



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 252 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PORSGRUNNSVEIEN 346 AS  
Forretningsadresse: Porsgrunnsvegen 346  
3919 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina B. Gumpen Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	238 696	229 503
<b>Sum inntekter</b>		<b>238 696</b>	<b>229 503</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	100 980	95 132
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 980</b>	<b>95 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>137 716</b>	<b>134 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		63 606	69
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 606</b>	<b>69</b>
Annen rentekostnad		177	71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177</b>	<b>71</b>
<b>Netto finans</b>		<b>63 430</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>201 146</b>	<b>134 370</b>
Skattekostnad på resultat	3	44 252	29 562
<b>Årsresultat</b>	4	<b>156 894</b>	<b>104 808</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>156 894</b>	<b>104 808</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>156 894</b>	<b>104 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		59 803	
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		97 091	104 808



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		156 894	104 808



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	109 538	136 923
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>109 538</b>	<b>136 923</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	560 393	560 393
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>560 393</b>	<b>560 393</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>669 931</b>	<b>697 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 336 340	1 272 734
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 336 340</b>	<b>1 272 734</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 949	548 409
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>285 949</b>	<b>548 409</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 622 289</b>	<b>1 821 143</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 292 220</b>	<b>2 518 459</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	441 000	441 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>441 000</b>	<b>441 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		540 550	443 459
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>540 550</b>	<b>443 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>981 550</b>	<b>884 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 234 000	1 634 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 234 000</b>	<b>1 634 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 234 000</b>	<b>1 634 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		76 670	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 670</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 310 670</b>	<b>1 634 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 292 220</b>	<b>2 518 459</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647833

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 252 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PORSGRUNNSVEIEN 346 AS  
Forretningsadresse: Porsgrunnsvegen 346  
3919 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina B. Gumpen Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 993 252 387  
PORSGRUNNSVEIEN 346 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	238 696	229 503
<b>Sum inntekter</b>		<b>238 696</b>	<b>229 503</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	100 980	95 132
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 980</b>	<b>95 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>137 716</b>	<b>134 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		63 606	69
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 606</b>	<b>69</b>
Annen rentekostnad		177	71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177</b>	<b>71</b>
<b>Netto finans</b>		<b>63 430</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>201 146</b>	<b>134 370</b>
Skattekostnad på resultat	3	44 252	29 562
<b>Årsresultat</b>	4	<b>156 894</b>	<b>104 808</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>156 894</b>	<b>104 808</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>156 894</b>	<b>104 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		59 803	
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		97 091	104 808
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>156 894</b>	<b>104 808</b>



Organisasjonsnr: 993 252 387  
PORSGRUNNSVEIEN 346 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	109 538	136 923
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>109 538</b>	<b>136 923</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	560 393	560 393
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>560 393</b>	<b>560 393</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>669 931</b>	<b>697 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 336 340	1 272 734
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 336 340</b>	<b>1 272 734</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		285 949	548 409
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>285 949</b>	<b>548 409</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 622 289</b>	<b>1 821 143</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 292 220</b>	<b>2 518 459</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	441 000	441 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>441 000</b>	<b>441 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		540 550	443 459
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>540 550</b>	<b>443 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>981 550</b>	<b>884 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 234 000	1 634 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 234 000</b>	<b>1 634 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 234 000</b>	<b>1 634 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		76 670	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 670</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 310 670</b>	<b>1 634 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 292 220</b>	<b>2 518 459</b>



Organisasjonsnr: 993 252 387  
PORSGRUNNSVEIEN 346 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Porsgrunnsveien 346 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 3 YNU6-JYARY-JL6WJ-WV7BS-DMM3P-RDW5T

Org.nr.: 993 252 387



### Porsgrunnsveien 346 AS

Årsregnskap 2024

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	1	238 696	229 503
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>238 696</b>	<b>229 503</b>
Annen driftskostnad	2	100 980	95 132
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>100 980</b>	<b>95 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>137 716</b>	<b>134 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		63 606	69
Annen rentekostnad		177	71
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>63 430</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>201 146</b>	<b>134 370</b>
Skattekostnad på resultat	3	44 252	29 562
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>156 894</b>	<b>104 808</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		59 803	0
Avsatt til annen egenkapital		97 091	104 808
<b>Sum overføringer</b>		<b>156 894</b>	<b>104 808</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3 YNU6-JYARY-JL6WJ-WV7BS-DMM3P-RDW5T



### Porsgrunnsveien 346 AS

Årsregnskap 2024

#### Balanse

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	109 538	136 923
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>109 538</b>	<b>136 923</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	560 393	560 393
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>560 393</b>	<b>560 393</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>669 931</b>	<b>697 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 336 340	1 272 734
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 336 340</b>	<b>1 272 734</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 949	548 409
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 622 289</b>	<b>1 821 143</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 292 220</b>	<b>2 518 459</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3 YNU6-JYARY-JL6WF-WV7BS-DMM3P-RDW5T



### Porsgrunnsveien 346 AS

Årsregnskap 2024

#### Balanse

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	441 000	441 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>441 000</b>	<b>441 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		540 550	443 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>540 550</b>	<b>443 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>981 550</b>	<b>884 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 234 000	1 634 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 234 000</b>	<b>1 634 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		76 670	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 670</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 310 670</b>	<b>1 634 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 292 220</b>	<b>2 518 459</b>

Kristiansand, 28.05.2025  
Styret i Porsgrunnsveien 346 AS

Per Helge Gumpen  
styreleder

Nina B. Gumpen Hansen  
styremedlem/daglig leder

Helge Gumpen  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Porsgrunnsveien 346 AS driver utleie av fast eiendom i Porsgrunn kommune. Virksomheten er lokalisert i Kristiansand.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet gir et rettvise bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring av leieinntekter følger opptjeningsprinsippet.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

### Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

### Konsernregnskap

Selskapet er datterselskap av Bjørndalen Bileiendom som igjen er i konsern med GUMPEN BILEIENDOM AS som 100% eid datterselskap. Det utarbeides ikke konsernregnskap. Det vises ellers til note 6.



Porsgrunnsveien 346 AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

### Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 867	-4 669
Endring i utsatt skatt	27 385	34 231
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>44 252</b>	<b>29 562</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	201 146	134 370
Permanente forskjeller	0	-1
Endring i midlertidige forskjeller	-124 475	-155 594
Mottatt konsernbidrag	0	21 224
Avgitt konsernbidrag	-76 669	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 867	-4 669
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-16 867	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	4 669
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-497 901	-622 377	-124 475
<b>Sum</b>	<b>-497 901</b>	<b>-622 377</b>	<b>-124 475</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1	-1
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-497 901</b>	<b>-622 378</b>	<b>-124 477</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-109 538</b>	<b>-136 923</b>	<b>-27 385</b>

Penneo Dokumentnr: 3 YNU6-JYARY-JL6WJ-WV7BS-DMM3P-RDW5T



### Porsgrunnsveien 346 AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	441 000	443 459	884 459
Avgitt konsernbidrag	0	-59 803	-59 803
Årets resultat	0	156 894	156 894
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>441 000</b>	<b>540 550</b>	<b>981 550</b>

#### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	560 393	560 393
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>560 393</b>	<b>560 393</b>
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24</b>		<b>0</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>560 393</b>	<b>560 393</b>

Bygget ble revet i 2017 og tomten er planert.

#### Note 6 Mellomværende med konsernselskaper

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer	1 336 340	1 272 734
<b>Sum</b>	<b>1 336 340</b>	<b>1 272 734</b>
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Øvrig langsiktig gjeld	1 234 000	1 634 000
<b>Sum</b>	<b>1 234 000</b>	<b>1 634 000</b>



**Porsgrunnsveien 346 AS**

**Noter til årsregnskapet 2024**

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Porsgrunnsveien 346 AS pr. 31.12.2024 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	4 410	100,00	441 000
<b>Sum</b>	<b>4 410</b>		<b>441 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2024 var:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Bjørndalen Bileiendom AS	4 410	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 410</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Gumpen, Helge

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1095514  
IP: 88.91.xxx.xxx  
2025-05-28 07:59:06 UTC



### Hansen, Nina Gumpen

#### Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-3592925  
IP: 193.214.xxx.xxx  
2025-05-28 11:11:18 UTC



### Hansen, Nina Gumpen

#### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-3592925  
IP: 193.214.xxx.xxx  
2025-05-28 11:11:18 UTC



### Gumpen, Per Helge

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1081329  
IP: 194.19.xxx.xxx  
2025-05-28 12:38:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3YNU6-JYARY-JL6W/-WU7BS-DMM3P-RDW5T

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**KPMG AS**  
Quadrum – Vestre Strandgate 67  
N-4812 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i PORSGRUNNSVEIEN 346 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PORSGRUNNSVEIEN 346 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 57C42-YC0U7-A8IGK-Y119J-2N9AC-GZ6XA



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand,

KPMG AS

Gunn Marit Schjetne  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 57C42-YCOU7-A8IGK-Y119J-2N9AC-GZ6XA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Schjetne, Gunn Marit

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1912557

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-03 07:52:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 57C42-YC0U7-A8IGK-Y119J-2N9AC-GZ6XA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.