



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 160 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMNES INVEST AS
Forretningsadresse: Stallovegen 130
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Strømnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 418	-1 645
Sum kostnader		19 418	-1 645
Driftsresultat		-19 418	1 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		127 366
Annen renteinntekt		11	41
Sum finansinntekter		11	127 407
Annen rentekostnad			367 365
Annen finanskostnad		200 000	
Sum finanskostnader		200 000	367 365
Netto finans		-199 989	-239 959
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 408	-238 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 408	-238 314
Årsresultat		-219 408	-238 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 408	-238 314
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-219 408	-238 314
Sum overføringer og disponeringer		-219 408	-238 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	12 051 500	12 051 500
Sum finansielle anleggsmidler		12 051 500	12 051 500
Sum anleggsmidler		12 051 500	12 051 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			127 366
Sum fordringer			127 366
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 512	45 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 512	45 920
Sum omløpsmidler		26 512	173 286
SUM EIENDELER		12 078 012	12 224 786
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 217 096	2 436 504
Sum opptjent egenkapital		2 217 096	2 436 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		2 277 096	2 496 504
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	8 869 816	8 547 182
Øvrig langsiktig gjeld	9	931 100	1 181 100
Sum annen langsiktig gjeld		9 800 916	9 728 282
Sum langsiktig gjeld		9 800 916	9 728 282
Sum gjeld		9 800 916	9 728 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 078 012	12 224 786



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 476343

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 160 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMNES INVEST AS
Forretningsadresse: Stallovegen 130
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Strømmes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 160 046
STRØMNES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 418	-1 645
Sum kostnader		19 418	-1 645
Driftsresultat		-19 418	1 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		127 366
Annen renteinntekt		11	41
Sum finansinntekter		11	127 407
Annen rentekostnad			367 365
Annen finanskostnad		200 000	
Sum finanskostnader		200 000	367 365
Netto finans		-199 989	-239 959
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 408	-238 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 408	-238 314
Årsresultat		-219 408	-238 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 408	-238 314
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-219 408	-238 314
Sum overføringer og disponeringer		-219 408	-238 314



Organisasjonsnr: 916 160 046
STRØMNES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 12 051 500 12 051 500

Sum finansielle anleggsmidler 12 051 500 12 051 500

Sum anleggsmidler 12 051 500 12 051 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 127 366

Sum fordringer 127 366

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 26 512 45 920

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 26 512 45 920

Sum omløpsmidler 26 512 173 286

SUM EIENDELER 12 078 012 12 224 786

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 60 000 60 000

Sum innskutt egenkapital 60 000 60 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 2 217 096 2 436 504

Sum opptjent egenkapital 2 217 096 2 436 504

Sum egenkapital 2 277 096 2 496 504

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 8 8 869 816 8 547 182

Øvrig langsiktig gjeld 9 931 100 1 181 100



Sum annen langsiktig gjeld	9 800 916	9 728 282
Sum langsiktig gjeld	9 800 916	9 728 282
Sum gjeld	9 800 916	9 728 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 078 012	12 224 786



Organisasjonsnr: 916 160 046
STRØMNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	1000.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vegard Strømmes	60.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
V.S. Eiendom AS (Stallovegen 130, 9016 Tromsø)	100.00%	100.00%	1861196.00	416006.00
City Bil og Elektro AS (PB 3255 9275 Tromsø)	100.00%	100.00%	56864.00	56864.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Strømnes Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Strømnes Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 219 408. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med



rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tromsø, 22. juni 2021
Alfa Revisjon AS

Stein Linaker
Registrert revisor



Strømnes Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Generelt

Selskapet benytter regnskapsreglene for små foretak der det er mulig.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig og inneha tjenestapensjon. Selskapet har ingen ansatte og har derfor heller ingen pensjonsordninger.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	9 000	8 000
Andre tjenester	5 000	5 000
Totalt	14 000	13 900

Note 2 - Inntekt på investering i datterselskap

Det er inntektsført konsernbidrag fra City Bil og Elektro AS med kr 127 366 i 2019.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-219 408
+ Permanente og andre forskjeller	200 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-19 408

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0

Noter for Strømnes Invest AS

Organisasjonsnr. 916160046



Strømnes Invest AS

Noter 2020

+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	257 722	238 314
= Grunnlag utsatt skatt	-257 722	-238 314
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	257 722	238 314
= Grunnlag utsatt skattefordel	257 722	238 314
Utsatt skattefordel	56 698	52 429
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	257 722	238 314
Ikke bokført utsatt skattefordel	56 698	52 429
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2020:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Strømnes Invest AS	TROMSØ	
<u>Datterselskaper:</u>		
V.S.Eiendom AS	Tromsø	100,00 %
City Bil & Elektro AS	Tromsø	100,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
V.S.Eiendom AS, Tromsø	100,00 %	100,00 %	416 006	1 861 196
City Bil & Elektro AS, Tromsø	100,00 %	100,00 %	56 864	895 083



Strømnes Invest AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 60 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Vegard Strømnes	60 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Medlemmer av styret	60 100,00 %

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	60 000	0	2 436 504	2 496 504
-Til årets resultat			-219 408	-219 408
Pr 31.12.	60 000	0	2 217 096	2 277 096

Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

	2020	2019
Gjeld til City Bil AS	1 815 483	1 692 849
Gjeld til V.S. Eiendom AS	7 054 333	6 854 333
Sum Langsiktig gjeld til konsernselskap	8 869 816	8 547 182

Selskapet har avsluttet sine lån hos Sparebanken Nord-Norge
V.S. Eiendom har refinansiert lånene i sitt navn hos DnB. Mellmoværende med
konsernselskapene planlegges og gjøres opp ved utbytter og konsernbidrag i fremtiden.

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Kr 931 100 er gjeld til aksjonær. Gjelden skal ikke renteberegnes.



Strømnes Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	19 418	(1 645)
Sum driftskostnader		19 418	(1 645)
DRIFTSRESULTAT		(19 418)	1 645
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	0	127 366
Annen renteinntekt		11	41
Sum finansinntekter		11	127 407
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	367 365
Annen finanskostnad		200 000	0
Sum finanskostnader		200 000	367 365
NETTO FINANSPOSTER		(199 989)	(239 959)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(219 408)	(238 314)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(219 408)	(238 314)
ÅRSRESULTAT		(219 408)	(238 314)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(219 408)	(238 314)
SUM OVERF. OG DISP.		(219 408)	(238 314)



Strømnes Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	12 051 500	12 051 500
Sum finansielle anleggsmidler		12 051 500	12 051 500
SUM ANLEGGSMIDLER		12 051 500	12 051 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	127 366
Sum fordringer		0	127 366
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 512	45 920
SUM OMLØPSMIDLER		26 512	173 286
SUM EIENDELER		12 078 012	12 224 786
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 217 096	2 436 504
Sum opptjent egenkapital		2 217 096	2 436 504
SUM EGENKAPITAL		2 277 096	2 496 504
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	8 869 816	8 547 182
Øvrig langsiktig gjeld	9	931 100	1 181 100
Sum annen langsiktig gjeld		9 800 916	9 728 282
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 800 916	9 728 282
SUM GJELD		9 800 916	9 728 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 078 012	12 224 786

Tromsø 26.06.2020

Vegard Strømnes
Styreleder



**Årsregnskap 2020
for
Strømnes Invest AS**

Organisasjonsnr. 916160046