



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 098 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVØEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Lauvøyvågveien 1
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Benjamin Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 443	131 343
Annen driftsinntekt		2 423 806	2 355 298
Sum inntekter		2 612 249	2 486 641
Kostnader			
Varekostnad		27 654	68 818
Lønnskostnad	1	715 385	673 101
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	301 672	292 376
Annen driftskostnad		1 586 685	1 393 343
Sum kostnader		2 631 396	2 427 638
Driftsresultat		-19 148	59 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		550 846	404 937
Sum finanskostnader		550 846	404 937
Netto finans		-550 846	-404 937
Resultat før skattekostnad		-569 993	-345 935
Skattekostnad		298 998	-76 072
Årsresultat		-868 991	-269 863
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-868 991	-269 863
Sum overføringer og disponeringer		-868 991	-269 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	298 998
Sum immaterielle eiendeler		0	298 998
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 074 078	2 234 749
Maskiner og anlegg	2	17 777	18 421
Skip, rigger, fly og lignende	2	23 747	38 745
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	563 439	688 798
Sum varige driftsmidler		2 679 040	2 980 712
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 679 040	3 279 710
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 187	85 187
Andre kortsiktige fordringer		19 808	97 396
Sum fordringer		59 995	182 583
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 823	281 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 823	281 341
Sum omløpsmidler		1 136 819	463 924
SUM EIENDELER		3 815 859	3 743 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 287 479	2 418 487
Sum opptjent egenkapital		-3 287 479	-2 418 487
Sum egenkapital		-3 268 049	-2 399 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 402 090	5 412 847
Sum annen langsiktig gjeld		6 402 090	5 412 847
Sum langsiktig gjeld		6 402 090	5 412 847
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 981	131 133
Skyldige offentlige avgifter		54 455	56 594
Annen kortsiktig gjeld		566 382	542 118
Sum kortsiktig gjeld		681 818	729 845
Sum gjeld		7 083 908	6 142 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 815 859	3 743 635



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722329

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 098 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVØEN GÅRD AS
Forretningsadresse: Lauvøyvågveien 1
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Benjamin Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 098 824
LØVØEN GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 443	131 343
Annen driftsinntekt		2 423 806	2 355 298
Sum inntekter		2 612 249	2 486 641
Kostnader			
Varekostnad		27 654	68 818
Lønnskostnad	1	715 385	673 101
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	301 672	292 376
Annen driftskostnad		1 586 685	1 393 343
Sum kostnader		2 631 396	2 427 638
Driftsresultat		-19 148	59 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		550 846	404 937
Sum finanskostnader		550 846	404 937
Netto finans		-550 846	-404 937
Resultat før skattekostnad		-569 993	-345 935
Skattekostnad		298 998	-76 072
Årsresultat		-868 991	-269 863
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-868 991	-269 863
Sum overføringer og disponeringer		-868 991	-269 863



Organisasjonsnr: 922 098 824
LØVØEN GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	298 998
Sum immaterielle eiendeler		0	298 998
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 074 078	2 234 749
Maskiner og anlegg	2	17 777	18 421
Skip, rigger, fly og lignende	2	23 747	38 745
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	563 439	688 798
Sum varige driftsmidler		2 679 040	2 980 712
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 679 040	3 279 710
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 187	85 187
Andre kortsiktige fordringer		19 808	97 396
Sum fordringer		59 995	182 583
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 823	281 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 823	281 341
Sum omløpsmidler		1 136 819	463 924
SUM EIENDELER		3 815 859	3 743 634

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 287 479	2 418 487
Sum opptjent egenkapital		-3 287 479	-2 418 487
Sum egenkapital		-3 268 049	-2 399 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 402 090	5 412 847
Sum annen langsiktig gjeld		6 402 090	5 412 847
Sum langsiktig gjeld		6 402 090	5 412 847
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 981	131 133
Skyldige offentlige avgifter		54 455	56 594
Annen kortsiktig gjeld		566 382	542 118
Sum kortsiktig gjeld		681 818	729 845
Sum gjeld		7 083 908	6 142 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 815 859	3 743 635



Organisasjonsnr: 922 098 824
LØVØEN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	672224.00	638400.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34283.00	32558.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8877.00	2143.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	715385.00	673101.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4701639.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6261663.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2679040.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LØVØEN GÅRD AS

922098824

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LØVØEN GARD AS
922 098 824

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		188 443	131 343
Annen driftsinntekt		2 423 806	2 355 298
Sum driftsinntekter		2 612 249	2 486 641
Driftskostnader			
Varekostnad		27 654	68 818
Lønnskostnad	1	715 385	673 101
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	301 672	292 376
Annen driftskostnad		1 586 685	1 393 343
Sum driftskostnader		2 631 396	2 427 638
Driftsresultat		-19 148	59 002
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		550 846	404 937
Sum finanskostnader		550 846	404 937
Netto finans		-550 846	-404 937
Resultat før skattekostnad		-569 993	-345 935
Skattekostnad		298 998	-76 072
Årsresultat		-868 991	-269 863
Overføringer			
Udekket tap		-868 991	-269 863
Sum overføringer		-868 991	-269 863



LØVØEN GARD AS
922 098 824

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	298 998
Sum immaterielle eiendeler		0	298 998
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 074 078	2 234 749
Maskiner og anlegg	2	17 777	18 421
Skip, rigger, fly og lignende	2	23 747	38 745
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	563 439	688 798
Sum varige driftsmidler		2 679 040	2 980 712
Sum anleggsmidler		2 679 040	3 279 711
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		40 187	85 187
Andre kortsiktige fordringer		19 808	97 396
Sum fordringer		59 995	182 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 823	281 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 823	281 341
Sum omløpsmidler		1 136 819	463 924
SUM EIENDELER		3 815 859	3 743 634



LØVØEN GÅRD AS
922 098 824

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 287 479	2 418 487
Sum opptjent egenkapital		-3 287 479	-2 418 487
Sum egenkapital		-3 268 049	-2 399 057
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 402 090	5 412 847
Sum annen langsiktig gjeld		6 402 090	5 412 847
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 981	131 133
Skyldige offentlige avgifter		54 455	56 594
Annen kortsiktig gjeld		566 382	542 118
Sum kortsiktig gjeld		681 818	729 845
Sum gjeld		7 083 908	6 142 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 815 859	3 743 635

Tom Benjamin Krüger
styrets leder

Kevin Aneurin Hobbins
styremedlem / daglig leder



LØVØEN GARD AS
922 098 824

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	672 224	638 400
Arbeidsgiveravgift	34 283	32 558
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	8 877	2 143
Sum	715 385	673 101



LØVØEN GARD AS
922 098 824

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 171 328	23 200	3 995 208	5 189 736
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 171 328	23 200	3 995 208	5 189 736
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-443 785	-4 779	-1 760 458	-2 209 022
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-584 142	-5 423	-1 921 129	-2 510 694
Balansført verdi pr 31.12	587 186	17 777	2 074 079	2 679 042
Årets av- og nedskrivninger	140 357	644	160 671	301 672
Økonomisk levetid	3 - 10	36	0 - 35	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 570	-2 418 487	-2 399 057
Årsresultat	0	0	-868 991	-868 991
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-10 570	-3 287 479	-3 268 049

Mer om egenkapital

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt, og jobber med tiltak for å få positiv drift .

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 701 639
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 261 663
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 679 040
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.