



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 685 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HA BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Lønningsflaten 32A
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hasti Ayad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 186	33 000
Sum inntekter		204 186	33 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		27 462	13 822
Sum kostnader		27 462	13 822
Driftsresultat		176 724	19 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	0
Sum finansinntekter		11	0
Annen rentekostnad		122 750	35 809
Sum finanskostnader		122 750	35 809
Netto finans		-122 740	-35 809
Resultat før skattekostnad		53 984	-16 631
Skattekostnad	2, 3	11 876	-4 984
Årsresultat		42 108	-11 647
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 098	-11 647
Annen egenkapital		30 010	0
Sum overføringer og disponeringer		42 108	-11 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 732 498	2 732 498
Sum varige driftsmidler		2 732 498	2 732 498
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 732 498	2 732 498
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	58 246	22 653
Sum fordringer		58 246	22 653
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 369	45 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 369	45 670
Sum omløpsmidler		97 615	68 323
SUM EIENDELER		2 830 113	2 800 821

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	12 099	12 099
Sum innskutt egenkapital		42 099	42 099
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	30 010	0
Udekket tap	7	0	12 098
Sum opptjent egenkapital		30 010	-12 098
Sum egenkapital		72 109	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 852 500	1 930 500
Langsiktig konserngjeld	5, 8	851 000	801 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 703 500	2 731 500
Sum langsiktig gjeld		2 703 500	2 731 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		308	0
Betalbar skatt	2, 3	11 876	0
Kortsiktig konserngjeld	5	20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld		22 321	19 320
Sum kortsiktig gjeld		54 504	39 320
Sum gjeld		2 758 004	2 770 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 830 113	2 800 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608975

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 685 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HA BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Lønningsflaten 32A
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hasti Ayad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 685 252
HA BOLIGUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 186	33 000
Sum inntekter		204 186	33 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		27 462	13 822
Sum kostnader		27 462	13 822
Driftsresultat		176 724	19 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	0
Sum finansinntekter		11	0
Annen rentekostnad		122 750	35 809
Sum finanskostnader		122 750	35 809
Netto finans		-122 740	-35 809
Resultat før skattekostnad		53 984	-16 631
Skattekostnad	2, 3	11 876	-4 984
Årsresultat		42 108	-11 647
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 098	-11 647
Annen egenkapital		30 010	0
Sum overføringer og disponeringer		42 108	-11 647



Organisasjonsnr: 926 685 252
HA BOLIGUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	4	2 732 498	2 732 498
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 732 498	2 732 498
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
Sum fordringer	5	58 246	22 653
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 369	45 670
Sum omløpsmidler		97 615	68 323
SUM EIENDELER		2 830 113	2 800 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	12 099	12 099
Sum innskutt egenkapital		42 099	42 099
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	30 010	0



Udekket tap	7	0	12 098
Sum opptjent egenkapital		30 010	-12 098
Sum egenkapital		72 109	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 852 500	1 930 500
Langsiktig konserngjeld	5, 8	851 000	801 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 703 500	2 731 500
Sum langsiktig gjeld		2 703 500	2 731 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		308	0
Betalbar skatt	2, 3	11 876	0
Kortsiktig konserngjeld	5	20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld		22 321	19 320
Sum kortsiktig gjeld		54 504	39 320
Sum gjeld		2 758 004	2 770 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 830 113	2 800 821



Organisasjonsnr: 926 685 252
HA BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2732498.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2732498.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2732498.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58246.00	22653.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	851000.00	801000.00



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1852500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2732498.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
HA BOLIGUTLEIE AS
926685252
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		204 186	33 000
Sum driftsinntekter		204 186	33 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-27 462	-13 822
Sum driftskostnader		-27 462	-13 822
Driftsresultat		176 724	19 179
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11	0
Sum finansinntekter		11	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-122 750	-35 809
Sum finanskostnader		-122 750	-35 809
Netto finans		-122 740	-35 809
Resultat før skattekostnad		53 984	-16 631
Skattekostnad	2, 3	-11 876	4 984
Årsresultat		42 108	-11 647
Overføringer			
Annen egenkapital		30 010	0
Udekket tap		12 098	-11 647
Sum overføringer		42 108	-11 647



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 732 498	2 732 498
Sum varige driftsmidler		2 732 498	2 732 498
Sum anleggsmidler		2 732 498	2 732 498
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	58 246	22 653
Sum fordringer		58 246	22 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 369	45 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 369	45 670
Sum omløpsmidler		97 615	68 323
SUM EIENDELER		2 830 113	2 800 821



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	12 099	12 099
Sum innskutt egenkapital		42 099	42 099
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	30 010	0
Udekket tap	7	0	-12 098
Sum opptjent egenkapital		30 010	-12 098
Sum egenkapital		72 109	30 001
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 852 500	1 930 500
Langsiktig konserngjeld	5, 8	851 000	801 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 703 500	2 731 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		308	0
Betalbar skatt	2, 3	11 876	0
Kortsiktig konserngjeld	5	20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld		22 321	19 320
Sum kortsiktig gjeld		54 504	39 320
Sum gjeld		2 758 004	2 770 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 830 113	2 800 821

Bergen, 20.05.2024

Hasti Ayad
styrets leder / daglig leder



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	11 876	0
Skattekostnad	11 876	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	53 984	-16 631
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 022
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	22 653
Skattepliktig inntekt	53 984	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	11 876	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-4 984
Sum betalbar skatt i balansen	11 876	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 732 498
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 732 498
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 732 498



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	58 246	22 653

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	851 000	801 000

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	20 000	20 000

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hasti Holding AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	12 099	0	-12 098	30 001
Årsresultat	0	0	30 010	12 098	42 108
Egenkapital 31.12.2023	30 000	12 099	30 010	0	72 109

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 852 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 732 498
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0