



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 945 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGERVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Styrsvikvei 5
3143 KJØPMANNSKJÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Engervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		292 500	135 000
Sum inntekter		292 500	135 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	182 505	106 461
Annen driftskostnad		30 822	160 478
Sum kostnader		213 327	266 939
Driftsresultat		79 173	-131 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	200
Sum finansinntekter		0	200
Annen rentekostnad		207 895	73 785
Sum finanskostnader		207 895	73 785
Netto finans		-207 895	-73 585
Resultat før skattekostnad		-128 722	-205 524
Skattekostnad		11 832	0
Årsresultat		-140 554	-205 524
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-140 554	-205 525
Sum overføringer og disponeringer		-140 554	-205 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 273 654	4 456 158
Sum varige driftsmidler		4 273 654	4 456 158
Sum anleggsmidler		4 273 654	4 456 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 353
Sum fordringer		0	1 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 965	40 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 965	40 190
Sum omløpsmidler		55 965	41 543
SUM EIENDELER		4 329 619	4 497 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		351 649	205 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-351 649	-205 525
Sum egenkapital		-321 649	-181 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 205 436	3 304 796
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 434 000	1 374 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 639 436	4 678 796
Sum langsiktig gjeld		4 639 436	4 678 796
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 832	0
Sum kortsiktig gjeld		11 832	0
Sum gjeld		4 651 268	4 678 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 329 619	4 497 701
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420512

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 945 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGERVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Styrsvikvei 5
3143 KJØPMANNSKJÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Engervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 928 945 987
ENGERVIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		292 500	135 000
Sum inntekter		292 500	135 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	182 505	106 461
Annen driftskostnad		30 822	160 478
Sum kostnader		213 327	266 939
Driftsresultat		79 173	-131 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	200
Sum finansinntekter		0	200
Annen rentekostnad		207 895	73 785
Sum finanskostnader		207 895	73 785
Netto finans		-207 895	-73 585
Resultat før skattekostnad		-128 722	-205 524
Skattekostnad		11 832	0
Årsresultat		-140 554	-205 524
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-140 554	-205 525
Sum overføringer og disponeringer		-140 554	-205 525



Organisasjonsnr: 928 945 987
ENGERVIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 4 273 654 4 456 158
Sum varige driftsmidler 4 273 654 4 456 158

Sum anleggsmidler 4 273 654 4 456 158

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 0 1 353
Sum fordringer 0 1 353

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 55 965 40 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 55 965 40 190

Sum omløpsmidler 55 965 41 543

SUM EIENDELER 4 329 619 4 497 701

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 0 -5 570
Sum innskutt egenkapital 30 000 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 351 649 205 525
Sum opptjent egenkapital -351 649 -205 525

Sum egenkapital -321 649 -181 095

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 205 436	3 304 796
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 434 000	1 374 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 639 436	4 678 796
Sum langsiktig gjeld		4 639 436	4 678 796
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 832	0
Sum kortsiktig gjeld		11 832	0
Sum gjeld		4 651 268	4 678 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 329 619	4 497 701
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 928 945 987
ENGERVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4562620.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4639436.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4639436.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4639436.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld