



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 196 703  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER JØRGEN DOVLAND AS  
Forretningsadresse: Kvernveien 12  
4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Dovland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 020 527	13 603 906
Annen driftsinntekt		70	18 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 020 597</b>	<b>13 622 826</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		23 860	56 956
Varekostnad		6 717 343	8 482 999
Lønnskostnad	1, 2	3 121 030	2 778 713
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	253 258	506 386
Annen driftskostnad		1 600 153	1 258 813
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 715 645</b>	<b>13 083 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>304 952</b>	<b>538 960</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		300	461
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>300</b>	<b>461</b>
Annen rentekostnad		73 118	45 639
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 118</b>	<b>45 639</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 818</b>	<b>-45 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>232 134</b>	<b>493 782</b>
Skattekostnad		51 112	108 632
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>181 023</b>	<b>385 149</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>181 022</b>	<b>385 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		181 022	385 150
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>181 022</b>	<b>385 150</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		47 010	26 548
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 010</b>	<b>26 548</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	36 700	56 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	516 900	555 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>553 600</b>	<b>612 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4, 5	6 999 535	7 079 478
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 999 535</b>	<b>7 079 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 600 145</b>	<b>7 718 126</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 434 152	2 015 510
Andre fordringer	5	160 178	95 917
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 594 330</b>	<b>2 111 427</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 719	756 314
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 719</b>	<b>756 314</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 647 049</b>	<b>2 867 741</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 247 194</b>	<b>10 585 867</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 900 000 aksjer à kr 1,00)	7	1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital		397 625	397 625
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 297 625</b>	<b>2 297 625</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	935 174	754 151
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>935 174</b>	<b>754 151</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 232 799</b>	<b>3 051 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	280 000	440 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 790 614	3 790 614
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 070 614</b>	<b>4 230 614</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 070 614</b>	<b>4 230 614</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		543 795	1 734 058
Betalbar skatt	10	71 574	174 912
Skyldige offentlige avgifter		908 322	402 938
Annen kortsiktig gjeld		420 091	991 568
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 943 781</b>	<b>3 303 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 014 396</b>	<b>7 534 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 247 194</b>	<b>10 585 867</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 693836

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 196 703  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER JØRGEN DOVLAND AS  
Forretningsadresse: Kvernveien 12  
4630 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Dovland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 196 703  
BYGGMESTER JØRGEN DOVLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 020 527	13 603 906
Annen driftsinntekt		70	18 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 020 597</b>	<b>13 622 826</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		23 860	56 956
Varekostnad		6 717 343	8 482 999
Lønnskostnad	1, 2	3 121 030	2 778 713
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	253 258	506 386
Annen driftskostnad		1 600 153	1 258 813
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 715 645</b>	<b>13 083 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>304 952</b>	<b>538 960</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		300	461
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>300</b>	<b>461</b>
Annen rentekostnad		73 118	45 639
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 118</b>	<b>45 639</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 818</b>	<b>-45 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		232 134	493 782
Skattekostnad		51 112	108 632
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>181 023</b>	<b>385 149</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>181 022</b>	<b>385 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		181 022	385 150
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>181 022</b>	<b>385 150</b>



Organisasjonsnr: 993 196 703  
BYGGMESTER JØRGEN DOVLAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		47 010	26 548
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 010</b>	<b>26 548</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	36 700	56 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	516 900	555 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>553 600</b>	<b>612 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4, 5	6 999 535	7 079 478
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 999 535</b>	<b>7 079 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 600 145</b>	<b>7 718 126</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 434 152	2 015 510
Andre fordringer	5	160 178	95 917
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 594 330</b>	<b>2 111 427</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 719	756 314
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 719</b>	<b>756 314</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 647 049</b>	<b>2 867 741</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 247 194</b>	<b>10 585 867</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 900 000 aksjer à kr 1,00)	7	1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital		397 625	397 625
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 297 625</b>	<b>2 297 625</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	935 174	754 151
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>935 174</b>	<b>754 151</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 232 799</b>	<b>3 051 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	280 000	440 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 790 614	3 790 614
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 070 614</b>	<b>4 230 614</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 070 614</b>	<b>4 230 614</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		543 795	1 734 058
Betalbar skatt	10	71 574	174 912
Skyldige offentlige avgifter		908 322	402 938
Annen kortsiktig gjeld		420 091	991 568
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 943 781</b>	<b>3 303 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 014 396</b>	<b>7 534 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 247 194</b>	<b>10 585 867</b>



Organisasjonsnr: 993 196 703  
BYGGEMESTER JØRGEN DOVLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Det er i 2021 endret prisipp for regnskapsmessige avskrivninger, fra saldoavskrivning til lineær avskrivning. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2544083.00	2281693.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	407195.00	345427.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62612.00	78542.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107141.00	73051.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3121031.00	2778713.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3801220.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	249559.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-134000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3916779.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-3363179.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	553600.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-253259.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

6999535.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

9

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
440000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
2677610.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### BYGGMESTER JØRGEN DOVLAND AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Det er i 2021 endret prisipp for regnskapsmessige avskrivninger, fra saldoavskrivning til lineær avskrivning.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 6 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	2 544 083	2 281 693
Arbeidsgiveravgift	407 195	345 427
Pensjonskostnader	62 612	78 542
Andre ytelser / Refusjoner	107 141	73 051
<b>Sum</b>	<b>3 121 031</b>	<b>2 778 713</b>

#### Note 3 - Anleggsmidler



	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 801 220
Tilgang i året	249 559
Avgang i året	(134 000)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 916 779</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(3 363 179)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>553 600</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(253 259)

#### **Note 4 - Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

6 999 535

#### **Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

#### **Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.**



Byggmester Jørgen Dovland AS har en fordring på kr 4 899 046,- mot søsterselskapet ØR Eiendomsutleie AS  
Byggmester Jørgen Dovland AS har en fordring på kr 31 000,- mot morselskapet ØR Holding AS  
Byggmester Jørgen Dovland AS har en langsiktig gjeld til morselskapet ØR Holding AS på kr 3 790 614,-

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 900 000	1,00	1 900 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 900 000</b>		<b>1 900 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ør Holding AS	1 900 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 900 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 900 000	397 625	754 151	3 051 776
Årets resultat			181 022	181 022
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>1 900 000</b>	<b>397 625</b>	<b>935 174</b>	<b>3 232 799</b>

## Note 9 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	440 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 677 610

## Note 10 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	232 134	493 782
+/- Permanente forskjeller	194	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	93 008	301 271
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>325 336</b>	<b>795 053</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	71 574	174 912
Sum	71 574	174 912
+/- Endring i utsatt skatt	(20 462)	(66 280)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>51 112</b>	<b>108 632</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	71 574	174 912
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>71 574</b>	<b>174 912</b>



## iRevisjon

iRevisjon AS  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Byggmester Jørgen Dovland AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Jørgen Dovland AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 181 022. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## iRevisjon

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

### *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Kristiansand, 21. Juli 2023

Per Aimar Lundal  
Statsautorisert revisor  
iRevisjon AS