



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 148 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORLI FJELLMAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vasstårnvegen 1
2669 BJORLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arve Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 000	456 000
Sum inntekter		114 000	456 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 000	35 263
Annen driftskostnad		178 580	120 521
Sum kostnader		213 580	155 784
Driftsresultat		-99 580	300 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		478	348
Sum finansinntekter		478	348
Annen rentekostnad		118 760	119 366
Sum finanskostnader		118 760	119 366
Netto finans		-118 282	-119 018
Resultat før skattekostnad		-217 862	181 198
Skattekostnad på resultat	3	-48 014	39 837
Årsresultat		-169 848	141 361
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-169 848	141 361
Totalresultat		-169 848	141 361
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			141 361
Overført fra annen egenkapital		-169 848	
Sum overføringer og disponeringer		-169 848	141 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 467	453
Sum immaterielle eiendeler		48 467	453
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 790 000	1 825 000
Sum varige driftsmidler		1 790 000	1 825 000
Sum anleggsmidler		1 838 467	1 825 453
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		114 000	228 000
Sum fordringer		114 000	228 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 203	210 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 203	210 335
Sum omløpsmidler		134 203	438 335
SUM EIENDELER		1 972 670	2 263 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		404 220	574 068
Sum opptjent egenkapital		404 220	574 068
Sum egenkapital	4	428 650	598 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 525 000	1 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 525 000	1 625 000
Sum langsiktig gjeld		1 525 000	1 625 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 021	
Betalbar skatt	3		40 290
Sum kortsiktig gjeld		19 021	40 290
Sum gjeld		1 544 021	1 665 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 972 670	2 263 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 445558

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 825 148 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORLI FJELLMAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vasstårnvegen 1
2669 BJORLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Arve Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026



Organisasjonsnr: 825 148 442
BJORLI FJELLMAT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		114 000	456 000
Sum inntekter		114 000	456 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad		35 000	35 263
Annen driftskostnad		178 580	120 521
Sum kostnader		213 580	155 784
Driftsresultat		-99 580	300 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		478	348
Sum finansinntekter		478	348
Annen rentekostnad		118 760	119 366
Sum finanskostnader		118 760	119 366
Netto finans		-118 282	-119 018
Resultat før skattekostnad		-217 862	181 198
Skattekostnad på resultat 3		-48 014	39 837
Årsresultat		-169 848	141 361
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-169 848	141 361
Totalresultat		-169 848	141 361
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			141 361
Sum overføringer og disponeringer		-169 848	141 361



Organisasjonsnr: 825 148 442
BJORLI FJELLMAT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	48 467	453
Sum immaterielle eiendeler		48 467	453

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 790 000	1 825 000
Sum varige driftsmidler		1 790 000	1 825 000

Sum anleggsmidler		1 838 467	1 825 453
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		114 000	228 000
Sum fordringer		114 000	228 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 203	210 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 203	210 335

Sum omløpsmidler		134 203	438 335
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 972 670	2 263 788
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		404 220	574 068
Sum opptjent egenkapital		404 220	574 068

Sum egenkapital	4	428 650	598 498
------------------------	---	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 525 000	1 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 525 000	1 625 000
Sum langsiktig gjeld		1 525 000	1 625 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 021	
Betalbar skatt	3		40 290
Sum kortsiktig gjeld		19 021	40 290
Sum gjeld		1 544 021	1 665 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 972 670	2 263 788



Organisasjonsnr: 825 148 442
BJORLI FJELLMAT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



RESULTATREGNSKAP

BJORLI FJELLMAT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		114 000	456 000
Sum driftsinntekter		114 000	456 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 000	35 263
Annen driftskostnad		178 580	120 521
Sum driftskostnader		213 580	155 784
Driftsresultat		-99 580	300 216
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		478	348
Annen rentekostnad		118 760	119 366
Resultat av finansposter		-118 282	-119 018
Resultat før skattekostnad		-217 862	181 198
Skattekostnad på resultat	3	-48 014	39 837
Resultat		-169 848	141 361
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-169 848	141 361
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	141 361
Overført fra annen egenkapital		169 848	0
Sum overføringer		-169 848	141 361



BALANSE

BJORLI FJELLMAT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	48 467	453
Sum immaterielle eiendeler		48 467	453
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 790 000	1 825 000
Sum varige driftsmidler		1 790 000	1 825 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 838 467	1 825 453
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		114 000	228 000
Sum fordringer		114 000	228 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 203	210 335
Sum omløpsmidler		134 203	438 335
Sum eiendeler		1 972 670	2 263 788



BALANSE

BJORLI FJELLMAT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		404 220	574 068
Sum opptjent egenkapital		404 220	574 068
Sum egenkapital	4	428 650	598 498
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 525 000	1 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 525 000	1 625 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 021	0
Betalbar skatt	3	0	40 290
Sum kortsiktig gjeld		19 021	40 290
Sum gjeld		1 544 021	1 665 290
Sum egenkapital og gjeld		1 972 670	2 263 788

Bjorli, 29.04.2026
Styret i Bjorli Fjellmat Eiendom AS

Gunnar Nakken
styreleder

Jan Arve Mork
styremedlem



Bjorli Fjellmat Eiendom AS Noter til årsregnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv..

Selskapet har ingen ansatte. Alle selskapets anliggender ivaretas av styret på ulønnet basis.

Note 2 Driftsmidler

	Næringsbyg. Tomt		Totalt
Anskaffelseskost	1 800 000	200 000	2 000 000
Anskaffelseskost 31.12.25	1 800 000	200 000	2 000 000
Akk. Ord. Avskrivninger 01.01.25	175 000	-	175 000
Årets ordinære avskrivninger	35 000	-	35 000
Akk. Ord. Avskrivninger 31.12.25	210 000	-	210 000
Bokført verdi 31.12.25	1 590 000	200 000	1 790 000



Bjorli Fjellmat Eiendom AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Det finnes ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier verken i fjor eller i år som gir opphav til midlertidige forskjeller.

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Årets endring
Driftsmidler	4 516	2 057	2 459
Fremførbart underskudd	215 786		215 786
Sum forskjeller	220 302	2 057	218 245

Utsatt skatt 22%	48 466	453
-------------------------	---------------	------------

Beregning av skattepliktig inntekt	2024	2024
Ordinært resultat før skatt	-217 862	181 198
Permanente forskjeller	-383	-119
Endring i midlertidige forskjeller	2 459	2 057
Skattepliktig inntekt	-215 786	183 136

Fordeling av skattekostnaden	2023	2023
Betalbar skatt	0	40 290
Endring i utsatt skatt	-48 014	-453
Skattekostnad	-48 014	39 837

Note 4 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og endring i egenkapital

Aksjekapitalen på kr. 30.000 består av 30.000 aksjer à kr. 1,-.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Gunnar Nakken	Styrets leder	15 000	50,0 %
Jan Arve Mork	Styremedlem	15 000	50,0 %
Totalt		30 000	100,0 %

Endring i egenkapital:	Aksje-kapital	egenkapital	egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	30 000	-5 570	574 068	598 498
Årets underskudd			-169 848	-169 848
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-5 570	404 220	428 650

Note 5 Pantstillelser og garantier mv..

Selskapet har pr. 31.12.25 et banklån med saldo kr. 1.525.000.

Lånet er sikret ved pant i selskapets næringsseiendom med bokført verdi kr. 1.790.000.