



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 307 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRINSENS VEI 5 HJEMMESELSKAP AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elfrid Lislevatn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 498	1 203
Sum kostnader		6 498	1 203
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 498</b>	<b>-1 203</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	52
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>29</b>	<b>52</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 470</b>	<b>-1 151</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 470</b>	<b>-1 151</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 470</b>	<b>-1 151</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 077	-1 151
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 547	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 470</b>	<b>-1 151</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		14 213	
Sum fordringer		14 213	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 619	32 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 619	32 089
Sum omløpsmidler		39 832	32 089
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 832</b>	<b>32 089</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 900	30 900
Overkurs		8 932	8 932
Annen innskutt egenkapital		0	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 832</b>	<b>34 166</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			2 077
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-2 077</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>39 832</b>	<b>32 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 832</b>	<b>32 089</b>



Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel.: +47 23 27 90 00  
Fax: +47 23 27 90 01  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Prinsens vei 5 Hjemmelselskap AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Prinsens vei 5 Hjemmelselskap AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 6 470. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Oslo, 28. mars 2018  
Deloitte AS



**Alf Anton Eid**  
statsautorisert revisor



## Prinsens vei 5 Hjemmelskap AS

### Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Administrasjonskostnader		6 499	1 203
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>6 499</b>	<b>1 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 499</b>	<b>-1 203</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter		29	52
<b>Netto finansresultat</b>		<b>29</b>	<b>52</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 470</b>	<b>-1 151</b>
Skattekostnad	5	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-6 470</b>	<b>-1 151</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Overført annen innskutt egenkapital		-8 547	0
Overført til udekket tap		2 077	-1 151
<b>Sum disponert</b>		<b>-6 470</b>	<b>-1 151</b>



Prinsens vei 5 Hjemmelskap AS

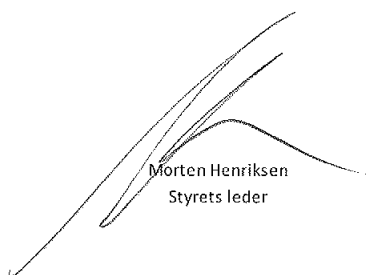
Balanse

	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Mellomværende med selskap i samme konsern		14 213	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>14 213</u>	<u>0</u>
<b>Likvider</b>		<u>25 619</u>	<u>32 089</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>39 832</u>	<u>32 089</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>39 832</u>	<u>32 089</u>



Prinsens vei 5 Hjemmelselskap AS

Balanse			
	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	30 900	30 900
Overkurs		8 932	8 932
Annen innskutt egenkapital		0	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 832</b>	<b>34 166</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		0	-2 077
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-2 077</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>39 832</b>	<b>32 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 832</b>	<b>32 089</b>

  
Morten Henriksen  
Styrets leder

Oslo, 22.03.2018  
Styret for Prinsens vei 5 Hjemmelselskap AS

  
Kristian Nergaard  
Styremedlem

  
Christian Bull  
Styremedlem



## Prinsens vei 5 Hjemmelselskap AS

### Noter til regnskapet 2017

#### Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert i netto balansen.

#### Note 2: Antall ansatte/godtgjørelser:

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.  
Det er ikke kostnadsført honorar til styret i 2017  
Det er kostnadsført NOK 5.000 i revisjonshonorar i 2017

#### Note 3: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på NOK 30.900 fordelt på 30 aksjer á kr. 1.030,-

Eierstruktur:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2017			
Prinsens vei 5 AS	1 030	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet og kontrollert av medlemmer i styret og daglig leder

#### Andeler eiet / kontrollert av styremedlemmer:

Navn	Verv	Eier / kontrollerer *)
Morten Henriksen	Styreleder	0,0 %
Christian Bull	Styremedlem	2,0 %
Kristian Nergaard	Styremedlem	0,0 %

\*) Andeler eiet/kontrollert betyr at man eier eller kontrollerer 50 % eller mer av aksjene eller stemmene i et selskap.



## Prinsens vei 5 Hjemmelskap AS

### Noter til regnskapet 2017

#### Note 4: Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innsk. EK	Annen EK/ Udekket tap	Total EK
Egenkapital 01.01.2017	30 900	8 932	-5 666	-2 077	32 089
Mottatt konsernbidrag		0	14 213	0	14 213
Årets resultat			-8 547	2 077	-6 470
<b>Egenkapital pr 31.12.17</b>	<b>30 900</b>	<b>8 932</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39 832</b>

#### Note 5: Skattegrunnlag / utsatt skatt:

	2017	2016
Resultat før skatt	-6 470	-1 151
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller:	0	0
Fremførbart underskudd	-7 743	-6 592
Mottatt konsernbidrag	14 213	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-7 743</b>
Nominell skattesats (24% / 25%)		
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>		
Midlertidige forskjeller:	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Fremførbart underskudd	0	-7 743
Sum positive midlertidige forskjeller	0	-7 743
Nominell skattesats (23% / 24%)		
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1 858</b>
Utsatt skattefordel balanseføres ikke		

#### Note 6: Hjemmelshaver

Selskapet er hjemmelshaver til Prinsensvei 5 (gnr. 69, bnr. 1103 i Sandnes kommune) som er eiet av Prinsens vei 5 AS