter		11 148 787	11 078 773
Kortsiktig konserngjeld	9, 13	147 955 969	179 496 012
Annen kortsiktig gjeld	11	32 772 807	41 808 260
Sum kortsiktig gjeld		251 971 167	295 504 436
Sum gjeld		251 971 167	295 504 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		438 514 006	479 773 672



Til generalforsamlingen i Byggmakker Nord AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggmakker Nord AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Byggmakker Nord AS

for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 28. august 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor

(2)



Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som moderat, og det er tatt tilstrekkelig høyde for eventuelle tap gjennom avsetninger.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men vi har økende fokus på forfalte fordringer og størrelsen på varelager.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2020 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Byggmakker Nord AS:

Annen egenkapital	2 273 605
Konsernbidrag	41 340 000
Totalt disponert	43 613 605

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 5,6 %, sammenlignet med 6 % i 2018.

Det er styrets oppfatning at den generelle trivsel på arbeidsplassen er god og spesielle tiltak for å forbedre arbeidsmiljøet ytterligere anses ikke nødvendig.

Det har ikke inntruffet skadeuhell eller ulykker av betydning i 2019.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Selskapet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor antall kvinner og menn er jevnt representert. Av selskapets 372 ansatte er 26% kvinner.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.



Ytre miljø

Selskapet kan ikke sees å forurense det ytre miljø ut over det som er normalt for bransjen. Den vesentligste forurensningskilden er knyttet til varetransport, vi er opptatt av at våre samarbeidspartnere på transport benytter moderne utstyr som forurenser så lite som mulig. Sikker avfallshåndtering og kildesortering er gjennomført ved alle avdelinger i samarbeid med profesjonelle regionale aktører i Trøndelag, Nordland og Hedmark. Byggmakker Nord AS har siden 2016 sertifisert alle anlegg som Miljøfyrtårn.

Hendelser etter balansedagen

Etter avslutningen av regnskapsåret 2019 har koronaviruset påvirket det norske samfunnet som helhet, og også Byggmakker Nord's markeder. Ledelsen har fulgt situasjonen og utviklingen tett. Etter regnskapsperioden har Kesko Corporation, morskapet til Kesko-gruppen, evaluert effekten av COVID-19 og den globale økonomiske usikkerheten på konsernets divisjoner i børsmeldingen gitt 18. mars 2020.

Steinkjer, 30.03.2020

Knut Strand Jacobsen
Styreleder

Raymond Gabrielsen
Styremedlem

Espen Ingvoldstad
Nestleder

Bård Kyrre Løkke
Styremedlem

Stian Grøtan
Styremedlem

Rolf F. Moe
Styremedlem

Are Langørgen
Styremedlem

Per Hangerhagen
Administrerende direktør



Resultatregnskap			
Byggmakker Nord AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt	15	1 459 573 419	1 484 427 987
Annen driftsinntekt		11 045 030	10 699 892
Sum driftsinntekter		<u>1 470 618 449</u>	<u>1 495 127 878</u>
Varekostnad		1 035 661 631	1 073 416 971
Lønnskostnad	2	196 319 580	194 475 091
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 974 709	8 469 624
Annen driftskostnad	2	171 279 997	178 460 051
Sum driftskostnader		<u>1 413 235 917</u>	<u>1 454 821 737</u>
Driftsresultat		<u>57 382 532</u>	<u>40 306 141</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 629 558	1 353 881
Annen finansinntekt		627 654	578 841
Annen rentekostnad		3 564 082	5 384 228
Annen finanskostnad		2 394	650 794
Resultat av finansposter	9	<u>-1 309 264</u>	<u>-4 102 299</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		56 073 269	36 203 842
Skattekostnad på ordinært resultat	10	12 459 665	9 026 793
Ordinært resultat		<u>43 613 604</u>	<u>27 177 049</u>
Årsresultat		<u>43 613 604</u>	<u>27 177 049</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		41 340 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 273 604	27 177 049
Sum overføringer	6	<u>43 613 604</u>	<u>27 177 049</u>

Byggmakker Nord AS

Side 4



Balanse			
Byggmakker Nord AS			
Egenkapital	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		28 198 537	28 198 537
Annen innskutt egenkapital		26 370 791	26 370 791
Sum innskutt egenkapital		<u>55 569 327</u>	<u>55 569 327</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		130 973 513	128 699 909
Sum opptjent egenkapital		<u>130 973 513</u>	<u>128 699 909</u>
Sum egenkapital	6	<u>186 542 840</u>	<u>184 269 236</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	9, 13	147 955 969	179 496 012
Leverandørgjeld	9, 13	57 556 992	54 400 177
Betalbar skatt	10	2 536 612	8 721 214
Skyldig offentlige avgifter		11 148 787	11 078 773
Annen kortsiktig gjeld	11	32 772 807	41 808 260
Sum kortsiktig gjeld		<u>251 971 167</u>	<u>295 504 436</u>
Sum gjeld		<u>251 971 167</u>	<u>295 504 436</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>438 514 006</u>	<u>479 773 672</u>
Styret i Byggmakker Nord AS			
<u>Knut Strand Jacobsen</u> styreleder	<u>Espen Ingvoldstad</u> nestleder	<u>Raymond Gabrielsen</u> styremedlem	
<u>Bård Kyrre Løkke</u> styremedlem	<u>Per Hangerhagen</u> daglig leder	<u>Stian Fredrik Grøtan</u> styremedlem	
<u>Are Langørgen</u> styremedlem		<u>Rolf Flåteplass Moc</u> styremedlem	
Byggmakker Nord AS		Side 6	



Byggmakker Nord AS

Kontantstrømoppstilling

	2019	2018
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:		
Ordinært resultat før skattekostnad	56 073 269	36 203 842
Periodens betalte skatt	-8 721 214	-11 529 917
Ordinære avskrivninger	9 974 709	8 469 624
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	-31 573
Endring i varer	-11 792 995	-6 453 380
Endring i kundefordringer	34 399 870	7 163 624
Endring i leverandørgjeld	3 156 815	5 404 700
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	2 306 218	-16 126 082
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	85 396 672	23 100 838
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	271 840
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-20 778 341	-15 380 530
Inn-/utbetalinger på lånefordring konsern	0	15 836 066
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-20 778 341	727 376
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
Nettoføring konsernmellomværende	-84 540 043	179 496 012
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	-26 490 651
Netto endring i kassekreditt	0	-145 478 026
Utbetaling av konsernbidrag	0	-2 996 812
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-84 540 043	4 530 523
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-19 921 712	28 358 737
Tilgang kontanter ved fusjon	0	487 186
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	35 403 497	6 557 574
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	15 481 785	35 403 497



Pensjoner

Selskapet har kun pensjoner som følger innskuddsplaner. Disse periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2019	2018
Lønn	168 706 352	161 665 718
Folketrygdavgift	18 476 942	18 781 837
Pensjonskostnader	6 013 646	6 012 396
Andre ytelser	3 589 706	8 015 140
Aktiverte lønnskostnader	-467 066	
Sum	196 319 580	194 475 091

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 372 376

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjons- kostnader	Annen godtgjørelse
Daglig leder	1 890 461	38 103	158 695
Styret	-	-	-

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for daglig leder eller medlemmer av styret.
Det foreligger en bonusavtale for ansatte. Det utbetales ingen bonus for 2019.
Bonusavtalen skiller mellom ledende ansatte, selgere på proffmarkedet og øvrige ansatte.

Revisor

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

	2019	2018
Lovpålagt revisjon	460 000	345 000
Andre attestasjonstjenester		
Skatterådgivning		25 150
Andre tjenester utenfor revisjonen		115 500

**Note 3 Varige driftsmidler**

	Tomter og bygninger	Maskiner biler ol.	Driftsløsøre, inventar, verktøy o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.19			66 378 316	66 378 316
Tilgang kjøpte/innfusjonerte driftsmidler			20 778 341	20 778 341
Avgang			266	266
Anskaffelseskost 31.12.19			87 156 923	87 156 923
Akk. avskrivninger 31.12.19			35 251 107	35 251 107
Tilgang innfusjonerte driftsmidler			-	-
Årets avskrivninger			7 604 709	7 604 709
Avgang akkumulerte avskrivninger			266	266
Av- og nedskrivninger 31.12.19			42 856 082	42 856 082
Bokført verdi pr. 31.12.19			44 300 841	44 300 841
Økonomisk levetid			3-15 år	
Avskrivningsplan			lineær	
Balanseførte leieavtaler inkl. i anskaffelseskost	-	-	-	-
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	59 972 337	6 006 204	2 102 144	68 080 685
Leieavtalens varighet	1-15 år	0 - 5 år	1-3 år	

Note 4 Varer

	2019	2018
Anskaffelseskost	190 171 217	176 528 640
Avsetning for ukurans	-10 239 775	-8 390 193
Sum	179 931 442	168 138 447

Varelageret består av ferdigvarer innkjøpt for videresalg



Note 10 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2019	2018
Betalbar skatt	14 196 611	8 721 214
Endring i utsatt skatt	-1 736 947	305 579
Skattekostnad ordinært resultat	12 459 664	9 026 793

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2019	2018
Årets betalbare skattekostnad	14 196 611	8 721 214
Skatt på avgitt konsernbidrag	-11 660 000	-
Betalbar skatt på konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	2 536 611	8 721 214

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2019	2018
Ordinært resultat før skatt	56 073 269	36 203 842
Ekstraordinært resultat før skatt	-	-
Årsresultat før skatt	56 073 269	36 203 842
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%/23%)	12 336 119	8 326 884
Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	123 544	466 811
Feil tidligere år	-	129 888
Endring skatteregler	-	103 210
Skattekostnad	12 459 664	9 026 793
Effektiv skattesats	22%	25%

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2019		2018	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	989 765	-	493 670	-
Varer	2 252 751	-	1 845 842	-
Fordringer	795 419	-	-	23 785
Gevinst og tapskonto	-	58 965	-	73 705
Avsetninger	28 600	-	28 600	-
Sum	4 066 534	58 965	2 368 112	97 491
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt skattefordel i balansen	4 007 569		2 270 622	

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.



Note 11 Andre avsetninger for forpliktelser

Avsetninger	2019	2018
Garantiavsetning	130 000	130 000
Sum	130 000	130 000

Note 12 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Trekk på konsernkonto	-	-
Sum	-	-

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2019	2018
Varelager	-	-
Kundefordringer	-	-
Driftsmidler	-	-
Totalt	-	-

Note 13 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 6.515.020,- (6.321.596,- i 2018)

**Note 14 Transaksjoner med nærstående**

	2019		2018	
	Salg til	Kjøp fra	Salg til	Kjøp fra
Kesko Oyj		124 351		
Onninen	33 337	3 127 326	-	-
			<i>I perioden 01.08.2018-31.12.2018</i>	
Skattum Handel AS	1 778	354 845	448 431	26 371
Norgros Handel gjennomstrømsfakturering	-	1 094 287 345		655 990 062
Sum	35 115	1 097 893 867	448 431	656 016 433

Fordringer/gjeld mot nærstående part	2019		2018	
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
Skattum Handel AS	-	49 376	-	49 376
Norgros Handel gjennomstrømsfakturering	-	52 903 645	-	52 903 645
Inntre AS				
RWH AS -konsernet				
Gipling Holding AS				
Bygginvest Berkåk AS				
Kjelstadkonsernet				
Byggsenteret AS				
Bygginvest Støren AS				
Bygginvest Røros AS				
Bygginvest Oppdal AS				
Bygginvest Kolvereid AS				
Bygginvest Verdal AS				
Bygginvest Gipling AS				
Namsen Invest AS				
Sum	-	52 953 021	-	52 953 021

Alle transaksjoner med nærstående er ordinære kjøp og salg til armlengdes avstand

**Note 15 Immaterielle eiendeler**

	Goodwill Kjøp Johan Kr. Holand AS	Goodwill kjøp Tiller	Sum
Anskaffelseskost 01.01.19	150 000	12 000 000	12 150 000
Tilgang kjøpte driftsmidler			-
Tilgang egentliv. driftsmidler			-
Avgang		-	-
Anskaffelseskost 31.12.19	150 000	12 000 000	12 150 000
Herav balanseførte lånekostnader egentlivvirkede driftsmidler			-
Oppskrevet før 01.01.19			-
Akk. avskrivninger 31.12.19	150 000	7 230 000	7 380 000
Årets avskrivninger	-	2 370 000	2 370 000
nedskrivninger 31.12.19	150 000	9 600 000	9 750 000
Bokført verdi pr. 31.12.19	-	2 400 000	2 400 000
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Goodwill er oppstått ved kjøp av kundeportefølje, innkjøpsavtaler og varelager fra Johan Kr. Holand AS, Rørvik, samt kjøp avdeling Tiller

Note 16 Salgsinntekter

Alle salgsinntekter gjelder salg av byggvarer og tilhørende varer fra egne butikklokaler i Trøndelag, Hedmark og Nordland. Geografisk strekker butikkene seg fra Mo i Rana i nord til Tynset i sør. I alt 19 butikker på denne akse.

Note 17 Hendelser etter balansedagen

Etter avslutningen av regnskapsåret 2019 har koronaviruset påvirket det norske samfunnet som helhet, og også Byggmakker Nords markeder. Ledelsen har fulgt situasjonen og utviklingen tett. Etter regnskapsperioden har Kesko Corporation, morselskapet til Kesko-gruppen, evaluert effekten av COVID-19 og den globale økonomiske usikkerheten på konsernets divisjoner i børsmeldingen gitt 18. mars 2020.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 17 pages before this page
Dokumentet inneholder 17 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 17 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 17 sider før denne side

Detta dokument inneholder 17 sider före denna sida

Knut Strand Jacobsen

ddeda326-0fd8-416c-9f69-e8a720bb2a9e - 2020-06-26 11:57:06 +03:00
BankID - a9524756-521b-4528-9bec-41700797ecf9 - NO

Espen Ingvoldstad

6544f59d-bbb1-4867-b54c-5786e737b217 - 2020-06-26 12:14:39 +03:00
BankID - d1c054bc-7090-45d7-a50b-515d9c335b66 - NO

Are Langørgen

c69fb800-3fe0-4c2b-996d-dc34e718eaf0 - 2020-06-26 14:53:48 +03:00
BankID - 5b927354-d0fe-47f1-8867-d304ada6b1ff - NO

Raymond Gabrielsen

bfe224be-4f06-4d96-a9b5-e23340a45999 - 2020-06-26 15:10:36 +03:00
BankID - 0bb94168-8564-45dd-b286-a9321ecf1903 - NO

Stian Fredrik Grøtan

8799b4ba-be89-4f1d-ad4b-b36255638b94 - 2020-06-26 15:19:07 +03:00
BankID - f7dbcc81-85fa-4f3d-8fd2-edeb3895c65b - NO

Per Hangerhagen

0098d200-b83f-4212-ae8a-53d56ec98a8d - 2020-06-30 13:24:24 +03:00
BankID - 80164a04-440d-44fb-bcc1-f57dcb79cf2 - NO

Bård Kyrre Løkke

87a59fe9-9bdc-4d53-bbda-37457a5bdd1b - 2020-08-06 18:04:29 +03:00
BankID - 8ad44a8b-cb7a-4862-9b8b-02164bd4526e - NO

authority to sign
representative
custodial

toimivaltaoikeus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

stältningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronski underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ae53717d-f911-454e-a982-73817ef61115>

VISMA Sign
www.vismasign.com

**SIGNATURES**

This documents contains 18 pages before this page
Dokumentet inneholder 18 sider før denne siden

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 18 sivua ennen tätä sivua
Detta dokument indeholder 18 sider før denne side

UNDERSKRIFTER**SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

Detta dokument inneholder 18 sider före denna sida

Rolf Flåteplass Moe

69cfd2e4-75dd-49ba-b873-eb116cd44bbc - 2020-08-13 15:34:10 +03:00
BankID - 2d470355-1442-4e54-8c0f-3de3d2bc6ada - NO

authority to sign
representative
custodial

toimivaltaoikeus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til a signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
finedsberøvende

Electronically signed / Sal'koisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/no/document-check/ae53717d-f91-454e-a962-73817ef61115>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Resultatregnskap			
Byggmakker Nord AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt	15	1 459 573 419	1 484 427 987
Annen driftsinntekt		11 045 030	10 699 892
Sum driftsinntekter		<u>1 470 618 449</u>	<u>1 495 127 878</u>
Varekostnad		1 035 661 631	1 073 416 971
Lønnskostnad	2	196 319 580	194 475 091
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 974 709	8 469 624
Annen driftskostnad	2	171 279 997	178 460 051
Sum driftskostnader		<u>1 413 235 917</u>	<u>1 454 821 737</u>
Driftsresultat		<u>57 382 532</u>	<u>40 306 141</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 629 558	1 353 881
Annen finansinntekt		627 654	578 841
Annen rentekostnad		3 564 082	5 384 228
Annen finanskostnad		2 394	650 794
Resultat av finansposter	9	<u>-1 309 264</u>	<u>-4 102 299</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		56 073 269	36 203 842
Skattekostnad på ordinært resultat	10	12 459 665	9 026 793
Ordinært resultat		<u>43 613 604</u>	<u>27 177 049</u>
Årsresultat		<u>43 613 604</u>	<u>27 177 049</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		41 340 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 273 604	27 177 049
Sum overføringer	6	<u>43 613 604</u>	<u>27 177 049</u>



Balanse			
Byggmakker Nord AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	4 007 569	2 270 622
Goodwill	14	2 400 000	4 770 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>6 407 569</u>	<u>7 040 622</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	44 300 841	31 127 209
Sum varige driftsmidler		<u>44 300 841</u>	<u>31 127 209</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		181 790	181 790
Sum finansielle anleggsmidler		<u>181 790</u>	<u>181 790</u>
Sum anleggsmidler		<u>50 890 200</u>	<u>38 349 620</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	179 931 442	168 138 447
Fordringer			
Kundefordringer	9	91 724 982	126 124 852
Andre kortsiktige fordringer		100 485 598	111 757 255
Sum fordringer		<u>192 210 579</u>	<u>237 882 107</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	15 481 785	35 403 497
Sum omløpsmidler		<u>387 623 806</u>	<u>441 424 051</u>
Sum eiendeler		<u>438 514 006</u>	<u>479 773 672</u>

