



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 770 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBREKKEVEGEN 81 AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23A
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Peter Duus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 383 731	3 815 188
Annen driftsinntekt		12 891 447	11 937 003
Sum inntekter		16 275 177	15 752 192
Kostnader			
Varekostnad		2 623 649	3 158 952
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 232 362	2 153 503
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 500 020	1 581 431
Sum kostnader		6 356 031	6 893 886
Driftsresultat		9 919 146	8 858 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		689 767	481 511
Annen renteinntekt		7 182	1 031
Sum finansinntekter		696 949	482 542
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 824	108 035
Annen rentekostnad		4 707 474	2 852 587
Sum finanskostnader		4 753 298	2 960 622
Netto finans		-4 056 349	-2 478 080
Ordinært resultat før skattekostnad		5 862 797	6 380 226
Skattekostnad på resultat	3	1 292 004	1 480 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 570 793	4 899 556
Årsresultat	4	4 570 793	4 899 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 570 793	4 899 556
Totalresultat		4 570 793	4 899 556



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 050 000	3 500 000
Avgitt konsernbidrag		2 674 152	733 516
Avsatt til annen egenkapital		-1 153 359	666 040
Sum overføringer og disponeringer		4 570 793	4 899 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		81 466 733	82 768 326
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		341 537	209 263
Sum varige driftsmidler	2, 5	81 808 270	82 977 589
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	8 037 827	12 360 189
Sum finansielle anleggsmidler		8 037 827	12 360 189
Sum anleggsmidler		89 846 097	95 337 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		132 608	1 292 082
Andre kortsiktige fordringer		223 548	179 178
Sum fordringer		356 156	1 471 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 330 817	23 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 330 817	23 503
Sum omløpsmidler		1 686 973	1 494 762
SUM EIENDELER		91 533 070	96 832 541

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 708 520	5 861 879
Sum opptjent egenkapital		4 708 520	5 861 879
Sum egenkapital	4	4 808 520	5 961 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 122 940	5 092 832
Sum avsetninger for forpliktelser		5 122 940	5 092 832
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	73 800 000	77 160 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7	2 387 180	5 577 589
Sum annen langsiktig gjeld		76 187 180	82 737 589
Sum langsiktig gjeld		81 310 120	87 830 421
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 509	107 293
Betalbar skatt	3	507 648	869 241
Kortsiktig konserngjeld	7	3 428 400	940 405
Annen kortsiktig gjeld		1 367 874	1 123 302
Sum kortsiktig gjeld		5 414 430	3 040 241
Sum gjeld		86 724 550	90 870 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 533 070	96 832 541
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604624

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 770 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBREKKEVEGEN 81 AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 23A
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Peter Duus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 916 770 677
SANDBREKKEVEGEN 81 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 383 731	3 815 188
Annen driftsinntekt		12 891 447	11 937 003
Sum inntekter		16 275 177	15 752 192
Kostnader			
Varekostnad		2 623 649	3 158 952
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 232 362	2 153 503
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 500 020	1 581 431
Sum kostnader		6 356 031	6 893 886
Driftsresultat		9 919 146	8 858 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		689 767	481 511
Annen renteinntekt		7 182	1 031
Sum finansinntekter		696 949	482 542
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 824	108 035
Annen rentekostnad		4 707 474	2 852 587
Sum finanskostnader		4 753 298	2 960 622
Netto finans		-4 056 349	-2 478 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 292 004	1 480 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 570 793	4 899 556
Årsresultat	4	4 570 793	4 899 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 570 793	4 899 556
Totalresultat		4 570 793	4 899 556
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte	3 050 000	3 500 000
Avgitt konsernbidrag	2 674 152	733 516
Avsatt til annen egenkapital	-1 153 359	666 040
Sum overføringer og disponeringer	4 570 793	4 899 556



Organisasjonsnr: 916 770 677
SANDBREKKEVEGEN 81 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		81 466 733	82 768 326
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		341 537	209 263
Sum varige driftsmidler	2, 5	81 808 270	82 977 589
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	8 037 827	12 360 189
Sum finansielle anleggsmidler		8 037 827	12 360 189
Sum anleggsmidler		89 846 097	95 337 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		132 608	1 292 082
Andre kortsiktige fordringer		223 548	179 178
Sum fordringer		356 156	1 471 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 330 817	23 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 330 817	23 503
Sum omløpsmidler		1 686 973	1 494 762
SUM EIENDELER		91 533 070	96 832 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 708 520	5 861 879
Sum opptjent egenkapital		4 708 520	5 861 879
Sum egenkapital	4	4 808 520	5 961 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 122 940	5 092 832
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 122 940	5 092 832
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	73 800 000	77 160 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7	2 387 180	5 577 589
Sum annen langsiktig gjeld		76 187 180	82 737 589
Sum langsiktig gjeld		81 310 120	87 830 421
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 509	107 293
Betalbar skatt	3	507 648	869 241
Kortsiktig konserngjeld	7	3 428 400	940 405
Annen kortsiktig gjeld		1 367 874	1 123 302
Sum kortsiktig gjeld		5 414 430	3 040 241
Sum gjeld		86 724 550	90 870 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 533 070	96 832 541
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 916 770 677
SANDBREKKEVEGEN 81 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Sandbrekkevegen 81 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 770 677



RESULTATREGNSKAP

SANDBREKKEVEGEN 81 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 383 731	3 815 188
Annen driftsinntekt		12 891 447	11 937 003
Sum driftsinntekter		16 275 177	15 752 192
Varekostnad		2 623 649	3 158 952
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 232 362	2 153 503
Annen driftskostnad		1 500 020	1 581 431
Sum driftskostnader		6 356 031	6 893 886
Driftsresultat		9 919 146	8 858 306
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		689 767	481 511
Annen renteinntekt		7 182	1 031
Rentekostnad til foretak i samme konsern		45 824	108 035
Annen rentekostnad		4 707 474	2 852 587
Resultat av finansposter		-4 056 349	-2 478 080
Resultat før skattekostnad		5 862 797	6 380 226
Skattekostnad på resultat	3	1 292 004	1 480 670
Årsresultat	4	4 570 793	4 899 556
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		3 050 000	3 500 000
Avsatt konsernbidrag		2 674 152	733 516
Avsatt til annen egenkapital		-1 153 359	666 040
Sum overføringer		4 570 793	4 899 556



BALANSE

SANDBREKKEVEGEN 81 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		81 466 733	82 768 326
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		341 537	209 263
Sum varige driftsmidler	2, 5	81 808 270	82 977 589
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	8 037 827	12 360 189
Sum finansielle anleggsmidler		8 037 827	12 360 189
Sum anleggsmidler		89 846 097	95 337 778
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		132 608	1 292 082
Andre kortsiktige fordringer		223 548	179 178
Sum fordringer		356 156	1 471 260
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 330 817	23 503
Sum omløpsmidler		1 686 973	1 494 762
Sum eiendeler		91 533 070	96 832 541



BALANSE

SANDBREKKEVEGEN 81 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 708 520	5 861 879
Sum opptjent egenkapital		4 708 520	5 861 879
Sum egenkapital	4	4 808 520	5 961 879
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	5 122 940	5 092 832
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	73 800 000	77 160 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7	2 387 180	5 577 589
Sum annen langsiktig gjeld		76 187 180	82 737 589
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		110 509	107 293
Betalbar skatt	3	507 648	869 241
Konserngjeld	7	3 428 400	940 405
Annen kortsiktig gjeld		1 367 874	1 123 302
Sum kortsiktig gjeld		5 414 430	3 040 241
Sum gjeld		86 724 550	90 870 662
Sum egenkapital og gjeld		91 533 070	96 832 541

Bergen, 25.06.2024
Styret i Sandbrekkevegen 81 AS

Ole Peter Duus
styreleder

Peter Sebastian Duus
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sandbrekkevegen 81 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg, tomter, byggningsmessige anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	95 827 759	293 613	96 121 372
Tilgang kjøpte driftsmidler	862 042	201 000	1 063 043
Anskaffelseskost 31.12.23	96 689 802	494 613	97 184 415
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	15 223 070	153 076	15 376 146
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	15 223 070	153 076	15 376 146
Bokført verdi 31.12.23	81 466 732	341 537	81 808 269
Årets ordinære avskrivninger	2 163 636	68 726	2 232 362
Økonomisk levetid	5-50 år	5-10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 261 896	1 076 130
Endring i utsatt skatt	30 108	404 540
Skattekostnad ordinært resultat	1 292 004	1 480 670
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 862 797	6 380 226
Permanente forskjeller	9 947	350 096
Endring i midlertidige forskjeller	-136 854	-1 838 820
Avgitt konsernbidrag	-3 428 400	-940 405
Skattepliktig inntekt	2 307 490	3 951 096
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 261 896	1 076 130
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-754 248	-206 889
Sum betalbar skatt i balansen	507 648	869 241

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	23 286 092	23 145 063	-141 030
Fordringer	0	4 175	4 175
Sum	23 286 092	23 149 238	-136 854
Grunnlag for utsatt skatt	23 286 092	23 149 238	-136 854
Utsatt skatt (22 %)	5 122 940	5 092 832	-30 108

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	5 861 879	5 961 879
Årets resultat				4 570 793	4 570 793
Tilleggsutbytte				-3 050 000	-3 050 000
Konsernbidrag avgitt				-2 674 152	-2 674 152
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	4 708 520	4 808 520



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	73 800 000	77 160 000
Sum	73 800 000	77 160 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	81 277 659	82 675 013
Sum	81 277 659	82 675 013

OP Investor AS stiller med selvskyldnerkausjon for inntil kr 20 000 000.

Note 6 Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	8 037 827	12 360 189
Sum	8 037 827	12 360 189
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	57 000 000	60 360 000
Annen langsiktig gjeld	2 387 180	5 577 589
Sum	59 387 180	65 937 589

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	8 037 827	12 360 189
Sum	8 037 827	12 360 189
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 387 180	5 577 589
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 428 400	940 405
Sum	5 815 580	6 517 994

Langsiktige fordringer og gjeld er renteberegnet.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sandbrekkevegen 81 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandbrekkevegen 81 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: KZWCS-FK4HI-AYECE-B265Q-F15HI-ONS8E



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: KZWCS-FK4HI-AYECE-B265Q-F15HT-ONS8E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-28 15:03:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KZWCS-FK4HI-AYECE-B265Q-F15HT-ON58E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>