



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 266 020
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARNE'S VE OG VEL AS
Forretningsadresse:	Bolignummer H0402 Glatveds gate 3 3513 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Gunnar Evjen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		59 039	43 904
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 039</b>	<b>43 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 039</b>	<b>-43 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 456 000	1 540 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	425 000	500 000
Annen renteinntekt	2	359 746	304 697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 240 746</b>	<b>2 344 697</b>
Annen rentekostnad		204 209	183 205
Annen finanskostnad			1 417
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 209</b>	<b>184 622</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 036 537</b>	<b>2 160 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 977 498</b>	<b>2 116 171</b>
Skattekostnad på resultat	3	212 355	226 888
<b>Årsresultat</b>		<b>1 765 143</b>	<b>1 889 283</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 765 143</b>	<b>1 889 283</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 765 143</b>	<b>1 889 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 600 000	1 700 000
Avsatt til annen egenkapital		165 143	189 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 765 143</b>	<b>1 889 283</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		150 000	150 000
Investeringer i tilknyttet selskap		3 050 000	3 050 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	5	<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring datterselskaper	2	1 456 000	1 540 000
Andre kortsiktige fordringer	2	6 056 838	5 587 395
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>7 512 838</b>	<b>7 127 395</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 726	437 852
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 726</b>	<b>437 852</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 696 564</b>	<b>7 565 247</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 896 564</b>	<b>10 765 247</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	181 400	181 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>281 400</b>	<b>281 400</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 156 548	4 991 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 156 548</b>	<b>4 991 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 437 948</b>	<b>5 272 804</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 805	3 300
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 805</b>	<b>3 300</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 002 805</b>	<b>3 003 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 027	5 378
Betalbar skatt	3	212 850	228 208
Utbytte	4	1 600 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		633 934	555 557
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 455 812</b>	<b>2 489 143</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 458 617</b>	<b>5 492 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 896 564</b>	<b>10 765 247</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560681

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 266 020  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNE'S VE OG VEL AS  
Forretningsadresse: Bolignummer H0402  
Glatveds gate 3  
3513 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Evjen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 266 020  
ARNE'S VE OG VEL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		59 039	43 904
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 039</b>	<b>43 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 039</b>	<b>-43 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 456 000	1 540 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	425 000	500 000
Annen renteinntekt	2	359 746	304 697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 240 746</b>	<b>2 344 697</b>
Annen rentekostnad		204 209	183 205
Annen finanskostnad			1 417
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 209</b>	<b>184 622</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 036 537</b>	<b>2 160 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 977 498</b>	<b>2 116 171</b>
Skattekostnad på resultat	3	212 355	226 888
<b>Årsresultat</b>		<b>1 765 143</b>	<b>1 889 283</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 765 143</b>	<b>1 889 283</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 765 143</b>	<b>1 889 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 600 000	1 700 000
Avsatt til annen egenkapital		165 143	189 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 765 143</b>	<b>1 889 283</b>



Organisasjonsnr: 989 266 020  
ARNE'S VE OG VEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 150 000 150 000

Investeringer i  
tilknyttet selskap 3 050 000 3 050 000

Sum finansielle  
anleggsmidler 5 3 200 000 3 200 000

Sum anleggsmidler 3 200 000 3 200 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Fordring datterselskaper 2 1 456 000 1 540 000

Andre kortsiktige  
fordringer 2 6 056 838 5 587 395

Sum fordringer 2 7 512 838 7 127 395

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 183 726 437 852

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 183 726 437 852

Sum omløpsmidler 7 696 564 7 565 247

SUM EIENDELER 10 896 564 10 765 247

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Overkurs 4 181 400 181 400

Sum innskutt egenkapital 281 400 281 400

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 5 156 548 4 991 404

Sum opptjent egenkapital 5 156 548 4 991 404

Sum egenkapital 4 5 437 948 5 272 804



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 805	3 300
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 805</b>	<b>3 300</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 002 805</b>	<b>3 003 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 027	5 378
Betalbar skatt	3	212 850	228 208
Utbytte	4	1 600 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		633 934	555 557
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 455 812</b>	<b>2 489 143</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 458 617</b>	<b>5 492 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 896 564</b>	<b>10 765 247</b>



Organisasjonsnr: 989 266 020  
ARNE'S VE OG VEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

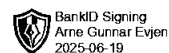
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Arne's Ve Og Vel AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 266 020



<b>Resultatregnskap</b>			
Arne's Ve Og Vel AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		59 039	43 904
Sum driftskostnader		<u>59 039</u>	<u>43 904</u>
Driftsresultat		<u>-59 039</u>	<u>-43 904</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 456 000	1 540 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	425 000	500 000
Annen renteinntekt	2	359 746	304 697
Annen rentekostnad		204 209	183 205
Annen finanskostnad		0	1 417
Resultat av finansposter		<u>2 036 537</u>	<u>2 160 075</u>
Resultat før skattekostnad		1 977 498	2 116 171
Skattekostnad på resultat	3	212 355	226 888
Resultat		<u>1 765 143</u>	<u>1 889 283</u>
Årsresultat		<u>1 765 143</u>	<u>1 889 283</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	1 600 000	1 700 000
Avsatt til annen egenkapital		165 143	189 283
Sum overføringer		<u>1 765 143</u>	<u>1 889 283</u>



<b>Balanse</b>			
Arne's Ve Og Vel AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		150 000	150 000
Investeringer i tilknyttet selskap		3 050 000	3 050 000
Sum finansielle anleggsmidler	5	<u>3 200 000</u>	<u>3 200 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 200 000</u>	<u>3 200 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring datterselskaper	2	1 456 000	1 540 000
Andre kortsiktige fordringer	2	6 056 838	5 587 395
Sum fordringer	2	<u>7 512 838</u>	<u>7 127 395</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 726	437 852
Sum omløpsmidler		<u>7 696 564</u>	<u>7 565 247</u>
Sum eiendeler		<u>10 896 564</u>	<u>10 765 247</u>

**Balanse**

## Arne's Ve Og Vel AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	181 400	181 400
Sum innskutt egenkapital		<u>281 400</u>	<u>281 400</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 156 548	4 991 404
Sum opptjent egenkapital		<u>5 156 548</u>	<u>4 991 404</u>
Sum egenkapital	4	<u>5 437 948</u>	<u>5 272 804</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	2 805	3 300
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 805</u>	<u>3 300</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 027	5 378
Betalbar skatt	3	212 850	228 208
Utbytte	4	1 600 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		633 934	555 557
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 455 812</u>	<u>2 489 143</u>
Sum gjeld		<u>5 458 617</u>	<u>5 492 443</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 896 564</u>	<u>10 765 247</u>

Hønefoss, 18.06.2025  
Styret i Arne's Ve Og Vel AS

Arne Gunnar Evjen  
Styrets leder/daglig leder



ARNE'S VE OG VEL AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

### Note 1 Lønnskostnader

Arne's Ve Og Vel AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Andre kortsiktige fordringer

	2024	2023
Fordring på RV 4 Eiendom AS	3 402 296	3 190 450
Fordring på RV 5 Eiendom AS	2 229 542	1 896 945
Fordring på tilknyttet selskap	<u>425 000</u>	<u>500 000</u>
<b>Sum andre kortsiktige fordringer</b>	<b><u>6 056 838</u></b>	<b><u>5 587 395</u></b>
Konsernbidrag Jevnaker Auto Senter AS	856 000	940 000
Fordring på Arne G. Eiendom AS	0	0
Fordring på Arne G. Eiendom AS (Utbytte)	<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Sum fordringer på selskap i samme konsern	<b><u>1 456 000</u></b>	<b><u>1 540 000</u></b>
<b>Totale fordringer</b>	<b><u>7 512 838</u></b>	<b><u>7 127 395</u></b>

Fordringene på RV 4 Eiendom AS og RV 5 Eiendom AS er renteberegnet med 344 443,- i 2024.

Arne's Ve og Vel AS

Foretaksnummer 989 266 020



ARNE'S VE OG VEL AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	212 850	228 208
Endring i utsatt skatt	-495	-1 320
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>212 355</b>	<b>226 888</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 977 498	2 116 171
Permanente forskjeller	-1 010 000	-1 078 861
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>967 498</b>	<b>1 037 310</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 530	21 408
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	188 320	206 800
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>212 850</b>	<b>228 208</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	12 750	15 000	2 250
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>12 750</b>	<b>15 000</b>	<b>2 250</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 805</b>	<b>3 300</b>	<b>495</b>



ARNE'S VE OG VEL AS

## Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Arne's Ve og Vel AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000,00</b>	<b>100 000,00</b>

Alle aksjene har lik stemmerett

## Eierstruktur

Aksjonær pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eier- andel</b>
Arne Gunnar Evjen	100	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

<b>Sum eierandel</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>
Sum øvrige	0	0,0

Arne Gunnar Evjen er daglig leder og leder av styret.

## Spesifikasjon av egenkapital pr. 31.12.24

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Saldo 31.12.2023	100 000		181 400		4 991 404	5 272 804
Ekstraordinært utbytte					0	0
Årets resultat (+/-)					1 765 143	1 765 143
Avsatt til utbytte (-)					-1 600 000	-1 600 000
Saldo 31.12.2024	100 000	0	181 400	0	5 156 547	5 437 947



ARNE'S VE OG VEL AS

## Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Lignings verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Arne G. Eiendom AS	100,0%	100 000	100 000	9 719 948
Jevnaker Auto Senter AS	100,0%	50 000	50 000	12 892 512
Vik Eiendomsutvikling AS	50,0%	2 500 000	2 500 000	5 535 806
RV 4 Eiendom AS	50,0%	500 000	500 000	81 426
RV 5 Eiendom AS	50,0%	50 000	50 000	0
<b>Sum</b>		<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>	<b>28 229 692</b>

Resultat etter skatt i Jevnaker Auto Senter AS for 2024(100% eierskap) : **kr 706 482**  
Egenkapital i Jevnaker Auto Senter AS : **kr 1 240 734 52,37% av totalkapitalen**

Resultat etter skatt i Vik Eiendomsutvikling AS for 2024(50% eierskap) : **kr 847 892**  
Egenkapital i Vik Eiendomsutvikling AS : **kr 3 866 739 67,08% av totalkapitalen**

Resultat etter skatt i Arne G. Eiendom AS for 2024(100% eierskap) : **kr 871 367**  
Egenkapital i Arne G. Eiendom AS : **kr 2 819 965 16,67% av totalkapitalen**

Resultat etter skatt i RV 4 Eiendom AS for 2023(50% eierskap): **kr -418 290**  
Egenkapital i RV 4 Eiendom AS : **kr 162 853 2,34% av totalkapitalen**

Resultat etter skatt i RV 5 Eiendom AS for 2023(50% eierskap) **kr -323 539**  
Egenkapital i RV 5 Eiendom AS : **kr -471 814 0% av totalkapitalen**

## Note 6 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000	3 000 000
<b>Sum</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

Som sikkerhet for lån er det etablert pant i fast eiendom, g.nr. 274, b.nr. 146 i Ringerike kommune pål. kr 20 mill.



Til generalforsamlingen i  
Arne`s Ve og Vel AS



HVERVEN

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arne`s Ve og Vel AS som viser et overskudd på kr 1 765 143,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

#### HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 18. juni 2025

**Hverven Revisjon AS**

*(elektroniske signert)*

---

Toril Dolvik  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)

