



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 656 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV VOSS AS
Forretningsadresse: Skulegata 2
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Gunnar Røthe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 558 151	6 661 868
Annen driftsinntekt		241 800	213 053
Sum inntekter		9 799 951	6 874 921
Kostnader			
Varekostnad		1 859 351	1 296 706
Lønnskostnad	1, 2	3 744 580	2 521 371
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 464	62 068
Annen driftskostnad		2 092 879	1 710 851
Sum kostnader		7 876 275	5 590 996
Driftsresultat		1 923 676	1 283 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		12 096	6 351
Sum finansinntekter		12 096	6 351
Annan rentekostnad		18 845	20 676
Sum finanskostnader		18 845	20 676
Netto finans		-6 748	-14 325
Resultat før skattekostnad		1 916 927	1 269 601
Skattekostnad	4, 5	422 826	280 099
Årsresultat		1 494 102	989 501
Annen egenkapital	6	1 494 102	989 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	886 810	833 797
Sum varige driftsmiddel		886 810	833 797
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	7, 8	40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmiddel		40 000	40 000
Sum anleggsmiddel		926 810	873 797
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	9, 10	2 171 780	1 360 143
Andre kortsiktige fordringer	7	50 016	40 828
Sum krav		2 221 795	1 400 971
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 654 731	432 152
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 654 731	432 152
Sum omløpsmiddel		3 876 526	1 833 123
SUM EIGEDELAR		4 803 336	2 706 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 11	300 000	300 000
Behaldning av egne aksjar	11	0	0
Annan innskoten eigenkapital	6	0	0
Sum innskoten eigenkapital		300 000	300 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	2 756 246	1 262 145
Udekt tap	6	0	0
Sum opptent eigenkapital		2 756 246	1 262 145
Sum eigenkapital		3 056 246	1 562 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4, 5	12 987	17 394
Sum avsetjingar for plikter		12 987	17 394
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 872	291 703
Betalbar skatt	4, 5	427 233	279 684
Skyldige offentlige avgifter		479 295	271 985
Annen kortsiktig gjeld		625 703	284 009
Sum kortsiktig gjeld		1 734 103	1 127 381
Sum gjeld		1 747 090	1 144 775
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 803 336	2 706 920



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 336568

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 656 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV VOSS AS
Forretningsadresse: Skulegata 2
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stig Gunnar Røthe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Organisasjonsnr: 929 656 075
AKTIV VOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 558 151	6 661 868
Annen driftsinntekt		241 800	213 053
Sum inntekter		9 799 951	6 874 921
Kostnader			
Varekostnad		1 859 351	1 296 706
Lønnskostnad	1, 2	3 744 580	2 521 371
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 464	62 068
Annen driftskostnad		2 092 879	1 710 851
Sum kostnader		7 876 275	5 590 996
Driftsresultat		1 923 676	1 283 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		12 096	6 351
Sum finansinntekter		12 096	6 351
Annan rentekostnad		18 845	20 676
Sum finanskostnader		18 845	20 676
Netto finans		-6 748	-14 325
Resultat før skattekostnad		1 916 927	1 269 601
Skattekostnad	4, 5	422 826	280 099
Årsresultat		1 494 102	989 501
Annen egenkapital	6	1 494 102	989 501



Organisasjonsnr: 929 656 075
AKTIV VOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	886 810	833 797
Sum varige driftsmiddel		886 810	833 797
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	7, 8	40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmiddel		40 000	40 000
Sum anleggsmiddel		926 810	873 797
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	9, 10	2 171 780	1 360 143
Andre kortsiktige fordringer	7	50 016	40 828
Sum krav		2 221 795	1 400 971
Investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 654 731	432 152
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 654 731	432 152
Sum omløpsmiddel		3 876 526	1 833 123
SUM EIGEDELAR		4 803 336	2 706 920

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	6, 11	300 000	300 000
Behaldning av egne aksjar	11	0	0
Annan innskoten egenkapital	6	0	0
Sum innskoten egenkapital		300 000	300 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 756 246	1 262 145
Udekt tap	6	0	0
Sum opptent egenkapital		2 756 246	1 262 145
Sum egenkapital		3 056 246	1 562 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4, 5	12 987	17 394
Sum avsetjingar for plikter		12 987	17 394
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 872	291 703
Betalbar skatt	4, 5	427 233	279 684
Skyldige offentlige avgifter		479 295	271 985
Annen kortsiktig gjeld		625 703	284 009
Sum kortsiktig gjeld		1 734 103	1 127 381
Sum gjeld		1 747 090	1 144 775
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 803 336	2 706 920



Organisasjonsnr: 929 656 075
AKTIV VOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Klientmidler

Klientmidlene er nettoført i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note



1

Tal på årsverk i regnskapsåret
3.20

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2971300.00	2036699.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	434961.00	338625.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90440.00	0.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	247879.00	146046.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3744580.00	2521371.00

Meir om årsverk og lønn

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note
3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	961916.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	232481.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1194397.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	307587.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	886810.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	179464.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Avskrivningstiden for varige driftsmidler og immaterielle eiendeler fastsettes basert på estimert utnyttbar levetid for hver enkelt eiendel.

Note

7

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Aktiv Voss AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aktiv Voss AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lasse Andersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X65OH-R2NB1-TJVK-WDWTTP-78XWY-ZRH18



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lasse Andersen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1980739

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-11 18:47:36 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: X65OH-R2NB1-TJVK-WDWTTP-78XWY-ZRH18

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.


Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
AKTIV VOS AS

92965607

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



AKTIV VOSS AS
929 656 075

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 558 151	6 661 868
Annen driftsinntekt		241 800	213 053
Sum driftsinntekter		9 799 951	6 874 921
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 859 351	-1 296 706
Lønnskostnad	1, 2	-3 744 580	-2 521 371
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-179 464	-62 068
Annen driftskostnad		-2 092 879	-1 710 851
Sum driftskostnader		-7 876 275	-5 590 996
Driftsresultat		1 923 676	1 283 926
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12 096	6 351
Sum finansinntekter		12 096	6 351
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-18 845	-20 676
Sum finanskostnader		-18 845	-20 676
Netto finans		-6 748	-14 325
Resultat før skattekostnad		1 916 927	1 269 601
Skattekostnad	4, 5	-422 826	-280 099
Årsresultat		1 494 102	989 501
Overføringer			
Annen egenkapital	6	1 494 102	989 501
Sum overføringer		1 494 102	989 501



AKTIV VOSS AS
929 656 075

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	886 810	833 797
Sum varige driftsmidler		886 810	833 797
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7, 8	40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		926 810	873 797
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9, 10	2 171 780	1 360 143
Andre kortsiktige fordringer	7	50 016	40 828
Sum fordringer		2 221 795	1 400 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 654 731	432 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 654 731	432 152
Sum omløpsmidler		3 876 526	1 833 123
SUM EIENDELER		4 803 336	2 706 920



AKTIV VOSS AS
929 656 075

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 756 246	1 262 145
Sum opptjent egenkapital		2 756 246	1 262 145
Sum egenkapital		3 056 246	1 562 145
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	12 987	17 394
Sum avsetning for forpliktelser		12 987	17 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 872	291 703
Betalbar skatt	4, 5	427 233	279 684
Skyldige offentlige avgifter		479 295	271 985
Annen kortsiktig gjeld		625 703	284 009
Sum kortsiktig gjeld		1 734 103	1 127 381
Sum gjeld		1 747 090	1 144 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 803 336	2 706 920

VOSS, 10.03.2026

Stig Gunnar Røthe
styrets leder

Solfrid Dagestad Midttun
styremedlem

Vegard Fjose
styremedlem / daglig leder



AKTIV VOSS AS
929 656 075

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

AKTIV VOSS AS driver med eiendomsmegling. Selskapet har forretningslokale i Voss kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Klientmidler

Klientmidlene er nettoført i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



AKTIV VOSS AS
929 656 075

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3,2

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	2 971 300	2 036 699
Arbeidsgiveravgift	434 961	338 625
Pensjonskostnader	90 440	0
Andre relaterte ytelser	247 879	146 046
Sum	3 744 580	2 521 371

Mer om årsverk og lønn

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	961 916
Tilgang i året	232 481
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 194 397
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-307 587
Balansført verdi per 31.12.	886 810
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	179 464

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Avskrivningstiden for varige driftsmidler og immaterielle eiendeler fastsettes basert på estimert utnyttbar levetid for hver enkelt eiendel.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	427 233	279 684
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-4 407	415
Skattekostnad	422 826	280 099
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 916 927	1 269 601
Permanente forskjeller	5 007	3 577
+/- Endring i midlertidige forskjeller	20 033	-1 888
Skattepliktig inntekt	1 941 967	1 271 289
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	427 233	279 684
Betalbar skatt i balansen	427 233	279 684



AKTIV VOSS AS
929 656 075

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	81 563	73 193	8 370
Omløpsmidler	-2 500	-14 163	11 663
Netto forskjeller	79 063	59 030	20 033
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	79 063	59 030	20 033
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	17 394	12 987	4 407

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	300 000	1 262 145	1 562 145
Årsresultat	0	1 494 102	1 494 102
Egenkapital 31.12.2025	300 000	2 756 246	3 056 246

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Finansielle anleggsmidler

Langsiktig fordring kr 40 000 gjelder depositum på klientkontoene.

Note 9 - Klientansvar

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Innestående på klientkonto er kr. 20 760 319.

Klientansvaret er på kr. -18 860 235.

Meglerforetakets tilgodehavende kr. 1 900 085.

Meglerforetakets tilgodehavende presenteres som kundefordringer.

Note 10 - Pant

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantestillelser beløper seg til:

Pant i driftstilbehør 500 000 kr

Pantsettelse av enkelte pengekrav i næringsvirksomheten 2 000 000 kr



AKTIV VOSS AS
929 656 075

Note 11 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	60 000	5	300 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VOSS VEKSEL OG LANDMANDSBANK ASA	30 600	51,00	Ordinære
FJOSE INVEST AS	29 400	49,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	60 000	100	