



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 185 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMUNDSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Titangata 10
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AMUNDSEN MONA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		274 800	
Annen driftsinntekt		684 000	648 000
Sum inntekter		958 800	648 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	251 877	251 877
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	91 448	104 897
Sum kostnader		343 325	356 774
Driftsresultat		615 475	291 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	2 817 092	2 040 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	875 000	
Annen renteinntekt		45 344	1 907
Annen finansinntekt		6 055	4 289
Sum finansinntekter		3 743 492	2 046 196
Annen rentekostnad			51
Sum finanskostnader			51
Netto finans		3 743 492	2 046 145
Ordinært resultat før skattekostnad		4 358 967	2 337 372
Skattekostnad på resultat	6	151 191	77 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 207 776	2 259 402
Årsresultat	7	4 207 776	2 259 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 207 776	2 259 402
Totalresultat		4 207 776	2 259 402



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 457 776	1 259 402
Sum overføringer og disponeringer		4 207 776	2 259 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 581 370	6 833 247
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 581 370	6 833 247
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		608 957
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 8	298 509	
Investeringer i aksjer og andeler	8	39 762	39 762
Andre langsiktige fordringer	2	3 377 549	474 117
Sum finansielle anleggsmidler		3 715 820	1 122 836
Sum anleggsmidler		10 297 190	7 956 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	31 250	65 000
Andre kortsiktige fordringer	9	881 303	5 885
Konsernfordringer	9		2 040 000
Sum fordringer		912 553	2 110 885
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	7 385 583	5 137 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 385 583	5 137 119
Sum omløpsmidler		8 298 136	7 248 003
SUM EIENDELER		18 595 326	15 204 087

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		17 040 790	13 583 014
Sum opptjent egenkapital		17 040 790	13 583 014

Sum egenkapital	7	17 140 790	13 683 014
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	324 082	317 994
Sum avsetninger for forpliktelser		324 082	317 994

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		324 082	317 994
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			6 466
Betalbar skatt	6	145 103	44 722
Skyldig offentlige avgifter		235 351	151 890
Utbytte	7	750 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 130 454	1 203 079

Sum gjeld		1 454 536	1 521 073
------------------	--	------------------	------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 595 326	15 204 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 423374

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 185 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMUNDSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Titangata 10
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AMUNDSEN MONA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 983 185 037
AMUNDSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		274 800	
Annen driftsinntekt		684 000	648 000
Sum inntekter		958 800	648 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	251 877	251 877
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	91 448	104 897
Sum kostnader		343 325	356 774
Driftsresultat		615 475	291 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	2 817 092	2 040 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	875 000	
Annen renteinntekt		45 344	1 907
Annen finansinntekt		6 055	4 289
Sum finansinntekter		3 743 492	2 046 196
Annen rentekostnad			51
Sum finanskostnader			51
Netto finans		3 743 492	2 046 145
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	4 358 967	2 337 372
		151 191	77 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 207 776	2 259 402
Årsresultat	7	4 207 776	2 259 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 207 776	2 259 402
Totalresultat		4 207 776	2 259 402
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	750 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3 457 776	1 259 402
Sum overføringer og disponeringer	4 207 776	2 259 402



Organisasjonsnr: 983 185 037
AMUNDSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	6					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				6 581 370	6 833 247	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				3		
Sum varige driftsmidler	3	6 581 370	6 833 247			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap				5	608 957	
Investeringer i tilknyttet selskap				5, 8	298 509	
Investeringer i aksjer og andeler				8	39 762	
Andre langsiktige fordringer				2	3 377 549	
Sum finansielle anleggsmidler		3 715 820	1 122 836			
Sum anleggsmidler		10 297 190	7 956 083			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer				9	31 250	65 000
Andre kortsiktige fordringer				9	881 303	5 885
Konsernfordringer				9		2 040 000
Sum fordringer		912 553	2 110 885			
Investeringer						
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				8		
Markedsbaserte aksjer				8		
Markedsbaserte obligasjoner				8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.				10	7 385 583	5 137 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 385 583	5 137 119			



Sum omløpsmidler		8 298 136	7 248 003
SUM EIENDELER		18 595 326	15 204 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 040 790	13 583 014
Sum opptjent egenkapital		17 040 790	13 583 014
Sum egenkapital	7	17 140 790	13 683 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	324 082	317 994
Sum avsetninger for forpliktelser		324 082	317 994
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		324 082	317 994
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 466
Betalbar skatt	6	145 103	44 722
Skyldig offentlige avgifter		235 351	151 890
Utbytte	7	750 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 130 454	1 203 079
Sum gjeld		1 454 536	1 521 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 595 326	15 204 087



Organisasjonsnr: 983 185 037
AMUNDSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Amundsen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 185 037



RESULTATREGNSKAP

AMUNDSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		274 800	0
Annen driftsinntekt		684 000	648 000
Sum driftsinntekter		958 800	648 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	251 877	251 877
Annen driftskostnad	4	91 448	104 897
Sum driftskostnader		343 325	356 774
Driftsresultat		615 475	291 226
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	5	2 817 092	2 040 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	875 000	0
Annen renteinntekt		45 344	1 907
Annen finansinntekt		6 055	4 289
Annen rentekostnad		0	51
Resultat av finansposter		3 743 492	2 046 145
Resultat før skattekostnad		4 358 967	2 337 372
Skattekostnad på resultat	6	151 191	77 970
Resultat		4 207 776	2 259 402
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	4 207 776	2 259 402
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		750 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 457 776	1 259 402
Sum overføringer		4 207 776	2 259 402



BALANSE

AMUNDSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 581 370	6 833 247
Sum varige driftsmidler	3	6 581 370	6 833 247
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	0	608 957
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 8	298 509	0
Investeringer i aksjer og andeler	8	39 762	39 762
Andre langsiktige fordringer	2	3 377 549	474 117
Sum finansielle anleggsmidler		3 715 820	1 122 836
Sum anleggsmidler		10 297 190	7 956 083
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	9	31 250	65 000
Andre kortsiktige fordringer	9	881 303	5 885
Konsernfordringer	9	0	2 040 000
Sum fordringer		912 553	2 110 885
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	7 385 583	5 137 119
Sum omløpsmidler		8 298 136	7 248 003
Sum eiendeler		18 595 326	15 204 087



BALANSE

AMUNDSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		17 040 790	13 583 014
Sum opptjent egenkapital		17 040 790	13 583 014
Sum egenkapital	7	17 140 790	13 683 014
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	324 082	317 994
Sum avsetning for forpliktelser		324 082	317 994
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	6 466
Betalbar skatt	6	145 103	44 722
Skyldig offentlige avgifter		235 351	151 890
Utbytte	7	750 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 130 454	1 203 079
Sum gjeld		1 454 536	1 521 073
Sum egenkapital og gjeld		18 595 326	15 204 087

Mona Amundsen,
Styret i Amundsen Eiendom AS

AMUNDSEN MONA
styreleder



AMUNDSEN EIENDOM AS

983 185 037

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har en levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000. Direkte vedlikehold kostnadsføres under andre driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader/Ytelser til ledende personer

Amundsen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Virksomheten plikter ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



AMUNDSEN EIENDOM AS

983 185 037

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og, annen fast eiendom.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	8 418 852
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 418 852
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	1 585 606
Årets ordinære avskrivninger	251 877
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	1 837 483
Bokført verdi 01.01.2022	6 833 247
Årets avskrivning og nedskrivning	251 877
Bokført verdi 31.12.2022	6 581 370
Økonomisk levetid	10-50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2-10 %

Note 4 Revisjon

	2022	2021
Revisjonshonorar	10 000	5 000
Andre Tjenester	0	7 500
Sum driftskostnader	10 000	12 500

Note 5 Datterselskap /tilknyttet selskap

Amundsen Eiendom AS eide 51 % av aksjene i Borge Trykkluftsenter AS per 1.1.2022. Det er i 2022 solgt 260 aksjer slik at eierandel er redusert til 25 % av aksjene. Investeringen er således endret fra å være investering i datterselskap til investering i tilknyttet selskap. Amundsen Eiendom AS har nå 25 % av stemmene i selskapet. Borge Trykkluftsenter AS har forretningskontor i Titangata 10, 1630 Gamle Fredrikstad.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. 4 418 031

Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 7 847 134,-.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	Beløp	Interngevinst
Leieinntekter Titangata 10	684 000	0
	2022	2021
Fordringer	31 250	0

Det er inntektsført utbytte på kr. 875 000 fra tilknyttet selskap i år 2022, hvor vedtaks dato er i 2023
Salg av 260 aksjer i Borge Trykkluftsenter AS gav en regnskapsmessig gevinst på kr. 2 817 092,-.



AMUNDSEN EIENDOM AS

983 185 037

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	145 103	44 722
Endring i utsatt skatt	6 088	33 248
Skattekostnad ordinært resultat	151 191	77 970
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 358 967	2 337 372
Permanente forskjeller	-3 636 783	-2 044 160
Endring i midlertidige forskjeller	-62 627	-89 929
Skattepliktig inntekt	659 558	203 282
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	145 103	44 722
Sum betalbar skatt i balansen	145 103	44 722

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 446 852	1 384 225	-62 627
Sum	1 446 852	1 384 225	-62 627
Inntektsført avsatt utbytte	26 250	61 200	34 950
Grunnlag for utsatt skatt	1 473 102	1 445 425	-27 677
Utsatt skatt (22 %)	324 082	317 994	-6 089

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	13 583 014	13 683 014
Årets resultat				4 207 776	4 207 776
Utbytte				-750 000	-750 000
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	17 040 790	17 140 790



AMUNDSEN EIENDOM AS

983 185 037

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak samt tilknyttet selskap m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balansført verdi	Markeds-verdi
Anleggsmidler				
Borge Trykkluftsenter AS	25 %	298 509	298 509	3 148 365
Sum	25	298 509	298 509	3 148 365
Omløpsmidler				
Andre markedsbaserte aksjer	0	39 762	39 762	260 066
Sum markedsbaserte aksjer	0	39 762	39 762	260 066

Note 9 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	31 250	0
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	31 250	0
Fordring på datterselskap 2021 tilknyttet selskap 2022	875 000	2 040 000
Sum konsernfordringer 2021,tilknyttet selskap 2022	875 000	2 040 000

Det er ikke tapsførte kundefordringer i 2022.

Note 10 Bankinnskudd

Bankinnskudd inneholder kun frie midler.



AMUNDSEN EIENDOM AS

983 185 037

Note 11 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AMUNDSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AMUNDSEN MONA	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
AMUNDSEN MONA	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

Amundsen Eiendom AS
Orgnr. 983185037

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Amundsen Eiendom AS som viser et overskudd på kr. 4.207.776, -, som består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg 22. mai 2023

Center Revisjon AS

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor