



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 769 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JB BYGG AS  
Forretningsadresse: Ekveien 43  
9912 HESSENG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOSEF ARNOLD BERGGREN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 989769707

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 828 334	1 293 861
Annen driftsinntekt		33 648	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 861 982</b>	<b>1 293 861</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		463 728	197 228
Lønnskostnad	2	896 538	722 294
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 440	20 200
Annen driftskostnad		274 307	344 504
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 644 013</b>	<b>1 284 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>217 969</b>	<b>9 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 352	1 328
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 352</b>	<b>1 328</b>
Annen rentekostnad		10	774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10</b>	<b>774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 342</b>	<b>554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>219 311</b>	<b>10 189</b>
Skattekostnad på resultat	4	48 249	2 665
<b>Årsresultat</b>		<b>171 062</b>	<b>7 524</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>171 062</b>	<b>7 524</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>171 062</b>	<b>7 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		171 062	7 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>171 062</b>	<b>7 524</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		17 552
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	27 632	30 872
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 632</b>	<b>48 424</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 632</b>	<b>48 424</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		129 130	154 665
Andre kortsiktige fordringer		27 933	9 444
<b>Sum fordringer</b>		<b>157 063</b>	<b>164 109</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	892 657	569 150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>892 657</b>	<b>569 150</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 049 720</b>	<b>733 259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 077 352</b>	<b>781 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		691 513	520 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>691 513</b>	<b>520 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>791 513</b>	<b>620 452</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	55 621	7 372
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>55 621</b>	<b>7 372</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>55 621</b>	<b>7 372</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 359	9 060
Skyldig offentlige avgifter		102 757	66 732
Annen kortsiktig gjeld		78 101	78 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>230 218</b>	<b>153 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>285 839</b>	<b>161 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 077 352</b>	<b>781 683</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 316005

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 769 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JB BYGG AS  
Forretningsadresse: Ekveien 43  
9912 HESSENG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOSEF ARNOLD BERGGREN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 769 707  
JB BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 828 334	1 293 861
Annen driftsinntekt		33 648	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 861 982</b>	<b>1 293 861</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		463 728	197 228
Lønnskostnad	2	896 538	722 294
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 440	20 200
Annen driftskostnad		274 307	344 504
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 644 013</b>	<b>1 284 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>217 969</b>	<b>9 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 352	1 328
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 352</b>	<b>1 328</b>
Annen rentekostnad		10	774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10</b>	<b>774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 342</b>	<b>554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>219 311</b>	<b>10 189</b>
Skattekostnad på resultat	4	48 249	2 665
<b>Årsresultat</b>		<b>171 062</b>	<b>7 524</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>171 062</b>	<b>7 524</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>171 062</b>	<b>7 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		171 062	7 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>171 062</b>	<b>7 524</b>



Organisasjonsnr: 989 769 707  
JB BYGG AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		17 552
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	27 632	30 872
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 632</b>	<b>48 424</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 632</b>	<b>48 424</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		129 130	154 665
Andre kortsiktige fordringer		27 933	9 444
<b>Sum fordringer</b>		<b>157 063</b>	<b>164 109</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	892 657	569 150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>892 657</b>	<b>569 150</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 049 720</b>	<b>733 259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 077 352</b>	<b>781 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		691 513	520 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>691 513</b>	<b>520 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>791 513</b>	<b>620 452</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	55 621	7 372
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>55 621</b>	<b>7 372</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>55 621</b>	<b>7 372</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 359	9 060
Skyldig offentlige avgifter		102 757	66 732
Annen kortsiktig gjeld		78 101	78 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>230 218</b>	<b>153 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>285 839</b>	<b>161 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 077 352</b>	<b>781 683</b>



Organisasjonsnr: 989 769 707  
JB BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

## 2025

**JB Bygg AS**

Org. nr. 989 769 707



## Noter til regnskapet

### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Varige driftsmidler

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi pr. 31.12.25.

#### Aksjer

Aksjer er bokført til laveste av anskaffelsesverdi og virkelig verdi pr. 31.12.25

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2025	2024
Lønn	823.485	631.071
Pensjonskostnader	55.163	60.240
Andre lønnsrelaterte ytelser	17.890	30.983
Total lønnskostnader	896.538	722.294

Antall årsverk	1	1
----------------	---	---

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Noter til regnskapet

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar, maskiner og programvare
Anskaffelseskost 1.1.25	415.624
Tilgang	0
Avgang	11.342
Anskaffelseskost 31.12.25	404.272
Akkumulert avskrivning 31.12.25	376.640
Bokført verdi 31.12.25	27.632
Årets avskrivning	9.440
Avskrivningsplan	Lineær
Avskrivningssats	20-33 %
Økonomisk levetid	3-5 år

### Note 4 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

#### Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	219.311
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	50.475
Anvendelse av fremførbart underskudd	-269.785
= Årets skattemessige resultat	0

#### Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	31.12.25	31.12.24	Endring
Driftsmidler	-21.000	-54.365	-36.366
Gevinst- og tapskonto	347.363	434.204	86.841
Sum	326.363	376.838	50.475
Akkumulert fremførbart underskudd	-73.543	-343.328	-269.785
Grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel	252.821	33.510	-219.311
Utsatt skatt/-efordel pr. 31.12.25 (22 %/22 %)	55.621	7.372	-48.248



## Noter til regnskapet

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	<u>-48.248</u>
Sum skattekostnad	<u>-48.248</u>

### Note 5 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 54.699 vedrørende ansattes skattetrekk.

### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	
Josef Arnold Berggren	100	100 %	100 %	Daglig leder/ Styreleder

Aksjekapitalen på kr. 100.000 består av 100 aksjer pålydende kr. 1.000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 1 aksjonær pr. 31.12.2025.



### RESULTATREGNSKAP

#### JB BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 828 334	1 293 861
Annen driftsinntekt		33 648	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 861 982</b>	<b>1 293 861</b>
Varekostnad		463 728	197 228
Lønnskostnad	2	896 538	722 294
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 440	20 200
Annen driftskostnad		274 307	344 504
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 644 013</b>	<b>1 284 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>217 969</b>	<b>9 635</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 352	1 328
Annen rentekostnad		10	774
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 342</b>	<b>554</b>
Resultat før skattekostnad		219 311	10 189
Skattekostnad på resultat	4	48 249	2 665
<b>Årsresultat</b>		<b>171 062</b>	<b>7 524</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		171 062	7 524
<b>Sum overføringer</b>		<b>171 062</b>	<b>7 524</b>



### BALANSE

JB BYGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	17 552
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	27 632	30 872
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 632</b>	<b>48 424</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 632</b>	<b>48 424</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		129 130	154 665
Andre kortsiktige fordringer		27 933	9 444
<b>Sum fordringer</b>		<b>157 063</b>	<b>164 109</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	892 657	569 150
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 049 720</b>	<b>733 259</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 077 352</b>	<b>781 683</b>

JB BYGG AS

SIDE 1



## BALANSE

JB BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		691 513	520 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>691 513</b>	<b>520 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>791 513</b>	<b>620 452</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	55 621	7 372
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>55 621</b>	<b>7 372</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		49 359	9 060
Skyldig offentlige avgifter		102 757	66 732
Annen kortsiktig gjeld		78 101	78 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>230 218</b>	<b>153 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>285 839</b>	<b>161 231</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 077 352</b>	<b>781 683</b>

Kirkenes, den 19/2 - 2026  
Styret i Jb Bygg AS

  
JOSEF ARNOLD BERGGREN  
styreleder/daglig leder