



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 981 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERKSGATA 1 AS  
Forretningsadresse: Dusavikstien 4  
4029 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Normann Nordbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			50 000
Annen driftsinntekt			6 901
<b>Sum inntekter</b>			<b>56 901</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	394 400	394 400
Annen driftskostnad	1	245 913	1 002 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>640 313</b>	<b>1 396 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-640 313</b>	<b>-1 339 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85</b>	
Annen rentekostnad		228 063	128 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>228 063</b>	<b>128 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-227 978</b>	<b>-128 487</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-868 291</b>	<b>-1 468 318</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-191 024	-323 030
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-677 267	-1 145 288
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 193 216	9 328 876
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 7	<b>16 193 216</b>	<b>9 328 876</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 193 216</b>	<b>9 328 876</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	30 211	31 593
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 211</b>	<b>31 593</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 211</b>	<b>31 593</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 223 427</b>	<b>9 360 469</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	87 000	87 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 905 187	1 905 187
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 992 187</b>	<b>1 992 187</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 822 555	-1 145 288
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 822 555</b>	<b>-1 145 288</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>169 631</b>	<b>846 898</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 252 194	1 443 218
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 252 194</b>	<b>1 443 218</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 252 194</b>	<b>1 443 218</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	6	298 038	45 077
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	14 503 564	7 025 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 801 602</b>	<b>7 070 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 053 796</b>	<b>8 513 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 223 427</b>	<b>9 360 469</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 875240

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 981 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERKSGATA 1 AS  
Forretningsadresse: Dusavikstien 4  
4029 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Normann Nordbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Organisasjonsnr: 916 981 562  
VERKSGATA 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			50 000
Annen driftsinntekt			6 901
<b>Sum inntekter</b>			<b>56 901</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	394 400	394 400
Annen driftskostnad	1	245 913	1 002 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>640 313</b>	<b>1 396 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-640 313</b>	<b>-1 339 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85</b>	
Annen rentekostnad		228 063	128 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>228 063</b>	<b>128 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-227 978</b>	<b>-128 487</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-191 024	-323 030
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-677 267	-1 145 288
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>



Organisasjonsnr: 916 981 562  
VERKSGATA 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	16 193 216	9 328 876
--------------	---	------------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>16 193 216</b>	<b>9 328 876</b>
--------------------------------	-------------	-------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 193 216</b>	<b>9 328 876</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6	30 211	31 593
------------	---	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>30 211</b>	<b>31 593</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 211</b>	<b>31 593</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 223 427</b>	<b>9 360 469</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	87 000	87 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		1 905 187	1 905 187
----------	--	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 992 187</b>	<b>1 992 187</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-1 822 555	-1 145 288
-------------------	--	------------	------------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 822 555</b>	<b>-1 145 288</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>169 631</b>	<b>846 898</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	1 252 194	1 443 218
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 252 194</b>	<b>1 443 218</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 252 194</b>	<b>1 443 218</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	6	298 038	45 077
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	14 503 564	7 025 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 801 602</b>	<b>7 070 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 053 796</b>	<b>8 513 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 223 427</b>	<b>9 360 469</b>



Organisasjonsnr: 916 981 562  
VERKSGATA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Verksgata 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 981 562



## Resultatregnskap

Verksgata 1 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		0	50 000
Annen driftsinntekt		0	6 901
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>56 901</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	394 400	394 400
Annen driftskostnad	1	245 913	1 002 332
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>640 313</b>	<b>1 396 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-640 313</b>	<b>-1 339 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	0
Annen rentekostnad		228 063	128 487
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-227 978</b>	<b>-128 487</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-868 291	-1 468 318
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-191 024	-323 030
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-677 267	-1 145 288
<b>Sum overføringer</b>		<b>-677 267</b>	<b>-1 145 288</b>



### Balanse

Verkgata 1 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 193 216	9 328 876
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>16 193 216</b>	<b>9 328 876</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 193 216</b>	<b>9 328 876</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	30 211	31 593
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 211</b>	<b>31 593</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 211</b>	<b>31 593</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 223 427</b>	<b>9 360 469</b>



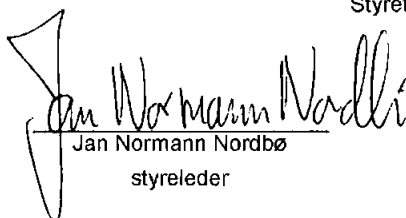
**Balanse**

Verksgata 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	87 000	87 000
Overkurs		1 905 187	1 905 187
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 992 187</b>	<b>1 992 187</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 822 555	-1 145 288
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 822 555</b>	<b>-1 145 288</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>169 631</b>	<b>846 898</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	1 252 194	1 443 218
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 252 194</b>	<b>1 443 218</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	298 038	45 077
Annen kortsiktig gjeld	6	14 503 564	7 025 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 801 602</b>	<b>7 070 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 053 796</b>	<b>8 513 571</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 223 427</b>	<b>9 360 469</b>

26.08.2021

Styret i Verksgata 1 AS

  
Jan Normann Nordbø  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jarl Inge Nordbø  
styremedlem/daglig leder



## Verksgata 1 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatt mm.

Verksgata 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Verksgata 1 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-191 024	-323 030
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-191 024</b>	<b>-323 030</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-868 291	-1 468 318
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	421 025	428 267
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	7 526 192	7 916 380	390 188
Gevinst – og tapskonto	123 348	154 185	30 837
<b>Sum</b>	<b>7 649 540</b>	<b>8 070 565</b>	<b>421 025</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 957 747	-1 510 481	447 266
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 691 793</b>	<b>6 560 084</b>	<b>868 291</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 252 194</b>	<b>1 443 218</b>	<b>191 024</b>

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	13 930 441	13 930 441
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 258 740	7 258 740
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>21 189 181</b>	<b>21 189 181</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 793 565	1 793 565
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	2 700 000	2 700 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	4 493 565	4 493 565
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>16 695 616</b>	<b>16 695 616</b>
Årets ordinære avskrivninger	394 400	394 400
Økonomisk levetid	0-25 år	



## Verksgata 1 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	87 000	1 905 187	-1 145 288	846 898
Årets resultat			-677 267	-677 267
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>87 000</b>	<b>1 905 187</b>	<b>-1 822 555</b>	<b>169 631</b>

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Verksgata 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	145	600,0	87 000
<b>Sum</b>	<b>145</b>		<b>87 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORDBØ JAN NORMANN	145	100,0	100,0

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	14 698 910	6 375 754
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 698 910</b>	<b>6 375 754</b>

#### Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2020	2019
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld

Faste eiendommer	14 066 461	9 328 876
<b>Sum</b>	<b>14 066 461</b>	<b>9 328 876</b>

Verksgata 1 AS orgnr 916 981 562 har stilt eiendomen som sikkerhet for bokført gjeld i Verksgata 1 AS orgnr 922 624 054



## Verksgata 1 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### **Note 8 Andre forhold - korona**

Selskapet er kjent med at Covid-19 viruset vil gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet i 2021, og er bevisste på å tilpasse seg forholdene. Ledelsen følger tett opp utviklingen av Covid-19 viruset, og vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapets drift. Selskapet følger løpende nasjonale myndigheters retningslinjer. Stor usikkerhet på tidspunkt for regnskapsavleggelsen gjør at ledelsen ikke finner det mulig å estimere de finansielle konsekvensene av hendelsen.