



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 624 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS  
Forretningsadresse: Sarpsborgveien 11  
1640 RÅDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Styrets leder Bjørn Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 451 239	6 545 451
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 451 239</b>	<b>6 545 451</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		44 475	54 300
Lønnskostnad	1	1 763 302	1 440 274
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	499 106	310 720
Annen driftskostnad		5 577 044	4 920 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 883 927</b>	<b>6 725 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-432 688</b>	<b>-180 364</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		233 753	53 837
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 753</b>	<b>53 837</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 753</b>	<b>-53 837</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-666 441</b>	<b>-234 201</b>
Skattekostnad	3, 4	-146 617	-51 525
<b>Årsresultat</b>		<b>-519 824</b>	<b>-182 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		359 209	0
Udekket tap		-137 538	0
Annen egenkapital		-23 078	-182 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-519 825</b>	<b>-182 676</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	118 795	73 493
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 795</b>	<b>73 493</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	4 278 252	610 745
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 278 252</b>	<b>610 745</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	15 104 309	15 089 700
Andre langsiktige fordringer		201 875	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 306 184</b>	<b>15 089 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 703 231</b>	<b>15 773 938</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 294	13 803
Andre kortsiktige fordringer		112 771	171 778
Konsernfordringer	5	1 071 590	1 834 292
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 654</b>	<b>2 019 873</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 121	84 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 121</b>	<b>84 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 290 775</b>	<b>2 104 360</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 994 005</b>	<b>17 878 298</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	7	15 326 604	15 326 604
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 386 604</b>	<b>15 386 604</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	23 078
Udekket tap	7	137 538	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-137 538</b>	<b>23 078</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 249 066</b>	<b>15 409 682</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 626 161	568 528
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 626 161</b>	<b>568 528</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 626 161</b>	<b>568 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	443 739	170 830
Leverandørgjeld		271 756	1 374 093
Skyldige offentlige avgifter		106 061	108 996
Kortsiktig konserngjeld	5	780 883	0
Annen kortsiktig gjeld		516 338	246 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 118 778</b>	<b>1 900 088</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 744 939</b>	<b>2 468 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 994 005</b>	<b>17 878 298</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628210

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 624 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS  
Forretningsadresse: Sarpsborgveien 11  
1640 RÅDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Styrets leder Bjørn Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 919 624 779  
SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 451 239	6 545 451
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 451 239</b>	<b>6 545 451</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		44 475	54 300
Lønnskostnad	1	1 763 302	1 440 274
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	499 106	310 720
Annen driftskostnad		5 577 044	4 920 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 883 927</b>	<b>6 725 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-432 688</b>	<b>-180 364</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		233 753	53 837
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 753</b>	<b>53 837</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 753</b>	<b>-53 837</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-666 441</b>	<b>-234 201</b>
Skattekostnad	3, 4	-146 617	-51 525
<b>Årsresultat</b>		<b>-519 824</b>	<b>-182 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		359 209	0
Udekket tap		-137 538	0
Annen egenkapital		-23 078	-182 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-519 825</b>	<b>-182 676</b>



Organisasjonsnr: 919 624 779  
SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	118 795	73 493
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 795</b>	<b>73 493</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	4 278 252	610 745
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 278 252</b>	<b>610 745</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	15 104 309	15 089 700
Andre langsiktige fordringer		201 875	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 306 184</b>	<b>15 089 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 703 231</b>	<b>15 773 938</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 294	13 803
Andre kortsiktige fordringer		112 771	171 778
Konsernfordringer	5	1 071 590	1 834 292
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 654</b>	<b>2 019 873</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 121	84 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 121</b>	<b>84 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 290 775</b>	<b>2 104 360</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 994 005</b>	<b>17 878 298</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	7	15 326 604	15 326 604
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 386 604</b>	<b>15 386 604</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	23 078
Udekket tap	7	137 538	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-137 538</b>	<b>23 078</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 249 066</b>	<b>15 409 682</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	8	3 626 161	568 528
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 626 161</b>	<b>568 528</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 626 161</b>	<b>568 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	8	443 739	170 830
Leverandørgjeld		271 756	1 374 093
Skyldige offentlige avgifter		106 061	108 996
Kortsiktig konserngjeld	5	780 883	0
Annen kortsiktig gjeld		516 338	246 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 118 778</b>	<b>1 900 088</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 744 939</b>	<b>2 468 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 994 005</b>	<b>17 878 298</b>



Organisasjonsnr: 919 624 779  
SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
3.00

**Note**  
1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1493186.00	1217674.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	213663.00	174995.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18510.00	23423.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37943.00	24182.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1763302.00	1440274.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9427567.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4166613.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13594180.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9315928.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4278252.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	499106.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16175899.00	16923992.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	780883.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
8

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4069203.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler  
691204.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS**

919624779

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS  
919 624 779

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 451 239	6 545 451
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 451 239</b>	<b>6 545 451</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-44 475	-54 300
Lønnskostnad	1	-1 763 302	-1 440 274
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-499 106	-310 720
Annen driftskostnad		-5 577 044	-4 920 521
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 883 927</b>	<b>-6 725 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-432 688</b>	<b>-180 364</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-233 753	-53 837
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-233 753</b>	<b>-53 837</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 753</b>	<b>-53 837</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-666 441</b>	<b>-234 201</b>
Skattekostnad	3, 4	146 617	51 525
<b>Årsresultat</b>		<b>-519 824</b>	<b>-182 676</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-359 209	0
Annen egenkapital		-23 078	-182 676
Udekket tap		-137 538	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-519 824</b>	<b>-182 676</b>



SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS  
919 624 779

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	118 795	73 493
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 795</b>	<b>73 493</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	4 278 252	610 745
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 278 252</b>	<b>610 745</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	15 104 309	15 089 700
Andre langsiktige fordringer		201 875	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 306 184</b>	<b>15 089 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 703 231</b>	<b>15 773 938</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 294	13 803
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 071 590	1 834 292
Andre kortsiktige fordringer		112 771	171 778
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 654</b>	<b>2 019 873</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 121	84 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 121</b>	<b>84 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 290 775</b>	<b>2 104 360</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 994 005</b>	<b>17 878 298</b>

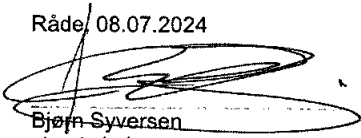


SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS  
919 624 779

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	7	15 326 604	15 326 604
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 386 604</b>	<b>15 386 604</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	23 078
Udekket tap	7	-137 538	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-137 538</b>	<b>23 078</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 249 066</b>	<b>15 409 682</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 626 161	568 528
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 626 161</b>	<b>568 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	443 739	170 830
Leverandørgjeld		271 756	1 374 093
Skyldige offentlige avgifter		106 061	108 996
Kortsiktig konserngjeld	5	780 883	0
Annen kortsiktig gjeld		516 338	246 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 118 778</b>	<b>1 900 088</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 744 939</b>	<b>2 468 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 994 005</b>	<b>17 878 298</b>

Råde/ 08.07.2024

  
Bjørn Syversen  
styrets leder



SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS  
919 624 779

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS  
919 624 779

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 493 186	1 217 674
Arbeidsgiveravgift	213 663	174 995
Pensjonskostnader	18 510	23 423
Andre relaterte ytelser	37 943	24 182
<b>Sum</b>	<b>1 763 302</b>	<b>1 440 274</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 427 567
Tilgang i året	4 166 613
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>13 594 180</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 315 928
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 278 252</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	499 106

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-101 315	-48 418
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-45 302	-3 106
<b>Skattekostnad</b>	<b>-146 617</b>	<b>-51 524</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-666 441	-234 201
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-10 692	15 240
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 120
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	460 524	220 081
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-216 609</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-264 058	-253 367	-10 692
Omløpsmidler	-70 000	-70 000	0
Fremførbart underskudd	0	-216 609	216 609
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-334 059</b>	<b>-539 976</b>	<b>205 917</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-334 059</b>	<b>-539 976</b>	<b>205 917</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-73 493</b>	<b>-118 795</b>	<b>45 302</b>



SOLBERGGÅRDEN HELSESENTER AS  
919 624 779

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	16 175 899	16 923 992

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	780 883	0

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60	1 000	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SOLBERGGÅRDEN HOLDING AS	60	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	60 000	15 326 604	23 078	0	15 409 682
Årsresultat	0	0	-382 287	-137 538	-519 824
Mottatt konsernbidrag	0	0	359 209	0	359 209
Egenkapital 31.12.2023	60 000	15 326 604	0	-137 538	15 249 066

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 069 203
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	691 204
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Til generalforsamlingen i  
Solberggården Helsecenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Solberggården Helsecenter AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 519.824. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Fredrikstad  
Øst-revisjon AS  
Org. nr. 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-revisjon BFT AS  
Org. nr. 918 493 794  
Mosseveien 60 A  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.no



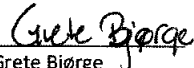
Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsen bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Råde, den 08.07.2024  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org.nr. 918 493 794

  
Grete Bjørge  
Statsautorisert revisor