



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 338 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LQ-INVEST AS
Forretningsadresse: Nobels gate 29B
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP Procurator AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			98 849
Sum inntekter			98 849
Kostnader			
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler reversert		84 875	55
Annen driftskostnad	2	33 355	23 531
Sum kostnader		118 230	23 586
Driftsresultat		-118 230	75 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		303	830
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		303	830
Annen rentekostnad		44 591	67 771
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		44 591	67 771
Netto finans		-44 288	-66 941
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 518	8 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		-162 518	8 322
Årsresultat		-162 518	8 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-162 518	8 322
Totalresultat		-162 518	8 322
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-162 518	8 322
Avsatt til annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		-162 518	8 322



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer	3	13 139 439	3 364 900
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		13 139 439	3 364 900
Sum anleggsmidler		13 139 439	3 364 900
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	905 000	989 875
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		905 000	989 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		54 144	65 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 144	65 237
Sum omløpsmidler		959 144	1 055 112
SUM EIENDELER		14 098 583	4 420 012

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	5 279	5 279
Sum innskutt egenkapital		105 279	105 279
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8, 9	548 136	385 618
Sum opptjent egenkapital		-548 136	-385 618
Sum egenkapital		-442 857	-280 339
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 028	2 956
Gjeld til aksjonærer/eiere	5	5 765 864	4 668 846
Annen kortsiktig gjeld		8 774 548	28 549
Sum kortsiktig gjeld		14 541 440	4 700 351
Sum gjeld		14 541 440	4 700 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 098 583	4 420 012



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 585519

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 338 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LQ-INVEST AS
Forretningsadresse: Nobels gate 29B
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP Procurator AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 338 672
LQ-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler			98 849
Sum inntekter			98 849
Kostnader			
Verdireduksjon			
markedsbaserte			
omløpsmidler reversert		84 875	55
Annen driftskostnad	2	33 355	23 531
Sum kostnader		118 230	23 586
Driftsresultat		-118 230	75 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		303	830
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		303	830
Annen rentekostnad		44 591	67 771
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		44 591	67 771
Netto finans		-44 288	-66 941
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 518	8 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		-162 518	8 322
Årsresultat		-162 518	8 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-162 518	8 322
Totalresultat		-162 518	8 322
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-162 518	8 322
Avsatt til annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		-162 518	8 322



Organisasjonsnr: 895 338 672
LQ-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer	3	13 139 439	3 364 900
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		13 139 439	3 364 900
Sum anleggsmidler		13 139 439	3 364 900

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	905 000	989 875
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		905 000	989 875

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		54 144	65 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 144	65 237

Sum omløpsmidler **959 144** **1 055 112**

SUM EIENDELER **14 098 583** **4 420 012**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	5 279	5 279



Sum innskutt egenkapital		105 279	105 279
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8, 9	548 136	385 618
Sum opptjent egenkapital		-548 136	-385 618
Sum egenkapital		-442 857	-280 339
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 028	2 956
Gjeld til aksjonærer/eiere	5	5 765 864	4 668 846
Annen kortsiktig gjeld		8 774 548	28 549
Sum kortsiktig gjeld		14 541 440	4 700 351
Sum gjeld		14 541 440	4 700 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 098 583	4 420 012



Organisasjonsnr: 895 338 672
LQ-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00




Årsregnskap 2020

LQ-Invest AS

Org.nr.: 895 338 672

Utarbeidet av:

NRP Procurator 



LQ-Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	98 849
Sum driftsinntekter		0	98 849
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler reversert		84 875	55
Annen driftskostnad	2	33 355	23 531
Sum driftskostnader		118 230	23 586
Driftsresultat		-118 230	75 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		303	830
Sum finansinntekter		303	830
Annen rentekostnad		44 591	67 771
Sum finanskostnader		44 591	67 771
Finansresultat		-44 288	-66 941
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 518	8 322
Ordinært resultat		-162 518	8 322
Årsresultat		-162 518	8 322
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	8 322
Overført til udekket tap	8	162 518	0
Sum overføringer		-162 518	8 322



LQ-Invest AS

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	13 139 439	3 364 900
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 139 439</u>	<u>3 364 900</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 139 439</u>	<u>3 364 900</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	4	905 000	989 875
Sum investeringer		<u>905 000</u>	<u>989 875</u>
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		54 144	65 237
Sum bankinnskudd o.l.		<u>54 144</u>	<u>65 237</u>
Sum omløpsmidler		<u>959 144</u>	<u>1 055 112</u>
Sum eiendeler		<u>14 098 583</u>	<u>4 420 012</u>



LQ-Invest AS

Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	5 279	5 279
Sum innskutt egenkapital		105 279	105 279
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8, 9	-548 136	-385 618
Sum opptjent egenkapital		-548 136	-385 618
Sum egenkapital		-442 857	-280 339
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 028	2 956
Gjeld til aksjonærer/eiere	5	5 765 864	4 668 846
Annen kortsiktig gjeld		8 774 548	28 549
Sum kortsiktig gjeld		14 541 440	4 700 351
Sum gjeld		14 541 440	4 700 351
Sum egenkapital og gjeld		14 098 583	4 420 012

Oslo, 08.07.2021
Styret i LQ-Invest AS

Lindqvist Per Håvard
Daglig leder og styrets leder



LQ-Invest AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

I driftsinntekter inngår avkastning på kapital fordi dette er relatert til selskapets primære forretningsområde og virksomhetens hovedinntektskilde. Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endring i realiserte gevinster på verdipapirer, utbytter eller renteinntekter fra verdipapirer og inntekter fra investeringer i valuta terminkontrakter. Øvrige rente eller valutaforhold er klassifisert som finansposter. Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene. Se vurderingsreglene under.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har bestemmende innflytelse. Investering der selskapet har betydelig innflytelse, normalt ned til 20% eierandel, defineres som tilknyttede selskaper. Investering i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige investeringer klassifisert som anleggsmiddel behandles etter kostmetoden. Det innebærer at resultatføring av avkastning på investeringen gjennomføres samtidig med mottatt overføring av opptjent kapital fra selskapet (utbytte), ved realisasjon av investeringen eller ved nedskrivning/reversering av nedskrivning etter hovedregelen for vurdering av anleggsmidler. Denne vurderingen anvendes uansett hvordan det investerte selskapet er organisert juridisk.

Porteføljeinvesteringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer som handles på en likvid markedsplass vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet. Unoterte verdipapirer som inngår i handelsporteføljen vurderes til laveste av markedsverdi og kostpris, dog slik at porteføljen av unoterte aksjer vurderes samlet. Investeringer gjennom handelsporteføljen er å betrakte som omløpsmidler uavhengig av tidshorizont på investeringen fordi investeringen gjøres med henblikk på videresalg og derfor har karakter av å være forbigående.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



LQ-Invest AS

Noter

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført eller utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Anleggsmidler					
Eldorado Esport & Entertainment 4P Utvikling AS	7,82 %	2 580 600 9 900	2 580 600 9 900	1 747 049	-9 174
Hagal AS	1,46 %	999 991	999 991	136 468	-36 840
Latpro 2 AS	2,00 %	835 985	835 985	1 190 004	11 292
LBN Real Estate Partners AS	40,00 %	3 180 000	3 180 000	200 000	5 975 632
New Agenda Partners AS	16,67 %	175 000	175 000	882 996	353 137
Riga Center Holding AS	2,00 %	5 357 963	5 357 963	1 528 000	459 327
Sum		13 139 439	13 139 439	5 684 517	6 753 374

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Markeds verdi
Omløpsmidler				
DI Hor 35 NOK	0,0 %	905 000	905 000	1 047 457
SP Capital 2012 AS	6,4 %	598 270	0	0
Sum		1 503 270	905 000	1 047 457
Sum verdipapirer		1 503 270	905 000	1 047 457



LQ-Invest AS

Noter

Note 5 Mellomværende med aksjonær

Kortsiktig lån Per Håvard Lindqvist	2020	2019
Lån	5 721 273	4 601 075
Skjermingsrente	44 591	67 771
Kortsiktig lån aksjonær	5 765 864	4 668 846

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-162 518	8 322
Permanente forskjeller	84 875	-98 808
Skattepliktig inntekt	-77 643	-90 486
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-232 765	-155 122	77 643
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	232 765	155 122	-77 643
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



LQ-Invest AS

Noter

Note 7 Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen i LQ-Invest AS pr. 31.12 består av 100 aksjer, hver pålydende kr. 1.000,-.

	Antall	Pålydende	Bokført
Per Håvard Lindqvist	100	1 000	100 000
Sum	100	1 000	100 000

Aksjene er eiet av medlemmer i styret og daglig leder.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2020	100 000	5 279	-385 618	-280 339
Årets resultat			-162 518	-162 518
Avsatt utbytte			0	0
Egenkapital 31.12.2020	100 000	5 279	-548 136	-442 857

Hele egenkapitalen er tapt. Selskapet arbeider med å forbedre inntjeningen i 2021.

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. 162 518 etter skatt, mot et overskudd på kr. 8 322 i 2019. Selskapet har et udekket tap på kr -548 136. Selskapet gjeld er primært til styrets leder. Det foreligger merverdier i selskapets investeringer. Aksjonær er villig til å opprettholde likviditeten i selskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.